

建築師會訊第九二八期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會
校對：鄭凱文主任委員

A1 中央建築法規

- A1—793 「直轄市縣(市)主管建築機關審查或鑑定建築物工程圖樣及說明書規定項目」，及修正「建造執照及雜項執照規定項目審查及簽證項目抽查作業要點」為「建造執照及雜項執照簽證項目抽查作業要點」，並修正全文，業經本部於 104 年 6 月 5 日分別以台內營字第 1040804293 號令訂定發布，及台內營字第 1040804295 號令修正發布，均自 105 年 1 月 1 日生效，請查照並轉知所屬。
.....104 年 6 月 5 日台內營字第 10408042951 號 1
- A1—794 函轉內政部 104 年 6 月 15 日以台內營字第 1040808530 號令修正發布「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」，請轉會員知照。
.....104 年 6 月 30 日北市都授建字第 10408139600 號 10
- A1—795 有關居家護理機構之建築物使用類組認定事宜，詳如說明，請查照。
.....104 年 7 月 3 日內授營建管字第 10404220312 號 13

A2 台北市建築法規

- A2—836 檢送本局修正「建造執照注意事項附表」乙份，自即日起適用，請查照轉知貴會會員。
.....104 年 6 月 5 日北市都授建字第 10463594900 號 16
- A2—837 函頒訂定「陽明山國家公園加強山坡地雜項執照審查小組工作要點」全文 9 點，自即日起生效，請查照並轉知所屬。
.....104 年 6 月 17 日營陽環字第 1046001567 號 26
- A2—838 檢送 104 年 6 月 15 日「為研商『無障礙汽車停車位採機械停車設備處理原則』」會議紀錄 1 份(如附件)，請查照。
.....104 年 7 月 1 日北市都建照字第 10463610400 號 30

- A2—839 檢送本處 104 年 6 月 26 日營建法規研究小組第 319 次會議紀錄 1 份，各與會單位如有其他補充意見，請於文到 7 日內提供研議，請查照。
104 年 7 月 2 日北市都建照字第 10463613700 號 33
- A2—840 為本市建築執照於辦理都市更新作業程序時，申請依建法第 36 條規定延長復審期限之通案性原則，請查照轉知貴會會員。
104 年 7 月 2 日北市都授建字第 10463613900 號 35

B1 中央都市計畫法規

- B1—149 修正「股份有限公司組織之都市更新事業機構投資於都市更新地區適用投資抵減辦法審查要點」，並自 104 年 6 月 18 日生效。
104 年 6 月 18 日台財稅字第 10404567261 號 37
- B1—150 有關貴府所詢古蹟土地容積移轉辦法所稱「政府機關」定義 1 案，經文化部函釋有案，檢送該函影本 1 份，請查照。
104 年 6 月 22 日營署都字第 1040037016 號 49
- B1—151 關於宗教業務財團法人依都市更新條例第 22 條第 1 項及都市更新條例施行細則第 15 條第 1 項規定出具同意書，是否應依本部訂定宗教業務財團法人變更申請許可事項規定報請本部核准 1 案，復請查照。
104 年 6 月 24 日台內營字第 1040809907 號 52

B2 台北市都市計畫法規

- B2—311 函轉本府 104 年 5 月 15 日府地開字第 10430720000 號令發布修正「臺北市政府辦理土地所有權人自辦市地重劃作業程序」，並修正名稱為「臺北市政府受理土地所有權人自辦市地重劃作業程序」，自 104 年 6 月 1 日生效，檢送前揭令、作業程序、條文修正總說明及對照表各 1 份，請查照轉知貴會會員。
104 年 6 月 18 日北市都授建字第 10480108100 號 53

- B2—312 有關本市北投士林科技園區「住商混合區」是否適用綜合設計放寬規定及「科技專業專用區」是否可容積移轉等疑義一案，詳如說明，請查照。
104 年 7 月 6 日府都規字第 10433898600 號 114

C1 中央法規技術會報

- C1—475 有關幼兒園於建築技術規則建築設計施工編第 117 條特定建築物認定疑義案，依說明二辦理，請查照。
104 年 6 月 18 日內授營建管字第 1040810193 號 116
- C1—476 函轉內政部營建署函釋，有關「依建築技術規則建築設計施工編第 79 條之 2 規定，其管道間之維修門是否具備有自動關閉之裝置」一案，請查照轉知貴會會員。
104 年 6 月 24 日北市都授建字第 10412798100 號 117
- C1—477 函轉內政部 104 年 6 月 18 日內授營建管字第 1040809898 號函有關建築技術規則建築設計施工編第 1 條第 8 款「基地地面」認定乙案，請查照，轉知貴會會員。
104 年 6 月 26 日北市都授建字第 10413072300 號 120

E1 中央水電消防法規

- E1—153 修正本公司「用電設備設計審查及檢驗合格證明」文件名稱為「用電設備增設或變更之設計審查檢驗合格證明」，請查照。
104 年 6 月 9 日電業字第 1048047877 號 123
- E1—154 「消防法施行細則」第 5 條之 1、第 14 條條文，業經本部於 104 年 6 月 29 日以台內消字第 1040820823 號令修正發布，如需修正條文，請至行政院公報資訊網 (<http://gazettz.nat.gov.tw>) 下載，請查照並轉知所屬。
104 年 6 月 29 日台內消字第 10408208234 號 125

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

-
- H—679 公告公開展覽本市都市計畫「變更臺北市南港區中南段四小段 829 地號土地第三種住宅區為第三種住宅區（特）細部計畫案」計畫書圖。
.....104 年 7 月 9 日府都規字第 10434213800 號 127
- H—680 公告公開展覽本市市計畫「變更臺北市大同區迪化段一小段 221-3 地號等 115 筆土地部分第三種商業區為道路用地及部分道路用地為第三種商業區細部計畫案」計畫書、圖。
.....104 年 7 月 16 日府都規字第 10430032900 號 128
-