

# 建築師會訊第九二三期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會  
校對：黃漢雄主任委員

## A1 中央建築法規

- A1—770 函轉內政部 103 年 12 月 2 日營署建管字第 1032920950 號令有關公寓大廈管理條例第 57 條執行疑義，請查照轉知貴會會員。  
.....103 年 12 月 26 日北市都建字第 10314707000 號 1
- A1—771 函轉行政院農業委員會為農業設施之建築構造及其使用性質，得免申請建築執照之審認事宜，請依說明事項辦理，請查照，轉知貴會會員。  
.....104 年 1 月 14 日北市都建字第 10315157900 號 3
- A1—772 函轉經濟部 103 年 12 月 26 日有關「地質法」第 3 條第 7 款及第 8 條規定解釋令乙份，請查照轉知貴會會員。  
.....104 年 1 月 21 日北市都建字第 10475268400 號 9

## A2 台北市建築法規

- A2—814 函轉「本府有關私有土地因僅鄰接道路兩側或單側之都市計畫帶狀公園、綠地、人行步道、道路護坡用地、交通用地等公共設施用地，無其他出入通路，該土地為出入需要，需使用該等市有公共設施用地以連接計畫道路，是否需計收償金一案之處理原則」乙案，請查照，並轉知貴會會員。  
.....104 年 1 月 16 日北市都建字第 10386632500 號 12
- A2—815 為本處有關建築物施工管理作業，參照臺北市政府相關規定辦理。  
.....104 年 1 月 22 日營陽環字第 1046000236 號 21

## B1 中央都市計畫法規

- B1—143 關於都市更新案涉及都市計畫細部計畫變更之評價基準適用疑義案，復請查照。  
.....104 年 1 月 5 日營署更字第 1030083006 號 22

- B1—144 關於貴轄南港鐵路地下化沿線土地主要計畫案內五處暫予保留案之都市計畫回饋土地，涉都市更新條例第 30 條土地所有權人參與分配疑義案，復請查照。  
.....104 年 1 月 5 日營署更字第 1032923509 號 24

## C1 中央法規技術會報

- C1—472 有關未採用「實施都市計畫地區建築基地綜合設計」之集合住宅，是否適用本署 99 年 7 月 16 日營署建管字第 0992913574 號函疑義 1 案，復請查照。  
.....104 年 1 月 12 日營署建管字第 1030084701 號 25

## H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—659 核定公告本市都市計畫「變更臺北市文山區木柵段三小段 623 地號等 27 筆土地第三種住宅區為第三種住宅區（特）暨修訂木柵段三小段 680 地號等 11 筆土地第一種商業區（特）土地使用分區管制細部計畫案」計畫書圖，並自民國 104 年 1 月 13 日零時生效。  
.....104 年 1 月 12 日府都規字第 10303058900 號 27