

建築師會訊第一〇四六期 法令轉知 目錄

法令內文請至本會網站 <https://www.arch.org.tw/>

臺北市建築師公會 > 檔案下載 > 建築師會訊 下載

編碼：學術委員會

校對：鄭凱文主任委員

A1 中央建築法規

- A1—1613 函轉內政部建築研究所「有關本所函頒修訂 2023 年版「低碳（低蘊含碳）建築評估手冊」部分規定（以下簡稱部分規定修訂）之適用原則」一案，請查照轉知貴會會員。
.....114 年 5 月 22 日北市都授建字第 1140121580 號 1
- A1—1614 有關「都市危險及老舊建築物加速重建條例（以下簡稱本條例）第 5 條之 1 第 2 項規定之優先購買權實務執行疑義 1 案」一案，請查照並轉知貴會會員。
.....114 年 6 月 3 日北市都授建字第 1140122548 號 4
- A1—1615 函轉內政部國土管理署有關老舊建築物消防設備改善涉建築物公共安全檢查簽證及申報疑義一案，請查照並轉知會員。
.....114 年 6 月 19 日北市都授建字第 1143041712 號 6

A2 台北市建築法規

- A2—1444 檢送「臺北市危險及老舊建築物重建案件實施地籍線與建築線預檢作業程序」1 份，並自即日起實施，請查照。
.....114 年 5 月 28 日北市地測字第 11460120731 號 10
- A2—1445 本局為落實本市建築物公共安全檢查簽證及申報制度及配合內政部政策，修正「臺北市建築物公共安全檢查簽證及申報案件查核表」，自 114 年 7 月 1 日起實施，並廢止 114 年 6 月 10 日北市都建字第 1146119375 號函，請查照及轉知所屬會員配合辦理。
.....114 年 6 月 23 日北市都授建字第 1146125534 號 20

A5 新北市建築法規

- A5—048 有關本市建築物防火避難設施與設備安全檢查申報（網路申報）預審表已修正，定於 114 年 7 月 1 日起實施，請查照並轉知所屬會員配合辦理。
114 年 6 月 20 日新北工使字第 1141201150 號 24

B2 台北市都市計畫法規

- B2—709 檢附「臺北市古蹟歷史建築紀念建築土地容積移轉審查基準」1 份，請查照並轉知所屬。
114 年 6 月 2 日北市都綜字第 1143040156 號 28
- B2—710 修正「臺北市土地使用分區附條件允許使用標準」內涉及取得所有權人書面同意規定之同意書參考範例（如附件），請查照並轉知。
114 年 6 月 6 日府授都規字第 1143034367 號 31
- B2—711 有關內政部於 114 年 4 月 21 日公告「戶外、建築物室內與公共場域設置電動車輛充換電站安全管理指引」一案，請查照並周知所屬會員。
114 年 6 月 6 日北市都新事字第 1146025105 號 34
- B2—712 檢送「臺北市容積代金（獎勵容積回饋代金／增額容積價金）估價報告書範本」（114 年修訂版），請查照並轉知所屬。
114 年 6 月 4 日北市都綜字第 1143039190 號 35

B5 新北市都市計畫法規

- B5—096 檢送修正「新北市都市設計及土地使用開發許可審議作業要點」令 1 份，請周知會員。
114 年 6 月 9 日新北府城設字第 1141080530 號 40
- B5—097 檢送修正「新北市都市設計簡化審議報告書」範例 1 份，請周知所屬會員，請查照。
114 年 6 月 18 日新北城設字第 1141145391 號 42

E1 中央水電消防法規

- E1—177 為落實「光纖入戶」政策，改善家戶端光纖佈設瓶頸及完善寬頻網路基礎建設，請貴府於受理新建築物申報工程開工時，協助確認該建築物電信設備及設置空間之設計圖說已通過本會審查，並於核發建築物使用執照前確認其已取得本會審驗合格文件，請查照並轉知所屬。

.....114 年 6 月 16 日內通傳基礎決字第 11465014040 號 43

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—1233 檢送本市都市計畫「臺北市松山區濱江段四小段 297 地號等土地為容積調派送區及劃定信義區信義段五小段 28 地號等土地為容積調派接受區細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。

.....114 年 6 月 3 日府授都規字第 11430250813 號 46

- H—1234 檢送本市都市計畫「變更臺北市萬華區都市計畫（配合臺北市華江社會住宅新建計畫）批發市場用地為社福及機關用地主要計畫」及「擬定臺北市萬華區華江段二小段 147-13 地號社福及機關用地細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。

.....114 年 6 月 13 日府授都規字第 11400035013 號 47