

建築師會訊第一〇一八期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會
校對：鄭凱文主任委員

A1 中央建築法規

- A1—1390 「智慧建築標章申請審核認可及使用作業要點」第 10 點、第 15 點規定，業經本部於 112 年 1 月 5 日以台內建研字第 1117638676 號令修正發布，茲檢送發布令及修正規定各 1 份，請查照。
.....112 年 1 月 5 日台內建研字第 1117638676 號 1
- A1—1391 為同一使用執照之 2 棟建築物，擬於中庭興建共同升降機，再以廊道分別連接兩座樓梯，能否從寬計算升降機道面積疑義 1 案，復請查照。
.....112 年 1 月 10 日營署建管字第 1111267576 號 5
- A1—1392 「地籍測量實施規則」部分條文，業經本部於 112 年 1 月 13 日以台內地字第 1120260118 號令修正發布，如需修正發布條文，請至行政院公報資訊網（網址 <https://gazette.nat.gov.tw/egFront>）下載，請查照並轉知所屬。
.....112 年 1 月 13 日台內地字第 1120260118 號 7
- A1—1393 函轉內政部修正「內政部建築技術審議委員會設置要點」自即日生效，並檢送修正規定及規定對照表各一份，如附件，請查照轉知貴會會員。
.....112 年 1 月 17 日北市都授建字第 1120100450 號 18
- A1—1394 函轉內政部營建署「都市危險及老舊建築物加速重建條例」（下稱本條例）申請重建計畫範圍內合法建築物疑義一案，請查照轉知貴會會員。
.....112 年 1 月 19 日北市都授建字第 1110152098 號 27
- A1—1395 函轉內政部容許使用之農業設施可否免受實施區域計畫地區建築管理辦法第 4 條之 1 規定之限制一案，詳如說明，請查照並轉知貴會會員。
.....112 年 1 月 30 日北市都授建字第 1110149034 號 29

A1—1396	函轉內政部營建署有關學校用地是否得依「都市危險老舊建築物加速重建條例」申請重建及容積獎勵、申請重建計畫範圍內合法建築物得否分批拆除重建等疑義 1 案，請查照轉知貴會會員。	32
	……………112 年 2 月 10 日北市都授建字第 1120104256 號	
 A2 台北市建築法規		
A2—1282	有關「臺北市建築執照延長復審期限及退補作業方式」涉及爭訟案件執行方式一案，請查照。	36
	……………112 年 1 月 18 日北市都授建字第 1126084295 號	
A2—1283	有關申請「都市更新建築容積獎勵辦法」(以下簡稱本辦法)第 6 條規定合法建築物簡化認定之辦理方式，惠請轉知所屬，請查照。	37
	……………112 年 2 月 1 日北市都授新字第 1126005276 號	
A2—1284	為加強本市建築物公共安全檢查簽證及申報並落實建築物防火避難設施及設備之安全，本市 8 樓以上建築物(含 H-2 類組集合住宅及建築物之共用部分)，自今(112)年起納入應申報範圍，並以 H-2 類組之申報頻率及項目辦理申報，請查照並轉知所屬會員。	40
	……………112 年 2 月 6 日北市都授建字第 1126088412 號	
A2—1285	本市轄區內各級公私立學校新建工程及其他各類建築物，耐震設計所採用建築物之用途係數(1 值)，回歸「建築技術規則建築構造編」第一章第五節耐震設計相關規定辦理，請查照轉知貴會會員。	42
	……………112 年 2 月 10 日北市都授建字第 11260886381 號	
A2—1286	檢送本局修正「使用執照注意事項附表」一份，自即日起適用，請查照轉知貴會會員。	44
	……………112 年 2 月 13 日北市都授建字第 1126087122 號	
 A5 新北市建築法規		
A5—039	為落實簡政便民政策，本局推動「建造執照報備審查」無紙化作業，敬請轉知所屬會員周知，請查照。	49
	……………112 年 1 月 5 日新北工建字第 1120025610 號	

B2 台北市都市計畫法規

- B2—610 函轉本府廢止「臺北市南港區都市計畫細部計畫通盤檢討案產業生活特定專用區第一類老舊聚落認定標準之作業原則」一案，請查照轉知貴會會員。
112 年 1 月 31 日北市都建照字第 1126085238 號 51
- B2—611 有關都市更新案預先就實施容積管制前已興建完成合法建築物「原建築容積」認定一案，詳如說明，請查照。
112 年 2 月 21 日北市都授建字第 1126091389 號 55
- B2—612 有關本府 105 年 11 月 9 日公告「修訂臺北市『基隆河（中山橋至成美橋段）附近地區土地使用分區與都市設計管制要點』（北投地區）內商業區、娛樂區規定計畫案」內商業區、娛樂區建築物高度管制規定一案，詳如說明，請查照。
112 年 2 月 21 日府授都規字第 1123011551 號 57

B5 新北市都市計畫法規

- B5—061 檢送修正「新北市都市計畫容積移轉許可審查要點」令 1 份，請周知會員。
111 年 12 月 30 日新北府城開字第 1112523496 號 62
- B5—062 檢送「參與市地重劃或區段徵收開發之原位置保留建築物重建方式處理原則」公告 1 份，請協助周知所屬會員，請查照。
112 年 1 月 3 日新北府城更字第 1114685804 號 69
- B5—063 檢送修正「新北市都市更新 106 重建專案計畫」1 份，自即日起實施，請協助轉知所屬會員，請查照。
112 年 1 月 9 日新北府城更字第 1124610102 號 71

C2 台北市法規技術會報

- C2—028 檢送本市「高氣離子混凝土建築物鑑定報告文件審查及爭議處理委員會」第 11201 次審查會議紀錄之通案性審查原則，為保障進行鑑定及申請公告列管為高氣離子混凝土建築物所有權人權益，請查照並轉知所屬會員。
112 年 2 月 10 日北市都授建字第 11260885642 號 76

G 其它相關法規

- G—319 檢送本會修正「嚴重特殊傳染性肺炎非第三級疫情警戒期間公共工程展延工期或停工處理方式」及其修正對照表乙份，請查照並轉知所屬機關（構）及所執行在建工程廠商。
.....112 年 1 月 30 日工程管字第 1120300061 號 80

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—1105 檢送本市都市計畫「擬定臺北市北投區行義段一小段 66 地號等溫泉產業特定專用區細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....112 年 2 月 6 日府授都規字第 11230003973 號 89
- H—1106 檢送本市都市計畫「擬定臺北市北投區行義段一小段 66-1 地號等溫泉產業特定專用區細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....112 年 2 月 6 日府授都規字第 11230004133 號 90
- H—1107 檢送本市都市計畫「變更臺北市南港區都市計畫工業區為特定專用區（玉成段一小段 169 地號等）主要計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....112 年 2 月 17 日府授都規字第 11200009273 號 91