

建築師會訊第九〇九期 法令轉知 目錄

編碼：王德生 建築師

校對：黃漢雄主任委員

A1 中央建築法規

- A1—686 關於風力發電機應否申請雜項執照事宜一案，請 查照。
.....102 年 9 月 24 日台內營字第 1020809844 號 1
- A1—687 檢送「內政部建築研究所獎勵民間建築物智慧化改善作業要點」修正部分規定乙份，請 查照。
.....102 年 10 月 9 日府授都建字第 10213202200 號 3
- A1—688 函轉內政部營建署修正「領得建造（雜項）執照建築基地入侵紅火蟻監測及防治標準作業流程」更正附件 1 份，請 轉知 貴會所屬會員知照。
.....102 年 10 月 11 日北市都授建字第 10213301400 號 29
- A1—689 函轉本府 102 年 11 月 15 日府都建字第 10263687701 號函令，並自 102 年 11 月 27 日生效，檢送「臺北市保護區原有合法建築物申請整建要點」乙份，請 查照。
.....102 年 11 月 15 日府授都建字第 10263687700 號 36
- A1—690 函轉內政部營建署「智慧綠建築推動方案」，修正核定本影本乙份，請 查照。
.....102 年 11 月 20 日府授都建字第 10213797400 號 40
- A1—691 函轉內政部營建署釋示有關地上權建築物所有權人是否得為「公寓大廈管理條例」所定義並規範之區分所有權人，得否依上開條例第 28 條第 1 項規定召開區分所有權人會議，並應適用成立管理委員會之規定疑義乙案，請協助轉知所屬會員，請 查照。
.....102 年 11 月 20 日北市都建字第 10213880500 號 83
- A1—692 函轉內政部釋示有關建築物申請變更使用執照於原核定室內平面停車位增設機械停車設備，得否免辦理雜項執照乙案，請 查照轉知 貴會會員。
.....102 年 10 月 23 日北市都授建字第 10238627400 號 86

- A1—693 檢送內政部營建署釋示有關委員互推主任委員疑義函件影本，請 查照轉知 貴會會員。
102 年 10 月 28 日北市都建字第 10213534000 號 89
- A1—694 請貴機關配合行政院勞工委員會「推動鋼管施工架符合國家標準推動期程」，於公共工程使用鋼管施工架時，確實訪價編列預算，詳如說明，請 查照。
102 年 10 月 29 日工程技字第 10200387440 號 93
- A1—695 有關本部推動之「建物產權測繪登記簡化措施」，內容詳如說明，請配合轉知所屬會員並廣為宣傳，請 查照。
102 年 10 月 31 日台內地字第 1020339598 號 95

A2 台北市建築法規

- A2—731 為 貴公會函詢申請圍牆、樹立廣告物等雜項執照時，是否應檢討基地規模及辦理畸零地調處乙案，請 查照。
102 年 10 月 2 日北市都授建字第 10237665500 號 109
- A2—732 有關建照工程依「臺北市未完成公共設施之建築基地申請建築執照出入通路之處理原則」申請以計畫道路為建築出入通路及排水系統後續移交接管作業案，詳如說明，請 查照。
102 年 10 月 14 日北市工新設字第 10269660100 號 111
- A2—733 檢送「外牆外設置立面景觀裝飾性構造物，除位於陽台、雨遮之外牆部分另有規定從其規定外，其餘外牆部分設置原則」附帶決議內容如說明二，請 查照轉知 貴會會員。
102 年 10 月 18 日北市都授建字第 10263661000 號 113
- A2—734 檢送本局修正「建造執照注意事項附表」1 份（如附件），自即日起適用，請查照轉知 貴會會員。
102 年 10 月 25 日北市都建字第 10263666800 號 114
- A2—735 檢送本局修訂本市建築物室內裝修施工許可證乙份，自即日起實施，請 查照並轉知 貴會所屬會員知照。
102 年 11 月 7 日北市都授建字第 10264392800 號 124

- A2—736 函轉本府都市發展局釋示，申請原有合法建物整建，適用「臺北市保護區原有合法建築申請建要點」或「保變住地區原有合法建築物整建及增建臨時建築暫行作業原則」建築法令疑義一案，請 查照。
.....102 年 11 月 12 日北市都建照字第 10284278300 號 127
- A2—737 檢送「臺北市保護區原有合法建築物申請整建要點」修正案，請 查照轉知 貴會會員。
.....102 年 11 月 13 日府授都建字第 10263658601 號 130
- A2—738 有關「臺北市建築物施工中妨礙交通及公共安全改善方案」第 2 點安全圍籬之綠美化規定補充說明，並自即日起實施，請轉知 貴會會員查照。
.....102 年 11 月 19 日北市都授建字第 10263044800 號 133

B1 中央都市計畫法規

- B1—127 函轉內政部於 102 年 10 月 23 日以台內營字第 1020320943 號令修正發布「區域計畫法施行細則」函文影本乙份，請查照轉知 貴會會員。
.....102 年 11 月 6 日北市都建字第 10284207800 號 134

B2 台北市都市計畫法規

- B2—265 訂定「芝山岩遺址周邊地區建築申請案須經『臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會』審議通過後，始得申請建築執照」之認定範圍業經本府 102 年 11 月 12 日以府都設字第 10237912801 號令發布，茲檢附發布令（含附件）1 份，請 查照。
.....102 年 11 月 12 日府都設字第 10237912800 號 142
- B2—266 檢送本處辦理「都市更新單元分擔基地外之雨水逕流量檢核原則」，請 查照。
.....102 年 12 月 2 日北市工水下字第 10261082200 號 145

C1 中央法規技術會報

- C1—443 函轉內政部關於戶外安全梯對外開口面積疑義乙案，請查照轉知 貴會會員。
102 年 11 月 19 日北市都建字第 10239516500 號 148

E1 中央水電消防法規

- E1—145 函轉行政院環境保護署「降雨逕流非點源污染最佳管理技術 (BMPs) 指引」，並自即日起生效函文影本乙份，請查照轉知 貴會會員。
102 年 10 月 3 日北市都建字第 10238100500 號 151
- E1—146 函轉經濟部 102 年 10 月 14 日經能字第 10204605150 號令發布修正「電業供電線路裝置規則」，請查照轉知 貴會會員。
102 年 10 月 21 日北市都建字第 10283750000 號 153
- E1—147 修正本公司口徑 20、25mm 直立式量水器間距一案，請查照。
102 年 11 月 14 日台水營字第 1020034442 號 157

E2 台北市水電消防法規

- E2—110 檢送「臺北市政府消防局消防安全設備監造及裝置執業管理計畫」1 份，並自 103 年 1 月 1 日起正式實施，請查照並轉知所屬會員。
102 年 10 月 28 日北市消預字第 10238651500 號 159
- E2—111 檢送本局 102 年 11 月 15 日召開規劃本市建築物申請使用執照、變更使用執照等之消防竣工圖電子化業案會議紀錄 1 份，請查照。
102 年 11 月 21 日北市消預字第 10238016100 號 211

G 其它相關法規

- G—239 有關行政院公共工程委員會 95 年 7 月 3 日工程企字第 09500245400 號函之補充說明，請轉知所屬會員，請查照。
102 年 11 月 11 日全建師會(102)字第 0770 號 215

- G—240 函轉本府廢止「臺北市政府補助工商業設置太陽光電發電系統作業要點」乙份，並自 102 年 11 月 4 日生效，請 查照轉知 貴會會員。
102 年 10 月 17 日北市都建字第 10283563300 號 220

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—589 檢送本市都市計畫「變更臺北市大同區雙連段三小段 1 地號等 33 筆土地第四種住宅區及第四之一種住宅區為四種住宅區（特）及第四之一種住宅區（特）細部計畫案」公告實施公告文及計畫書、圖各 2 份，請 查照辦理。
102 年 11 月 6 日府都規字第 10238674602 號 223
- H—590 檢送本市都市計畫「變更臺北市中山區北安段四小段 205-6 地號等 58 筆土地風景區、行政區、道路用地為文化特定專用區（經國七海文化園區）及行政區主要計畫案」發布實施公告文及計畫書、圖 1 份，請 查照辦理。
102 年 11 月 18 日府都規字第 10203307302 號 225
- H—591 檢送本市都市計畫「擬定臺北市中山區北安段四小段 205-6 地號等 45 筆土地文化特定專用區（經國七海文化園區）細部計畫案」發布實施公告文及計畫書、圖 1 份，請 查照辦理。
102 年 11 月 19 日府都規字第 10239599202 號 227
- H—592 檢送本市都市計畫「修訂臺北市中山區長安段三小段 124 地號等 26 筆土地第三種商業區（特）土地使用分區管制細部計畫案」公告及公開展覽計畫書 2 份，請 查照辦理。
102 年 11 月 27 日府都規字第 10238219502 號 229
- H—593 檢送本市都市計畫「變更臺北市信義區逸仙段二小段 33 地號等 21 筆土地（原臺北機廠）工業區為創意文化專用區、特定專用區、道路及綠地用地主要計畫案」及「擬定臺北市信義區逸仙段二小段 33 地號等 21 筆土地（原臺北機廠）創意文化專用區、特定專用區、道路及綠地用地細部計畫暨劃定都市更新地區計畫案」公告及公開展覽計畫書圖 2 份，請 查照辦理。
102 年 11 月 27 日府都規字第 10239573202 號 231

- H—594 檢送本市都市計畫「修訂臺北市中山區中山段三小段 732 及 741 等 2 筆地號土地第四種商業區（特）土地使用分區管制規定細部計畫案」公告實施公告文及計畫書各 2 份，請 查照。
.....102 年 12 月 2 日府都規字第 10239141002 號 234
- H—595 檢送本市都市計畫「變更臺北市松山區濱江段四小段 298-1 地號等 7 筆土地公園用地及抽水站用地為機場用地主要計畫案」公告及公開展覽計畫書、圖各 2 份，請 查照辦理。
.....102 年 12 月 2 日府都規字第 10203159202 號 236
- H—596 檢送本市都市計畫「變更臺北市信義區吳興段三小段 171-3 地號等 200 筆土地部分第三種住宅區（特）（遷）為道路用地、部分道路用地為第三種住宅區（特）（遷）暨修訂土地使用分區節制細部計畫案，公告及公開展覽計畫書、圖各 2 份，請 查照辦理。
.....102 年 12 月 3 日府都規字第 10237251702 號 238
- H—597 檢送本市都市計畫「變更臺北市大安區學府段一小段 62 地號等 19 筆土地第三種住宅區為第三種住宅區（特）暨修訂第三種商業區（特）土地使用分區管制細部計畫案」公告及公開展覽計畫書圖各 2 份，請 查照辦理。
.....102 年 12 月 4 日府都規字第 10239111902 號 240
-