

# 建築師會訊第九五五期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會

校對：鄭凱文主任委員

## A1 中央建築法規

- A1—921 函轉內政部營建署釋示起造人依法申請容積獎勵後未取得相關標章或通過評估者，沒入其容積獎勵項目對價之保證金是否足夠一案，請轉知所屬會員，請查照。  
.....106年9月30日北市都授建字第10638114700號 1
- A1—922 有關內政部「都市計畫公共設施用地多目標使用辦法」第3條條文，業經該部106年9月20日台內營字第1060813594號令修正發布案，請查照轉知貴會會員。  
.....106年10月3日北市都建照字第10651495800號 2
- A1—923 函轉內政部函釋，有關「加強山坡地雜項執照審查及施工查驗執行要點」第2點適用範圍之基地面積計算案，請查照轉知貴會會員。  
.....106年10月18日北市都建照字第10608841400號 3

## A2 台北市建築法規

- A2—959 函轉本府訂定「臺北市容積移轉審查許可自治條例第四條第二項送出基地屬已開闢、未開闢都市計畫道路之認定基準」及府令各1份，並自106年9月25日生效案，請查照轉知貴會會員。  
.....106年10月3日北市都建照字第10651158900號 6
- A2—960 有關本市室內裝修涉及梯廳或走廊等共用部分之牆壁「新設」開口之更動，應依「臺北市一定規模以下建築物免辦理變更使用執照管理辦法」規定辦理，詳如說明，請查照。  
.....106年10月5日北市都授建字第10634415300號 7

## B2 台北市都市計畫法規

- B2—404 有關本市都市更新自治條例第 15 條規定所稱之山坡地一案，詳如說明，請查照。  
 .....106 年 9 月 25 日府都新字第 10631626400 號 9
- B2—405 檢送「臺北市都市更新案申請建築基地及建築物採綠建築設計容積獎勵協議書」、「修訂臺北市都市更新案申請建築基地及建築物採綠建築設計容積獎勵協議書」、「臺北市都市更新案建築基地及建築物採綠建築設計獎勵容積办理流程示意圖」及相關範本及公告各 1 份，請查照。  
 .....106 年 9 月 27 日府都新字第 10631678601 號 11
- B2—406 本局「臺北市容積移轉審查管理系統」容積移轉案件線上申請於 106 年 10 月 11 日正式實施，請轉所屬會員並配合辦理，請查照。  
 .....106 年 10 月 6 日北市都綜字第 10638089500 號 13

## G 其它相關法規

- G—281 修正「機關委託專業服務廠商評選及計費辦法」第三條、第九條。  
 附修正「機關委託專業服務廠商評選及計費辦法」第三條、第九條。  
 .....106 年 8 月 28 日工程企字第 10600265830 號 15

## H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—779 檢送本市都市計畫「變更臺北市中正區成功段三小段 98 地號土地（立法院臺北院區現址）國中用地為機關用地主要計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。  
 .....106 年 10 月 2 日府都規字第 10608333702 號 16

- H—780 檢送本市都市計畫「修訂臺北市南港區南港段二小段 378 地號等土地第三種商業區（特）土地使用分區管制細部計畫案」公開展覽公告及計畫書各 2 份，請查照辦理。  
.....106 年 10 月 5 日府都規字第 10637101602 號 17
- H—781 檢送本市都市計畫「變臺北市信義區吳興段二小段 163-2 地號等土地第三種住宅區為第三種住宅區（特）細部計畫案」公告及公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。  
.....106 年 10 月 11 日府都規字第 10637988602 號 18
- H—782 檢送本市都市計畫「變更臺北市內湖區文德段二小段 369-2 地號等 67 筆土地第三種住宅區為第三種住宅區（特）細部計畫案」發布實施公告文、計畫書圖各 1 份，請查照辦理。  
.....106 年 10 月 17 日府都規字第 10638636202 號 19
- H—783 檢送本市都市計畫「變更臺北市松山區松南營區及周邊土地機關用地、機場用地、民生社區特定專用區（住宅用地）為特定專用區暨北投區中心新村機關用地及住宅區為保存區主要計畫案」及「擬定臺北市松山區松南營區及周邊土地特定專用區細部計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。  
.....106 年 10 月 18 日府都綜字第 10637200402 號 20
-