

臺北市政府都市發展局 函

11052
台北市基隆路2段51號13樓3

地址：11008臺北市信義區市府路1號南區
1樓

承辦人：使管科曾華崇
電話：02-27208889轉2700
傳真：02-27595772

受文者：台北市建築師公會

發文日期：中華民國101年1月10日
發文字號：北市都建字第10004137200號
速別：速件
密等及解密條件或保密期限：普通
附件：如主旨

主旨：函轉內政部修正之「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」
4種書、表、證及「建築物機械停車設備設置及檢查管理辦法」
4種書、表、證，自100年12月16日起生效，請轉 貴會
會員知照。

說明：

- 一、依內政部100年12月16日台內營字第10008104532號函辦理。
- 二、本案納入本局101年度內政部建管法令函釋彙編第001號，目錄第三組編號第001號。
- 三、網路網址：www.dba.tcg.gov.tw。

正本：台北市建築師公會
副本：台北市政府法規委員會、台北市政府訴願審議委員會

建築管理處處長王榮進決行

A1
—
五
四
八
函轉內政部修正之「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」四種書、表、證，自一〇〇年十二月十六日起生效，請轉 貴會會員知照。

A1
—
五
四
八

行政院公報

第 017 卷 第 240 期 20111216 內政篇

內政篇

行政規則

內政部令

中華民國 100 年 12 月 16 日

台內營字第 1000810453 號

修正「〈B-2〉建築物昇降設備專業廠商變更登記申請書」、「〈B-4〉建築物昇降設備專業技術人員變更登記申請書」、「〈B-6〉建築物昇降設備檢查員變更登記申請書」、「〈B-13〉建築物昇降設備使用許可證」、「〈M-2〉建築物機械停車設備專業廠商變更登記申請書」、「〈M-4〉建築物機械停車設備專業技術人員變更登記申請書」、「〈M-6〉建築物機械停車設備檢查員變更登記申請書」、「〈M-13〉建築物機械停車設備使用許可證」，自即日生效。

附修正「〈B-2〉建築物昇降設備專業廠商變更登記申請書」、「〈B-4〉建築物昇降設備專業技術人員變更登記申請書」、「〈B-6〉建築物昇降設備檢查員變更登記申請書」、「〈B-13〉建築物昇降設備使用許可證」、「〈M-2〉建築物機械停車設備專業廠商變更登記申請書」、「〈M-4〉建築物機械停車設備專業技術人員變更登記申請書」、「〈M-6〉建築物機械停車設備檢查員變更登記申請書」、「〈M-13〉建築物機械停車設備使用許可證」

部 長 江宜樺

函轉內政部修正之「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」四種書、表、證，自一〇〇年十二月十六日起生效，請轉貴會會員知照。

行政院公報

第 017 卷 第 240 期 20111216 內政篇

<B-2>

建築物 升降設備 專業廠商 變更登記申請書

申請日期： 年 月 日

變更項目	<input type="checkbox"/> 變更廠商名稱 <input type="checkbox"/> 變更廠商負責人 <input type="checkbox"/> 廠商負責人更名 <input type="checkbox"/> 變更資本額 <input type="checkbox"/> 變更維護保養臺數 <input type="checkbox"/> 變更地址 <input type="checkbox"/> 變更專業技術人員 <input type="checkbox"/> 遺失、補發 <input type="checkbox"/> 其他		
專業廠商	廠商名稱	電話	
	廠商負責人	負責人國民身分證統一編號	
	廠商統一編號	申請維護保養臺數	
	資本額	保險證明文件字號	
	責任保險公司名稱		
	地址	□□□□□□	
	通訊地址	□□□□□□	
專業技術人員名冊	姓名	國民身分證統一編號	
	姓名	國民身分證統一編號	
	姓名	國民身分證統一編號	
	姓名	國民身分證統一編號	
	姓名	國民身分證統一編號	
	姓名	國民身分證統一編號	
專業廠商用印	負責人簽章		
備註	專業廠商辦理變更登記需檢附下列文件： 一、變更廠商名稱： 1.建築物升降設備專業廠商變更登記申請書乙份 B2。2.公司或商業登記證明文件（公司（變更）登記表）影本乙份並蓋公司大小章及正本相符章。3.原專業廠商登記證。4.辦理建築物升降設備專業技術人員變更登記（請參閱技術人員變更申請書表）。5.保險證明文件（產品責任險）。 二、變更廠商負責人、資本額、廠商負責人更名： 1.建築物升降設備專業廠商變更登記申請書乙份 B2。2.公司或商業登記證明文件（公司（變更）登記表）影本乙份並蓋公司大小章及正本相符章。（另廠商負責人更名需檢附戶籍謄本。）3.原專業廠商登記證。4.保險證明文件（產品責任險）。5.負責人國民身分證影本乙份。 三、辦理遺失、補發： 1.建築物升降設備專業廠商變更登記申請書乙份 B2。2.公司或商業登記證明文件（公司（變更）登記表）影本乙份並蓋公司大小章及正本相符章。3.切結書。4.保險證明文件（產品責任險）。 四、變更地址： 1.建築物升降設備專業廠商變更登記申請書乙份 B2。2.公司或商業登記證明文件（公司（變更）登記表）影本乙份並蓋公司大小章及正本相符章。3.原專業廠商通知書繳回並繳交規費新臺幣二千元整（若為登記證者則免）。4.保險證明文件（產品責任險）。 五、變更維護保養臺數： 1.建築物升降設備專業廠商變更登記申請書乙份 B2。2.專業技術人員登記名冊。3.保險證明文件（產品責任險）。 六、變更專業技術人員（解聘）： 1.專業廠商行文申請（格式不拘）。2.原專業技術人員登記證（通知書）。3.離職證明正本。 七、辦理變更第 1.2.3 項者，需繳交規費新臺幣二千元整（郵局匯票，抬頭：內政部營建署）。 八、保險證明文件應載明事項：1.經營業務種類：安裝、維修、保養。2.產品名稱：升降設備。3.地區限制：臺灣地區。		

※專業技術人員名冊欄位不足時，可自行造冊檢附。

內政部訂定

A1
—
五
四
八

函轉內政部修正之「建築物升降設備設置及檢查管理辦法」四種書、表、證，自一〇〇〇年十二月十六日起生效，請轉貴會會員知照。

建築物機械停車設備設置及檢查管理

行政院公報

第 017 卷 第 240 期

20111216

內政篇

<B-4>

建築物
昇降設備

專業技術人員

變更登記申請書

申請日期： 年 月 日

變更項目		<input type="checkbox"/> 變更姓名 <input type="checkbox"/> 變更地址 <input type="checkbox"/> 變更技師登記事項 <input type="checkbox"/> 變更技術士登記事項 <input type="checkbox"/> 變更隸屬專業廠商 <input type="checkbox"/> 遺失、補發 <input type="checkbox"/> 其他	
專業技術人員	姓名	國民身分證 統一編號	
	出生日期	聯絡電話	
	戶籍地址	□□□□□	
	通訊地址	□□□□□	
	技師		內政部 登記號碼
	級升降機裝修技術士		證照號碼
	專業技術人員登記證字號 (專業技術人員登記通知書字號)		
隸屬專業廠商	專業廠商 名稱	電話	
	專業廠商 登記證字號	廠商 統一編號	
	地址	□□□□□	
專業廠商用印	專業技術人員簽章		
備註	專業技術人員辦理變更登記申請需檢附下列文件： 一、變更姓名： 1.建築物昇降設備專業技術人員變更登記申請書乙份 B4。2.專業技術人員資料卡 B8。3.戶籍謄本正本乙份。4.原登記證（或通知書）正本。5.技師證書或技術士證正本乙份，影本乙份。6.申請人最近半年內二吋正面脫帽半身光面相片三張（背面載明姓名）。7.國民身分證影本乙份。 二、變更地址： 1.建築物昇降設備專業技術人員變更登記申請書乙份 B4。2.專業技術人員資料卡 B8。3.戶籍謄本正本乙份。 三、變更技師、技術士登記項目 1.建築物昇降設備專業技術人員變更登記申請書乙份 B4。2.專業技術人員資料卡 B8。3.技師證書或技術士證正本乙份，影本乙份。4.原登記證（或通知書）正本。5.申請人最近半年內二吋正面脫帽半身光面相片三張（背面載明姓名）。6.國民身分證影本乙份。 四、變更隸屬專業廠商（離職後變更單位登記） 1.建築物昇降設備專業技術人員變更登記申請書乙份 B4。2.專業技術人員資料卡 B8。3.原單位離職證明書正本。4.變更後之專業廠商投保資料影本。5.原登記證（或通知書）正本。6.技師證書或技術士證正本乙份，影本乙份。7.申請人最近半年內二吋正面脫帽半身光面相片三張（背面載明姓名）。8.國民身分證影本乙份。 五、辦理遺失、補發： 1.建築物昇降設備專業技術人員變更登記申請書乙份 B4。2.專業技術人員資料卡 B8。3.技師證書或技術士證正本乙份，影本乙份。4.投保資料影本。5.切結書。6.申請人最近半年內二吋正面脫帽半身光面相片三張（背面載明姓名）。7.國民身分證影本乙份。 六、專業技術人員註銷登記 1.自行書寫申請書乙份（格式不拘）。2.原單位離職證明書正本。3.原登記證（或通知書）正本。 七、以上變更申請除第六項外均須專業廠商行文申請。另辦理變更地址（領有登記證者）、人員註銷登記免規費，其餘變更項目規費新臺幣一千元整（郵局匯票，抬頭：內政部營建署）。		

內政部訂定

行政院公報

第 017 卷 第 240 期 20111216 內政篇

<B-6>

建築物
升降設備 檢查員 變更登記申請書

申請日期： 年 月 日

變更項目		<input type="checkbox"/> 變更姓名 <input type="checkbox"/> 變更地址 <input type="checkbox"/> 變更技師登記事項 <input type="checkbox"/> 變更技術士登記事項 <input type="checkbox"/> 變更隸屬檢查機構 <input type="checkbox"/> 遺失、補發 <input type="checkbox"/> 其他			
檢查員	姓名				
	出生日期		國民身分證 統一編號		電話
	戶籍地址	□□□□□			
	通訊地址	□□□□□			
		技師	內政部 登記號碼		
		級升降機裝修技術士	證照號碼		
檢查員證號					
隸屬檢查機構	檢查機構 名稱			電話	
	檢查機構 核准指定文號			檢查機構 統一編號	
	地址	□□□□□			
檢查機構用印			檢查員簽章		
備註	檢查員辦理變更登記申請需檢附下列文件： 一、變更姓名： 1.建築物升降設備檢查員變更登記申請書乙份 B6。2.建築物升降設備檢查員資料卡 B9。3.戶籍謄本正本乙份。4.原檢查員證正本。5.機械、電機、電子工程等技師證書及執業執照或升降機乙級裝修技術士證正本、影本各乙份。6.申請人最近半年內二吋正面脫帽半身光面相片三張（背面載明姓名）。7.國民身分證影本乙份。 二、變更地址： 1.建築物升降設備檢查員變更登記申請書乙份 B6。2.建築物升降設備檢查員資料卡 B9。3.戶籍謄本正本乙份。 三、變更技師、技術士登記項目 1.建築物升降設備檢查員變更登記申請書乙份 B6。2.建築物升降設備檢查員資料卡 B9。3.技師證書或技術士證正本乙份，影本乙份。4.原檢查員證正本。5.申請人最近半年內二吋正面脫帽半身光面相片三張（背面載明姓名）。6.國民身分證影本乙份。 四、變更隸屬檢查機構者（離職後變更單位登記） 1.建築物升降設備檢查員變更登記申請書乙份 B6。2.建築物升降設備檢查員資料卡 B9。3.原單位離職證明書正本。4.變更後之檢查機構投保資料影本（兼任免附）。5.檢查員證正本。6.申請人最近半年內二吋正面脫帽半身光面相片三張（背面載明姓名）。7.國民身分證影本乙份。 五、辦理遺失、補發： 1.建築物升降設備檢查員變更登記申請書乙份 B6。2.建築物升降設備檢查員資料卡 B9。3.機械、電機、電子工程等技師證書及執業執照或升降機乙級裝修技術士證正本、影本各乙份。4.投保資料影本（兼任免附）。5.切結書。6.檢查員結業證書正本、影本各乙份（技師免付）。7.申請人最近半年內二吋正面脫帽半身光面相片三張（背面載明姓名）。8.國民身分證影本乙份。 六、檢查員註銷登記： 1.自行書寫申請書乙份。2.原單位離職證明書正本。3.原檢查員證正本。 七、以上變更申請除第六項外均須檢查機構行文申請，另辦理變更地址、人員註銷登記免規費，其餘變更項目規費新臺幣一千元整（郵局匯票，抬頭：內政部營建署）。				

內政部訂定

A1
—
五
四
八

函轉內政部修正之「建築物升降設備設置及檢查管理辦法」四種書、表、證，自一〇〇〇年十二月十六日起生效，請轉貴會會員知照。

「建築物機械停車設備設置及檢查管理辦法」四種書、表、證及「建築物機械停車設備設置及檢查管理

行政院公報

第 017 卷 第 240 期

20111216

內政篇

修正後建築物昇降設備使用許可證

B-13

1.5CM 1.8CM

裁切線 13.6x12.8CM 外框線 13x12CM 關防大小 2.1x2.1CM

4CM 3.7CM 4CM 3.7CM

0.7CM 1.1CM

內政部訂定

建築物昇降設備使用許可證

使用許可證字號：
昇降設備統一編碼：
執照號碼：
有效期限：
設置地點：
專業廠商：
專業廠商電話：
登記證字號：
檢查機構：
檢查機構電話：
核准指定文號：
檢查員：
主管機關：
責任保險公司：
保險證明文件字號：

用途別：
檢查員證號：

本建築物昇降設備經檢查合格
依建築法第77條之4規定准予發證使用

監印

A1
—
五
四
八

函轉內政部修正之「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」四種書、表、證，自一〇〇年十二月十六日起生效，請轉貴會會員知照。

「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」四種書、表、證及「建築物機械停車設備設置及檢查管理辦法」四種書、表、證，自一〇〇年十二月十六日起生效，請轉貴會會員知照。

行政院公報

第 017 卷 第 240 期 20111216 內政篇

<M-2>

建築物 機械停車設備 專業廠商 變更登記申請書

申請日期： 年 月 日

變更項目		<input type="checkbox"/> 變更廠商名稱 <input type="checkbox"/> 變更廠商負責人 <input type="checkbox"/> 廠商負責人更名 <input type="checkbox"/> 變更資本額 <input type="checkbox"/> 變更維護保養台數 <input type="checkbox"/> 變更地址 <input type="checkbox"/> 變更專業技術人員 <input type="checkbox"/> 遺失、補發 <input type="checkbox"/> 其他	
專業廠商	廠商名稱	電話	
	廠商負責人	負責人國民身分證 統一編號	
	廠商 統一編號	申請維護 保養台數	
	資本額	保險證明 文件字號	
	責任保險 公司名稱		
	地址	□□□□□	
	通訊地址	□□□□□	
專業技術人員名冊	姓名	國民身分證 統一編號	
	姓名	國民身分證 統一編號	
	姓名	國民身分證 統一編號	
	姓名	國民身分證 統一編號	
	姓名	國民身分證 統一編號	
	姓名	國民身分證 統一編號	
專業廠商 商用印	負責人 簽章		
備註	專業廠商辦理變更登記需檢附下列文件： 一、變更廠商名稱： 1.建築物機械停車設備專業廠商變更登記申請書乙份 M2。2.公司或商業登記證明文件（公司設立（變更）登記表）影本乙份並蓋公司大小章及正本相符章。3.原專業廠商登記證。4.辦理建築物機械停車設備專業技術人員變更登記（請參閱技術人員變更申請書表）。5.保險證明文件（產品責任險）。 二、變更廠商負責人、資本額、廠商負責人更名： 1.建築物機械停車設備專業廠商變更登記申請書乙份 M2。2.公司或商業登記證明文件（公司設立（變更）登記表）影本乙份並蓋公司大小章及正本相符章。（另廠商負責人更名需檢附戶籍謄本。）3.原專業廠商登記證。4.保險證明文件（產品責任險）。5.負責人國民身分證影本乙份。 三、辦理遺失、補發： 1.建築物機械停車設備專業廠商變更登記申請書乙份 M2。2.公司或商業登記證明文件（公司設立（變更）登記表）影本乙份並蓋公司大小章及正本相符章。3.切結書。4.保險證明文件（產品責任險）。 四、變更地址： 1.建築物機械停車設備專業廠商變更登記申請書乙份 M2。2.公司或商業登記證明文件（公司設立（變更）登記表）影本乙份並蓋公司大小章及正本相符章。3.保險證明文件（產品責任險）。 五、變更維護保養台數 1.建築物機械停車設備專業廠商變更登記申請書乙份 M2。2.專業技術人員登記名冊。3.保險證明文件（產品責任險）。 六、變更專業技術人員（解聘）： 1.專業廠商行文申請（格式不拘）。2.原專業技術人員登記證（通知書）。3.離職證明正本。 七、辦理變更第 1.2.3 項者，需繳交項目規費新臺幣二千元（郵局匯票，抬頭：內政部營建署）。 八、保險證明文件應載明事項：1.經營業務種類：安裝、維修、保養。2.產品名稱：機械停車設備。3.地區限制：臺灣地區。		

※專業技術人員名冊欄位不足時，可自行造冊檢附。

內政部訂頒

A1
—
五
四
八

函轉內政部修正之「建築物升降設備設置及檢查管理辦法」四種書、表、證，自一〇〇〇年十二月十六日起生效，請轉貴會會員知照。

「建築物機械停車設備設置及檢查管理辦法」四種書、表、證及「建築物機械停車設備設置及檢查管理

行政院公報

第 017 卷 第 240 期 20111216 內政篇

<M-4>

建築物 機械停車設備 專業技術人員 變更登記申請書

申請日期： 年 月 日

變更項目		<input type="checkbox"/> 變更姓名 <input type="checkbox"/> 變更技術士登記事項 <input type="checkbox"/> 其他		<input type="checkbox"/> 變更地址 <input type="checkbox"/> 變更隸屬專業廠商 <input type="checkbox"/> 遺失、補發		<input type="checkbox"/> 變更技師登記事項	
專業技術人員	姓名			國民身分證 統一編號			
	出生日期			聯絡電話			
	戶籍地址	□□□□□					
	通訊地址	□□□□□					
	技師			內政部 登記號碼			
	級機械停車設備裝修技術士			證照號碼			
	專業技術人員登記證字號 (專業技術人員登記通知書字號)						
隸屬專業廠商	專業廠商 名稱			電話			
	專業廠商 登記證字號			廠商 統一編號			
	地址	□□□□□					
專業廠商用印			專業技術人員簽章			(最近半年內二吋 正面脫帽半身光面相片)	
備註	專業技術人員辦理變更登記申請需檢附下列文件： 一、變更姓名： 1.建築物機械停車設備專業技術人員變更登記申請書乙份 M4。2.專業技術人員資料卡 M8。3.戶籍謄本正本乙份。4.原登記證正本。5.技師證書或技術士證正本乙份，影本乙份。6.申請人最近半年內二吋正面脫帽半身光面相片三張(背面載明姓名)。7.國民身分證影本乙份。 二、變更地址： 1.建築物機械停車設備專業技術人員變更登記申請書乙份 M4。2.專業技術人員資料卡 M8。3.戶籍謄本乙份。 三、變更技師、技術士登記項目 1.建築物機械停車設備專業技術人員變更登記申請書乙份 M4。2.專業技術人員資料卡 M8。3.技師證書或技術士證正本乙份，影本乙份。4.原登記證正本。5.申請人最近半年內二吋正面脫帽半身光面相片三張(背面載明姓名)。6.國民身分證影本乙份。 四、變更隸屬專業廠商(離職後變更單位登記) 1.建築物機械停車設備專業技術人員變更登記申請書乙份 M4。2.專業技術人員資料卡 M8。3.原單位離職證明書(正本)。4.變更後之專業廠商投保資料影本。5.原登記證正本。6.技師證書或技術士證正本乙份，影本乙份。7.申請人最近半年內二吋正面脫帽半身光面相片三張(背面載明姓名)。8.國民身分證影本乙份。 五、辦理遺失、補發： 1.建築物機械停車設備專業技術人員變更登記申請書乙份者 M4。2.專業技術人員資料卡 M8。3.技師證書或技術士證正本乙份，影本乙份。4.投保資料影本。5.切結書。6.申請人最近半年內二吋正面脫帽半身光面相片三張(背面載明姓名)。7.國民身分證影本。 六、專業技術人員註銷登記 1.自行書寫申請書乙份(格式不拘)。2.原單位離職證明書正本。3.原登記證正本。 七、以上變更申請除第六項外均須專業廠商行文申請，另辦理變更地址、人員註銷登記免規費，其餘變更項目規費新臺幣一千元(郵局匯票，抬頭：內政部營建署)。						

內政部訂頒

A1
|
五
四
八

函轉內政部修正之「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」四種書、表、證，自一〇〇年十二月十六日起生效，請轉貴會會員知照。

「建築物機械停車設備設置及檢查管理辦法」四種書、表、證，自一〇〇年十二月十六日起生效，請轉貴會會員知照。

行政院公報

第 017 卷 第 240 期

20111216

內政篇

<M-6>

建築物 機械停車設備 檢查員 變更登記申請書

申請日期： 年 月 日

變更項目		<input type="checkbox"/> 變更姓名 <input type="checkbox"/> 變更地址 <input type="checkbox"/> 變更技師登記事項 <input type="checkbox"/> 變更技術士登記事項 <input type="checkbox"/> 變更隸屬檢查機構 <input type="checkbox"/> 遺失、補發 <input type="checkbox"/> 其他			
檢查員	姓名				
	出生日期		國民身分證 統一編號		聯絡電話
	戶籍地址	□□□□□			
	通訊地址	□□□□□			
		技師	內政部 登記號碼		
		級機械停車設備裝修技術士	證照號碼		
檢查員證號					
隸屬檢查機構	檢查機構名稱			電話	
	檢查機構 核准指定文號			廠商 統一編號	
	地址	□□□□□			
檢查機構用印			檢查員簽章	(最近半年內二吋正面 脫帽半身光面相片)	
備註	檢查員辦理變更登記申請需檢附下列文件： 一、變更姓名： 1.建築物機械停車設備檢查員變更登記申請書乙份 M6。2.檢查員資料卡 M9。3.戶籍謄本正本乙份。4.原檢查員證正本。5.機械、電機、電子工程等技師證書及執業執照或機械停車設備乙級裝修技術士證正本、影本各乙份。6.申請人最近半年內二吋正面脫帽半身光面相片三張（背面載明姓名）。7.國民身分證影本乙份。 二、變更地址： 1.建築物機械停車設備檢查員變更登記申請書乙份 M6。2.檢查員資料卡 M9。3.戶籍謄本乙份。 三、變更技師、技術士登記項目： 1.建築物機械停車設備檢查員變更登記申請書乙份 M6。2.檢查員資料卡 M9。3.機械、電機、電子工程等技師證書及執業執照正本、影本各乙份，或機械停車設備乙級裝修技術士證正本、影本各乙份。4.檢查員訓練結業證書或原檢查員證正本、影本各乙份。5.申請人最近半年內二吋正面脫帽半身光面相片三張（背面載明姓名）。6.國民身分證影本乙份。 四、變更隸屬檢查機構者（離職後變更單位登記）： 1.建築物機械停車設備檢查員變更登記申請書乙份 M6。2.檢查員資料卡 M9。3.原單位離職證明書正本。4.變更後之檢查機構投保資料影本（兼任免附）。5.檢查員證正本。6.申請人最近半年內二吋正面脫帽半身光面相片三張（背面載明姓名）。7.國民身分證影本乙份。 五、辦理遺失、補發： 1.建築物機械停車設備檢查員變更登記申請書乙份 M6。2.檢查員資料卡 M9。3.機械、電機、電子工程等技師證書及執業執照，或機械停車設備乙級裝修技術士證正本、影本各乙份。4.檢查員訓練結業證書正本、影本各乙份。5.申請人最近半年內二吋正面脫帽半身光面相片三張（背面載明姓名）。6.切結書。7.投保資料影本（兼任免付）。8.國民身分證影本乙份。 六、檢查員註銷登記： 1.自行書寫申請書乙份。2.原單位離職證明書正本。3.原檢查員證正本。 七、以上變更申請除第六項外均須檢查機構行文申請，另辦理變更地址、人員註銷登記免規費，其餘變更項目規費新臺幣一千元（郵局匯票，抬頭：內政部營建署）。				

內政部訂頒

行政院公報

第 017 卷 第 240 期

20111216

內政篇

修正後建築物機械停車設備使用許可證

M-13

0.8CM 1.1CM

4CM 3.7CM

4CM 3.7CM

1.1CM 1.7CM

內政部訂定

建築物機械停車設備使用許可證

使用許可證字號：
昇降設備統一編碼：
執照號碼：
有效期限：
設置地點：
專業廠商：
專業廠商電話：
登記證字號：
檢查機構：
檢查機構電話：
核准指定文號：
檢查員：
主管機關：
責任保險公司：
保險證明文件字號：

用途別：

檢查員證號：

本建築物機械停車設備經檢查合格
依建築法第77條之4規定准予發證使用

內政部訂定

A1
—
五
四
八

函轉內政部修正之「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」四種書、表、證及「建築物機械停車設備設置及檢查管理辦法」四種書、表、證，自一〇〇年十二月十六日起生效，請轉貴會會員知照。

臺北市政府都市發展局 函

A1
—
五
四
九

函轉行政院公共工程委員會、內政部會銜修正發布「建築物結構與設備專業工程技師簽證規則」部分條文（101年1月19日以工程技字第1000480921及台內營字第1000811620號令）一案，請查照轉知貴會會員。

110

臺北市基隆路2段51號13樓

地址：臺北市信義區市府路1號低南區2樓

承辦人：吳志維

電話：1999(外縣市02-27208889)轉8518

傳真：02-27595769〈科圖34-1〉

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國101年2月4日

發文字號：北市都建字第10100232900號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如主旨

主旨：函轉行政院公共工程委員會、內政部會銜修正發布「建築物結構與設備專業工程技師簽證規則」部分條文（101年1月19日以工程技字第10000480921及台內營字第1000811620號令）1案，請查照轉知貴會會員。

說明：

- 一、依行政院公共工程委員會及內政部101年1月19日工程技字第10000480926及台內營字第10008116203號函辦理。
- 二、本案納入本局101年內政部建管法令函釋彙編第009號，目錄第一組編號第004號。
- 三、網路網址：www.dba.tcg.gov.tw。

正本：臺北市建築師公會、臺灣省建築師公會臺北市聯絡處、臺北市建築開發商業同業公會、臺灣區綜合營造工程工業同業公會

副本：

局長 丁育昇

建築管理處處長王榮進休假

副處長黃舜銘代行

機關地址：10556台北市八德路2段342號（營建署）
聯絡人：劉奇岳
聯絡電話：02-87712880
電子郵件：liuu@cpami.gov.tw
傳真：02-87712709

臺北市信義區市府路1號

發文日期：中華民國101年1月19日

發文字號：工程技字第10000480926號

台內營字第10008116203號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如主旨

主旨：「建築物結構與設備專業工程技師簽證規則」部分條文，業經本會及本部於101年1月19日以工程技字第10000480921號及台內營字第1000811620號令會銜修正發布施行，檢附發布令影本（含法規條文）乙份，請查照並轉知所屬（轄）機關。

說明：配合100年6月22日修正公布之技師法相關條文之修正，爰修正「建築物結構與設備專業工程技師簽證規則」部分條文。

市、中、水、全、公、台、工、技、技、全、師、技、
北、台、市、會、師、地、會、程、程、會、技、調、
台、會、北、公、技、會、大、公、工、工、公、械、空、
會、公、台、師、業、公、省、師、境、境、師、機、凍、
公、師、技、會、程、程、技、台、程、國、市、畫、畫、北、省、
師、技、木、公、工、工、程、工、民、北、計、計、台、灣、
技、木、土、師、構、構、工、會、地、華、台、市、市、台、
木、土、縣、技、結、結、構、公、大、中、都、都、會、
土、市、園、利、國、市、結、師、市、會、國、市、公、會、
省、北、桃、水、民、北、市、技、高、會、公、民、北、師、合、
灣、新、省、華、台、北、程、公、師、華、台、技、聯、
台、會、灣、中、新、工、師、技、中、械、國、
會、公、台、會、會、構、公、技、程、會、機、全、
會、公、師、會、公、會、結、師、量、工、會、公、省、會、
合、師、技、會、公、師、公、市、師、測、境、公、師、灣、公、
聯、技、木、合、師、技、師、南、程、技、市、環、師、技、台、師、
國、木、土、聯、技、程、技、台、工、北、省、技、畫、技、
全、土、市、國、利、工、業、地、台、灣、程、計、會、調、
會、市、南、全、水、構、工、會、大、台、工、市、公、空、
公、雄、台、會、市、結、程、公、市、會、境、都、師、凍、
師、高、公、雄、省、工、師、北、公、會、環、省、技、冷、
技、會、師、高、灣、構、技、台、師、合、市、灣、畫、國、
木、會、公、技、台、結、程、技、聯、雄、台、計、民、
土、公、師、利、會、市、工、會、量、國、高、市、華、
國、師、技、水、公、會、雄、構、公、測、全、會、都、中、
民、技、木、國、師、合、高、結、師、省、會、會、合、市、
華、木、土、民、技、聯、市、技、灣、公、公、聯、雄、會、
中、土、市、華、利、國、會、中、程、台、師、師、國、高、公、

A1—五四九
函轉行政院公共工程委員會、內政部會銜修正發布「建築物結構與設備專業工程技師簽證規則」部分條文（一〇一年一月十九日以工程技字第10000480921及台內營字第100081620號令）一案，請 查照轉知 貴會會員。

A1—五四九

函轉行政院公共工程委員會、內政部會銜修正發布「建築物結構與設備專業工程技師簽證規則」部分條文（一〇一年一月十九日）以工程技字第10000480921及台內營字第1000811620號令）一案，請查照轉知貴會會員。

高電市、高土土公應應師問技縣、業濟、保、軍委政政委政、省北會、水水師國市技願程中會同經處境會國能行行政政、台灣台公會國市技民北程術工台公業、計環員院子、工客傳建、公台、聯公民北持華台工技市、業商部主陸政政原會共院訊福、師、會國師華台保中、通程中會同問問法政政政政政政政政、技會公全技中、土、會交工台公業願法政政政政政政政政、調合師會生、會水會公市市、業商術、行政政政政政政政政、空聯技公衛會公市公師台北會同問問技部、署政政政政政政政、凍國機師全公師北師技台台公業願程工教中、央銀生行委政政政、冷全電技安師技新技質、業商術工教中、央銀生行委政政政、市會市生礦技持、業地會同問問技縣、中、政博物院管委政政政、雄公雄衛工業保會礦用公公業願程工新、政、行博物院管委政政、高師高全市林土公市應師業商術工新、政、行博物院管委政政、、技、安北市水師北省技同問問技縣、財、會、行博物院管委政政、會機台礦台北省技台質質願程台北會、局、故金青行委政政政、公電公工、台灣持、台地商術工台公部、務、委、行博物院管委政政、技師國師公會、台保會、用問問技縣、業防務、委、行博物院管委政政、技民技民公會、土公會應願程投會同國、僑務、委、行博物院管委政政、調華機華師公會水師合市術工南公業、會、政、行博物院管委政政、空中電中技師合市技聯雄技縣、業商部、政、行博物院管委政政、凍、市、生技聯雄持國高程園會同問問交、局、巡、員、科、政、民、員、5、直、轄、市、公台公全衛全、土公會國、業商術、蒙、藏、局、海、岸、委、家、行、會、住、委、府、江、縣、市、公台公全衛全、土公會國、業商術、蒙、藏、局、海、岸、委、家、行、會、住、委、府、江、縣、北師、師安全公會水師合市術工南公業、會、政、行博物院管委政政、台技會技礦安公市師師華公業願程政政、政、行博物院管委政政、、船公程工礦師中技技中業商術工內通、政、行博物院管委政政、會造師工省工技技台質質、同問問技市、交、政、行博物院管委政政、公市技學灣市持持、地地會業願程雄會、政、行博物院管委政政、師雄機化台雄保保會用用公商術工高公部行護行退員院院員員會、福

副本：內政部法規委員會、營建署（建築管理組）、行政院公共工程委員會、法規委員會、會計室、技術處（刊登本會網站）

主任委員

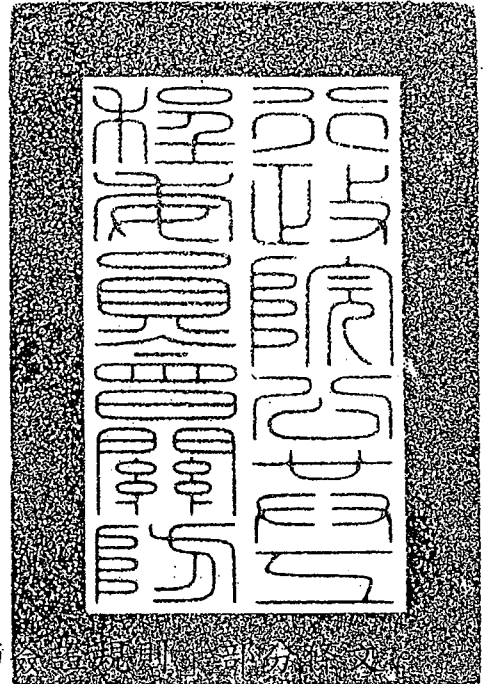
李鴻源

部長

江宜樺

行政院公共工程委員會
內政 部 令

發文日期：中華民國 101 年 1 月 19 日
發文字號：工程技字第 10000480921 號
台內營字第 1000811620 號



修正「建築物結構與設備專業工程技師簽證規則」部分條文
附修正「建築師結構與設備專業工程技師簽證規則」部分條文

主任委員 李鴻源

部長 江宜樺

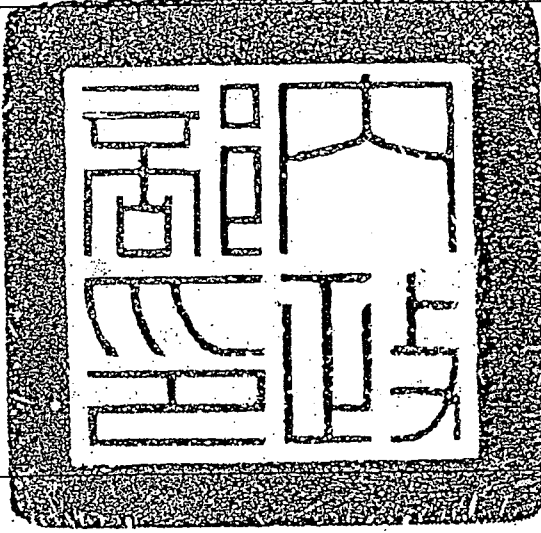

A1—五四九
函轉行政院公共工程委員會、內政部會銜修正發布「建築物結構與設備專業工程技師簽證規則」部分條文（一〇一年一月十九日）以工程技字第 10000480921 及台內營字第 1000811620 號令一案，請查照轉知貴會會員。

會銜公文機關印信蓋用續頁表

發文日期： 中華民國 101 年 1 月 19 日

發文字號： 工程技字第 10000480921 號
台內營字第 1000811620 號

主 旨： 修正「建築物結構與設備專業工程技師簽證規則」部分條文。
附修正「建築師結構與設備專業工程技師簽證規則」部分條文

A1
—
五四九

函轉行政院公共工程委員會、內政部會銜修正發布「建築物結構與設備專業工程技師簽證規則」部分條文（一〇一年一月十九日）以工程技字第 1000480921 及台內營字第 1000811620 號令一案，請 查照轉知 貴會會員。

建築物結構與設備專業工程技師簽證規則部分條文修正條文

- 第一條 本規則依技師法（以下簡稱本法）第十三條第三項規定訂定之。
- 第三條 本規則所稱專業技師，指依本法第八條第一項規定，領有執業執照，並依本法第七條第一項第一款、第二款規定方式執業，辦理建築物結構與設備專業工程之技師。
- 第六條 （刪除）
- 第七條 專業技師對於工作底稿應盡保密及妥善保管之責任，除有關機關依法令調閱，或應委託者要求借閱外，不得洩漏其中任何資料，並應自提出簽證報告之日起，至少保存五年。
- 第九條 專業技師辦理簽證業務時，其簽證報告、執行業務所製作之圖樣及書表，應由技師本人簽署，並加蓋技師執業圖記，簽證報告並應載明中央主管建築機關許可文號。
- 第十二條 專業技師執行簽證業務違反本規則者，除依本法有關規定懲罰外，中央主管建築機關得廢止其簽證許可，並視其情節輕重停止二個月以上三年以下簽證許可之申請。

A1—五四九
函轉行政院公共工程委員會、內政部會銜修正發布「建築物結構與設備專業工程技師簽證規則」部分條文（一〇一年一月十九日以工程技字第1000480921及台內營字第100811620號令）一案，請查照轉知貴會會員。

臺北市政府都市發展局 函

地址：11008 臺北市信義區市府路1號低南區1樓

11052
臺北市基隆路2段51號13樓

承辦人：鄭逸萍
電話：1999(外縣市02-27208889)轉8388
傳真：27238933

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國101年2月8日
發文字號：北市都建字第10100300200號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：普通
附件：如主旨

主旨：函轉內政部會銜行政院金融監督管理委員會修正發布「公寓大廈公共意外責任保險投保及火災保險費差額補償辦法」第4條修正條文乙案，請協助轉知所屬會員，請 查照。

說明：

- 一、依內政部101年2月1日台內營字第10008104092號函辦理。
- 二、本案納入本局101年內政部建管法令函釋彙編第011號，目錄第四組編號第002號。

正本：臺北市建築師公會、臺灣省建築師公會臺北市聯絡處、中華民國建築開發商業同業公會全國聯合會、中華民國建築師公會全國聯合會、臺北市公寓大廈管理維護商業同業公會、中華民國公寓大廈管理服務職業總工會、台北市公寓大廈管理服務業職業工會、台北市公寓大廈暨社區服務協會、臺灣公寓大廈品質管理協會、中華物業管理協會、臺灣物業管理學會、中華民國物業管理理人協會、社團法人台灣物業管理產業協會、財團法人崔媽媽基金會、台灣公寓大廈與里鄰發展協會

副本：

局長 丁育昇

建築管理處處長王榮進決行

A1
—
五
五
〇
函轉內政部會銜行政院金融監督管理委員會修正發布「公寓大廈公共意外責任保險投保及火災保險費差額補償辦法」第4條修正條文乙案，請協助轉知所屬會員，請 查照。

A1
—
五
五
○

函轉內政部會銜行政院金融監督管理委員會修正發布「公寓大廈公共意外責任保險投保及火災保險費差額補償辦法」第四條修正條文乙案，請協助轉知所屬會員，請查照。

內政部 函

機關地址：10556 臺北市八德路2段342號
(營建署)

聯絡人：陳清茂

聯絡電話：02-87712706

電子郵件：cmchen@cpami.gov.tw

11052

臺北市信義區基隆路2段51號13樓之3

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國101年2月1日

發文字號：台內營字第10008104092號

速別：最速件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：無

主旨：「公寓大廈公共意外責任保險投保及火災保險費差額補償辦法」第4條條文，業經本部會銜行政院金融監督管理委員會於101年2月1日以台內營字第1000810409號、金管保理字第10000192082號令修正發布，如需修正發布條文，請至行政院公報資訊網（網址<http://gazette.nat.gov.tw>）下載，請查照並轉知所屬。

正本：行政院消費者保護委員會、經濟部、5直轄市政府、臺灣省15縣（市）政府、金門縣政府、福建省連江縣政府、陽明山國家公園管理處、雪霸國家公園管理處、太魯閣國家公園管理處、玉山國家公園管理處、墾丁國家公園管理處、金門國家公園管理處、科學工業園區管理局、行政院國家科學委員會中部科學工業園區管理局、南部科學工業園區管理局、經濟部加工出口區管理處、經濟部水利署臺北水源特定區管理局、交通部臺灣區國道高速公路局、行政院農業委員會屏東農業生物技術園區籌備處、中華民國消費者文教基金會、中華民國建築開發商業同業公會全國聯合會、中華民國全國建築師公會、中華民國物業管理經理人協會、臺北市公寓大廈管理維護商業同業公會、新北市公寓大廈管理維護商業同業公會、台北市公寓大廈管理服務業職業工會、中華民國產物保險商業同業公會、中華民國華夏物業管理協會、台北市公寓大廈暨社區服務協會、社團法人台灣不動產物業人力資源協會、社團法人桃園縣公寓大廈暨社區服務協會、景文科技大學、台灣公寓大廈品質管理協會、桃園縣公寓

大廈管理維護商業同業公會、台中市物業管理學會、中華民國公寓大廈管理服務職業總工會、台中市公寓大廈管理服務職業工會、台中市公寓大廈管理維護服務商業同業公會、高雄市公寓大廈管理維護商業同業公會、中國勞工安全衛生管理學會、台南市公寓大廈管理服務職業工會、台灣物業管理學會、台灣公寓大廈與里鄰發展協會、新北市公寓大廈管理協會、中國科技大學、華夏技術學院、中華民國專業教育培訓學會、社團法人台灣物業管理產業協會、崑山科技大學、社團法人高雄市職業安全第一協會、和春技術學院營建業務

副本：行政院法規委員會、行政院金融監督管理委員會、內政部法規委員會、內政部消防署、內政部警政署、內政部建築研究所、營建署建築管理組、建築管理組（第一科、第三科）

部長 江宜樺

行政院公報

第 018 卷 第 018 期

20120201

內政篇

內政篇

法規

內政
行政院金融監督管理委員會令

中華民國 101 年 2 月 1 日

台內營字第 1000810409 號

金管保理字第 10000192082 號

修正「公寓大廈公共意外責任保險投保及火災保險費差額補償辦法」第四條條文。

附修正「公寓大廈公共意外責任保險投保及火災保險費差額補償辦法」第四條條文

部 長 江宜樺

主任委員 陳裕璋

公寓大廈公共意外責任保險投保及火災保險費差額補償辦法第四條修正條文

第 四 條 依本條例投保之公共意外責任保險，其最低保險金額如下：

- 一、每一個人身體傷亡：新臺幣三百萬元。
- 二、第二條附表之下列場所，每一事故身體傷亡為新臺幣三千萬元，其餘場所為新臺幣一千五百萬元：
 - (一) 類序一之電影院。
 - (二) 類序二樓地板面積在五百平方公尺以上之場所。
 - (三) 類序三之場所。
 - (四) 類序四客房數超過一百間之場所。
- 三、每一事故財產損失：新臺幣二百萬元。
- 四、第二條附表之下列場所，保險期間總保險金額為新臺幣六千四百萬元，其餘場所為新臺幣三千四百萬元：
 - (一) 類序一之電影院。
 - (二) 類序二樓地板面積在五百平方公尺以上之場所。
 - (三) 類序三之場所。
 - (四) 類序四客房數超過一百間之場所。

臺北市政府都市發展局 函

11052

臺北市基隆路2段51號13樓

地址：11008臺北市市府路1號南區2樓

承辦人：柯賢城

電話：1999(外縣市02-27208889)轉8395

傳真：02-27595772

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國101年2月13日

發文字號：北市都建字第10163926000號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如主旨

主旨：函轉內政部核頒「公共建築物無障礙設施勘檢作業原則」（如附件），惠請轉知所屬會員，請查照。

說明：

- 一、依內政部101年1月10日內授營建管字第1010800126號函辦理。
- 二、有關本市申請變更使用執照提具替代改善計畫或依身心障礙者權益保障法第57條第3項規定辦理無障礙設施替代改善計畫之公共建築物，自101年3月1日起，其竣工勘驗或設置改善完成申請備查（以掛件、收文日為準），應依該作業原則第3點規定辦理勘檢。
- 三、本案納入本局101年內政部建管法令函釋彙編第012號，目錄第三組編號第003號。
- 四、網路網址：<http://www.taipei.tcg.gov.tw/>。

正本：臺北市建築師公會、臺灣省建築師公會台北市連絡處、臺北市建築開發商業同業公會、臺灣區綜合營造工程工業同業公會

副本：臺北市政府法規委員會、臺北市政府訴願審議委員會（均含附件）

局長 丁育昇

建築管理處處長王榮進決行

內政部 函

地址：10556 臺北市八德路2段342號(營建署)

聯絡人：張志源

聯絡電話：02-87712791

電子郵件：changcy@cpami.gov.tw

傳真：02-87712709

受文者：臺北市政府

發文日期：中華民國101年1月10日

發文字號：內授營建管字第1010800126號

速別：普通件

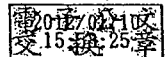
密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨(0688_001.pdf)

主旨：檢送公共建築物無障礙設施勘檢作業原則乙份，請 查照
並轉知所屬。

正本：教育部、交通部、經濟部、行政院衛生署、5直轄市政府、臺灣15縣(市)政府、金門縣政府、福建省連江縣政府、經濟部水利署臺北水源特定區管理局、經濟部加工出口區管理處、科學工業園區管理局、交通部臺灣區國道高速公路局、南部科學工業園區管理局、行政院國家科學委員會中部科學工業園區管理局、行政院農業委員會屏東農業生物技術園區籌備處、陽明山國家公園管理處、墾丁國家公園管理處、太魯閣國家公園管理處、玉山國家公園管理處、雪霸國家公園管理處、金門國家公園管理處、海洋國家公園管理處、台江國家公園管理處、中華民國全國建築師公會、社團法人中華民國殘障聯盟

副本：內政部法規委員會、本部營建署(建築管理組、建築管理組第三科)



電子收文號：1010800126

A1
|
五
五
一

函轉內政部核頒「公共建築物無障礙設施勘檢作業原則」(如附件)，惠請轉知所屬會員，請查照。

公共建築物無障礙設施勘檢作業原則

- 一、為落實各直轄市、縣（市）政府及特設主管建築機關辦理公共建築物無障礙設施勘檢作業（以下簡稱勘檢作業），特訂定本原則。
- 二、本原則適用範圍如下：
 - （一）申請新建及增建使用執照之公共建築物。
 - （二）申請變更使用執照提具替代改善計畫之公共建築物。
 - （三）依身心障礙者權益保障法第五十七條第三項規定辦理無障礙設施替代改善計畫之公共建築物。
- 三、第二點適用範圍之公共建築物應由勘檢小組辦理勘檢。但第二點第二款及第三款之公共建築物得提經公共建築物行動不便者使用設施改善諮詢及審查小組同意後，由當地主管建築機關派員辦理勘檢。
- 四、勘檢小組應由當地主管建築機關相關人員、身心障礙福利團體及建築師公會代表共同組成，每次實地勘檢應包括上述各類人員，勘檢小組應於當地主管建築機關指定期間內，提出勘檢報告。
- 五、勘檢人員應具備下列資格之一：
 - （一）取得內政部營建署於中華民國九十七年七月一日以後委託辦理之公共建築物設置身心障礙者行動與使用之設施及設備勘檢人員培訓講習結業證書。
 - （二）曾擔任內政部營建署公共建築物無障礙生活環境業務督導小組委員連續三年以上。
 - （三）曾擔任各直轄市、縣（市）政府及特設主管建築機關勘檢小組委員連續三年以上。
- 六、當地主管建築機關應對聘任之勘檢人員，辦理至少三個小時之勘檢實務講習，其講習內容如下：
 - （一）勘檢注意事項（含勘檢實例錯誤樣態說明）。
 - （二）勘檢程序。
 - （三）勘檢任務。
 - （四）其他相關事項。
- 七、勘檢作業所須相關費用，當地主管建築機關依規定編列預算支應。

A1
—
五
五
—

函轉內政部核頒「公共建築物無障礙設施勘檢作業原則」
(如附件)，惠請轉知所屬會員，請查照。

臺北市政府都市發展局 函

A2
—
五六八

檢送本局修訂「建造執照注意事項附表」影本一份（如附件）自即日起適用，請查照轉知貴會會員。

11052

臺北市基隆路2段51號13樓

地址：11008臺北市信義區市府路1號低南區1樓

承辦人：莊家維

電話：1999(外縣市02-27208889)轉8369

電子信箱：1507@dba2.tcg.gov.tw

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國101年1月12日

發文字號：北市都建字第10163503700號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：「建造執照注意事項附表」影本1份

主旨：檢送本局修訂「建造執照注意事項附表」影本1份（如附件）

自即日起適用，請查照轉知 貴會會員。

說明：

一、本案納入本局101年臺北市建築法令函釋彙編第002號，目錄第一組編號第001號。

二、網路網址：<http://www.dba.tcg.gov.tw>。

正本：臺北市建築師公會、臺灣省建築師公會台北市聯絡處、臺北市建築開發商業同業公會、臺灣區綜合營造工程工業同業公會

副本：內政部

局長 丁有屏 代辦
許阿雪 代行

建築管理處處長王榮進決行

臺北市建築管理處 101/01/11 修訂

A2
—
五
六
八
檢送本局修訂「建造執照注意事項附表」影本一份（如附件）自即日起適用，請查照轉知貴會會員。

一、一般列管註記項目

1：基本資料註記事項

- ☐ 3600 首次掛號日期： 年 月 日（法令適用日期： 年 月 日）。
- ☐ 0710 實設空地 平方公尺。
- ☐ 0800 依「臺北市建築物及法定空地綠化實施要點」於申領使照前完成綠化。
- ☐ 1700 依「臺北市高層建築物設置集中式共同電視天線設備暫行指導原則」規定辦理。
- ☐ 1800 結構專業技師： 技師事務所，技師： 技師。
- ☐ 1801 水土保持專業技師： 技師事務所，技師： 技師。
- ☐ 1802 地質調查專業技師： 技師事務所，技師： 技師。
- ☐ 1803 冷凍空調專業技師： 技師事務所，技師： 技師。
- ☐ 1804 電機專業技師： 技師事務所，技師： 技師。
- ☐ 1805 其他專業技師： 技師事務所，技師： 技師。
- ☐ 3500 防空避難室兼 臨時使用。
- ☐ 5710 申請設立游泳池，臺北自來水事業處核准文號： 。
- ☐ 5800 申請玻璃帷幕牆建築物 幢。
- ☐ 7200 申請設置醫院用途，經衛生主管機關 號函同意許可設置。
- ☐ 3400 原領 建字第 號建照逾期作廢，重新申請工程進度： %。
- ☐ 7400 本案依「臺北市建築物申請補辦建築執照作業要點」辦理，依設計建築師簽證之工程進度已達 %。有關擅自建造乙節，業依建築法第八十六條規定處以罰鍰在案。
- ☐ 7500 除本次變更項目外，其餘注意事項同原核准。
- ☐ 8100 本案為建築執照委託協審案件，並經協審單位（臺北市建築師公會）審查在案。

2：併案辦理拆照註記項目

- ☐ 0601 拆除執照併案辦理，拆除面積 平方公尺（含有產權 平方公尺，無產權部分 平方公尺），共 戶。拆除門牌： 由 建築師事務所負責監拆，如逾開工期限未拆除完成應逕向當地戶政事務所申請備查，以免註銷門牌影響權益。
- ☐ 0603 如有產權糾紛由申請人自行負責。
- ☐ 0606 原有執照併案作廢：原建照執照： ，原使用執照： 。
- ☐ 0607 共同壁保留暫不拆除，待鄰房改建時無條件一併拆除並收回作為空地使用。
- ☐ 0608 基地內原有建物已先行拆除，所檢附之書圖由申請人（或土地所有權人）或（建物所有權人）負一切法律責任。
- ☐ 2400 拆除執照另案辦理，並應於申報開工前辦妥，未領得拆除執照前不得辦理變更起造人及銷售房屋。
- ☐ 2401 已領得拆除執照： 拆字第 號拆除執照。
- ☐ 4800 申請拆除建物為海砂屋。
- ☐ 6000 申請拆除建物為輻射屋，拆除施工前請向行政院原子能委員會申請提供輻射防護技術協助，並且通報知會本府環境保護局，以防範二次污染。

3：各項設備註記項目

- ☐ 3800 六樓以上或供公眾使用建築物，建築設備（包括電力、避雷）於申報第一次樓版勘驗（基



臺北市建築管理處 101/01/11 修訂

礎版)時,應檢附有目的事業主管機關核可之文件、專業技師簽證報告及圖說,暨建築師交由專業技師之委託書。

- ☐ 3901 本次新設空氣調節設備並已涉及內政部訂頒「建築物空氣調節設備專業工程部分專業技師簽證項目」,列入工程申報第一次開工樓版勘驗(如施作逆打工法,則為申報 1 樓樓版勘驗)時必要檢附之書圖文件查核。
- ☐ 3902 前次已設空氣調節設備,並已涉及到內政部訂頒「建築物空氣調節設備專業工程部分專業技師辦理簽證項目」內容,變更部分隨案檢附空調簽證技師簽證書圖。
- ☐ 3903 本次新設窗型或箱型冷氣機,但未涉內政部訂頒「建築物空氣調節設備專業工程部分專業技師辦理簽證項目」內容。
- ☐ 3904 前次已設窗型或箱型冷氣機,但前次及本次變更部分皆未涉內政部訂頒「建築物空氣調節設備專業工程部分專業技師辦理簽證項目」內容。
- ☐ 3905 未設置空氣調節設備。
- ☐ 3907 六層以上或供公眾使用建築物,於興建時如規劃設置有中央系統空氣調節工程者,於申領使照前,原設計專業技師或監造專業技師應執行竣工查驗,並檢附原設計專業技師或監造專業技師簽證之竣工圖說。
- ☐ 3908 六層以上或供公眾使用建築物,於興建時如規劃設置有緊急發電機者,原設計專業技師應於設計階段確定後以書面知會消防設備師納入考量,於申領使照前,原設計專業技師應執行竣工查驗,並檢附原設計專業技師及消防設備師簽證之竣工圖說。
- ☐ 4000 昇降機 部。
- ☐ 4010 昇降設備應於申領使照前領得升降設備許可證。
- ☐ 1200 放樣勘驗前應完成升降設備審核。
- ☐ 3100 本案電信設備及相關空間設計之圖說,應依規定由建築物電信設備審查及審驗機構審查後,向本局申報開工,並於申領使用執照前由建築物電信設備審查及審驗機構審驗。
- ☐ 3200 本案屬 5 層以下、戶數 5 戶以下及總樓地板面積 2000 平方公尺以下之一定規模建築物,符合內政部 98 年 12 月 31 日台內營字第 09802349532 號函規定,於申報開工前或放樣勘驗階段,免檢附水、電力、電信相關圖說審查合格證明,如有設置之疑義,可逕洽各權責單位。
- ☐ 0403 申請設立臨時路外停車塔(場)(公有停車場),停車位 部。
- ☐ 0402 申領使用執照前應檢附機械停車設備使用許可證。
- ☐ 3001 放樣勘驗前應完成消防設備審核。
- ☐ 3002 放樣勘驗前應完成自來水用水設備表後工程設計圖審查。
- ☐ 3003 建築工程於施工期間應申請臨時工程用水。
- ☐ 7600 本案辦理變更設計涉及消防設備變更,應於(放樣勘驗前)(變更之樓層申報施工勘驗前)完成消防設備審核。

4：適用都審、都市更新、容積移轉、環評、綠建築、公共藝術、臺北好好看系列二建物存記及容積獎勵案件註記項目

- ☐ 4100 適用都市設計審議範圍,經本府 號函完成都市設計審議程序。
- ☐ 4110 適用都市設計審議範圍,經本府都市設計審議(書面審查)簡化程序以 號函辦理完成,應於放樣勘驗前送本市都市設計及土地使用開發許可審議委員會完成



臺北市建築管理處 101/01/11 修訂

備查程序，如備查內容與建照圖說不符應依規定辦妥變更設計。

- ☐ 4210 本案係都市更新案件，經本府____北市府字第____號函核備都市更新事業計畫，____號函核備權利變換計畫。於申報開工及核發使用執照時應副知本市都市更新處。
- ☐ 4211 本案係都市更新案件，經本府____北市府字第____號函核備都市更新事業計畫。於申報開工及核發使用執照時應副知本市都市更新處。
- ☐ 4214 本案係都市更新案件，本次核准內容應於核准建造執照（變更設計）後六個月內向都市更新處洽辦變更事宜。
- ☐ 4215 本案係大稻埕歷史風貌特定專用區歷史性建築。
- ☐ 4212 本案係容積移轉接受基地，經本府____北市府字第____號函核備自本市____區____段____小段____等地號移入容積共____平方公尺。
- ☐ 4213 本案係容積移轉移出基地，經本府____北市府字第____號函核備移出容積共____平方公尺，移轉至本市____區____段____小段____等地號之接受基地。
- ☐ 4300 適用環境影響評估法，經本府環境保護局____北市環秘（一）字第____號公告審查認定有條件通過，開發單位應依下列事項辦理：
- ☐ 4301 本市屬空氣污染防治法第一級建築工程（建築面積（平方公尺）與建照核定工程期限（月）之乘積達 4,600（平方公尺・月）以上者），應於申報開工時，檢附本市環境保護局逕流廢水污染削減計畫核備文件。
- ☐ 4302 本案為 99 年 1 月 1 日起掛號申請之本府公有新建建築物工程案件，應於放樣勘驗前取得候選綠建築證書。
- ☐ 4311 本案係為候選綠建築證書案件，其取得指標為：日常節能、水資源、____、____、____等____項指標，並取得內政部頒發候選綠建築證書字號：____，其有效期限為____年____月____日至____年____月____日，本案日後如辦理涉及上述各項之變更設計，應重新辦理審查。
- ☐ 4312 本案為本府公有新建工程之候選綠建築證書案件，其取得指標為：日常節能、水資源、____、____、____等____項指標，並取得候選綠建築證書字號：____，其有效期限為____年____月____日至____年____月____日，本案日後如辦理涉及上述各項之變更設計，應重新辦理審查。
- ☐ 4315 本案為 98 年起核發建造執照涉及建築技術規則「綠建築專章」設計案件，應於竣工勘驗前，經委託台北市建築師公會審查完成，並請該公會於審查完成時檢附「查核結果附註事項」。
- ☐ 4316 本案為 98 年起核發建造執照涉及建築技術規則「綠建築專章」設計案件，於申請使用執照時應依據台北市建築師公會「查核結果附註事項」，檢附監造人、承造人暨專任工程人員自行查驗簽證負責之「臺北市綠建築竣工查驗查核附表（一）材料、設備出廠證明及檢驗報告表」、「臺北市綠建築竣工查驗查核附表（二）竣工及施工過程照片列表」。
- ☐ 4313 本案已設置雨水回收再利用系統，可有效儲水量為____立方公尺。
- ☐ 4314 適用臺北市公共設施用地開發保水作業要點案件，應依上開要點及臺北市公共設施用地開發保水設計技術規範檢討辦理，並於放樣勘驗前檢送本案相關資料予本府工務局水利工程處列管。
- ☐ 4318 認養事項：____、____、____，經本府____年____月____日____號函提列認養，並依前開規定內容列管辦理。
- ☐ 5900 依公有建築物設置公共藝術實施方案辦理，工程造價依文化藝術獎助條例施行細則規



臺北市建築管理處 101/01/11 修訂

定計算。

- ☐ 5901 依公共藝術設置辦法，直轄市政府應負責審議轄內公有建築物之公共藝術設置計畫。
- ☐ 6400 公有建築物興辦機關應依法設置公共藝術，請領使照前如未完成設置公共藝術，由建管處函告文化局列管。
- ☐ 6200 本案為「臺北好好看系列二」案件，於核准使用執照時應函知更新處辦理建物存記註銷事宜。
- ☐ 6201 本案為「臺北好好看系列二」案件，基地未達維護管理 2 年申請建造執照之案件，於取得建照時，建管處函告本局都市設計科，並副知更新處。由都市設計科撤銷容積獎勵，並請都市測量科註銷土地使用分區容積獎勵註記，依參考檔格式送地政事務所辦理註銷。

5：後會新工處、水利處、衛工處審查項目：

- ☐ 0900 污水排水設計圖已送衛工處審查核可。
- ☐ 1000 放樣勘驗前應提示污水排水設計圖說送衛工處審查核可文件。
- ☐ 1100 如變更污水排放口位置於申領使照前，應將污水排水設計圖送衛工處申請辦理變更設計。
- ☐ 1101 如位於應設置專用下水道地區或場所，申領使照前應向環保單位申請廢(污)水排放許可證。
- ☐ 1102 新建建築物施工安裝預鑄式污水處理設施，請於安裝前 10 日檢具相關文件送本府工務局衛生下水道工程處辦理安裝前之預鑄式污水處理設備「勘驗備查」程序，並於施工勘驗後申辦「用戶排水設備位置」竣工查驗前，檢附施工前、中、後之預鑄式污水處理設施照片（含廠牌、規格、尺寸等）及動態施工安裝過程光碟片予該處。
- ☐ 1500 基地內公共排水溝廢止或改道，應於放樣勘驗前經水利處審查核可。
- ☐ 1404（法定適用日期為 99 年 12 月 16 日以前）放樣勘驗時應完成車道出入口紅磚斜坡道設計圖說送新工處、開口設計圖說送交工處審查核可。
- ☐ 1407 放樣勘驗時應完成車道出入口紅磚斜坡道設計圖說送新工處。
- ☐ 1408 基地鄰近本市地下共同管溝地區，有關地下室開挖以及施工車輛進出事項應由設計建築師依規定（依本府工務局新建工程處網站公告內容為準）事項簽證負責，如有疑義逕洽本府工務局新建工程處協助。

6：位於捷運、飛航、軍事禁限建、高壓電塔附近註記項目：

- ☐ 3201 捷運設施旁地下室放樣勘驗前應副知捷運局，日後結構資料若有變更，應再行知會捷運局。
- ☐ 3300 軍事限建高度地區，申請使照前應先通知國防部參謀本部及國防部各設管機關會勘。
- ☐ 4901 基地坐落臺北航空站（進場面、轉接面、水平面、水平面以外 3000 公尺）限建範圍內，經設計建築師檢討限建絕對高度 公尺，本案申請建築物絕對高度 公尺，尚無影響飛航安全。
- ☐ 6600 高層建築物達六十公尺以上，施工中應依規定設置航空障礙燈，以維飛航安全。
- ☐ 6802 基地鄰近臺電高壓電線（指架空線路中心線兩側各 35 公尺或經臺電指定地區），應於建照工程放樣勘驗前將設計圖說送請臺電公司再行確認實際設計成果是否符合規定。

7：併案辦理室內裝修、廣告招牌等雜項工作物註記項目：

- ☐ 8010 本案併案辦理室內裝修視同建築物內部裝修，裝修設計圖說併案由設計建築師簽證負責，竣工查驗時由建築執照之監造人、承造人自行查驗簽證負責，並檢附材料證明文件，免再送本市審查機構辦理查驗，內部裝修未施工完竣前，不得核發使用執照。



臺北市建築管理處 101/01/11 修訂

- ☐ 8020 本案位於本市第二、三級航空噪音防制區，且申請建物用途為學校、圖書館及醫療機構者，於申領使用執照前，應依噪音管制法第 11 條之 2 規定，取得本府環境保護局許可。
- ☐ 7300 本案廣告物之設置，請另案依相關法規提出申請。
- 8：涉及畸零地、現有巷、騎樓地註記項目：
- ☐ 2500 基地 側現有巷土地爾後廢止時，應無條件承購使用，並於產權移轉及房屋銷售時列入交代。
- ☐ 2110 基地內現有原屬公有土地讓售之現有巷道，本府有關機關如有改善養護、維護管理、埋設挖掘之必要時，應無條件同意為無償使用，並列入產權移轉交代。
- ☐ 1900 基地內現有巷應維持原狀，不得擅自廢止改道及妨礙他人對該巷道公共地役權之行使。
- ☐ 2000 基地內現有巷應於放樣勘驗前依核准圖說完成改道後始得廢止。
- ☐ 7000 基地內現有巷道，施工期間如因施工需要暫時封閉，應不得妨礙公用地役關係之通行權行使，且應經道路管理機關許可，於申報開工時連同施工計畫核備後始得為之，並於施工前公告周知。
- ☐ 2100 基地內排水溝應維持暢通不得堵塞。
- ☐ 2600 經本府畸零地調處委員會第_____ (_____)次全體委員大會決議准申請地單獨建築，已併案切結：「於_____前如擬合併地願以當年期公告現值_____倍之價額讓售時，應負責承買合併使用。」
- ☐ 2700 退縮騎樓地已計入空地比，不得增建騎樓。
- ☐ 2800 本基地騎樓係住宅區騎樓，依本府工務局 74.9.20 北市工建字第 48522 號函辦理。
- 9：涉及公共設施用地未取得、道路截角、跨越分區未分割註記項目：
- ☐ 6700 基地坐落公共設施用地，為求用地之完整，有關未取得納入基地之土地（區 段 小段 地號等 筆），仍請儘速取得。
- ☐ 6800 基地坐落 段 小段 地號土地涉道路截角未分割，應於放樣勘驗前完成分割，分割後基地面積、位置如有變更，應依規定辦理變更設計。
- ☐ 6801 地號基地坐落跨越 區與 區未分割，不同分區土地應於放樣勘驗前完成分割，分割後基地面積、位置如有變更，應依規定辦理變更設計。
- 10：涉及山坡地管制、農舍、工業區內平面設計類似集合住宅註記項目：
- ☐ 2301 適用山坡地保育利用條例地區；水土保持計畫經本府_____號函審查完成，開工後十日內應報本市大地工程處備查。
- ☐ 2304 適用臺北市山坡地開發建築要點地區。
- ☐ 4400 請領使照圖說應註明水土保持設施之安全觀測系統（位置、性質、項目、數量），並說明其監測方式、實測時距及預警系統之方式，並於建物產權移轉時列入交代。
- ☐ 4500 沉砂池應每年至少清疏兩次，並視淤積程度適時清疏，於建物產權移轉時列入交代。
- ☐ 2900 用途為農舍，不得變更為住宅。
- ☐ 3050 起造人切結：「確實作_____使用，如誤導民眾為住宅用途，或有不實廣告惡意欺瞞等行為，經行政院公平交易委員會認定而受處罰，或受敗訴判決確定時，廢止建造執照」。
- ☐ 3010 本案申請用途為_____，依「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」須繳納建造執照保證金新臺幣_____元整，並於領得使用執照前繳納。
- ☐ 3020 本案於使用執照核發時於附表內註記：「起造人應依原核定用途使用，並將建築物用途詳細告知各承買戶，且應於公寓大廈管理規約草約中載明，應依原核定用途使用，不得供作其他用途之使用，並應列入產權移轉交代，轉載於公寓大廈管理規約中。」且起造人須另行切



臺北市建築管理處 101/01/11 修訂

結：「如作為住宅或其他違反都市計畫之使用，繳納之保證金同意主管機關沒入。」。

- ☐ 3030 本案於使用執照核發時於附表內註記：「本案承買戶應依原核定用途使用，不得作為住宅或其他違反都市計畫之使用，買賣時應列入產權移轉交代，不得隱瞞。如未交代致發生糾紛賣方應自負法律責任，並轉載於公寓大廈管理規約中。」。
- ☐ 3040 本案於使用執照核發或變更使用竣工勘驗後三年內，持續加強巡查及不定期檢查，如發現未依原核定用途使用，將依法查處並沒收保證金。但三年內均未作為住宅或其他違反都市計畫之使用，保證金無息退還。但能證明確實作為策略性產業或類似用途之使用得隨時申請退還保證金。

11：涉及餘土處理、危險性場所註記項目：

- ☐ 1600 本案工程如屬行政院勞工委員會 86 年 1 月 1 日臺 86 勞檢一字第 000001 號公告之丁類危險性工作場所，依勞動檢查法第 26 條規定，施工前應向本府勞工局勞動檢查處申請危險性工作場所審查合格始可使勞工在場作業。

11-1：符合行政院環保署公告範圍者（未併辦拆除執照者）：

- ☐ 6301 除拆除執照併建築執照辦理案件，應於開工前上網申報清理流向並檢具事業廢棄物清理計畫送本府環保局審查，實施二階段申報廢棄物流向或於申報開工前取得免申報廢棄物清理計畫之證明外，其餘案件應於放樣勘驗前完成上述事項或確認非屬應申報對象。
- ☐ 6302 於申報放樣勘驗前應將剩餘土石方處理計畫書送「臺北市營建剩餘土石方資源處理商業同業公會」審查完成，並依規定實施二階段申報土方流向。
- ☐ 6303（拆除物有土質代碼 B5 者）本案經由建築師簽證核算，拆除物屬土質代碼 B5 類數量約 立方公尺，於申報開工前應將剩餘土石方處理計畫書（拆除部份）送「臺北市營建剩餘土石方資源處理商業同業公會」審查完成，並依規定實施二階段申報土方流向。

二：專案列管項目

12：涉及開放空間、停車獎勵、聯合開發、繳納代金、回饋案件註記項目：

- ☐ 0100 依臺北市土地使用分區管制規則第十一章綜合設計放寬規定辦理。
 - 0101 開放空間面積 平方公尺，獎勵增加樓地板面積 平方公尺。
 - 0102 公共開放空間興闢完竣，申請使照前應檢附公共開放空間管理維護執行計畫書。
- ☐ 0201 地面層設置停車空間，起造人應依原核定用途使用，並將建築物用途詳細告知各承買戶，除於公寓大廈管理規約草約中明確記載外，產權移轉應列入交代，且須轉載於公寓大廈管理規約中。
- ☐ 0202 施工中加強樣品屋及預售中心之管理，樣品屋、實品屋及圖說應符合發照圖說及用途，並於現場張貼公告說明。使用執照核發後二年內，持續加強巡查及不定期檢查，如發現地面層以上（含地面層）之室內停車空間涉有違規室內裝修行為，將依法查處。
- ☐ 0300 停車空間繳納代金 部停車位，代金新臺幣 元，應於申領使照前至本市停車管理處繳入本市公有收費停車場基金。
- ☐ 6900 本案依據 84 年 9 月 27 日府都二字第 84064377 號公告商業區調整案說明書辦理，調整商業區細分為 使用及指定商業區為 使用，惟本案依原使用分區 使用，不涉及回饋。
- ☐ 4600 適用 回饋方案，繳納回饋代金新台幣 元，應於申領使照前繳清。



A2
—
五
六
八
檢
送
本
局
修
訂
「
建
造
執
照
注
意
事
項
附
表
」
影
本
一
份
（
如
附
件
）
自
即
日
起
適
用
，
請
查
照
轉
知
貴
會
會
員
。

臺北市建築管理處 101/01/11 修訂

- ☐ 6803 本案係捷運系統_____聯合開發案，獎勵樓地板面積_____平方公尺。捷運設施依行政院 76 年 7 月 29 日臺 76 內字第 17194 號函核定為特種建築物。
- ☐ 6804 本案捷運共構案_____，業經臺北市政府_____核備在案。
- ☐ 6805 本案_____層之捷運設施部分(面積共計_____平方公尺)，依內政部 85 年 1 月 29 日臺(85)內營字第 8408632 號函內容併案辦理備查，並依該相關規定辦理。上開部分非屬本建築執照範圍。
- ☐ 6806 本案_____層(捷運設施：_____平方公尺與本照範圍：_____平方公尺，面積合計_____平方公尺)共構部分業由臺北市政府捷運工程局施作完竣，設計施工由該局簽證負責；另_____層捷運設施(面積共計：_____平方公尺)由_____設計施工，其結構安全由_____自行負責。

12-1：增設公用停車位使用管理事項：

- ☐ 0210 本大樓增設公用停車位_____部，位於_____層，應提供公眾使用。獎勵增加樓地板面積_____平方公尺(核計容積率為_____%)，與法定容積樓地板面積_____平方公尺(法定容積率為_____%)合計後，允建容積樓地板面積為_____平方公尺，允建容積率為_____%。區分所有權人及停車空間建築物所有權者，於產權移轉及房屋銷售時列入交代。
- ☐ 0211 本建築物設置機械停車設備，該機械停車設備之車位形式、規格(長、寬、高淨尺寸)、操作方式、容車最大尺寸、管理維護規範(含管理維護方式、項目、頻率及經費概估)、使用年限、所有車位操作效率說明(各車進出時間/總吞吐所需時間)等內容詳設計建築師及停車設備廠商簽認之設備說明書，管理委員會、區分所有權人及停車空間建築物所有權者，應依設備說明書內容操作管理維護使用。
- ☐ 0212 區分所有權人及停車空間建築物所有權者，於辦理產權移轉時，應將上開機械停車設備內容於建築改良物所有權買賣移轉契約書中清楚載明。

13：涉及結構外審、引用鄰地鑽探資料案件註記項目：

- ☐ 1301 依申請特殊結構審查原則辦理，結構規劃含結構系統(結構平面、主要構架簡圖)及施工方法報告，經_____號函認屬可行；詳細結構設計應於申報放樣勘驗前完成結構委託審查。
- ☐ 6500 依申請特殊結構審查原則辦理，經_____號函完成結構委託審查。
- ☐ 6100 基礎施工期間，實際地層狀況與原設計條件不一致或有基礎安全性不足之虞，應依實際情形辦理補充調查作業，並採取適當對策。
- ☐ 6101 引用(鄰地、基地內)____使字第_____號使用執照、____建(雜)字第_____號建造執照(雜項執照)既有可靠之地下探勘資料設計基礎，檢附前開建築執照之地質調查(鑽探)報告全卷影本，由設計人、結構專業技師依報告內容規劃建築物基礎設計及施工應注意事項簽證負責。
- ☐ 3700 如欲申請土地改良費用證明，應依平均地權條例施行細則第 11、12 條規定辦理。

14：涉及夾層、挑空、加窗、中空樓板管理註記項目：

- ☐ 2201 第_____層挑空部份切結不得違建，挑空面積_____平方公尺，若有違建無條件拆除，並須負擔拆除費用，並於產權移轉及房屋銷售時列入交代，使用執照核發後巡查列管。
- ☐ 2202 建築物樓層內任意加設夾層係屬違建，不因使用材質而視為室內裝修，除應無條件接受拆除，並須負擔拆除費用。



臺北市建築管理處 101/01/11 修訂

- ☐ 7101 非屬住宅、集合住宅等類似用途建築物樓層高度超過 3.6 公尺時，不得變更爲『集合住宅』用途使用，並應於產權移轉及房屋銷售時列入交代。
- ☐ 7102 起造人應於公寓大廈成立管理委員會向本局申請撥付公共基金時，一律將陽臺禁止加窗或加設鐵窗等規定納入成爲正式規約內容，並向本府完成報備程序。並應於產權移轉及房屋銷售時列入交代。
- ☐ 7103 (95 年 1 月 1 日以後領得建造執照) 建築物陽臺加設窗戶應申請建築執照，未經申請擅自增建即屬違建，應予查報拆除。
- ☐ 7104 本案樓地板經建築物設計人簽證屬建築技術規則建築設計施工編第 72 條或第 73 條規定所列舉之項目。
- ☐ 7105 本案樓地板經建築物設計人簽證非屬建築技術規則建築設計施工編第 72 條或第 73 條規定所列舉之項目，應於申請使用執照時檢附內政部建築新技術、新工法、新設備及新材料認可證明，及申請認可之試驗報告及性能規格評定書。

A2
|
五
六
八
檢送本局修訂「建造執照注意事項附表」影本一份(如附件)自即日起適用，請查照轉知貴會會員。



A2
—
五六八

檢送本局修訂「建造執照注意事項附表」影本一份（如附件）自即日起適用，請查照轉知貴會會員。

臺北市府都市發展局 函

110
基隆路2段51號13樓

地址：臺北市信義區市府路1號西南區1樓
承辦人：莊家維
電話：1999(外縣市02-27208889)轉8369
傳真：02-27595769

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國101年2月7日
發文字號：北市都建字第10163516400號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：普通
附件：如主旨

主旨：檢送100年12月份(16-31)核發建造執照(變更設計)、變更使用執照案件抽查會審會議紀錄乙份，請 查照。

正本：臺北市建築師公會、臺灣省建築師公會臺北市連絡處
副本：

局長 丁育昇

建築管理處處長王榮進決行

五、 附帶決議：

(一) 有關本次 100 建字第 322 號建築執照提會附帶決議事項：

決議：(續本處 92 年 12 月份執照抽查會審會議紀錄附帶決議，詳後資料)外牆之裝飾柱，其寬度、深度以不超過 120 公分為原則，且為內側填實者，得不計入樓地板面積。如超過者，裝飾柱應以假設外牆之中心線所圍塑面積全部計入建築面積及樓地板面積。(假設外牆厚度以該建物通常之設計為準)

A2
|
五
六
九
檢送一〇〇年十二月份(十六三十一)核發建造執照(變更設計)、變更使用執照案件抽查會審會議紀錄乙份，請查照。

A2
—
五
六
九

檢送一〇〇年十二月份(十六、三十一)核發建造執照(變更設計)、變更使用執照案件抽查會審會議紀錄乙份,請查照。

臺北市府都市發展局 函

A2
—
五
七
〇

即檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

110

臺北市信義區基隆路二段51號13樓

地址：11008臺北市市府路1號1樓(南區)

承辦人：陳柏蓉

電話：1999(外縣市撥打02-27208889)轉8363

傳真：02-27595772

電子信箱：1633@dba2.tcg.gov.tw

受文者：台北市建築師公會

發文日期：中華民國101年2月13日

發文字號：北市都建字第10163955500號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如說明

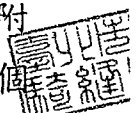
主旨：檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第33條規定之室內裝修案件相關簽證表格1份（如附件1），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

說明：

一、依本局建築管理處100年12月29日北市都建使字第10064448000號函「續行研商臺北市一定規模以上建築物室內裝修案件結構簽證事宜會議」會議結論及101年2月4日北市都建字第10163920500號函「建築物一定規模以下免辦理變更及室內裝修、戶數變更等相關執行疑義」會議紀錄續辦（如附件2）。

二、本次修正內容說明如下：

（一）為加強室內裝修之建築物結構安全管理，集合住宅之公寓大廈室內裝修案件涉及增設2間（含）以上廁所、浴室者，其結構安全應由開業建築師或結構、土木技師簽證並檢附結構檢核計算書，專業簽證人應秉持專業判斷及經驗視個案情況檢討，以確保結構安全。爰修訂臺北市建築物室內裝修施工許可證申請書（1A）、臺北市建築物室內裝修設計圖說簽章合格申報表（1B）及臺北市建築物室內裝修施工許可行政項目審核表（1D）。



A2
—
五
七
○

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

(二) 本局100年7月26日北市都建字第10064186700號函說明四之室內裝修申請案件，免依本局99年10月5日北市都建字第09964394300號函檢討。爰修訂臺北市建築物室內裝修設計圖說簽章合格申報表（1B）、臺北市建築物室內裝修施工許可行政項目審核表（1D）、臺北市建築物室內裝修竣工查驗簽章合格檢查表（2B）。

三、本案納入本局101年臺北市建築法令函釋彙編第010號，目錄第三組編號第004號。

四、網路網址：<http://www.dba.taipei.gov.tw>。

正本：台北市建築師公會、台北市土木技師公會、台北市結構工程工業技師公會、台北市室內設計裝修商業同業公會、中華民國室內裝修專業技術人員學會、台灣省室內設計裝修商業同業公會聯合會、台北市土木包工商業同業公會
副本：臺北市政府法規委員會、臺北市政府訴願審議委員會（均含附件）

局長 丁育昇

建築管理處處長王榮進決行

臺北市建築物室內裝修施工許可證申請書

1A 表

本室內裝修工程遵依「建築物室內裝修管理辦法」第 33 條規定，檢附經開業建築師或室內裝修業專業設計技術人員簽章負責之室內裝修相關圖說及其他相關文件，報請准予發給施工許可證。

此 致
審查機構

申請人： (簽名或蓋章)
申請日期： 年 月 日

【壹、檢附文件及裝修場所基本資料】

檢附文件 (依序排列)	1. 臺北市建築物室內裝修設計圖說簽章合格申報表			註： 1、1~4 項為必要檢附之文件。 2、有◎符號者，視個案情形依法令規定需要檢附即可。 3、併案辦理變更戶數案件，應檢附有★符號之相關文件。 4、併案辦理立案許可案件，應檢附有⊕符號之相關文件。
	2. 使用執照影本 (含其附表)			
	3. 原使用執照核准平面圖			
	4. 室內裝修從業者證明文件			
	5. ◎裝修範圍直下層所有權人同意書			
	6. ◎開業建築師或土木、結構專業工業技師結構檢核計算書			
	7. ◎開業建築師建築物公共安全簽證說明書			
	8. ◎室內裝修業或營造業相關商業同業公會會員證影本			
	9. ◎目的事業主管機關核准設立免辦變更使用執照之備查圖說			
	10. ◎變更使用執照核准平面圖			
	11. ◎其他指定之必要文件			
	12. ★核准戶數變更公文影本			
	13. ★戶數變更備查圖說			
	14. ⊕立案許可公文影本			
	15. ⊕立案許可備查圖說			
裝修地址		臺北市 區 里		
使用執照字號	使字第 號	使用執照或變更使用執照原核准用途	(類組別：)	
變更使用執照字號	變使字第 號	裝修後實際用途	(類組別：)	
戶數變更情形	<input type="checkbox"/> 本案未涉及戶數變更。 <input type="checkbox"/> 本案戶數變更情形說明如次 (載明變更樓層及變更前、後戶數)： _____			

A2
—
五
七
○
即檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份 (如附件一)，自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

A2
—
五七〇

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

【貳、申請人基本資料】

姓名或法人名稱		身分證字號 或統一編號		(簽名或蓋章)
法定負責人姓名		連絡電話		
地 址				

【參、室內裝修設計業基本資料】

建築師事務所或 室內裝修業名稱		開業證書或 登記證字號		(簽名或蓋章)
負責人姓名		連絡電話		
所址或公司地址				
設計建築師或 專業設計技術人員		開業證書或 登記證字號		

註：室內裝修從業者辦理室內裝修設計業務，無開業證書或登記證者，由都市發展局依建築法有關規定另案處理。

【肆、室內裝修施工業基本資料】

營 造 業 或 室內裝修業名稱		登記證字號		(簽名或蓋章)
負責人姓名		連絡電話		
公司地址				
專任工程人員或 專業施工技術人員		登記證字號		

註：以丙等綜合營造業擔任室內裝修施工業者，應依營造業法第 7 條聘任專任工程人員，或依同法第 66 條第 4 項規定委託建築師或技師逐案按各類科技師之執業範圍核實執行綜理施工管理，並檢附工程承攬手冊影本。

臺北市建築物室內裝修設計圖說簽章合格申報表

1B 表

【壹、設計技術人員基本資料及申報意見】

填表日期：____年____月____日

裝修地址	臺北市 區 里			(簽名或蓋章)
設計建築師 或專業設計 技術人員		聯絡電話		
建築師事務所或室內裝修業名稱		開業證書或 登記證字號		
申報意見	<input type="checkbox"/> 本案申請辦理室內裝修設計圖說符合法令規定，請審查機構核發施工許可證。 <input type="checkbox"/> 本案申請辦理室內裝修設計圖說符合法令規定，請審查機構核發施工許可證。惟裝修後之建物實際用途與原核准不符，當視個案實際需要另案辦理變更使用執照。			

【貳、裝修概要】

裝修樓層	使用單元面積 (m ²)	裝修申請面積 (m ²)	裝修空間名稱

【參、分間(戶)牆、防火門、裝修材料】

材料名稱、規格	防火性能 (耐燃級數／防火時效／阻熱性)	裝修位置 (牆面、天花板、分間牆)

※牆面、天花板、分間(戶)牆之裝修材料若採用同一材質，仍應分別表列並填載裝修數量；分間(戶)牆之「規格」除應載明牆面材質外，並應敘明牆體厚度。

A2
—
五七〇

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份(如附件一)，自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

【肆、申報內容】

※室內裝修從業者應就表列項目之「檢查結果」及「說明」欄項內填選適當條件後劃註"■"符號，並戳蓋騎縫章。

項次	項 目	檢查結果	說 明
1	簡化室內裝修 審查許可條件	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案裝修申請範圍用途為住宅。 <input type="checkbox"/> 本案申請樓層之樓地板面積符合下列之一，且在裝修範圍內以一小時以上防火時效之防火牆、防火門窗區劃分隔，並未妨礙或破壞防火避難設施、消防安全設備、防火區劃及主要構造： <input type="checkbox"/> 1. 位於 10 層以下樓層及地下室各層，室內裝修之樓地板面積在 300 平方公尺以下者。 <input type="checkbox"/> 2. 位於 11 層以上樓層，室內裝修之樓地板面積在 100 平方公尺以下者。 <input type="checkbox"/> 本案申請範圍依原核准圖說係以共同走廊通達避難層出入口或連接直通樓梯之獨立使用單元（如學校教室、醫院病房、旅館客房、寄宿舍之寢室、政府機關之辦公空間或商場百貨之連續式店舖等類似空間），其使用單元與共同走廊之牆體，於不變更位置、不降低防火時效或耐燃等級，裝修範圍之樓地板面積亦符合下列之一，且未妨礙或破壞防火避難設施、消防安全設備、防火區劃及主要構造： <input type="checkbox"/> 1. 位於 10 層以下樓層及地下室各層，室內裝修之樓地板面積在 300 平方公尺以下者。 <input type="checkbox"/> 2. 位於 11 層以上樓層，室內裝修之樓地板面積在 100 平方公尺以下者。
2	室內裝修從業 者資格	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案室內裝修設計、施工係由依法登記之室內裝修從業者辦理，卷附相關證明文件均經當事人簽章，且核與內政部營建署網站所登載之資訊相符。 <input type="checkbox"/> 本案室內裝修設計、施工業，檢附相關商業同業公會會員證影本。
3	裝修後之建築 物實際用途	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 與使用執照（變更使用執照）、立案證書或 98 年 4 月 13 日前核發之營利事業登記證所載用途相符。 <input type="checkbox"/> 與使用執照原核准用途不符，但符合都市計畫土地使用分區管制之容許項目及下列之一規定： <input type="checkbox"/> 1. 本案為目的事業主管機關許可設立，免辦變更使用執照之場所。（須檢附經核准備查之建築圖說副本） <input type="checkbox"/> 2. 本案係屬建築法第 73 條第 3 項規定免辦變更使用執照，且免經目的事業主管機關許可得逕為變更使用之場所。 <input type="checkbox"/> 裝修後之建築物實際用途與原核准不符，當視個案實際需要另案辦理變更使用執照或向目的事業主管機關申請設立許可。

（本頁與後頁應加蓋騎縫）

A2
—
五七〇

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

A2
—
五
七
〇

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

項次	項 目	檢 查 結 果	說 明
4	建築物權利證明文件	<input type="checkbox"/> 符 合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案經開業建築師或專業設計技術人員確認產權範圍符合規定，並應於申請竣工時，就建物登記簿謄本或建築物所有權狀影本二項文件擇一檢附，並檢附建築改良物測量成果圖，謄本應檢附正本，有效期限為 3 個月。 <input type="checkbox"/> 申請人非建築物所有權人，後續於申請竣工審查時檢附建築物使用權同意書。 <input type="checkbox"/> 本案係領得使用執照之建築物，但尚未辦理產權登記，後續於申請竣工審查時由起造人檢具說明書或同意書替代。 <input type="checkbox"/> 本案屬集合住宅之公寓大廈室內裝修涉及增設 2 間（含）以上廁所、浴室，造成分間牆變更者，檢附裝修範圍直下層所有權人同意書；若屬同一所有權者，應出具建築物權利證明文件。 <input type="checkbox"/> 其他：_____
5	裝修材料、分間（戶）牆及防火門	<input type="checkbox"/> 符 合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案未涉及分間牆變更。 <input type="checkbox"/> 本案涉及分間牆變更： <input type="checkbox"/> 經檢討符合建築技術規則無涉公共安全。 <input type="checkbox"/> 本案涉及下列情事之一，已另由開業建築師檢討無礙公共安全並簽證負責： 1. 涉及一磚厚以上之磚牆變更。 2. 涉及厚度 12 公分以上鋼筋混凝土牆之變更。 3. 涉及防火區劃牆之變更。 4. 涉及分戶牆或分隔共專有部分之分間牆變更。 5. 未按建築技術規則防火避難設施之下列各項目於設計圖說上逐項檢討標示，符合規定者： (1). 直通樓梯步行距離 (5). 緊急進口設置 (2). 設置二座直通樓梯之限制 (3). 走廊淨寬度 (4). 避難層以外樓層出入口之寬度及數量 <input type="checkbox"/> 申請範圍內之裝修材料、分間（戶）牆及應設之防火門符合建築技術規則之規定。 <input type="checkbox"/> 其他：_____
6	主要構造	<input type="checkbox"/> 符 合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案未妨礙或破壞主要構造。 <input type="checkbox"/> 本案涉及主要構造之修改，經檢討符合建築技術規則且修改範圍涉及樓地板變更情形如下者： <input type="checkbox"/> 1. 開口、穿孔面積未達 0.5 平方公尺者。 <input type="checkbox"/> 2. 樓板墊高者，均應符合下列各款規定： (1). 墊高面積小於申請範圍 1/10。 (2). 墊高高度未達 10 公分（使用水泥混凝土：2300kg/m ³ ）且面積未達 5 平方公尺者；如使用其他材料墊高者，應針對實際使用之材料單位重量、墊高高度及面積覈實檢討不大於上開單位載重之原則。 <input type="checkbox"/> 本案屬「臺北市一定規模以下建築物免辦理變更使用執照管理辦法」規定之一定規模以下主要構造變更，已另由開業建築師或土木、結構專業工業技師簽證負責，檢附相關文件圖說併案報請備查。 <input type="checkbox"/> 其他：_____

(本頁與後頁應加蓋騎縫)

A2
—
五七〇

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

項次	項 目	檢 查 結 果	說 明
7	防火避難設施	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案未妨礙或破壞防火避難設施。 <input type="checkbox"/> 本案屬「臺北市一定規模以下建築物免辦理變更使用執照管理辦法」規定之一定規模以下防火避難設施變更，已另由開業建築師簽證負責，檢附相關文件圖說併案報請備查。 <input type="checkbox"/> 其他：
8	防火區劃	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案未妨礙或破壞防火區劃。 <input type="checkbox"/> 本案涉及防火區劃之修改，且修改範圍僅涉及防火門窗更新（原尺寸、位置等不變）並依建築技術規則檢討者。 <input type="checkbox"/> 本案屬「臺北市一定規模以下建築物免辦理變更使用執照管理辦法」規定之一定規模以下防火區劃變更，檢附相關文件圖說併案報請備查。涉及防火區劃之變更，已另由開業建築師簽證負責。 <input type="checkbox"/> 其他：
9	消防安全設備	<input type="checkbox"/> 免審查 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案裝修後實際用途為住宅，且裝修過程未涉及分間（戶）牆之變更。 <input type="checkbox"/> 本案屬一定規模以下免辦變更使用執照之小型補習班、社托機構、產後護理之家等類似場所，業經目的事業主管機關許可設立，消防安全設備已另案送消防局審查合格。 <input type="checkbox"/> 本案室內裝修後實際用途與原核准用途類組相同，且申請範圍依建造當時法令或按使用執照（變更使用執照）原核准圖說檢討，屬免設各項消防安全設備（劃選此欄者，免附「消防安全設備簽證檢查表」及消防設備平面簡圖）。 <input type="checkbox"/> 本案位於 10 層以下樓層，裝修後實際用途為住宅，案內涉及分間牆變更（不含分戶牆），但無妨礙或破壞消防安全設備情事（劃選此欄者，免附「消防安全設備簽證檢查表」及消防設備平面簡圖）。 <input type="checkbox"/> 本案消防安全設備部分，已委託消防設備師或消防安全設備設計監造暫行人員檢討簽證，符合規定，於申請竣工審查時檢附「消防安全設備簽證檢查表」及消防設備平面簡圖附卷備查。 <input type="checkbox"/> 其他：
10	外牆	<input type="checkbox"/> 免審查 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (續後頁)	<input type="checkbox"/> 本案室內裝修未涉及外牆變更，同原核准，本項次免審查。 <input type="checkbox"/> 本案室內裝修涉及外牆部分變更未符原核准，已委由開業建築師簽證負責，涉屬下列情形之一： <input type="checkbox"/> 本案非屬公寓大廈外牆變更，以合於下列方式之一併同竣工查驗時辦理： <input type="checkbox"/> 1. 非屬本次室內裝修範圍，檢具建築物所有權人切結書及現況照片。 <input type="checkbox"/> 2. 屬本次室內裝修範圍且合於「臺北市一定規模以下建築物免辦理變更使用執照管理辦法」規定之一定規模以下外牆變更，檢附相關文件圖說併案報請備查。 <input type="checkbox"/> 本案屬公寓大廈外牆變更，以合於下列方式之一併同竣工查驗時辦理： <input type="checkbox"/> 1. 非屬本次室內裝修範圍，檢具現況照片並檢附或切結下列文件之一： <input type="checkbox"/> (1). 檢附符合公寓大廈管理條例第 31 條規定之區分所有權人會議決議或取得具有同等效力之文件。 <input type="checkbox"/> (2). 檢附建築物所有權人簽署之「建築物外牆變更切結書」，具結未違反公寓大廈管理條例第 8 條之規定。

(本頁與後頁應加蓋騎縫)

項次	項 目	檢查結果	說 明
		(續前頁)	<input type="checkbox"/> 2. 屬本次室內裝修範圍且合於「臺北市一定規模以下建築物免辦理變更使用執照管理辦法」規定之一定規模以下外牆變更，檢附相關文件圖說併案報請備查。 <input type="checkbox"/> 上開欄項之文件資料，已於申請戶數變更、立案許可時檢附，並經核備有案。 <input type="checkbox"/> 其他：_____
11	公寓大廈共用部分	<input type="checkbox"/> 免審查 <input type="checkbox"/> 符 合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案室內裝修未涉及公寓大廈共同部分之變更，同原核准，本項次免審查。 <input type="checkbox"/> 本案室內裝修涉及公寓大廈共用部分()更動未符原核准，於竣工時檢附符合公寓大廈管理條例第 31 條規定之區分所有權人會議決議或取得具有同等效力之文件附卷併案辦理。 <input type="checkbox"/> 本案室內裝修涉及公寓大廈共用部分()更動未符原核准，非屬本次室內裝修範圍，以合於下列方式之一辦理： <input type="checkbox"/> 1. 本案係 84.06.28 公寓大廈管理條例公布施行前即已變更為現況(與原核准圖說不符部分，已於室內裝修平面簡圖以斜線標繪)，於竣工時檢附現況照片及建築物所有權人切結書。 <input type="checkbox"/> 2. 本案係 84.06.28 公寓大廈管理條例公布施行後變更為現況(與原核准圖說不符部分，已於室內裝修平面簡圖以斜線標繪，並加註：「斜線部分為公寓大廈共用部分，室內裝修竣工現況(含防火門窗)經檢討符合建築技術規則有關規定，且卷附所有權人申請人切結書，爾後該公寓大廈利害關係人如有異議，願無條件依使用執照核准圖說恢復原狀。」)，於竣工時檢附現況照片及建築物所有權人切結書。 <input type="checkbox"/> 上開欄項之文件資料，已於申請戶數變更、立案許可時檢附，並經核備有案。 <input type="checkbox"/> 其他：_____
12	戶數變更	<input type="checkbox"/> 免審查 <input type="checkbox"/> 符 合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案室內裝修未涉及戶數變更，本項次免審查。 <input type="checkbox"/> 檢附主管建築機關核准變更戶數之公函影本及備查圖說乙份。 <input type="checkbox"/> 其他：_____
13	違章建築	<input type="checkbox"/> 免審查 <input type="checkbox"/> 符 合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案建築物無違章建築，本項次免審查。 <input type="checkbox"/> 本案 _____ 違建部分依工務局 85.03.15 北市工建字第 102785 號及 87.09.18 北市工建字第 8731720800 號函之規定，涉屬下列情形辦理： <input type="checkbox"/> 1. 屬(屋頂平台、避難層出入口、直通樓梯)影響公共安全、避難逃生基本需求者，自行協調拆除後，並後續於申請竣工審查時檢附拆除後照片，始得核准室內裝修合格證明。 <input type="checkbox"/> 2. 屬夾層違建者，後續於申請竣工審查時併案由違建查報隊查處完成後，始得核准室內裝修合格證明。 <input type="checkbox"/> 3. 屬暫免併案拆除之違建，並後續於申請竣工審查時檢附違建位置圖說及相片、建築師結構安全證明(陽台外牆變更)，另依臺北市違章建築處理規則續處。 <input type="checkbox"/> 本案為 95 年 1 月 1 日後領得建造執照之建築物，其陽台加設窗戶未經申請擅自增建，後續於申請竣工審查時檢附違建位置圖說及相片，移送違建查報隊依法查報拆除。 <input type="checkbox"/> 上開欄項之文件圖說資料，已於申請戶數變更、立案許可或變更使用執照時檢附，並經核備有案。 <input type="checkbox"/> 其他：_____

(本頁與後頁應加蓋騎縫)

A2
—
五七〇

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份(如附件一)，自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

A2
—
五七〇

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

項次	項 目	檢 查 結 果	說 明
14	其他	<input type="checkbox"/> 免審查 <input type="checkbox"/> 符 合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案非屬都市發展局 99 年 10 月 5 日北市都建字第 09964394300 號函，集合住宅室內裝修增設 2 間（含）以上廁所或浴室者。 <input type="checkbox"/> 本案屬都市發展局 99 年 10 月 5 日北市都建字第 09964394300 號函，集合住宅室內裝修增設 2 間（含）以上廁所或浴室者，符合下列各款規定： <ol style="list-style-type: none"> 1. 依「建築技術規則」檢討通風、日照、採光及防音。 2. 結構安全已由開業建築師或結構、土木技師簽證並檢附結構檢核計算書。 3. 原核准陽台範圍內不得設置廁所、浴室使用，無論是否為既存違建。 4. 後續於申請竣工審查時檢具無違反公寓大廈規約規定或區分所有權人會議決議。 5. 後續於申請竣工審查時檢具臺灣電力公司屋內線檢驗符合規定相關證明文件。

其他相關事項附記

【伍、平面簡圖】

室內裝修平面簡圖	註：本圖比例不拘，但圖面應標示室內空間名稱、照片拍攝位置。	開業建築師 或專業設計技 術人員簽章	

※位於 2 層以上之建築物，其出入口門扇若非防火門者，圖面應載明直通樓梯位置或檢附原核准圖說澄清。
 ※圖說應載明空間名稱，如涉及樓板墊高者，應載明實際使用之材料、墊高高度及面積。
 ※本圖得視個案需要自行增加頁面或改以 A3 規格繪製。

臺北市建築物室內裝修施工許可行政項目審核表

1D 表

【壹、審查人員基本資料及綜合意見】

填表日期：____年__月__日

裝修地址	臺北市 區 里	
審查人員姓名		(審查人員簽名或蓋章) (審查機構收件章)
派任證書字號		
審查綜合意見	<input type="checkbox"/> 本案文件齊全且符合簡化申辦要件，核發施工許可證。 <input type="checkbox"/> 本案係審查人員受申請人委託審查案件，經審查人員檢視相關文件並查驗合格，逕予核發施工許可證。 <input type="checkbox"/> 本案文件不齊全或不符合簡化申辦要件，審查機構(含審查人員)應通知限期補正。	
備註事項 (視案情勾填可複選)	<input type="checkbox"/> 本案室內裝修從業者未經合法登記，應依建築法有關規定另案處理。 <input type="checkbox"/> 本案室內裝修從業者未加入相關商業同業公會，報主管建築機關移請目的事業主管機關依商業團體法處理。 <input type="checkbox"/> 本案裝修後建物實際用途與原核准不符，當視個案實際需要另案辦理變更使用執照。 <input type="checkbox"/> 本案經檢視簽章內容仍有缺失，詳如檢附文件及其他審查事項，得俟修改竣工圖說一併補正。 <input type="checkbox"/> 經檢視簽章內容具嚴重違失或錯誤者，詳如檢附文件及其他審查事項，經審查機構針對相關缺失通知後應於限內補正，或另行報主管建築機關納入抽查程序。	
註：(表列 <input type="checkbox"/> 內容應逐項填寫，不可空白)(符合勾選事項者打“√”；無關事項打“/”)		

【貳、檢附文件】

項次	檢視項目	檢視結果	檢視內容 (表列 <input type="checkbox"/> 內容應逐項填寫，不可空白) (符合查核規定者打“√”；不符規定者“×”；無關事項打“/”)
一	施工許可證申請書	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 1. 本案應檢附之文件均已檢附並依序排列。 <input type="checkbox"/> 2. 裝修場所基本資料均已逐項填載，填載內容並經查核無誤。 <input type="checkbox"/> 3. 本案申請人基本資料已逐項填載，填載內容並經查核無誤。 <input type="checkbox"/> 4. 室內裝修設計、施工業基本資料已逐項填載，其證明文件影本並經當事人簽認與正本相符。
二	設計圖說簽章合格申報表	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 1. 室內裝修業者基本資料及綜合意見已逐項填載。 <input type="checkbox"/> 2. 裝修概要欄已逐項填載，且申請面積經核算無誤。 <input type="checkbox"/> 3. 本案涉及應由建築師或結構專業工業技師簽章負責事項，已檢附相關簽證文件附卷。 <input type="checkbox"/> 4. 分間(戶)牆、防火門、裝修材料欄已逐項填載。 <input type="checkbox"/> 5. 申報內容欄已逐項檢討，且說明欄之劃註內容經查核無誤。 <input type="checkbox"/> 6. 本表已由開業建築師或專業設計技術人員戳蓋騎縫章。
三	室內裝修平面簡圖	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 1. 本圖已標繪空間名稱並交代出入口門扇材質。 <input type="checkbox"/> 2. 本圖之繪製過程已查核使用執照原核准圖說，並釐清有無涉及違章建築或變更公寓大廈共用部分情事。 <input type="checkbox"/> 3. 本圖業經開業建築師或專業設計技術人員簽章。 <input type="checkbox"/> 4. 本案屬位於 2 層以上建築物，出入口門扇非防火門者，圖面已載明直通樓梯位置。

A2—五七〇

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份(如附件一)，自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

【參、其他審查事項】

A2
—
五七〇

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

其他相關事項附記			
項次	檢視項目	檢視結果	檢視內容 (表列□內容應逐項填寫，不可空白) (符合查核規定者打“√”；不符規定者“×”；無關事項打“/”)
一	分間牆變更	<input type="checkbox"/> 免審查	本案未涉及分間牆變更。
		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 1. 經檢討符合建築技術規則無涉公共安全。 <input type="checkbox"/> 2. 本案涉及下列情事之一，已另由開業建築師檢討無礙公共安全並簽證負責： <input type="checkbox"/> 1. 涉及一磚厚以上之磚牆變更。 <input type="checkbox"/> 2. 涉及厚度 12 公分以上鋼筋混凝土牆之變更。 <input type="checkbox"/> 3. 涉及防火區劃牆之變更。 <input type="checkbox"/> 4. 涉及分戶牆或分隔共專有部分之分間牆變更。 <input type="checkbox"/> 5. 未按建築技術規則防火避難設施之下列各項目於設計圖說上逐項檢標示，符合規定者： <input type="checkbox"/> (1). 直通樓梯步行距離 <input type="checkbox"/> (5). 緊急進口設置 <input type="checkbox"/> (2). 設置二座直通樓梯之限制 <input type="checkbox"/> (3). 走廊淨寬度 <input type="checkbox"/> (4). 避難層以外樓層出入口之寬度及數量 <input type="checkbox"/> 3. 其他：
二	戶數變更	<input type="checkbox"/> 免審查 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	本案室內裝修未涉及戶數變更。 <input type="checkbox"/> 1. 本案申請圖說核與核准戶數變更備查圖說影本相符。
三	違章建築	<input type="checkbox"/> 免審查 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	本案建築物無違章建築。 <input type="checkbox"/> 1. 本案違章建築依工務局 85.03.15 北市工建字第 102785 號及 87.09.18 北市工建字第 8731720800 號函規定檢討，涉屬下列情形辦理： <input type="checkbox"/> 1. 屬（屋頂平台、避難層出入口、直通樓梯）影響公共安全避難逃生基本需求者，自行協調拆除後，始得核准室內裝修合格證明。 <input type="checkbox"/> 2. 屬夾層違建者，後續於申請竣工審查時併案由違建查報隊查處完成後，始得核准室內裝修合格證明。 <input type="checkbox"/> 3. 屬暫免併案拆除之違建，另依本市違章建築處理規則續處。 <input type="checkbox"/> 2. 本案為 95 年 1 月 1 日後領得建造執照之建築物，其陽台加設窗戶未經申請擅自增建，將於竣工時另案移送違建查報隊依法查報拆除。
四	其他	<input type="checkbox"/> 免審查 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	本案非屬都市發展局 99.10.05 府都建字第 09964394300 號函，集合住宅室內裝修增設 2 間（含）以上廁所或浴室者。 <input type="checkbox"/> 1. 本案屬都市發展局 99.10.05 府都建字第 09964394300 號函，集合住宅之公寓大廈室內裝修涉及增設 2 間（含）以上廁所、浴室，造成分間牆變更者，已檢附裝修範圍直下層所有權人同意書；若屬同一所有權者，應出具建築物權利證明文件。 <input type="checkbox"/> 2. 本案屬都市發展局 100.07.26 北市建字第 10064186900 號函，集合住宅之公寓大廈室內裝修涉及增設 2 間（含）以上廁所、浴室，造成分間牆變更者，已檢附結構檢核計算書。 <input type="checkbox"/> 3. 本案屬都市發展局 99.10.05 府都建字第 09964394300 號函，集合住宅之公寓大廈室內裝修涉及增設 2 間（含）以上廁所、浴室，造成分間牆變更者，經檢討原核准陽台範圍內無設置廁所、浴室使用之情事。
其他備註事項			

※審查人員填寫行政審核表時，所載事項必須明確清楚並敘明違反之法規名稱與條文，不可有模稜兩可之事項。

臺北市建築物室內裝修竣工查驗簽章合格檢查表

2B 表

【壹、施工技術人員基本資料及申報意見】

填表日期：____年____月____日

裝修地址	臺北市 區 里		
設計建築師 或專業設計 技術人員		開業證書或 登記證字號	(設計業簽名或蓋章)
建築師事務所或室內裝修業名稱		聯絡電話	
專任工程人員 或專業施工 技術人員		登記證字號	(施工業簽名或蓋章)
營造業 或室內裝修 業名稱		聯絡電話	
申報意見	<input type="checkbox"/> 本案竣工查驗結果，裝修現況符合規定，請都市發展局核發室內裝修合格證明。 <input type="checkbox"/> 與原核准備查之臺北市建築物室內裝修設計圖說簽章合格申報表及室內裝修設計圖說相符。 <input type="checkbox"/> 與原核准變更使用許可之室內裝修備查圖說相符。 <input type="checkbox"/> 本案竣工查驗結果，裝修現況如下勾選，已由開業建築師或專業設計技術人員重行檢視併案辦理修改竣工圖，請都市發展局核發室內裝修合格證明。 <input type="checkbox"/> 與原核准備查之臺北市建築物室內裝修設計圖說簽章合格申報表及室內裝修設計圖說不符。 <input type="checkbox"/> 與原核准變更使用許可之室內裝修備查圖說不符。		

【貳、裝修概要】

裝修樓層	使用單元面積 (m^2)	裝修申請面積 (m^2)	裝修空間名稱

【參、分間(戶)牆、防火門、裝修材料】

材料名稱、規格	防火性能 (耐燃級數／防火時效／阻熱性)	裝修數量 (m^2 、樁)	裝修位置 (牆面、天花板、分間牆)

※牆面、天花板、分間(戶)牆之裝修材料若採用同一材質，仍應分別表列並填載裝修數量；分間(戶)牆之「規格」除應載明牆面材質外，並應敘明牆體厚度。

A2
—
五
七
〇
檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份(如附件一)，自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

【肆、申報內容】

※室內裝修從業者應就表列項目之「檢查結果」及「說明」欄項內填選適當條件後劃註“■”符號。

項次	項 目	檢查結果	說 明
1	變更設計	<input type="checkbox"/> 免審查 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案竣工內容核與前次核備之臺北市建築物室內裝修施工許可證申請書相符。 <input type="checkbox"/> 本案經核與前次核備之臺北市建築物室內裝修施工許可證申請書申請範圍及設計內容不符。但已由開業建築師或專業設計技術人員重行檢討，並檢附臺北市建築物室內裝修施工許可證申請書及相關書圖文件附卷，經核與本次竣工內容相符。
2	建築物權利證明文件	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 建物登記簿謄本或建築物所有權狀影本二項文件擇一檢附，並檢附建築改良物測量成果圖，謄本應檢附正本，有效期限為 3 個月。 <input type="checkbox"/> 申請人非建築物所有權人，檢附建築物使用權同意書。 <input type="checkbox"/> 該項文件已於申請變更使用執照（或戶數變更）時檢附，並經核備有案。 <input type="checkbox"/> 本案係領得使用執照之建築物，但尚未辦理產權登記，由起造人檢具說明書或同意書替代。 <input type="checkbox"/> 本案屬集合住宅之公寓大廈室內裝修涉及增設 2 間（含）以上廁所、浴室，造成分間牆變更者，已檢附裝修範圍直下層所有權人同意書；若屬同一所有權者，應出具建築物權利證明文件。 <input type="checkbox"/> 其他：_____
3	室內裝修從業者資格	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案室內裝修設計業、施工業或營造業，均同原施工許可之室內裝修從業者。 <input type="checkbox"/> 本案室內裝修設計業或施工業非原施工許可之室內裝修從業者，重行檢附經當事人簽章之相關證明文件且核與內政部營建署網站所登載之資訊相符。
4	裝修材料、分間（戶）牆及防火門	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 申請範圍內之裝修材料、分間（戶）牆及應設之防火門符合建築技術規則之規定。 <input type="checkbox"/> 其他：_____
5	消防安全設備	<input type="checkbox"/> 免審查 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 （續後頁）	<input type="checkbox"/> 本案裝修後實際用途為住宅，且裝修過程未涉及分間（戶）牆之變更。 <input type="checkbox"/> 本案涉及消防安全設備之更動，已領得 變使（准）第 _____ 號變更使用許可文件，消防安全設備已另案送消防局審查合格。 <input type="checkbox"/> 本案屬一定規模以下免辦變更使用執照之小型補習班、社托機構、產後護理之家等類似場所，業經目的事業主管機關許可設立，消防安全設備已另案送消防局審查合格。 <input type="checkbox"/> 本案已於裝修竣工後依「各類場所消防設備安全檢修及申報作業基準」規定辦理檢修申報，且檢修申報結果符合規定，檢附「消防局消防安全檢修申報受理單」附卷備查。 <input type="checkbox"/> 本案室內裝修後實際用途與原核准用途類組相同，且申請範圍依建造當時法令或按使用執照（變更使用執照）原核准圖說檢討，屬免設各項消防安全設備（劃選此欄者，免附「消防安全設備簽證檢查表」及消防設備平面簡圖）。 <input type="checkbox"/> 本案位於 10 層以下樓層，裝修後實際用途為住宅，案內涉及分間牆變更（不含分戶牆），但無妨礙或破壞消防安全設備情事（劃選此欄者，免附「消防安全設備簽證檢查表」及消防設備平面簡圖）。

A2
—
五七〇

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

項次	項 目	檢查結果	說 明
5	消防安全設備	(續前頁)	<input type="checkbox"/> 本案消防安全設備部分，另由消防設備師或消防安全設備設計監造暫行人員檢討簽證符合規定，檢附「消防安全設備簽證檢查表」及消防設備平面簡圖附卷備查。 <input type="checkbox"/> 其他：
6	公寓大廈共用部分	<input type="checkbox"/> 免審查 <input type="checkbox"/> 符 合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案室內裝修未涉及公寓大廈共同部分之變更，同原核准，本項次免審查。 <input type="checkbox"/> 本案室內裝修涉及公寓大廈共用部分（ ）更動未符原核准，已檢附符合公寓大廈管理條例第 31 條規定之區分所有權人會議決議或取得具有同等效力之文件附卷併案辦理。 <input type="checkbox"/> 本案室內裝修涉及公寓大廈共用部分（ ）更動未符原核准，非屬本次室內裝修範圍，以合於下列方式之一辦理： <input type="checkbox"/> 1. 本案係 84.06.28 公寓大廈管理條例公布施行前即已變更為現況（與原核准圖說不符部分，已於室內裝修平面簡圖以斜線標繪），已檢附現況照片及建築物所有權人切結書。 <input type="checkbox"/> 2. 本案係 84.06.28 公寓大廈管理條例公布施行後變更為現況（與原核准圖說不符部分，已於室內裝修平面簡圖以斜線標繪，並加註：「斜線部分為公寓大廈共用部分，室內裝修竣工現況（含防火門窗）經檢討符合建築技術規則有關規定，且卷附所有權人切結書，爾後該公寓大廈利害關係人如有異議，願無條件依使用執照核准圖說恢復原狀。」），已檢附現況照片及建築物所有權人切結書。 <input type="checkbox"/> 上開欄項之文件資料，已於申請戶數變更、立案許可時檢附，並經核備有案。 <input type="checkbox"/> 其他：
7	違章建築	<input type="checkbox"/> 免審查 <input type="checkbox"/> 符 合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案建築物無違章建築，本項次免審查。 <input type="checkbox"/> 本案 違建部分依工務局 85.03.15 北市工建字第 102785 號及 87.09.18 北市工建字第 8731720800 號函之規定，涉屬下列情形辦理： <input type="checkbox"/> 1. 屬（屋頂平台、避難層出入口、直通樓梯）影響公共安全避難逃生基本需求者，已自行協調拆除，檢附拆除後照片附卷為憑。 <input type="checkbox"/> 2. 屬夾層違建者，依 87.09.18 北市工建字第 8731720800 號函規定併案送違建查報隊查處，俟查處完成後，始得核准室內裝修合格證明。 <input type="checkbox"/> 3. 屬暫免併案拆除之違建，檢附違建位置圖說及相片、建築師結構安全證明（陽台外牆變更），另依臺北市違章建築處理規則續處。 <input type="checkbox"/> 本案為 95 年 1 月 1 日後領得建造執照之建築物，其陽台加設窗戶未經申請擅自增建，檢附違建位置圖說及相片，移送違建查報隊依法查報拆除。 <input type="checkbox"/> 上開欄項之文件圖說資料，已於申請戶數變更、立案許可或變更使用執照時檢附，並經核備有案。 <input type="checkbox"/> 其他：

項次	項 目	檢 查 結 果	說 明
8	其他	<input type="checkbox"/> 免審查	<input type="checkbox"/> 本案非屬都市發展局 99 年 10 月 5 日北市都建字第 09964394300 號函，集合住宅室內裝修增設 2 間（含）以上廁所或浴室者。
		<input type="checkbox"/> 符 合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 本案屬都市發展局 99 年 10 月 5 日北市都建字第 09964394300 號函，集合住宅室內裝修增設 2 間（含）以上廁所或浴室者，符合下列各款規定： 1. 已檢附「台灣電力公司屋內線檢驗符合規定」相關證明文件。 2. 檢具無違反公寓大廈規約規定或區分所有權人會議決議。

其他相關事項附記

A2
—
五
七
○

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

A2
—
五
七
○

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

【伍、竣工平面簡圖及竣工照片】

室內裝修竣工平面 簡圖	註：本圖比例不拘，但圖面應標示室內空間名稱、照片拍攝位置。	開業建築師或 專業設計技術 人員簽章	

※位於 2 層以上之建築物，其出入口門扇若非防火門者，圖面應載明直通樓梯位置或檢附原核准圖說澄清。
 ※本圖得視個案需要自行增加頁面或改以 A3 規格繪製。

A2
—
五七〇

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

【陸、平面簡圖及竣工照片】

編號	材質說明：	編號	材質說明：
	<p>※竣工照片應交代出入口門扇材質，每一室內空間至少應檢附彩色照片一張。</p> <p>※室內設有各類消防安全設備者，竣工照片場景並應呈現其空間關係。</p> <p>※照片拍攝內容應清楚呈現空間場景；採用數位相片者，應具長時保存功能。</p> <p style="text-align: center;">（張貼照片）</p>		<p style="text-align: center;">（張貼照片）</p>
編號	材質說明：	編號	材質說明：
	<p style="text-align: center;">（張貼照片）</p>		<p style="text-align: center;">（張貼照片）</p>

A2
—
五
七
〇

即檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份(如附件一)，自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

臺北市建築管理處 函

地址：11008臺北市市府路1號南區2樓
承辦人：陳柏蓉
電話：1999(外縣市02-27208889)#8363
傳真：(02)27595772

受文者：使用管理科

發文日期：中華民國100年12月29日
發文字號：北市都建使字第10064448000號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：普通
附件：如主旨。

主旨：檢送100年12月13日「續行研商臺北市一定規模以上建築物
室內裝修案件結構簽證事宜會議」會議紀錄1份，請查照。

說明：依本處100年11月28日北市都建使字第10064390600號開會通
知單續辦。

正本：台北市建築師公會、台北市土木技師公會、台北市結構工程工業技師公會、台北
市室內設計裝修商業同業公會、中華民國室內裝修專業技術人員學會

副本：

研商臺北市一定規模以上建築物室內裝修案件結構簽證事宜會議 會議紀錄

A2
—
五
七
〇

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

時間：中華民國 100 年 12 月 13 日上午 9 時 30 分

地點：市政大樓南區 2 樓 204 會議室

主席：陳副處長煌城

記錄：陳柏蓉

出席：略（詳簽到單）

列席：

壹、業務科室報告：前次（100 年 7 月 7 日）邀集相關專業團體共同研商決議本市集合住宅之公寓大廈室內裝修案件涉及增設 2 間以上廁所、浴室者，其結構安全應由開業建築師或結構、土木技師簽證並檢附結構載重檢討報告，如檢討結果認有增加載重者，則應再進行結構分析並檢附結構計算書，以確保結構安全，先予敘明。經監察院函轉民眾陳情，本處認為前揭處理方式應尚有補充說明之需，特提會討論。

貳、綜合討論

一、各單位發表意見：（略以）

二、結論：

（一）、修正 100 年 7 月 26 日北市都建使字第 10064186900 號函會議結論（一）：「集合住宅之公寓大廈室內裝修案件涉及增設 2 間（含）以上廁所、浴室者，其結構安全應由開業建築師或結構、土木技師簽證並檢附結構載重檢討報告，如檢討結果認有增加載重者，則應再進行結構分析並檢附結構計算書，以確保結構安全。……」為「集合住宅之公寓大廈室內裝修案件涉及增設 2 間（含）以上廁所、浴室者，其結構安全應由開業建築師或結構、土木技師簽證並檢附結構檢核計算書，以確保結構安全。……」，專業簽證人應秉持專業判斷及經驗視個案情況檢討，以確保結構安全。後續由業務科室依行政程序簽報後實施。

（二）、鑑於簽證費涉及公平交易原則並無公定價格，屬自由市場機制，應由當事人雙方自行協調議定。請各專業公會建議所屬會員，專業簽證人檢討簽證時，宜本著公益服務精神，儘量避免增加簽證費用，以減少民眾負擔。

參、散會

續行研商臺北市一定規模以上建築物室內裝修案件 結構簽證事宜會議

- 一、開會時間：100 年 12 月 13 日（星期二）上午 09 時 30 分
- 二、開會地點：市政大樓南區 2 樓 204 會議室
- 三、主持人：陳副處長煌城 *陳煌城*
- 四、出席單位及人員：

記錄：陳柏蓉 *陳柏蓉*

出席單位	出席人員
台北市建築師公會	<i>高長洲</i> <i>金建和</i>
臺灣省建築師公會	
台北市土木技師公會	<i>鍾律滿</i>
台北市結構技師公會	<i>江北龍</i> <i>梁敬順</i>
臺北市室內設計裝修商業同業公會	<i>王顯榮</i>
中華民國室內裝修專業技術人員學會	<i>張國祿</i>
建築管理處	
高主任秘書文婷	<i>高文婷</i>
邱副總工程司英哲	<i>邱英哲</i>
使管科	<i>李慕偉</i> <i>陳柏蓉</i> <i>張嘉豪</i>
建照科	<i>張三</i> <i>張四</i>

A2
—
五七〇

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

臺北市政府都市發展局 函

地址：11008 臺北市信義區市府路1號南區1樓
承辦人：陳柏蓉
電話：1999(外縣市撥打02-27208889)轉8363
傳真：02-27595772

受文者：使用管理科

發文日期：中華民國101年2月4日
發文字號：北市都建字第10163920500號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：普通
附件：會議紀錄乙份

主旨：檢送本局所屬臺北市建築管理處101年1月6日研商「建築物一定規模以下免辦變更及室內裝修、戶數變更等相關執行疑義」會議紀錄乙份，請查照並轉貴會會員知照。

說明：

- 一、依本局100年12月22日北市都建字第10064378600號開會通知單續處。
- 二、本案納入本局101年臺北市建築法令函釋彙編第009號，目錄第三組編號第003號。
- 三、網路網址：www.dba.taipei.gov.tw。

正本：臺北市建築師公會、台北市室內設計裝修商業同業公會
副本：臺北市政府法規委員會、臺北市政府訴願審議委員會（均含附件）

A2
—
五
七
〇
即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自

A2
—
五
七
〇

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

「研商建築物一定規模以下免辦變更、室內裝修、戶數變更等 相關執行疑義」會議

一、會議時間：101 年 1 月 6 日(星期五)下午 14 時 00 分

二、會議地點：本府市政大樓南區 1 樓建管處使管科會議室

三、主 席：汪正工程司海淙 代

記錄：陳柏蓉

四、出席單位及人員：

(單位名稱)

(出席人員)

台北市建築師公會

萬長斌

台北市室內設計裝修商業同業公會

邱顯營、洪晉鈺

臺北市建築管理處建照科

謝慧柔

臺北市建築管理處使管科

李豪偉、張家蕙

五、列席人員：

(無)

六、討論內容：

提案一：本市建築物已領得室內裝修合格證明（非屬 99 年 10 月 5 日北市都建字第 09964394300 號函規定範疇）者，得否續以室內裝修局部更動公文核備方式，將衣帽間、儲藏室等類似空間變更為廁所、浴室使用？類此情形有無該函之適用？

決議：類此情形業屬增加 2 間以上廁所、浴室者，應另案辦理室內裝修審查許可並依該函相關規定檢討，不得循局部更動公文核備方式辦理。

提案二：本市申請室內裝修許可案件，以多間廁所、浴室整併為 1 間方式設置，如何認定類此案件之廁所、浴室是否增加 2 間以上？

決議：

一、本局 100 年 7 月 26 日北市都建字第 10064186700 號函說明三：「有關裝修完成後之『浴室、廁所』間數，並非以是否裝設衛浴設備為要件，凡集合住宅室內裝修平面圖說或竣工照片呈現可能增設兩間以上浴室、廁所者（如居室內附設『儲藏室』、『更衣室』、『衣帽間』等類似情形），其竣工現場涉有墊高樓地板、預埋給排水管線等行為者，仍應依本局前函所示辦理。」，訂有明文。

二、因實務及執行需要，本局擬循前揭函釋意旨補充廁所、浴室之間數認定基準如下：

（一）、凡有下列情形之一者，逕予認定為廁所、浴室使用：

1. 衛生設備、器具或預埋污水管線。
2. 預埋給、排水管線。但作廚房使用，且設置廚具設施者，不在此限。
3. 涉有下列二款以上情形者：
 - （1）. 壁面、地面採防水材料施作者（如磁磚、石材…等）。
 - （2）. 樓地板墊高。
 - （3）. 熱水器設備。
 - （4）. 廁所、浴室及圖說空間名稱標註為衣帽間、儲藏室、更衣室等類似空間，其面積之合計超過申請範圍樓地板面積八分之一者。

（二）、廁所、浴室間數經現場認定均符合下列情形者，按每滿三點五平方公尺為一間計之，未滿三點五平方公尺者，以一間計。

1. 與二間以上居室連通。
2. 單間廁所面積超過三點五平方公尺者。

A2
—
五
七
〇

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

A2
—
五
七
〇

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

3. 預埋二套以上給、排水或污水管線者。

（三）、如有爭議，但經都發局抽查作業專案小組審認者不在此限。

三、後續俟行政程序發布並交由審查機構據以審查。

提案三：本市室內裝修局部更動公文核備案件，得否逕依 99 年 9 月 1 日北市都建字第 09964327300 號函之圖例檢討分間牆之變更？

決 議：

- 一、本局 99 年 9 月 1 日北市都建字第 09964327300 號函（略以）：「局部室內裝修更動公文報備需檢討申請範圍單項面積，前項申請範圍之面積範圍認定得以下列各項為範圍界限：1. 牆體界線封圍之範圍。2. 天花板投影。3. 防煙垂壁。4. 無法適用前開條件者。……」，訂有明文。
- 二、為因應實務需求及簡政便民，爰修正該函第 4 款內容為：「分間牆變更（牆體增加、減少或牆面材質變更或開口者）」，惟涉及牆體增加或減少者，應分別計算牆體增加及減少之面積；申請範圍同時適用二款以上面積範圍認定情形者，得擇一較優者檢討。

提案四：本市社托機構立案等須經目的事業主管機關核准之室內裝修案件，後續辦理局部更動公文核備，倘涉及容留或招生人數之教室面積與目的事業主管機關核准原核准之教室面積不符，應如何辦理？

決 議：本市社托機構立案等須經目的事業主管機關核准之室內裝修案件，嗣後申請室內裝修局部更動公文核備涉及原目的事業主管機關核定之教室面積更動者，因容留或招生人數非屬建築管理行政准駁之要件，請逕於申請圖說加註變更後之教室面積，並副知目的事業主管機關依權責逕處。

臨時提案一：變更使用執照竣工查驗案件新舊法規適用疑義，按修法前之「建築物使用類組及變更使用辦法」規定該變更使用執照圖說審查許可文件於 100 年 10 月 1 日前尚未失其效力，得否按中央法規標準法第 18 條規定之程序從新之規定，重行核定工期？屬 100 年 10 月 1 日前業已失其效力者，應如何辦理？

決 議：有關於「建築物使用類組及變更使用辦法」修正施行前（100 年 10 月 1 日前）核准許可之案件尚未逾竣工期限（不含展期）擬適用新法者，應辦理報備變更，相關都市計畫、建築、消防相關法令依新法檢討，

惟仍依原核准日起 6 個月內施工完竣辦理查驗事宜，如因工程規模、構造或施工方法特殊、工程困難或其他特殊情形需展延工期，應敘明理由個案簽報酌予延長。變更使用執照（許可）案件如屬 100 年 10 月 1 日業已失其效力者，自應重新辦理。

臨時提案二：本市集合住宅公寓大廈室內裝修案件涉及增加 2 間浴室、廁所者，該裝修範圍符合 100 年 7 月 26 日北市都建字第 10064186700 號函說明四者，除免檢附直下層所有權人同意書外，是否應檢附結構檢核計算書、「台灣電力公司屋內線符合規定」相關證明文件、無違反公寓大廈規約規定或區分所有權人切結書，委託開業建築師檢討符合通風、日照、採光相關規定，且不得於原核准陽台範圍設廁所、浴室使用？

決 議：

- 一、本局 100 年 7 月 26 日北市都建字第 10064186700 號函說明四室內裝修申請案件免依本局 99 年 10 月 5 日北市都建字第 09964394300 號函檢討。
- 二、為免管理機制重複，原本局 98 年 1 月 20 日北市都建字第 09863909900 號函有關集合住宅之公寓大廈增設廁所、浴室或 2 間（含）以上居室，造成分間牆變更者之相關規定，應予停止適用。
- 三、上開案由補充修正及停止事項，依行政程序簽報辦理。另請業務科室檢討本市集合住宅公寓大廈室內裝修案件涉及增加 2 間浴室、廁所之歷次函釋，綜整後簽報公告上網，俾供民眾參考。

A2
—
五
七
〇

即檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

A2
—
五
七
○

檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第三十三條規定之室內裝修案件相關簽證表格一份（如附件一），自即日起實施，請查照並轉知貴會所屬會員知照。

臺北市政府都市發展局 函

110

臺北市基隆路二段五十一號十三樓

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國101年2月16日

發文字號：北市都建字第10130847000號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如主旨

主旨：檢送本市「台灣中油股份有限公司所屬忠孝東路加油站所在土地（信義區雅祥段4小段694-1、694-5地號）為土壤及地下水污染控制場址，並劃定為土壤及地下水污染管制區」公告乙份，請 查照轉知 貴會會員。

說明：依據本府環保局101年2月4日北市環二字第10130650400號函辦理。

正本：臺北市建築師公會、臺灣省建築師公會臺北市聯絡處、臺北市建築開發商業同業公會

副本：

局長 丁育屏

建築管理工程處處長王榮進決行

A2
—
五
七
一

檢送本市「台灣中油股份有限公司所屬忠孝東路加油站所在土地（信義區雅祥段4小段694-1、694-5地號）為土壤及地下水污染控制場址，並劃定為土壤及地下水污染管制區」公告乙份，請 查照轉知 貴會會員。

臺北市政府環境保護局 函

11008
臺北市市府路1號9樓(南區)

地址：11008臺北市市府路1號6、7樓
承辦人：林政君
電話：02-27208889轉7262
傳真：02-27206235
電子信箱：la-1261622@mail.taipei.gov.tw

受文者：臺北市政府都市發展局

發文日期：中華民國101年2月4日
發文字號：北市環二字第10130650400號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：普通
附件：如主旨

主旨：檢送本市「台灣中油股份有限公司所屬忠孝東路加油站所在土地（信義區雅祥段四小段0694—0001及0694—0005地號）為土壤及地下水污染控制場址，並劃定為土壤及地下水污染管制區」公告乙份，請查照。

說明：

- 一、依據土壤及地下水污染整治法第12條第2項、第3項暨第16條規定辦理。
- 二、敬請行政院環境保護署准予備查。
- 三、請本府秘書處協助刊登公報。
- 四、另請本市信義區公所及本市松山地政事務所張貼公告於公佈欄。
- 五、隨函檢送囑託登記資料及土地參考資訊檔建檔資料各一份予本市松山地政事務所辦理污染場址資訊登記。

正本：行政院環境保護署、臺北市政府地政局、臺北市政府產業發展局、臺北市政府秘書處、臺北市政府都市發展局、臺北市信義區公所、臺北市松山地政事務所

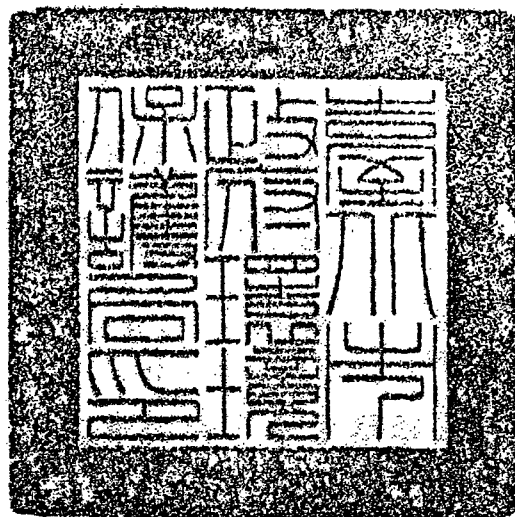
副本：

局長 吳 盛 忠

A2
—
五
七
—
檢送本市「台灣中油股份有限公司所屬忠孝東路加油站所在土地（信義區雅祥段四小段0694—0001、0694—0005地號）為土壤及地下水污染控制場址，並劃定為土壤及地下水污染管制區」公告乙份，請查照轉知貴會會員。

臺北市政府環境保護局 公告

發文日期：中華民國101年2月4日
發文字號：北市環二字第10130650402號
附件：如主旨



主旨：公告本市「台灣中油股份有限公司所屬忠孝東路加油站所在土地（信義區雅祥段四小段0694—0001及0694—0005地號）為土壤及地下水污染控制場址，並劃定為土壤及地下水污染管制區」（如附圖）。

依據：土壤及地下水污染整治法第12條第2項、第3項暨第16條。

公告事項：

- 一、場址名稱：台灣中油股份有限公司所屬忠孝東路加油站（以下簡稱該場址）。
- 二、場址地址、地號、位置或座標：
 - （一）場址地址：臺北市信義區忠孝東路5段129號。
 - （二）場址地號：臺北市信義區雅祥段四小段0694—0001及0694—0005地號。
 - （三）場址座標（TWD97座標）：E：307215.773，N：2770486.951。
- 三、場址現況概述：目前為台灣中油股份有限公司所屬忠孝東路

A2
—
五
七
—

檢送本市「台灣中油股份有限公司所屬忠孝東路加油站所在土地（信義區雅祥段四小段0694—0001、0694—0005地號）為土壤及地下水污染控制場址，並劃定為土壤及地下水污染管制區」公告乙份，請查照轉知貴會會員。

A2
—
五
七
一

檢送本市「台灣中油股份有限公司所屬忠孝東路加油站所在土地（信義區雅祥段四小段 604-1、604-2 地號）為土壤及地下水污染管制區」公告乙份，請查照轉知貴會會員。

加油站營運中。

四、污染物及污染情形：

（一）該場址土壤中苯、總石油碳氫化合物（TPH）及地下水中苯達土壤及地下水污染管制標準，其中土壤中苯最高濃度為 32.2 毫克/公斤（管制標準苯：5 毫克/公斤）、總石油碳氫化合物（TPH）最高濃度為 7,090 毫克/公斤（管制標準 1,000 毫克/公斤）；地下水苯含量 1.03 毫克/公升（管制標準苯：0.05 毫克/公升）。

（二）污染範圍：臺北市信義區雅祥段四小段 0694—0001 及 0694—0005 地號土地範圍內，共計 1,524 平方公尺。

五、禁止、限制項目及其他重要事項：

（一）土壤污染管制區內禁止下列行為：

- 1、置放污染物於土壤。
- 2、注入廢（污）水於地下水體。
- 3、排放廢（污）水於土壤。
- 4、其他經主管機關公告之管制行為。
- 5、土壤污染管制區內，禁止下列土地利用行為，並得限制人員進入。但經中央主管機關同意者，不在此限：

（1）環境影響評估法規定之開發行為。

（2）新建、增建、改建、修建或拆除非因污染控制計畫、污染整治計畫或其他污染改善計畫需要之建築物或設施。

（3）其他經中央主管機關指定影響居民健康及生活環境之土地利用行為。

- 6、地下水污染管制區內，禁止飲用、使用地下水及做為飲用水水源。

（二）其他重要事項：於土壤污染管制區內從事土壤挖除、回填、

暫存、運輸或地下水抽出等工作，應檢具清理或污染防治計畫書，報本局核定後，始得實施，並得合併於污染控制計畫、污染整治計畫或其他污染改善計畫中提出。

(三)罰則：違反本公告事項，將依土壤及地下水污染整治法第 40 條第 2 項、第 41 條第 1、2 項規定辦理。

局長 吳 盛 忠

A2
—
五
七
一

檢送本市「台灣中油股份有限公司所屬忠孝東路加油站所在土地（信義區雅祥段四小段 694-1、694-5 地號）為土壤及地下水污染控制場址，並劃定為土壤及地下水污染管制區」公告乙份，請查照轉知貴會會員。

A2
—五七一

檢送本市「台灣中油股份有限公司所屬忠孝東路加油站所在土地（信義區雅祥段四小段 694-1、694-5 地號）為土壤及地下水污染控制場址，並劃定為土壤及地下水污染管制區」公告乙份，請查照轉知貴會會員。

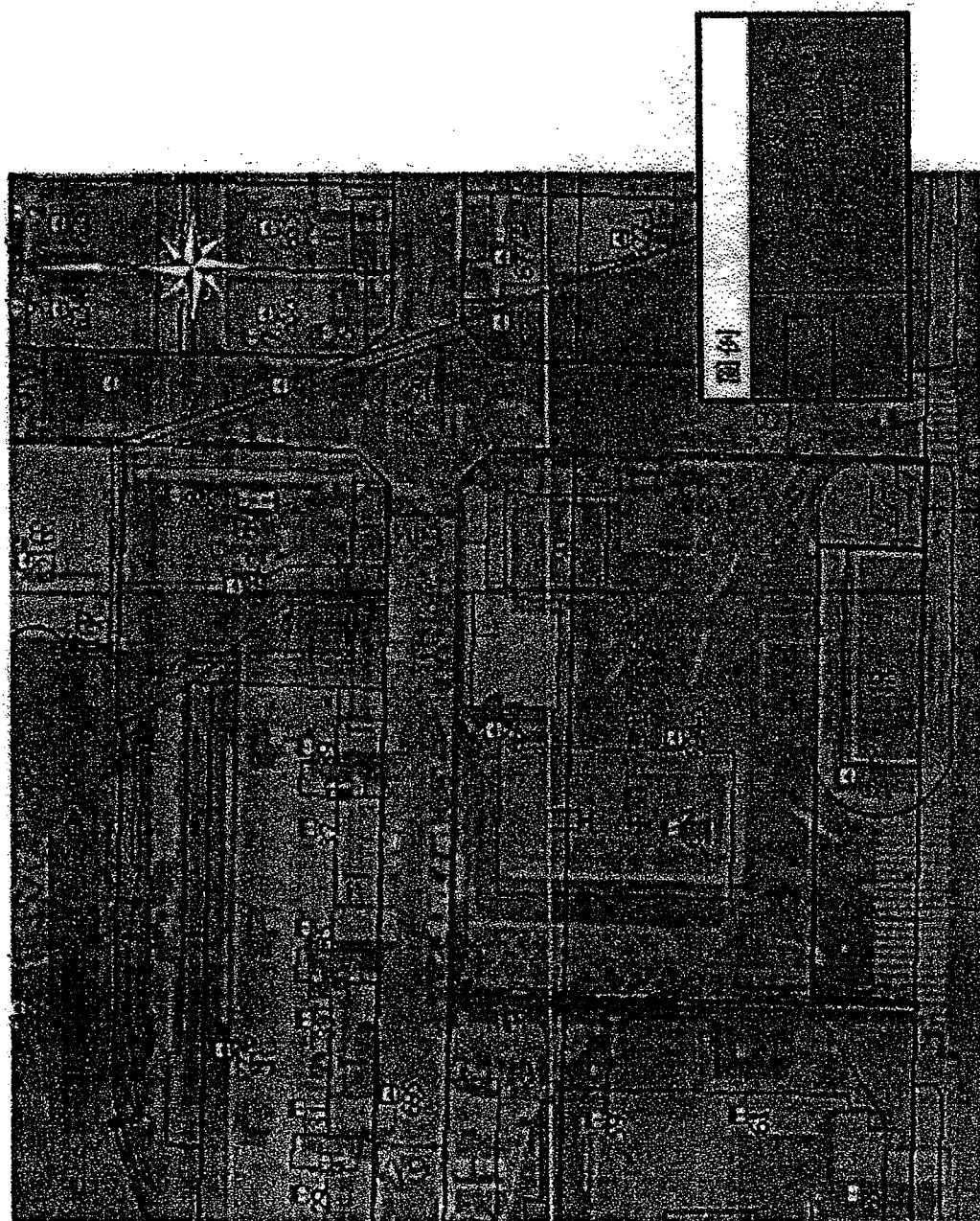


臺北市信義區雅祥段四小段 694-1、694-5 地號場址位置示意圖

- 場址名稱：台灣中油股份有限公司忠孝東路加油站（臺北市信義區雅祥段四小段 694-0001、694-0005 地號）
- 公告地址：臺北市信義區忠孝東路 5 段 129 號
- 公告地號：臺北市信義區雅祥段四小段 694-0001、694-0005 地號

A2
—
五
七
—

檢送本市「台灣中油股份有限公司所屬忠孝東路加油站所在土地（信義區雅祥段四小段 99 坪、99 坪）地號」為土壤及地下水污染控制場址，並劃定為土壤及地下水污染管制區」公告乙份，請 查照轉知 貴會會員。



臺北市信義區雅祥段四小段 694-1、694-5 地號公告土
壤及地下水污染控制場址之地號示意圖

A2
—
五
七
—

檢送本市「台灣中油股份有限公司所屬忠孝東路加油站所在土地（信義區雅祥段四小段 604-1、604-5 地號）為土壤及地下水污染控制場址，並劃定為土壤及地下水污染管制區」公告乙份，請查照轉知貴會會員。

臺北市府都市發展局 函

地址：臺北市市府路1號低南區2樓
承辦人：范佑誠
電話：1999(外縣市02-27208889)轉8343
傳真：27238933
電子信箱：1622@dba2.tcg.gov.tw

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國101年2月22日

發文字號：北市都授建字第10131072900號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨(31072900A00_attch1.pdf、31072900A00_attch2.doc)

主旨：有關修正「臺北市競選廣告物管理自治條例」（如附件），業經本府於101年2月14日以府授法三字第10130327400號令公布，茲檢送公布令及條文影本各1份，請查照轉知貴會會員。

說明：

- 一、依本府101年2月14日府授法三字第10130463000號函辦理。
- 二、本案納入本局101年臺北市建管法令函釋彙編第011號，目錄第四組編號第002號。
- 三、網路網址：www.dba.tcg.gov.tw。

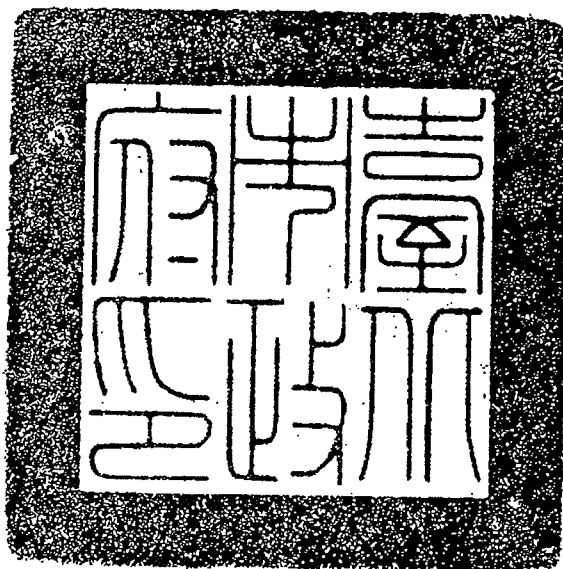
正本：臺北市廣告工程商業同業公會、臺北市建築師公會、臺灣省建築師公會臺北市聯絡處、臺北市土木技師公會、臺北市結構工程工業技師公會、臺北市廣告代理商業同業公會

副本：

A2
—
五
七
二
有
關
修
正
「
臺
北
市
競
選
廣
告
物
管
理
自
治
條
例
」
（
如
附
件
）
，
業
經
本
府
於
一
〇
一
年
二
月
十
四
日
以
府
授
法
三
字
第
10130327
〇〇號令公布，茲檢送公布令及條文影本各一份，請查照轉知貴會會員。

臺北市政府 令

發文日期：中華民國101年2月14日
發文字號：府法三字第10130327400號



修正「臺北市競選廣告物管理自治條例」。

附「臺北市競選廣告物管理自治條例」。

市長郝龍斌

法規委員會主任委員葉慶元決行

A2—五七二
有關修正「臺北市競選廣告物管理自治條例」（如附件），業經本府於一〇一年二月十四日以府授法三字第10130327400號令公布，茲檢送公布令及條文影本各一份，請查照轉知貴會會員。

臺北市競選廣告物管理自治條例

第一條 臺北市（以下簡稱本市）為維護本市於總統副總統選舉、公職人員選舉競選活動前置期間之市容景觀、公共安全及交通秩序，特制定本自治條例。

第二條 本自治條例所稱競選廣告物，指總統副總統選舉、公職人員選舉競選活動前置期間，為政黨及有意參選或支持參選之個人、團體建立形象、獲取認同、爭取選票，而登載以下各款任三款以上，並設置或附著於本市公共設施、建築物、車輛、私有空地或法定空地上之廣告物：

- 一 參選人姓名。
- 二 參選人號次。
- 三 參選人圖像。
- 四 競選項目或活動名稱。
- 五 標語或標記。

前項範圍以外之廣告物，依廣告物管理有關規定辦理。

第三條 競選廣告物之設置應符合下列各款之規定：

- 一 構造不得使用竹鷹架。但設置並附著於競選活動期間登記有案之競選辦事處建築物外牆，且地面支撐構架，並無礙公共設施及公眾通行者，不在此限。
- 二 不得封閉或堵塞依建築技術規則所設置之緊急進口或妨害法定避難器具之使用。
- 三 不得設置於道路、橋樑、公園、機關（構）、學校或其他公共設施及其用地。
- 四 空地樹立廣告高度不得超過六公尺，且其最大水平投影面積不得超過三平方公尺。
- 五 屋頂樹立廣告高度不得超過六公尺。
- 六 汽球廣告高度不得超過一百公尺。
- 七 正面式招牌廣告之下緣不得低於建築物二樓樑底下方，縱長不得超過三公尺，寬度不得超過五公尺。但附著於競選

A2
—
五
七
二
有關修正「臺北市競選廣告物管理自治條例」（如附件），業經本府於一〇一一年二月十四日以府授法三字第10130327
號令公布，茲檢送公布令及條文影本各一份，請查照轉知貴會會員。

A2—五七二

有關修正「臺北市競選廣告物管理自治條例」（如附件），業經本府於一〇一年二月十四日以府授法三字第10130327號令公布，茲檢送公布令及條文影本各一份，請查照轉知貴會會員。

辦事處建築物外牆者，縱長得放寬至六公尺。

- 八 側懸式招牌廣告之下緣應距地面四公尺以上。縱長不得超過六公尺，厚度不得超過三十公分，且突出建築物外牆並含支撐構架之尺寸不得超過一點五公尺及臨接道路寬度之十分之一。

第四條 申請設置競選廣告物，應檢附申請書、候選人基本資料及廣告物內容、規格、位置、材料、彩色設計圖說等相關文件，向臺北市建築管理處（以下簡稱建管處）提出申請。

建管處受理前項申請或轉請臺北市政府（以下簡稱市政府）各權責機關辦理者，應於三日內審查完竣，合於規定者，由市政府各權責機關依法核准。

前項核准函，應載明廣告物之清除期間及逾期未清除者，將處以罰鍰，並得強制拆除之意旨。

競選廣告物之設置涉及土地或建築物私權者，由申請人自行負責處理。

第五條 競選廣告物應依前條規定申請核准後，始得設置；其核准設置期間，除里長選舉為選舉投票日前一個月外，其餘為選舉投票日前二個月。

競選廣告物之清除，除設置於公共設施，設置人應於選舉投票當日晚間十時前自行清除完畢外，其餘應於選舉投票日後三日內自行清除完畢。

第六條 市政府得設取締違規競選廣告物執行小組，處理違規競選廣告物之查報及取締事宜。

前項執行小組成員由市政府都市發展局邀集民政局、環境保護局、交通局、工務局、產業發展局、警察局、臺北大眾捷運股份有限公司及區公所等機關（構）指定人員組成之。

第七條 競選旗幟及布條廣告得免經申請，於法定競選活動期間設置於指定開放之公共設施，其餘時間與地點均不得設置。

前項開放地點由市政府民政局邀集相關權責單位研商指定，並於法定選舉投票日三個月前公告。但重行選舉或補選之

公告日期，不在此限。

前項競選廣告物各候選人得設置之規格、大小及設置安全規定，由市政府民政局邀集相關權責單位定之。

第八條 車輛設置競選廣告應符合下列各款規定：

- 一 不得影響行車安全、行車視線或妨礙車門之開啟。
- 二 除公車及計程車外，張貼、漆繪設置於車身者，得免申請許可。
- 三 設置於公車車廂外者，應依本市公共汽車設置車廂外廣告物相關規定申請設置核准，並以張貼、漆繪為限，不得加掛任何物品、變更車身原有結構或妨礙安全門之開啟。
- 四 計程車得設置車頂競選廣告看板，其車體兩側車門不含車窗範圍，得以平面漆繪或穩固黏貼方式張貼廣告。

第九條 政黨或參選人違反本自治條例規定設置競選廣告物情節重大者，市政府得上網或以其他方式公告相關違規事證至選舉投票日止。

依前項規定公告之資料，如有不當或錯誤，市政府應依職權或依被公告人之申請，立即查明並於二日內更正之。

第十條 競選廣告物使用人、設置人及設置處所所有權人或管理人對競選廣告物負有安全維護及管理之責；如有危害公共安全或侵害他人權益，應依法負其責任。

第十一條 競選廣告物違反本自治條例第五條及第八條規定，得令使用人、設置人或設置處所所有人限期改善或補辦手續，逾期仍未改善或補辦手續者，處新臺幣五萬元以下罰鍰，並得按次處罰。

第十二條 政黨初選競選廣告物之定義、設置、管理及取締，準用本自治條例之規定。但不得設置於公共設施上，且核准設置期間為各該政黨初選投票日前一個月。

第十三條 本自治條例自公布日施行。

A2
—
五
七
二

有關修正「臺北市競選廣告物管理自治條例」（如附件），業經本府於一〇一一年二月十四日以府授法三字第10130327
號令公布，茲檢送公布令及條文影本各一份，請查照轉知貴會會員。

臺北市政府都市發展局 函

地址：臺北市市府路1號低南區1樓
承辦人：詹益勝
電話：1999(外縣市02-27208889)轉8379
傳真：(02)27203922

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國101年2月22日
發文字號：北市都授建字第10162702600號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：有關本市山坡地建照及雜項工程，施工管理回歸內政部「加強山坡地雜項執照審查及施工查驗執行要點」及「山坡地建築管理辦法」，詳如說明，請查照並轉知所屬會員。

說明：

- 一、有關本市山坡地建照及雜項工程，開工前應辦理事項、施工勘驗申報項目及方式，應依內政部「加強山坡地雜項執照審查及施工查驗執行要點」及「山坡地建築管理辦法」辦理。本府工務局87年4月21日北市工建字第8730761200號函「為加強山坡地建築工程施工管理增列建築工程勘驗項目」，自即日起停止適用。
- 二、本案納入101年本市建築法令彙編第012號，目錄第 組，編號第001號。
- 三、本市建築管理處網站網址：www.dba.tcg.gov.tw。

正本：台北市建築開發商業同業公會、臺灣區綜合營造工程工業同業公會、臺北市建築師公會、臺灣省建築師公會台北市連絡處

副本：電 2012/02/22 文
交 11 掛 36 章

A2
—
五
七
三
有關本市山坡地建照及雜項工程，詳如說明，請查照並轉知所屬會員。內政部「加強山坡地雜項執照審查及施工查驗執行要點」及「山坡地

A2
—
五
七
三

有關本市山坡地建照及雜項工程，施工管理回歸內政部「建築管理辦法」，詳如說明，請查照並轉知所屬會員。

「加強山坡地雜項執照審查及施工查驗執行要點」及「山坡地

臺北市府都市發展局 函

B1
|
—
—
八

函轉內政部一〇一年一月五日內授營建管字第1010800165號函釋有關「廣場兼停車場」與「停車場」在都市計畫中用地類別與使用項目不同，其有關永久性空地疑義乙案（如附件），請查照並轉知貴會會員。

110

北市基隆路2段51號13樓

地址：臺北市信義區市府路1號低南區1樓

承辦人：吳美觀

電話：1999(外縣市02-27208889)轉8368

傳真：(02)2759-5769

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國101年1月20日

發文字號：北市都建字第10175273800號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：詳主旨

主旨：函轉內政部101年1月5日內授營建管字第1010800165號函釋有關「廣場兼停車場」與「停車場」在都市計畫中用地類別與使用項目不同，其有關永久性空地疑義乙案（如附件），請查照並轉知 貴會會員。

說明：

- 一、依本府都市發展局101年1月12日北市都規字第10110110600號函暨內政部101年1月5日內授營建管字第1010800165號函辦理。
- 二、本案納入本局101年內政部建管法令函釋彙編第005號，目錄第一組編號第001號。
- 三、網路網址：www.dba.tcg.gov.tw。

正本：臺北市建築師公會、臺灣省建築師公會臺北市聯絡處、臺北市建築開發商業同業公會

副本：

局長 丁 育 屏

建築管理處處長王榮進決行

內政部 函

地址：臺北市八德路二段342號（營建署）

聯絡電話：(02)87712345轉2693

傳真：(02)87712709

聯絡人：孫立言

電子郵件：gogo@cpami.gov.tw

受文者：臺北市府

發文日期：中華民國101年1月5日

發文字號：內授營建管字第1010800165號

速別：最速件

密等及解密條件或保密期限：

附件：無

主旨：關於「廣場兼停車場」與「停車場」在都市計畫中用地類別與使用項目不同，其有關永久性空地疑義乙案，請查照。

說明：

一、依本部營建署案陳貴辦公室100年12月16日璽國會字第1001216007號函辦理。

二、按建築技術規則建築設計施工編第1條第40款規定「永久性空地：指下列依法不得建築或因實際天然地形不能建築之土地（不包括道路）：（一）都市計畫法或其他法律劃定並已開闢之公園、廣場……及其他類似之空地。……」停車場非屬上開規定列舉之永久性空地；又依都市計畫公共設施用地多目標使用辦法第11條「都市計畫書載明公共設施用地得兼作其他公共設施使用者，其申請作多目標使用，應以該公共設施用地類別准許之多目標使用項目為限。但都市計畫書同時載明兼作其他公共設施使用之面積、比例或標有界線者，得以該公共設施用地類別及兼作類別，分別准許作多目標使用。」故有關「廣場兼停車場」用

B1
|
—
—
—
八

函轉內政部一〇一年一月五日内授營建管字第1010800165號函釋有關「廣場兼停車場」與「停車場」在都市計畫中用地類別與使用項目不同，其有關永久性空地疑義乙案（如附件），請查照並轉知貴會會員。

地如於都市計畫書同時載明兼作「停車場」使用之面積、比例或標有界線者，依上開辦法第11條但書規定得以兼作之「停車場」准許作多目標使用，該「廣場兼停車場」用地非屬永久性空地；如未依該辦法第11條但書規定於都市計畫書載明者，僅得以廣場用地准許作多目標地下使用為限，爰得視為永久性空地。

正本：立法委員楊瓊瓊國會辦公室

副本：5直轄市政府、臺灣15縣（市）政府、科學工業園區管理局、交通部臺灣區國道高速公路局、經濟部加工出口區管理處、經濟部水利署臺北水源特定區管理局、南部科學工業園區管理局、行政院國家科學委員會中部科學工業園區管理局、行政院農業委員會屏東農業生物技術園區籌備處、玉山國家公園管理處、金門國家公園管理處、雪霸國家公園管理處、墾丁國家公園管理處、太魯閣國家公園管理處、陽明山國家公園管理處、海洋國家公園管理處、本部營建署資訊室（請刊登網站）、都市計畫組、公關室、建築管理組

電02/02/05文
交16換13章

B1
|
一
一
八

函轉內政部一〇一年一月五日内授營建管字第1010800165號函釋有關「廣場兼停車場」與「停車場」在都市計畫中用地類別與使用項目不同，其有關永久性空地疑義乙案（如附件），請查照並轉知貴會會員。

內政部營建署 函

機關地址：10556 臺北市八德路2段342號
聯絡人：劉奇岳
聯絡電話：02-87712880
電子郵件：liuu@cpami.gov.tw
傳真：02-87712709

11052

臺北市基隆路二段51號13樓

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國101年1月16日

發文字號：營署建管字第1010002507號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如說明一

主旨：行政院環境保護署函為依其第一類環保標章規格標準，取得環保標章之水性塗料等6項建材，為「綠建材設計技術規範」第8點認可之綠建材，請轉知所屬會員，請查照。

說明：

- 一、依據行政院環境保護署101年1月10日環署管字第1010003722號函（如附件）辦理。
- 二、按「依行政院環境保護署第一類環保標章規格標準，取得環保標章之下列材料：（1）塑橡膠類再生品、（2）建築用隔熱材料、（3）水性塗料、（4）回收木材再生品、（5）資源化磚類建材、（6）資源回收再利用建材。」為綠建材設計技術規範8.1所明定，請據以檢討辦理。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、新北市建築師公會、臺中市建築師公會、臺南市建築師公會、高雄市建築師公會、宜蘭縣建築師公會、桃園縣建築師公會、新竹縣建築師公會、苗栗縣建築師公會、臺中縣建築師公會、彰化縣建築師公會、南投縣建築師公會、雲林縣建築師公會、嘉義縣建築師公會、臺南縣建築師公會、高雄縣建築師公會、屏東縣建築師公會、花蓮縣建築師公會、臺東縣建築師公會、福建省建築師公會、基隆市建築師公會、新竹市建築師公會、嘉義市建築師公會、中華民國建築開發商業同業公會全國聯合會

副本：行政院環境保護署、台灣區塗料工業同業公會、本署建築管理組

署長 葉世文

第1頁 共1頁

C1
|
三九〇
「行政院環境保護署函為依其第一類環保標章規格標準，取得環保標章之水性塗料等六項建材，為「綠建材設計技術規範」第8點認可之綠建材，請轉知所屬會員，請查照。」

行政院環境保護署 函

地址：10042 台北市中華路1段83號
承辦單位：管考處 承辦人：邱慈娟
聯絡電話：(02)23117722 分機：2924
傳真電話：(02)23754013
電子信箱：tzcchiu@epa.gov.tw

受文者：內政部營建署

發文日期：中華民國101年1月10日
發文字號：環署管字第1010003722號
速別：
密等及解密條件或保密期限：
附件：訪談紀要(101K000130_1_713555.DOC)

主旨：檢送台灣區塗料工業同業公會至署訪談紀要1份，該公會反映本署水性塗料等6項建材類環保標章產品，係貴署「綠建材設計技術規範」第8點認可之綠建材之一，惟實務上業界認知不足，惠請貴署函知建築相關公(協)會重申該項規定，請查照。

說明：依101年1月4日台灣區塗料工業同業公會至署訪談紀要結論辦理(如附件)。

正本：內政部營建署
副本：台灣區塗料工業同業公會(含附件)



署長 沈世宏

本案依照分層負責規定授權單位主管決行

C1
|
三
九
〇
行政院環境保護署函為依其第一類環保標章規格標準，取得環保標章之水性塗料等六項建材，為「綠建材設計技術規範」第8點認可之綠建材，請轉知所屬會員，請查照。

台灣區塗料工業同業公會至署訪談紀要

一、時間：101 年 1 月 4 日下午 3 時

二、地點：本署 4 樓第 3 會議室

三、主席：郭秀玲副處長

記錄：邱慈娟

四、出席單位及人員：

台灣區塗料工業同業公會

張德雄理事長

蔡清義副理事長

阮光楠副理事長

賴金聰秘書長

財團法人環境與發展基金會

林建宏

本署管考處

郭秀玲副處長

李金靖簡任技正

簡光文科長

邱慈娟

金承漢

五、意見交流：

(一)台灣區塗料工業同業公會

1. 請政府整合環保標章及綠建材申請，以簡化業者作業成本。
2. 請參考綠建材技術規範，立法要求使用一定比例的環保標章，促使業者申請環保標章。
3. 對已通過綠建材標章之同種不同顏色塗料，由其混合可製成多種不同顏色產品，可否視同均通過綠建材標章，不必逐色訂定另行申請。
4. 有關環保標章水性塗料等 6 項建材類環保標章產品，依營建署「綠建材設計技術規範」第 8 點即已認定為綠建材之一，惟實務上，客戶往往指定要綠建材標章之產品，而不接受環保標章產品，造成業者的困擾，建議 貴署函文營建署或建築師公會知悉。

(二)本署管考處

1. 有關環保標章的規格標準，主要考量對於環境的效益，而綠建材使用上則偏重室內環境，兩者訴求不同，但在實務申請上，可以有簡化空間。就取得綠建材之檢測報告，若符合環保標章規格標

C1
—
三九〇

「行政院環境保護署函為依其第一類環保標章規格標準，取得環保標章之水性塗料等六項建材，為「綠建材設計技術規範」第八點認可之綠建材，請轉知所屬會員，請查照。」

C1
—
三
九
〇

行政院環境保護署函為依其第一類環保標章規格標準，取得環保標章之水性塗料等六項建材，為「綠建材設計技術規範」第八點認可之綠建材，請轉知所屬會員，請查照。

準之檢測規定者，可用於環保標章申請，不需另外再檢測，避免增加業者成本。

2. 推動環保標章屬於鼓勵性質，僅於政府採購法中授權優先採購，並不能強制，因此宣導民眾選擇環境效益高之環保標章產品，為本署重點工作之一。
3. 查綠建材設計技術規範第 8 點，已有將環保標章產品認可為綠建材，業者行銷工作上，可直接向客戶說明。
4. 不同顏色塗料之環保標章申請上，依現行制度上可同時提出，並核給多筆證書，惟僅需繳交一案申請費，與綠建材一色一申請費用，兩者不同。

六、結論：有關綠建材設計技術規範第 8 點已明確認可 6 項環保標章產品為綠建材之一，貴會可直接向客戶說明，另本署可函請法規主管機關-內政部營建署函知建築相關公(協)會重申該項規定，後續如有其他建議或意見，亦歡迎提供本署納入檢討。

七、散會：下午 4 時 10 分。

中華民國全國建築師公會 函

機關地址：110 台北市基隆路 2 段 51 號 13 樓之 3
連絡人：張純綺
連絡電話：02-23775108 ext.16
傳真電話：02-27391930
電子信箱：mini74@naa.org.tw

受文者：各會員公會

發文日期：中華民國 101 年 1 月 30 日
發文字號：全建師會（101）字第 0048 號
速別：速件
密等及解密條件或保密期限：普通
附件：如文

主旨：「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於 101 年 1 月 10 日以台內消字第 1010821006 號令修正發布，請 查照並轉知所屬會員。

說明：依內政部 101 年 1 月 10 日台內消字第 10108210064 號函辦理。

正本：台北市建築師公會、高雄市建築師公會、福建省建築師公會、新北市建築師公會、宜蘭縣建築師公會、基隆市建築師公會、桃園縣建築師公會、新竹縣建築師公會、新竹市建築師公會、苗栗縣建築師公會、台中縣建築師公會、台中市建築師公會、南投縣建築師公會、彰化縣建築師公會、雲林縣建築師公會、嘉義市建築師公會、嘉義縣建築師公會、台南縣建築師公會、台南市建築師公會、高雄縣建築師公會、屏東縣建築師公會、花蓮縣建築師公會、台東縣建築師公會

理 事 長 **練 福 星**

E1 | 一二九
布，請 查照並轉知所屬會員。 「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發

內政部 函

機關地址：23143新北市新店區北新路3段200號8樓(消防署)

聯絡人：陳佩瑜

聯絡電話：02-81959232

傳真電話：02-89114268

電子信箱：pennychen@mfa.gov.tw

11052

台北市信義區基隆路二段51號
13樓之1

受文者：中華民國建築師公會全國聯合會

發文日期：中華民國101年1月10日

發文字號：台內消字第10108210064號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經本部於101年1月10日以台內消字第1010821006號令修正發布，如需修正條文，請至行政院公報資訊網（網址<http://gazette.nat.gov.tw>）下載，請查照並轉知所屬。

正本：各直轄市、縣（市）政府、本部消防署所屬機關

副本：行政院法規委員會、交通部、經濟部、本部【法規委員會、營建署、建築研究所、社會司、消防署(秘書室《法制科》、資訊室《請刊登本部消防署全球資訊網》、危險物品管理組、火災預防組)】、中華民國消防設備師(士)協會、中華民國消防設備師公會全國聯合會、中華民國消防工程器材商業同業公會全國聯合會、中華民國建築師公會全國聯合會、台灣省消防設備師協會、台灣省消防工程器材商業同業公會聯合會、台灣區消防器材工業同業公會、台北市消防工程器材商業同業公會、台北市消防設備師公會、台北市消防設備士公會、台北縣消防工程器材商業同業公會、臺北縣消防設備士公會、台北縣消防設備師公會、社團法人台北區消防檢修專業機構協會、台中市消防工程器材商業同業公會、台中市消防設備師公會、台中縣消防工程器材商業同業公會、高雄市消防工程器材商業同業公會、高雄市消防設備師公會、台南市消防工程器材商業同業公會、台南市消防設備師公會、台南縣消防工程器材商業同業公會、宜蘭縣消防工程器材商業同業公會、桃園縣消防工程器材商業同業公會、桃園縣消防設備師公會、新竹縣消防工程器材商業同業公會、苗栗縣消防工程器材商業同業公會、彰化縣消防設備師士公會、嘉義市消防工程器材商業同業公會、嘉義縣消防工程器材商業同業公會、屏東縣消防工程器材商業同業公會、台東縣消防工程器材商業同業公會

部長 江宜樺

		度應為十二公尺以上，不足者應自建築線退縮補足十二公尺寬度後，再退縮二公尺建築，退縮補足道路寬度部分不計入法定空地面積，再退縮二公尺建築部分得計入法定空地。但基地情形特殊無法退縮者，經直轄市、縣（市）政府同意，不在此限。 4. 應確實依環境保護有關法令規定辦理。	
自來水用地	一、停車場。 二、休閒運動設施。 三、電信、有線、無線設備、機房及天線。 四、戶外廣告設施。 五、一般辦公處所。 六、商場。 七、托兒所、幼稚園。	1. 都市計畫自來水事業用地、自來水廠用地。 2. 面臨寬度十公尺以上道路，並設專用出入口、樓梯及通道，不足者應自建築線退縮補足十公尺寬度後建築，其退縮地不計入法定空地面積。但得計算建築容積。 3. 作第五項及第六項使用時，其停車空間不得少於建築技術規則所定標準之二倍。 4. 作第五項及第六項之使用，不得超過該用地面積三分之二。 5. 商場使用限日常用品零售業、一般零售業（不包括汽車、機車、自行車零件修理）、日常服務業（不包括洗染）、一般事務所。 6. 作第六項使用時，不得位於水質水量保護區。	休閒運動設施之使用同「公園用地」立體多目標使用之使用類別。

中華民國 101 年 1 月 10 日

內政部令

台內消字第 1010821006 號

修正「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文。

附修正「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文

部 長 江宜樺

各類場所消防安全設備設置標準部分條文修正條文

第 一 條 本標準依消防法（以下簡稱本法）第六條第一項規定訂定之。

第 二 條 （刪除）

E1
|
—
二
九
「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發布，請查照並轉知所屬會員。

行政院公報

第 018 卷 第 007 期 20120110 內政篇

E1
|
—
二
九

第 三 條 未定國家標準或國內無法檢驗之消防安全設備，應檢附國外標準、國外（內）檢驗報告及試驗合格證明或規格證明，經中央主管機關認可後，始准使用。

前項應經認可之消防安全設備項目及應檢附之文件，由中央消防機關另定之。

第 四 條 本標準用語定義如下：

一、複合用途建築物：一棟建築物中有供第十二條第一款至第四款各目所列用途二種以上，且該不同用途，在管理及使用形態上，未構成從屬於其中一主用途者；其判斷基準，由中央消防機關另定之。

二、無開口樓層：建築物之各樓層供避難及消防搶救用之有效開口面積未達下列規定者：

（一）十一層以上之樓層，具可內切直徑五十公分以上圓孔之開口，合計面積為該樓地板面積三十分之一以上者。

（二）十層以下之樓層，具可內切直徑五十公分以上圓孔之開口，合計面積為該樓地板面積三十分之一以上者。但其中至少應具有二個內切直徑一公尺以上圓孔或寬七十五公分以上、高一百二十公分以上之開口。

三、高度危險工作場所：儲存一般可燃性固體物質倉庫之高度超過五點五公尺者，或易燃性液體物質之閃火點未超過攝氏六十度與攝氏溫度為三十七點八度時，其蒸氣壓未超過每平方公分二點八公斤或 0.28 百萬帕斯卡（以下簡稱 MPa）者，或可燃性高壓氣體製造、儲存、處理場所或石化作業場所，木材加工業作業場所及油漆作業場所等。

四、中度危險工作場所：儲存一般可燃性固體物質倉庫之高度未超過五點五公尺者，或易燃性液體物質之閃火點超過攝氏六十度之作業場所或輕工業場所。

五、低度危險工作場所：有可燃性物質存在。但其存量少，延燒範圍小，延燒速度慢，僅形成小型火災者。

六、避難指標：標示避難出口或方向之指標。

前項第二款所稱有效開口，指符合下列規定者：

一、開口下端距樓地板面一百二十公分以內。

二、開口面臨道路或寬度一公尺以上之通路。

三、開口無柵欄且內部未設妨礙避難之構造或阻礙物。

四、開口為可自外面開啓或輕易破壞得以進入室內之構造。採一般玻璃門窗時，厚度應在六毫米以下。

本標準所列有關建築技術、公共危險物品及可燃性高壓氣體用語，適用建築技術規則、公共危險物品及可燃性高壓氣體設置標準暨安全管理辦法用語定義之規定。

第 七 條 各類場所消防安全設備如下：

一、滅火設備：指以水或其他滅火藥劑滅火之器具或設備。

二、警報設備：指報知火災發生之器具或設備。

三、避難逃生設備：指火災發生時為避難而使用之器具或設備。

布，請查照並轉知所屬會員。

「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發

四、消防搶救上之必要設備：指火警發生時，消防人員從事搶救活動上必需之器具或設備。

五、其他經中央主管機關認定之消防安全設備。

第 八 條 滅火設備種類如下：

- 一、滅火器、消防砂。
- 二、室內消防栓設備。
- 三、室外消防栓設備。
- 四、自動撒水設備。
- 五、水霧滅火設備。
- 六、泡沫滅火設備。
- 七、二氧化碳滅火設備。
- 八、乾粉滅火設備。
- 九、簡易自動滅火設備。

第 十二 條 各類場所按用途分類如下：

一、甲類場所：

- (一) 電影片映演場所（戲院、電影院）、歌廳、舞廳、夜總會、俱樂部、理容院（觀光理髮、視聽理容等）、指壓按摩場所、錄影節目帶播映場所（MTV 等）、視聽歌唱場所（KTV 等）、酒家、酒吧、酒店（廊）。
- (二) 保齡球館、撞球場、集會堂、健身休閒中心（含提供指壓、三溫暖等設施之美容瘦身場所）、室內螢幕式高爾夫練習場、遊藝場所、電子遊戲場、資訊休閒場所。
- (三) 觀光旅館、飯店、旅館、招待所（限有寢室客房者）。
- (四) 商場、市場、百貨商場、超級市場、零售市場、展覽場。
- (五) 餐廳、飲食店、咖啡廳、茶藝館。
- (六) 醫院、療養院、長期照顧機構（長期照護型、養護型、失智照顧型）、安養機構、老人服務機構（限供日間照顧、臨時照顧、短期保護及安置者）、托嬰中心、早期療育機構、安置及教養機構（限收容未滿二歲兒童者）、護理之家機構、產後護理機構、身心障礙福利機構（限供住宿養護、日間服務、臨時及短期照顧者）、身心障礙者職業訓練機構（限提供住宿或使用特殊機具者）、啓明、啓智、啓聰等特殊學校。

(七) 三溫暖、公共浴室。

二、乙類場所：

- (一) 車站、飛機場大廈、候船室。
- (二) 期貨經紀業、證券交易所、金融機構。
- (三) 學校教室、課後托育中心、補習班、訓練班、K 書中心、前款第六目以外之安置及教養機構及身心障礙者職業訓練機構。

(四) 圖書館、博物館、美術館、陳列館、史蹟資料館、紀念館及其他類似場所。

(五) 寺廟、宗祠、教堂、靈骨塔及其他類似場所。

(六) 辦公室、靶場、診所、社區復健中心、兒童及少年心理輔導或家庭諮詢機構、身心障礙者就業服務機構、老人文康機構、前款第六目以外之老人服務機構及身心障礙福利機構。

(七) 集合住宅、寄宿舍、康復之家。

(八) 體育館、活動中心。

(九) 室內溜冰場、室內游泳池。

(十) 電影攝影場、電視播送場。

(十一) 倉庫、傢俱展示販售場。

(十二) 幼稚園、托兒所。

三、丙類場所：

(一) 電信機器室。

(二) 汽車修護廠、飛機修理廠、飛機庫。

(三) 室內停車場、建築物依法附設之室內停車空間。

四、丁類場所：

(一) 高度危險工作場所。

(二) 中度危險工作場所。

(三) 低度危險工作場所。

五、戊類場所：

(一) 複合用途建築物中，有供第一款用途者。

(二) 前目以外供第二款至前款用途之複合用途建築物。

(三) 地下建築物。

六、己類場所：大眾運輸工具。

七、其他經中央主管機關公告之場所。

第 十七 條 下列場所或樓層應設置自動撒水設備：

一、十層以下建築物之樓層，供第十二條第一款第一目所列場所使用，樓地板面積合計在三百平方公尺以上者；供同款其他各目及第二款第一目所列場所使用，樓地板面積在一千五百平方公尺以上者。

二、建築物在十一層以上之樓層，樓地板面積在一百平方公尺以上者。

三、地下層或無開口樓層，供第十二條第一款所列場所使用，樓地板面積在一千平方公尺以上者。

四、十一層以上建築物供第十二條第一款所列場所或第五款第一目使用者。

五、供第十二條第五款第一目使用之建築物中，甲類場所樓地板面積合計達三千平方公尺以上時，供甲類場所使用之樓層。

六、供第十二條第二款第十一目使用之場所，樓層高度超過十公尺且樓地板面積在七百平方公尺以上之高架儲存倉庫。

七、總樓地板面積在一千平方公尺以上之地下建築物。

八、高層建築物。

九、供第十二條第一款第六目所定長期照顧機構（長期照護型、養護型、失智照顧型）、身心障礙福利機構（限照顧植物人、失智症、重癱、長期臥床或身心功能退化者）使用之場所，樓地板面積在三百平方公尺以上者。

前項應設自動撒水設備之場所，依本標準設有水霧、泡沫、二氧化碳、乾粉等滅火設備者，在該有效範圍內，得免設自動撒水設備。

第十八條 下表所列之場所，應就水霧、泡沫、乾粉、二氧化碳滅火設備等選擇設置之。但外牆開口面積（常時開放部分）達該層樓地板面積百分之十五以上者，上列滅火設備得採移動式設置。

項目	應設場所	水霧	泡沫	二氧化碳	乾粉
一	屋頂直昇機停機場（坪）。		○		○
二	飛機修理廠、飛機庫樓地板面積在二百平方公尺以上者。		○		○
三	汽車修理廠、室內停車空間在第一層樓地板面積五百平方公尺以上者；在地下層或第二層以上樓地板面積在二百平方公尺以上者；在屋頂設有停車場樓地板面積在三百平方公尺以上者。	○	○	○	○
四	升降機械式停車場可容納十輛以上者。	○	○	○	○
五	發電機室、變壓器室及其他類似之電器設備場所，樓地板面積在二百平方公尺以上者。	○		○	○
六	鍋爐房、廚房等大量使用火源之場所，樓地板面積在二百平方公尺以上者。			○	○
七	電信機械室、電腦室或總機室及其他類似場所，樓地板面積在二百平方公尺以上者。			○	○
八	引擎試驗室、石油試驗室、印刷機房及其他類似危險工作場所，樓地板面積在二百平方公尺以上者。	○	○	○	○
註： 一、大量使用火源場所，指最大消費熱量合計在每小時三十萬千卡以上者。 二、廚房如設有自動撒水設備，且排油煙管及煙罩設簡易自動滅火設備時，得不受本表限制。					

E1
—
一二九
布，請查照並轉知所屬會員。
「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一一年一月十日以台內消字第101082106號令修正發

- 三、停車空間內車輛採一列停放，並能同時通往室外者，得不受本表限制。
- 四、本表第七項所列應設場所使用預動式自動撒水設備。
- 五、平時有特定或不特定人員使用之中央管理室、防災中心等類似處所，不得設置二氧化碳滅火設備。

樓地板面積在三百平方公尺以上之餐廳，其廚房排油煙管及煙罩應設簡易自動滅火設備。但已依前項規定設有滅火設備者，得免設簡易自動滅火設備。

第十九條 下列場所應設置火警自動警報設備：

- 一、五層以下之建築物，供第十二條第一款及第二款第十二目所列場所使用，任何一層之樓地板面積在三百平方公尺以上者；或供同條第二款（第十二目除外）至第四款所列場所使用，任何一層樓地板面積在五百平方公尺以上者。
- 二、六層以上十層以下之建築物任何一層樓地板面積在三百平方公尺以上者。
- 三、十一層以上建築物。
- 四、地下層或無開口樓層，供第十二條第一款第一目、第五目及第五款（限其中供第一款第一目或第五目使用者）使用之場所，樓地板面積在一百平方公尺以上者；供同條第一款其他各目及其他各款所列場所使用，樓地板面積在三百平方公尺以上者。
- 五、供第十二條第五款第一目使用之建築物，總樓地板面積在五百平方公尺以上，且其中甲類場所樓地板面積合計在三百平方公尺以上者。
- 六、供第十二條第一款及第五款第三目所列場所使用，總樓地板面積在三百平方公尺以上者。
- 七、供第十二條第一款第六目所定長期照顧機構（長期照護型、養護型、失智照顧型）及身心障礙福利機構（限照顧植物人、失智症、重癱、長期臥床或身心功能退化者）場所使用者。

前項應設火警自動警報設備之場所，除供甲類場所、地下建築物、高層建築物或應設置偵煙式探測器之場所外，如已依本標準設置自動撒水、水霧或泡沫滅火設備（限使用標示攝氏溫度七十五度以下，動作時間六十秒以內之密閉型撒水頭）者，在該有效範圍內，得免設火警自動警報設備。

第二十四條 下列場所應設置緊急照明設備：

- 一、供第十二條第一款、第三款及第五款所列場所使用之居室。
- 二、供第十二條第二款第一目、第二目、第三目（學校教室除外）、第四目至第六目、第八目、第九目及第十二目所列場所使用之居室。
- 三、總樓地板面積在一千平方公尺以上建築物之居室（學校教室除外）。
- 四、有效採光面積未達該居室樓地板面積百分之五者。
- 五、供前四款使用之場所，自居室通達避難層所須經過之走廊、樓梯間、通道及其他平時依賴人工照明部分。

經中央主管機關認可為容易避難逃生或具有效採光之場所，得免設緊急照明設備。

第二十五條 建築物除十一層以上樓層及避難層外，各樓層應選設滑臺、避難梯、避難橋、救助袋、緩降機、避難繩索、滑杆或經中央主管機關認可具同等性能之避難器具。但建築物在構造及設施上，並無避難逃生障礙，經中央主管機關認可者，不在此限。

第三十一條 滅火器應依下列規定設置：

- 一、視各類場所潛在火災性質設置，並依下列規定核算其最低滅火效能值：
- (一) 供第十二條第一款及第五款使用之場所，各層樓地板面積每一百平方公尺（含未滿）有一滅火效能值。
 - (二) 供第十二條第二款至第四款使用之場所，各層樓地板面積每二百平方公尺（含未滿）有一滅火效能值。
 - (三) 鍋爐房、廚房等大量使用火源之處所，以樓地板面積每二十五平方公尺（含未滿）有一滅火效能值。
- 二、電影片映演場所放映室及電氣設備使用之處所，每一百平方公尺（含未滿）另設一滅火器。
- 三、設有滅火器之樓層，自樓面居室任一點至滅火器之步行距離在二十公尺以下。
- 四、固定放置於取用方便之明顯處所，並設有長邊二十四公分以上，短邊八公分以上，以紅底白字標明滅火器字樣之標識。
- 五、懸掛於牆上或放置滅火器箱中之滅火器，其上端與樓地板面之距離，十八公斤以上者在一公尺以下，未滿十八公斤者在一點五公尺以下。
- 六、大眾運輸工具每輛（節）配置一具。

第三十二條 室內消防栓設備之配管、配件及屋頂水箱，依下列規定設置：

- 一、配管部分：
- (一) 應為專用。但與室外消防栓、自動撒水設備及連結送水管等滅火系統共用，無礙其功能者，不在此限。
- (二) 符合下列規定之一：
- 1、國家標準（以下簡稱 CNS）六四四五配管用碳鋼鋼管、四六二六壓力配管用碳鋼鋼管、六三三一配管用不銹鋼鋼管或具同等以上強度、耐腐蝕性及耐熱性者。
 - 2、經中央主管機關認可具氣密性、強度、耐腐蝕性、耐候性及耐熱性等性能之合成樹脂管。
- (三) 管徑，依水力計算配置。但立管與連結送水管共用時，其管徑在一百毫米以上。
- (四) 立管管徑，第一種消防栓在六十三毫米以上；第二種消防栓在五十毫米以上。

「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發布，請查照並轉知所屬會員。

「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發布，請查照並轉知所屬會員。

- (五) 立管裝置於不受外來損傷及火災不易殃及之位置。
- (六) 立管連接屋頂水箱、重力水箱或壓力水箱，使配管平時充滿水。
- (七) 採取有效之防震措施。

二、止水閥以明顯之方式標示開關之狀態，逆止閥標示水流之方向，並符合 CNS 規定。

三、屋頂水箱部分：

- (一) 水箱之水量，第一種消防栓有零點五立方公尺以上；第二種消防栓有零點三立方公尺以上。但與其他滅火設備並用時，水量應取其最大值。
- (二) 採取有效之防震措施。
- (三) 斜屋頂建築物得免設。

第三十四條 除第十二條第二款第十一目或第四款之場所，應設置第一種消防栓外，其他場所應就下列二種消防栓選擇設置之：

一、第一種消防栓，依下列規定設置：

- (一) 各層任一點至消防栓接頭之水平距離在二十五公尺以下。
- (二) 任一樓層內，全部消防栓同時使用時，各消防栓瞄子放水壓力在每平方公分一點七公斤以上或 0.17MPa 以上，放水量在每分鐘一百三十公升以上。但全部消防栓數量超過二支時，以同時使用二支計算之。
- (三) 消防栓箱內，配置口徑三十八毫米或五十毫米之消防栓一個，口徑三十八毫米或五十毫米、長十五公尺並附快式接頭之水帶二條，水帶架一組及口徑十三毫米以上之直線水霧兩用瞄子一具。但消防栓接頭至建築物任一點之水平距離在十五公尺以下時，水帶部分得設十公尺水帶二條。

二、第二種消防栓，依下列規定設置：

- (一) 各層任一點至消防栓接頭之水平距離在十五公尺以下。
- (二) 任一樓層內，全部消防栓同時使用時，各消防栓瞄子放水壓力在每平方公分二點五公斤以上或 0.25MPa 以上，放水量在每分鐘六十公升以上。但全部消防栓數量超過二支時，以同時使用二支計算之。
- (三) 消防栓箱內，配置口徑二十五毫米消防栓連同管盤長二十公尺之皮管及直線水霧兩用瞄子一具，且瞄子設有容易開關之裝置。

前項消防栓，應符合下列規定：

- 一、消防栓開關距離樓地板之高度，在零點三公尺以上一點五公尺以下。
- 二、設在走廊或防火構造樓梯間附近便於取用處。
- 三、供集會或娛樂處所，設於舞臺二側、觀眾席後二側、包廂後側之位置。
- 四、在屋頂上適當位置至少設置一個測試用出水口，並標明測試出水口字樣。但斜屋頂設置測試用出水口有困難時，得免設。

第三十五條 室內消防栓箱，應符合下列規定：

- 一、箱身為厚度在一點六毫米以上之鋼板或具同等性能以上之不燃材料者。

行政院公報

第 018 卷 第 007 期 20120110 內政篇

E1
|
一
二
九布，請
查
照
並
轉
知
所
屬
會
員。
「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發

二、具有足夠裝設消防栓、水帶及瞄子等裝備之深度，其箱面表面積在零點七平方公尺以上。

三、箱面有明顯而不易脫落之消防栓字樣，每字在二十平方公分以上。

第 四十 條 室外消防栓，依下列規定設置：

一、口徑在六十三毫米以上，與建築物一樓外牆各部分之水平距離在四十公尺以下。

二、瞄子出水壓力在每平方公分二點五公斤以上或 0.25 MPa 以上，出水量在每分鐘三百五十公升以上。

三、室外消防栓開關位置，不得高於地面一點五公尺，並不得低於地面零點六公尺。設於地面下者，其水帶接頭位置不得低於地面零點三公尺。

四、於其五公尺範圍內附設水帶箱，並符合下列規定：

(一) 水帶箱具有足夠裝置水帶及瞄子之深度，箱底二側設排水孔，其箱面表面積在零點八平方公尺以上。

(二) 箱面有明顯而不易脫落之水帶箱字樣，每字在二十平方公分以上。

(三) 箱內配置口徑六十三毫米及長二十公尺水帶二條、口徑十九毫米以上直線噴霧兩用型瞄子一具及消防栓閥型開關一把。

五、室外消防栓三公尺以內，保持空曠，不得堆放物品或種植花木，並在其附近明顯易見處，標明消防栓字樣。

第四十三條 自動撒水設備，得依實際情況需要就下列各款擇一設置。但供第十二條第一款第一目所列場所及第二目之集會堂使用之舞臺，應設開放式：

一、密閉濕式：平時管內貯滿高壓水，撒水頭動作時即撒水。

二、密閉乾式：平時管內貯滿高壓空氣，撒水頭動作時先排空氣，繼而撒水。

三、開放式：平時管內無水，啟動一齊開放閥，使水流入管系撒水。

四、預動式：平時管內貯滿低壓空氣，以感知裝置啟動流水檢知裝置，且撒水頭動作時即撒水。

五、其他經中央主管機關認可者。

第四十六條 撒水頭，依下列規定配置：

一、戲院、舞廳、夜總會、歌廳、集會堂等表演場所之舞臺及道具室、電影院之放映室或儲存易燃物品之倉庫，任一點至撒水頭之水平距離，在一點七公尺以下。

二、前款以外之建築物依下列規定配置：

(一) 一般反應型撒水頭（第二種感度），各層任一點至撒水頭之水平距離在二點一公尺以下。但防火構造建築物，其水平距離，得增加為二點三公尺以下。

(二) 快速反應型撒水頭（第一種感度），各層任一點至撒水頭之水平距離在二點三公尺以下。但設於防火構造建築物，其水平距離，得增加為二點六公

尺以下；撒水頭有效撒水半徑經中央主管機關認可者，其水平距離，得超過二點六公尺。

三、第十二條第一款第三目、第六目、第二款第七目、第五款第一目等場所之住宿居室、病房及其他類似處所，得採用小區劃型撒水頭（以第一種感度為限），任一點至撒水頭之水平距離在二點六公尺以下，且任一撒水頭之防護面積在十三平方公尺以下。

四、前款所列場所之住宿居室等及其走廊、通道與其類似場所，得採用側壁型撒水頭（以第一種感度為限），牆面二側至撒水頭之水平距離在一點八公尺以下，牆壁前方至撒水頭之水平距離在三點六公尺以下。

五、中央主管機關認定儲存大量可燃物之場所天花板高度超過六公尺，或其他場所天花板高度超過十公尺者，應採用放水型撒水頭。

六、地下建築物天花板與樓板間之高度，在五十公分以上時，天花板與樓板均應配置撒水頭，且任一點至撒水頭之水平距離在二點一公尺以下。但天花板以不燃性材料裝修者，其樓板得免設撒水頭。

第十七條第一項第六款之高架儲存倉庫，其撒水頭依下列規定配置：

一、設在貨架之撒水頭，應符合下列規定：

（一）任一點至撒水頭之水平距離，在二點五公尺以下，並以交錯方式設置。

（二）儲存棉花類、塑膠類、木製品、紙製品或紡織製品等易燃物品時，每四公尺高度至少設置一個；儲存其他物品時，每六公尺高度至少設置一個。

（三）儲存之物品會產生撒水障礙時，該物品下方亦應設置。

（四）設置符合第四十七條第二項規定之集熱板。但使用經中央主管機關認可之貨架撒水頭者，不在此限。

二、前款以外，設在天花板或樓板之撒水頭，任一點至撒水頭之水平距離在二點一公尺以下。

第四十八條 密閉式撒水頭，應就裝置場所平時最高周圍溫度，依下表選擇一定標示溫度之撒水頭。

最高周圍溫度	標示溫度
三十九度未滿	七十五度未滿
三十九度以上六十四度未滿	七十五度以上一百二十一度未滿
六十四度以上一百零六度未滿	一百二十一度以上一百六十二度未滿
一百零六度以上	一百六十二度以上

第四十九條 下列處所得免裝撒水頭：

一、洗手間、浴室或廁所。

二、室內安全梯間、特別安全梯間或緊急昇降機間之排煙室。

- 三、防火構造之升降機昇降路或管道間。
- 四、升降機機械室或通風換氣設備機械室。
- 五、電信機械室或電腦室。
- 六、發電機、變壓器等電氣設備室。
- 七、外氣流通無法有效探測火災之走廊。
- 八、手術室、產房、X光（放射線）室、加護病房或麻醉室等其他類似處所。
- 九、第十二條第一款第一目所列場所及第二目之集會堂使用之觀眾席，設有固定座椅部分，且撒水頭裝置面高度在八公尺以上者。
- 十、室內游泳池之水面或溜冰場之冰面上方。
- 十一、主要構造為防火構造，且開口設有具一小時以上防火時效之防火門之金庫。
- 十二、儲存鋁粉、碳化鈣、磷化鈣、鈉、生石灰、鎂粉、鉀、過氧化鈉等禁水性物質或其他遇水時將發生危險之化學品倉庫或房間。
- 十三、第十七條第一項第五款之建築物（地下層、無開口樓層及第十一層以上之樓層除外）中，供第十二條第二款至第四款所列場所使用，與其他部分間以具一小時以上防火時效之牆壁、樓地板區劃分隔，並符合下列規定者：
- （一）區劃分隔之牆壁及樓地板開口面積合計在八平方公尺以下，且任一開口面積在四平方公尺以下。
- （二）前目開口部設具一小時以上防火時效之防火門窗等防火設備，且開口部與走廊、樓梯間不得使用防火鐵捲門。但開口面積在四平方公尺以下，且該區劃分隔部分能二方向避難者，得使用具半小時以上防火時效之防火門窗等防火設備。
- 十四、第十七條第一項第四款之建築物（地下層、無開口樓層及第十一層以上之樓層除外）中，供第十二條第二款至第四款所列場所使用，與其他部分間以具一小時以上防火時效之牆壁、樓地板區劃分隔，並符合下列規定者：
- （一）區劃分隔部分，樓地板面積在二百平方公尺以下。
- （二）內部裝修符合建築技術規則建築設計施工編第八十八條規定。
- （三）開口部設具一小時以上防火時效之防火門窗等防火設備，且開口部與走廊、樓梯間不得使用防火鐵捲門。但開口面積在四平方公尺以下，且該區劃分隔部分能二方向避難者，得使用具半小時以上防火時效之防火門窗等防火設備。
- 十五、其他經中央主管機關指定之場所。
- 自動撒水設備應裝置適當之流水檢知裝置，並符合下列規定：
- 一、各樓層之樓地板面積在三千平方公尺以下者，裝設一套，超過三千平方公尺者，裝設二套。但上下二層，各層撒水頭數量在十個以下，且設有火警自動警報設備者，得二層共用。

第五十一條

E1—一二九 「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發布，請查照並轉知所屬會員。

「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發布，請查照並轉知所屬會員。

二、無隔間之樓層內，前款三千平方公尺得增為一萬平方公尺。

三、撒水頭或一齊開放閥開啓放水時，即發出警報。

四、附設制水閥，其高度距離樓地板面在一點五公尺以下零點八公尺以上，並於制水閥附近明顯易見處，設置標明制水閥字樣之標識。

第五十三條 開放式自動撒水設備之一齊開放閥應依下列規定設置：

一、每一放水區域設置一個。

二、一齊開放閥二次側配管裝設試驗用裝置，在該放水區域不放水情形下，能測試一齊開放閥之動作。

三、一齊開放閥所承受之壓力，在其最高使用壓力以下。

第五十六條 使用密閉式撒水頭之自動撒水設備末端之查驗閥，依下列規定配置：

一、管徑在二十五毫米以上。

二、查驗閥依各流水檢知裝置配管系統配置，並接裝在建築物各層放水壓力最低之最遠支管末端。

三、查驗閥之一次側設壓力表，二次側設有與撒水頭同等放水性能之限流孔。

四、距離地板面之高度在二點一公尺以下，並附有排水管裝置，並標明末端查驗閥字樣。

第五十七條 自動撒水設備之水源容量，依下列規定設置：

一、使用密閉式一般反應型、快速反應型撒水頭時，應符合下表規定個數繼續放水二十分鐘之水量。但各類場所實設撒水頭數，較應設水源容量之撒水頭數少時，其水源容量得依實際撒水頭數計算之。

各類場所		撒水頭個數	
		快速反應型	一般反應型
十一樓以上建築物、地下建築物		十二	十五
十樓以下建築物	供第十二條第一款第四目使用及複合用途建築物中供第十二條第一款第四目使用者。	十二	十五
	地下層	十二	十五
	其他	八	十
高架儲存倉庫	儲存棉花、塑膠、木製品、紡織品等易燃物品。	二十四	三十
	儲存其他物品	十六	二十

二、使用開放式撒水頭時，應符合下列規定：

(一) 供第十二條第一款第一目使用場所及第二目集會堂之舞臺，在十層以下建築物之樓層時，應在最大放水區域全部撒水頭，繼續放水二十分鐘之水量以上。

E1
—
二
九

「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發布，請查照並轉知所屬會員。

(二) 供第十二條第一款第一目使用場所及第二目集會堂之舞臺，在十一層以上建築物之樓層，應在最大樓層全部撒水頭，繼續放水二十分鐘之水量以上。

三、使用側壁型或小區劃型撒水頭時，十層以下樓層在八個撒水頭、十一層以上樓層在十二個撒水頭繼續放水二十分鐘之水量以上。

四、使用放水型撒水頭時，應在實設撒水頭數繼續放射二十分鐘之水量以上。

前項撒水頭數量之規定，在使用乾式或預動式流水檢知裝置時，應追加百分之五十。

免設撒水頭處所，除第四十九條第七款及第十二款外，得設置補助撒水栓，並應符合下列規定：

一、各層任一點至水帶接頭之水平距離在十五公尺以下。但設有自動撒水設備撒水頭之部分，不在此限。

二、設有補助撒水栓之任一層，以同時使用該層所有補助撒水栓時，各瞄子放水壓力在每平方公分二點五公斤以上或 0.25MPa 以上，放水量在每分鐘六十公升以上。但全部補助撒水栓數量超過二支時（鄰接補助撒水栓水帶接頭之水平距離超過三十公尺時，為一個），以同時使用二支計算之。

三、補助撒水栓箱表面標示補助撒水栓字樣，箱體上方設置紅色標示燈。

四、瞄子具有容易開關之裝置。

五、開關閥設在距地板面一點五公尺以下。

六、水帶能便於操作延伸。

七、配管從各層流水檢知裝置二次側配置。

第五十九條 裝置自動撒水之建築物，應於地面層室外臨建築線，消防車容易接近處，設置口徑六十三毫米之送水口，並符合下列規定：

一、應為專用。

二、裝置自動撒水設備之樓層，樓地板面積在三千平方公尺以下，至少設置雙口形送水口一個，並裝接陰式快速接頭，每超過三千平方公尺，增設一個。但應設數量超過三個時，以三個計。

三、設在無送水障礙處，且其高度距基地地面在一公尺以下零點五公尺以上。

四、與立管管系連通，其管徑在立管管徑以上，並在其附近便於檢修確認處，裝置逆止閥及止水閥。

五、送水口附近明顯易見處，標明自動撒水送水口字樣及送水壓力範圍。

第六十三條 放射區域，指一只一齊開放閥啟動放射之區域，每一區域以五十平方公尺為原則。

前項放射區域有二區域以上者，其主管管徑應在一百毫米以上。

第七節 乾粉滅火設備及簡易自動滅火設備

第一百十一條之一 簡易自動滅火設備，應依下列規定設置：

E1
—
二
九

第一百二十九條

- 一、視排油煙管之斷面積、警戒長度及風速，配置感知元件及噴頭，其設置數量、位置及放射量，應能有效滅火。
 - 二、排油煙管內風速超過每分鐘五公尺，應在警戒長度外側設置放出藥劑之啓動裝置及連動閉鎖閘門。但不設置閘門能有效滅火時，不在此限。
 - 三、噴頭之有效射程內，應涵蓋煙罩及排油煙管，且所設位置不得因藥劑之放射使可燃物有飛散之虞。
 - 四、防護範圍內之噴頭，應一齊放射。
 - 五、儲存鋼瓶及加壓氣體鋼瓶設置於攝氏四十度以下之位置。
- 前項第二款之警戒長度，係指煙罩與排油煙管接合處往內五公尺。

八、其他經中央主管機關指定之場所。

七、受信總機、中繼器及偵煙式探測器，有設定蓄積時間時，其蓄積時間之合計，每一火警分區在六十秒以下，使用其他探測器時，在二十秒以下。

二樓層共用一火警分區者，火警發信機應分別設置。但樓梯或管道間之火警分區，得免設。

E1
|
一
二
九

「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發布，請 查照並轉知所屬會員。

第一百三十條 設有火警發信機之處所，其標示燈應平時保持明亮，其透明罩為圓弧形，裝置後突出牆面，標示燈與裝置面成十五度角，在十公尺距離內須無遮視物且明顯易見。

第一百三十一條 設有火警發信機之處所，其火警警鈴，依下列規定設置：

- 一、電壓到達規定電壓之百分之八十時，能即刻發出音響。
- 二、在規定電壓下，離開火警警鈴一百公分處，所測得之音壓，在九十分貝以上。
- 三、電鈴絕緣電阻以直流二百五十伏特額定之絕緣電阻計測定，在二十 $M\Omega$ 以上。
- 四、警鈴音響應有別於建築物其他音響，並除報警外不得兼作他用。

依本章第三節設有緊急廣播設備時，得免設前項火警警鈴。

第一百四十四條 瓦斯漏氣火警自動警報設備依第一百十二條之規定劃定警報分區。

前項瓦斯，指下列氣體燃料：

- 一、天然氣。
- 二、液化石油氣。
- 三、其他經中央主管機關指定者。

第一百五十四條 避難指標之構造，應符合 CNS 一〇二〇八之規定。

第一百五十七條 避難器具，依下表選擇設置之：

設置場所應設數量		地下層	第二層	第三層、第四層或第五層	第六層以上之樓層
1	第二層以上之樓層或地下層供第十二條第一款第六目、第二款第十二目使用，其收容人員在二十人（其下面樓層供第十二條第一款第一目至第五目、第七目、第二款第二目、第六目、第七目、第三款第三目或第四款所列場所使用時，應為十人）以上一百人以下時，設一具；超過一百人時，每增加（包含未滿）一百人增設一具。	避難梯	避難梯、避難橋、緩降機、救助袋、滑臺	避難橋、救助袋、滑臺	避難橋、救助袋、滑臺
2	第二層以上之樓層或地下層供第十二條第一款第三目、第二款第七目使用，其收容人員在三十人（其下面樓層供第十二條第一款第一目、第二目、第四目、第五目、第七目、第二款第二目、第六目、第七目之康復之家或第四款所列場所使用時，應為十人）以上一百人以下時，設一具；超過一百人時，每增加（包括未	避難梯	避難梯、避難橋、避難繩索、緩降機、救助袋、	避難梯、避難橋、緩降機、救助袋、滑臺	避難梯、避難橋、緩降機、救助袋、滑臺

行政院公報

第 018 卷 第 007 期

20120110

內政篇

	滿)一百人增設一具。		滑臺、 滑杆		
3	第二層以上之樓層或地下層供第十二條第一款第一目、第二目、第四目、第五目、第七目或第二款第一目至第五目、第八目、第九目所列場所使用，其收容人員在五十人以上二百人以下時，設一具；超過二百人時，每增加二百人（包括未滿）增設一具。	避難梯	同上	同上	同上
4	第三層以上之樓層或地下層供第十二條第二款第六目、第十目或第四款所列場所使用，其收容人員在一百人以上三百人以下時，設一具；超過三百人，每增加三百人（包括未滿）增設一具。	避難梯		同上	同上
5	第十二條所列各類場所第三層（供第十二條第一款第一目至第三目所列場所使用，或供同條第五款第一目使用之二樓有第一款第一目至第三目所列場所使用時，應為二樓）以上之樓層，其直通避難層或地面之樓梯僅一座，且收容人員在十人以上一百人以下時，應設一具，超過一百人時，每增加（包括未滿）一百人增設一具。		同上	同上	同上
註：設置場所各樓層得選設之器具，除依本表規定外，亦得選設經中央主管機關認可之避難器具。					

第一百六十七條

緩降機應依下列規定設置：

- 一、緩降機之設置，在下降時，所使用繩子應避免與使用場所牆面或突出物接觸。
- 二、緩降機所使用繩子之長度，以其裝置位置至地面或其他下降地點之等距離長度為準。
- 三、緩降機支固器具之裝置，依下列規定：
 - (一) 設在使用場所之柱、地板、樑或其他構造上較堅固及容易裝設場所。
 - (二) 以螺栓、熔接或其他堅固方法裝置。

第一百七十一條

避難梯依下列規定設置：

- 一、固定梯及固定式不銹鋼爬梯（直接嵌於建築物牆、柱等構造，不可移動或收納者）應符合下列規定：

E1 | 一二九

「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發布，請查照並轉知所屬會員。

(一) 裝置在使用場所之柱、地板、樑或其他構造上較堅固或加強部分。

(二) 以螺栓、埋入、熔接或其他堅固方法裝置。

(三) 橫桿與使用場所牆面保持十公分以上之距離。

二、第四層以上之樓層設避難梯時，應設固定梯，並合於下列規定：

(一) 設於陽臺等具安全且容易避難逃生構造處，其樓地板面積至少二平方公尺，並附設能內接直徑六十公分以上之逃生孔。

(二) 固定梯之逃生孔應上下層交錯配置，不得在同一直線上。

三、懸吊型梯應符合下列規定：

(一) 懸吊型梯固定架設在使用場所之柱、地板、樑或其他構造上較堅固及容易裝設處所。但懸吊型固定梯能直接懸掛於堅固之窗臺等處所時，得免設固定架。

(二) 懸吊型梯橫桿在使用時，與使用場所牆面保持十公分以上之距離。

第一百七十五條 緊急照明燈之構造，依下列規定設置：

一、白熾燈為雙重繞燈絲燈泡，其燈座為瓷製或與瓷質同等以上之耐熱絕緣材料製成者。

二、日光燈為瞬時起動型，其燈座為耐熱絕緣樹脂製成者。

三、水銀燈為高壓瞬時點燈型，其燈座為瓷製或與瓷質同等以上之耐熱絕緣材料製成者。

四、其他光源具有與前三款同等耐熱絕緣性及瞬時點燈之特性，經中央主管機關核准者。

五、放電燈之安定器，裝設於耐熱性外箱。

第一百八十條 出水口及送水口，依下列規定設置：

一、出水口設於建築物第三層以上各層樓梯間或緊急升降機間等（含該處五公尺以內之處所）消防人員易於施行救火之位置，且各層任一點至出水口之水平距離在五十公尺以下。

二、出水口為雙口形，接裝口徑六十三毫米快速接頭，距樓地板面之高度在零點五公尺以上一點五公尺以下，並設於厚度在一點六毫米以上之鋼板或同等性能以上之不燃材料製箱內，其箱面短邊在四十公分以上，長邊在五十公分以上，並標明出水口字樣，每字在二十平方公分以上。但設於第十層以下之樓層，得用單口形。

三、在屋頂上適當位置至少設置一個測試用出水口。

四、送水口設於消防車易於接近，且無送水障礙處，其數量在立管數以上。

五、送水口為雙口形，接裝口徑六十三毫米陰式快速接頭，距基地地面之高度在一公尺以下零點五公尺以上，且標明連結送水管送水口字樣。

六、送水口在其附近便於檢查確認處，裝設逆止閥及止水閥。

行政院公報

第 018 卷 第 007 期 20120110 內政篇

E1
|
一
二
九

布，請「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發

第一百八十一條 配管，依下列規定設置：

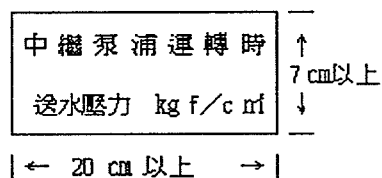
- 一、應為專用，其立管管徑在一百毫米以上。但建築物高度在五十公尺以下時，得與室內消防栓共用立管，其管徑在一百毫米以上，支管管徑在六十五毫米以上。
- 二、符合 CNS 六四四五、四六二六規定或具有同等以上強度、耐腐蝕性及耐熱性者。但其送水設計壓力逾每平方公分十公斤時，應使用符合 CNS 四六二六管號 Sch 40 以上或具有同等以上強度、耐腐蝕性及耐熱性之配管。
- 三、同一建築物內裝置二支以上立管時，立管間以橫管連通。
- 四、管徑依水力計算配置之。
- 五、能承受送水設計壓力一點五倍以上之水壓，且持續三十分鐘。但設有中繼幫浦時，幫浦二次側配管，應能承受幫浦全閉揚程一點五倍以上之水壓。

第一百八十二條 十一層以上之樓層，各層應於距出水口五公尺範圍內設置水帶箱，箱內備有直線水霧兩用瞄子一具，長二十公尺水帶二條以上，且具有足夠裝置水帶及瞄子之深度，其箱面面積應在零點八平方公尺以上，並標明水帶箱字樣，每字應在二十平方公分以上。

前項水帶箱之材質應為厚度在一點六毫米以上之鋼板或同等性能以上之不燃材料。

第一百八十三條 建築物高度超過六十公尺者，連結送水管應採用濕式，其中繼幫浦，依下列規定設置：

- 一、中繼幫浦全揚程在下列計算值以上：
全揚程=消防水帶摩擦損失水頭+配管摩擦損失水頭+落差+放水壓力
 $H=h_1+h_2+h_3+60m$
- 二、中繼幫浦出水量在每分鐘二千四百公升以上。
- 三、於送水口附近設手動啟動裝置及紅色啟動表示燈。但設有能由防災中心遙控啟動，且送水口與防災中心間設有通話裝置者，得免設。
- 四、中繼幫浦一次側設出水口、止水閥及壓力調整閥，並附設旁通管，二次側設逆止閥、止水閥及送水口或出水口。
- 五、屋頂水箱有零點五立方公尺以上容量，中繼水箱有二點五立方公尺以上。
- 六、進水側配管及出水側配管間設旁通管，並於旁通管設逆止閥。
- 七、全閉揚程與押入揚程合計在一百七十公尺以上時，增設幫浦使串聯運轉。
- 八、設置中繼幫浦之機械室及連結送水管送水口處，設有能與防災中心通話之裝置。
- 九、中繼幫浦放水測試時，應從送水口以送水設計壓力送水，並以口徑二十一毫米瞄子在最頂層測試，其放水壓力在每平方公分六公斤以上或 0.6MPa 以上，且放水量在每分鐘六百公升以上；送水設計壓力，依下圖標明於送水口附近明顯易見處。



「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發布，請查照並轉知所屬會員。

第一百八十五條 消防專用蓄水池，依下列規定設置：

一、蓄水池有效水量應符合下列規定設置：

- (一) 依第二十七條第一款及第三款設置者，其第一層及第二層樓地板面積合計後，每七千五百平方公尺（包括未滿）設置二十立方公尺以上。
- (二) 依第二十七條第二款設置者，其總樓地板面積每一萬二千五百平方公尺（包括未滿）設置二十立方公尺以上。
- 二、任一消防專用蓄水池至建築物各部分之水平距離在一百公尺以下，且其有效水量在二十立方公尺以上。
- 三、設於消防車能接近至其二公尺範圍內，易於抽取處。
- 四、有進水管投入後，能有效抽取所需水量之構造。
- 五、依下列規定設置投入孔或採水口。
- (一) 投入孔為邊長六十公分以上之正方形或直徑六十公分以上之圓孔，並設鐵蓋保護之。水量未滿八十立方公尺者，設一個以上；八十立方公尺以上者，設二個以上。
- (二) 採水口為口徑七十五毫米，並接裝陰式螺牙。水量二十立方公尺以上，設一個以上；四十立方公尺以上至一百二十立方公尺未滿，設二個以上；一百二十立方公尺以上，設三個以上。採水口配管口徑至少八十毫米以上，距離基地地面之高度在一公尺以下零點五公尺以上。

前項有效水量，指蓄水池深度在基地地面下四點五公尺範圍內之水量。但採機械方式引水時，不在此限。

第一百八十六條 消防專用蓄水池採機械方式引水時，除依前條第一項第一款、第二款及第五款規定外，並依下列規定設置加壓送水裝置及採水口：

一、加壓送水裝置出水量及採水口數，符合下表之規定。

水量 (m ³)	出水量 (l/min)	採水口數 (個)
二十	一千一百	一
四十以上一百二十未滿	二千二百	二
一百二十以上	三千三百	三

E1
—
二
九

「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發布，請查照並轉知所屬會員。

二、加壓送水裝置幫浦全揚程在下列計算方式之計算值以上：

$$\text{全揚程} = \text{落差} + \text{配管摩擦損失水頭} + 15\text{m}$$

$$H=h_1+h_2+15m$$

三、加壓送水裝置應於採水口附近設啟動裝置及紅色啟動表示燈。但設有能由防災中心遙控啟動，且採水口與防災中心間設有通話連絡裝置者，不在此限。

四、採水口接裝六十三毫米陽式快接頭，距離基地地面之高度在一公尺以下零點五公尺以上。

第一百八十八條

第二十八條第一項第一款至第四款排煙設備，依下列規定設置：

一、每層樓地板面積每五百平方公尺內，以防煙壁區劃。但戲院、電影院、歌廳、集會堂等場所觀眾席，及工廠等類似建築物，其天花板高度在五公尺以上，且天花板及室內牆面以耐燃一級材料裝修者，不在此限。

二、地下建築物之地下通道每三百平方公尺應以防煙壁區劃。

三、依第一款、第二款區劃（以下稱為防煙區劃）之範圍內，任一位置至排煙口之水平距離在三十公尺以下，排煙口設於天花板或其下方八十公分範圍內，除直接面向戶外，應與排煙風管連接。但排煙口設在天花板下方，防煙壁下垂高度未達八十公分時，排煙口應設在該防煙壁之下垂高度內。

四、排煙設備之排煙口、風管及其他與煙接觸部分應使用不燃材料。

五、排煙風管貫穿防火區劃時，應在貫穿處設防火閘門；該風管與貫穿部位合成之構造應具所貫穿構造之防火時效；其跨樓層設置時，立管應置於防火區劃之管道間。但設置之風管具防火性能並經中央主管機關審核認可，該風管與貫穿部位合成之構造具所貫穿構造之防火時效者，不在此限。

六、排煙口設手動開關裝置及探測器連動自動開關裝置；以該等裝置或遠隔操作開關裝置開啓，平時保持關閉狀態，開口葉片之構造應不受開啓時所生氣流之影響而關閉。手動開關裝置用手操作部分應設於距離樓地板面八十公分以上一百五十公分以下之牆面，裝置於天花板時，應設操作垂鍊或垂桿在距離樓地板一百八十公分之位置，並標示簡易之操作方式。

七、排煙口之開口面積在防煙區劃面積之百分之二以上，且以自然方式直接排至戶外。排煙口無法以自然方式直接排至戶外時，應設排煙機。

八、排煙機應隨任一排煙口之開啓而動作。排煙機之排煙量在每分鐘一百二十立方公尺以上；且在一防煙區劃時，在該防煙區劃面積每平方公尺每分鐘一立方公尺以上；在二區以上之防煙區劃時，在最大防煙區劃面積每平方公尺每分鐘二立方公尺以上。但地下建築物之地下通道，其總排煙量應在每分鐘六百立方公尺以上。

九、連接緊急電源，其供電容量應供其有效動作三十分鐘以上。

十、排煙口直接面向戶外且常時開啓者，得不受第六款及前款之限制。

前項之防煙壁，指以不燃材料建造，自天花板下垂五十公分以上之垂壁或具有同等以上阻止煙流動構造者。但地下建築物之地下通道，防煙壁應自天花板下垂八十公分以上。

第一百八十九條 特別安全梯或緊急昇降機間排煙室之排煙設備，依下列規定選擇設置：

一、設置直接面向戶外之窗戶時，應符合下列規定：

- (一) 在排煙時窗戶與煙接觸部分使用不燃材料。
- (二) 窗戶有效開口面積位於天花板高度二分之一以上之範圍內。
- (三) 窗戶之有效開口面積在二平方公尺以上。但特別安全梯排煙室與緊急昇降機間兼用時（以下簡稱兼用），應在三平方公尺以上。
- (四) 前目平時關閉之窗戶設手動開關裝置，其操作部分設於距離樓地板面八十公分以上一百五十公分以下之牆面，並標示簡易之操作方式。

二、設置排煙、進風風管時，應符合下列規定：

- (一) 排煙設備之排煙口、排煙風管、進風口、進風風管及其他與煙接觸部分應使用不燃材料。
- (二) 排煙、進風風管貫穿防火區劃時，應在貫穿處設防火閘門，該閘門應符合排煙設備用閘門認可基準之規定；該風管與貫穿部位合成之構造應具所貫穿構造之防火時效；其跨樓層設置時，立管應置於防火區劃之管道間。但設置之風管具防火性能並經中央主管機關認可，該風管與貫穿部位合成之構造具所貫穿構造之防火時效者，不在此限。
- (三) 排煙口位於天花板高度二分之一以上之範圍內，與直接連通戶外之排煙風管連接，該風管並連接排煙機。進風口位於天花板高度二分之一以下之範圍內；其直接面向戶外，開口面積在一平方公尺（兼用時，為一點五平方公尺）以上；或與直接連通戶外之進風風管連接，該風管並連接進風機。
- (四) 排煙機、進風機之排煙量、進風量在每秒四立方公尺（兼用時，每秒六立方公尺）以上，且可隨排煙口、進風口開啓而自動啓動。
- (五) 進風口、排煙口依前款第四目設手動開關裝置及探測器連動自動開關裝置；除以該等裝置或遠隔操作開關裝置開啓外，平時保持關閉狀態，開口葉片之構造應不受開啓時所生氣流之影響而關閉。
- (六) 排煙口、進風口、排煙機及進風機連接緊急電源，其供電容量應供其有效動作三十分鐘以上。

第一百九十條 下列處所得免設排煙設備：

一、建築物在第十層以下之各樓層（地下層除外），其非居室部分，符合下列規定之一者：

- (一) 天花板及室內牆面，以耐燃一級材料裝修，且除面向室外之開口外，以半小時以上防火時效之防火門窗等防火設備區劃者。
- (二) 樓地板面積每一百平方公尺以下，以防煙壁區劃者。

布，請 查照並轉知所屬會員。

「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發

二、建築物在第十層以下之各樓層（地下層除外），其居室部分，符合下列規定之一者：

- (一) 樓地板面積每一百平方公尺以下，以具一小時以上防火時效之牆壁、防火門窗等防火設備及各該樓層防火構造之樓地板形成區劃，且天花板及室內牆面，以耐燃一級材料裝修者。
- (二) 樓地板面積在一百平方公尺以下，天花板及室內牆面，且包括其底材，均以耐燃一級材料裝修者。

三、建築物在第十一層以上之各樓層、地下層或地下建築物（地下層或地下建築物之甲類場所除外），樓地板面積每一百平方公尺以下，以具一小時以上防火時效之牆壁、防火門窗等防火設備及各該樓層防火構造之樓地板形成區劃間隔，且天花板及室內牆面，以耐燃一級材料裝修者。

四、樓梯間、升降機升降路、管道間、儲藏室、洗手間、廁所及其他類似部分。

五、設有二氧化碳或乾粉等自動滅火設備之場所。

六、機器製造工廠、儲放不燃性物品倉庫及其他類似用途建築物，且主要構造為不燃材料建造者。

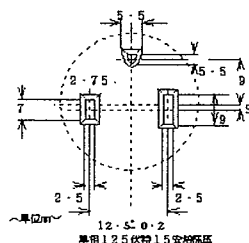
七、集合住宅、學校教室、學校活動中心、體育館、室內溜冰場、室內游泳池。

八、其他經中央主管機關核定之場所。

前項第一款第一目之防火門窗等防火設備應具半小時以上之阻熱性，第二款第一目及第三款之防火門窗等防火設備應具一小時以上之阻熱性。

第一百九十一條 緊急電源插座，依下列規定設置：

- 一、緊急電源插座裝設於樓梯間或緊急升降機間等（含各該處五公尺以內之場所）消防人員易於施行救火處，且每一層任何一處至插座之水平距離在五十公尺以下。
- 二、緊急電源插座之電流供應容量為交流單相一百一十伏特（或一百二十伏特）十五安培，其容量約為一點五瓩以上。
- 三、緊急電源插座之規範，依下圖規定。



- 四、緊急電源插座為接地型，裝設高度距離樓地板一公尺以上一點五公尺以下，且裝設二個於符合下列規定之嵌裝式保護箱：

- (一) 保護箱長邊及短邊分別為二十五公分及二十公分以上。

「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發布，請查照並轉知所屬會員。

- (二) 保護箱為厚度在一點六毫米以上之鋼板或具同等性能以上之不燃材料製。
- (三) 保護箱內有防止插頭脫落之適當裝置（L 型或 C 型護鉤）。
- (四) 保護箱蓋為易於開閉之構造。
- (五) 保護箱須接地。
- (六) 保護箱蓋標示緊急電源插座字樣，每字在二平方公分以上。
- (七) 保護箱與室內消防栓箱等併設時，須設於上方且保護箱蓋須能另外開啓。

五、緊急電源插座在保護箱上方設紅色表示燈。

六、應從主配電盤設專用回路，各層至少設二回路以上之供電線路，且每一回路之連接插座數在十個以下。（每回路電線容量在二個插座同時使用之容量以上）。

七、前款之專用回路不得設漏電斷路器。

八、各插座設容量一百一十伏特、十五安培以上之無熔絲斷路器。

九、緊急用電源插座連接至緊急供電系統。

第一百九十二條

無線電通信輔助設備，依下列規定設置：

一、無線電通信輔助設備使用洩波同軸電纜，該電纜適合傳送或輻射一百五十百萬赫（MHz）或中央主管機關指定之周波數。

二、洩波同軸電纜之標稱阻抗爲五十歐姆。

三、洩波同軸電纜經耐燃處理。

四、分配器、混合器、分波器及其他類似器具，應使用介入衰耗少，且接頭部分有適當防水措施者。

五、設增輻器時，該增輻器之緊急電源，應使用蓄電池設備，其能量能使其有效動作三十分鐘以上。

六、無線電之接頭應符合下列規定：

(一) 設於地面消防人員便於取用處及值日室等平時有人之處所。

(二) 前目設於地面之接頭數量，在任一出入口與其他出入口之步行距離大於三百公尺時，設置二個以上。

(三) 設於距樓地板面或基地地面高度零點八公尺至一點五公尺間。

(四) 裝設於保護箱內，箱內設長度二公尺以上之射頻電纜，保護箱應構造堅固，有防水及防塵措施，其箱面應漆紅色，並標明消防隊專用無線電接頭字樣。

行政院公報

第 018 卷 第 007 期 20120110 內政篇

第一百九十八條 公共危險物品製造、儲存或處理場所，應依下表選擇適當之滅火設備。

防護對象	滅火設備	第一種	第二種	第三種					第四種										第五種												
		室內或室外消防栓	自動撒水設備	水霧滅火設備	泡沫滅火設備	乾粉滅火設備			大型滅火器										滅火器										水桶或水槽	乾燥砂	膨脹蛭石或膨脹珍珠岩
						磷酸鹽類等	碳酸鹽類等	其他	柱狀水滅火器	霧狀水滅火器	柱狀強化液滅火器	霧狀強化液滅火器	泡沫滅火器	二氧化碳滅火器	乾粉滅火器			柱狀水滅火器	霧狀水滅火器	柱狀強化液滅火器	霧狀強化液滅火器	泡沫滅火器	二氧化碳滅火器	乾粉滅火器							
															磷酸鹽類等	碳酸鹽類等	其他							磷酸鹽類等	碳酸鹽類等	其他	磷酸鹽類等	碳酸鹽類等			
區分	建築物及附屬設施	○	○	○	○		○			○	○	○	○	○		○			○	○	○	○	○		○			○			
	電氣設備			○		○	○	○			○		○		○	○	○			○		○		○	○						
	第一類公共危險物品	鹼金屬過氧化物						○	○								○	○							○	○		○	○		
	其他第一類公共危險物品		○	○	○	○		○			○	○	○	○	○		○			○	○	○	○		○			○	○	○	
	第二類公共危險物品	鐵粉、金屬粉、鎂						○	○								○	○							○	○		○	○		
	其他第二類公共危險物品	硫化磷、赤磷、硫磺	○	○	○	○		○			○	○	○	○	○		○			○	○	○	○		○			○	○	○	
	第三類公共危險物品	禁水性物質							○	○								○	○							○	○		○	○	
	其他第三類公共危險物品		○	○	○	○					○	○	○	○	○					○	○	○	○					○	○	○	
	第四類公共危險物品			○	○	○	○	○					○	○	○	○	○					○	○	○	○				○	○	
	第五類公共危險物品		○	○	○	○				○	○	○	○	○						○	○	○	○	○					○	○	○
第六類公共危險物品		○	○	○	○		○			○	○	○	○	○		○			○	○	○	○	○		○			○	○	○	
	爆竹煙火	○	○	○	○				○	○	○	○	○						○	○	○	○	○					○	○	○	
備註	一、本表中「○」標示代表可選設該項滅火設備。																														
	二、大型滅火器之藥劑數量應符合 CNS 一三八七之規定。																														
	三、磷酸鹽類等為磷酸鹽類、硫酸鹽類及其他含有防焰性藥劑。																														
	四、碳酸鹽類等為碳酸鹽類及碳酸鹽類與尿素反應生成物。																														

- 備註
- 一、本表中「○」標示代表可選設該項滅火設備。
 - 二、大型滅火器之藥劑數量應符合 CNS 一三八七之規定。
 - 三、磷酸鹽類等為磷酸鹽類、硫酸鹽類及其他含有防焰性藥劑。
 - 四、碳酸鹽類等為碳酸鹽類及碳酸鹽類與尿素反應生成物。

E1
—
一二九
「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發布，請查照並轉知所屬會員。

第二百十條 室外消防栓設備應符合下列規定：

- 一、配管、試壓、室外消防栓箱及有效水量之設置，準用第三十九條、第四十條第三款至第五款、第四十一條第二項、第三項之規定。
- 二、加壓送水裝置，除室外消防栓瞄子放水壓力超過每平方公分七公斤或 0.7MPa 時，應採取有效之減壓措施外，其設置準用第四十二條之規定。
- 三、口徑在六十三毫米以上，與防護對象外圍或外牆各部分之水平距離在四十公尺以下，且設置二支以上。
- 四、採用鑄鐵管配管時，使用符合 CNS 八三二規定之壓力管路鑄鐵管或具同等以上強度者，其標稱壓力在每平方公分十六公斤以上或 1.6 MPa 以上。
- 五、配管埋設於地下時，應採取有效防腐蝕措施。但使用鑄鐵管，不在此限。
- 六、全部室外消防栓同時使用時，各瞄子出水壓力在每平方公分三點五公斤以上或 0.35 MPa 以上；放水量在每分鐘四百五十公升以上。但全部室外消防栓數量超過四支時，以四支計算之。
- 七、水源容量在全部室外消防栓繼續放水三十分鐘之水量以上。但設置個數超過四支時，以四支計算之。

室外消防栓設備之緊急電源除準用第三十八條規定外，其供電容量應供其有效動作四十五分鐘以上。

第二百十六條 以室內、室外儲槽儲存閃火點在攝氏七十度以下之第四類公共危險物品之顯著滅火困難場所，除設置固定式泡沫滅火設備外，並依下列規定設置冷卻撒水設備：

- 一、撒水噴孔符合 CNS、一二八五四之規定，孔徑在四毫米以上。
- 二、撒水管設於槽壁頂部，撒水噴頭之配置數量，依其裝設之放水角度及撒水量核算；儲槽設有風樑或補強環等阻礙水路徑者，於風樑或補強環等下方增設撒水管及撒水噴孔。
- 三、撒水量按槽壁總防護面積每平方公尺每分鐘二公升以上計算之，其管徑依水力計算配置。
- 四、加壓送水裝置為專用，其幫浦出水量在前款撒水量乘以所防護之面積以上。
- 五、水源容量在最大一座儲槽連續放水四小時之水量以上。
- 六、選擇閥（未設選擇閥者為開關閥）設於防液堤外，火災不易殃及且容易接近之處所，其操作位置距離地面之高度在零點八公尺以上一點五公尺以下。
- 七、加壓送水裝置設置符合下列規定之手動啟動裝置及遠隔啟動裝置。但送水區域距加壓送水裝置在三百公尺以內者，得免設遠隔啟動裝置：
 - （一）手動啟動裝置之操作部設於加壓送水裝置設置之場所。
 - （二）遠隔啟動裝置由下列方式之一啟動加壓送水裝置：
 - 1、開啓選擇閥，使啟動用水壓開關裝置或流水檢知裝置連動啟動。
 - 2、設於監控室等平常有人駐守處所，直接啟動。

E1—一二九 「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發布，請查照並轉知所屬會員。

八、加壓送水裝置啟動後五分鐘以內，能有效撒水，且加壓送水裝置距撒水區域在五百公尺以下。但設有保壓措施者，不在此限。

九、加壓送水裝置連接緊急電源。

前項緊急電源除準用第三十八條規定外，其供電容量應在其連續放水時間以上。

第二百二十九條 可燃性高壓氣體場所、加氣站、天然氣儲槽及可燃性高壓氣體儲槽之冷卻撒水設備，依下列規定設置：

一、撒水管使用撒水噴頭或配管穿孔方式，對防護對象均勻撒水。

二、使用配管穿孔方式者，符合 CNS 一二八五四之規定，孔徑在四毫米以上。

三、撒水量為防護面積每平方公尺每分鐘五公升以上。但以厚度二十五毫米以上之岩棉或同等以上防火性能之隔熱材被覆，外側以厚度零點三五毫米以上符合 CNS 一二四四規定之鋅鐵板或具有同等以上強度及防火性能之材料被覆者，得將其撒水量減半。

四、水源容量在加壓送水裝置連續撒水三十分鐘之水量以上。

五、構造及手動啓動裝置準用第二百十六條之規定。

第二百三十一條 可燃性高壓氣體場所、加氣站、天然氣儲槽及可燃性高壓氣體儲槽之射水設備，依下列規定：

一、室外消防栓應設置於屋外，且具備消防水帶箱。

二、室外消防栓箱內配置瞄子、開關把手及口徑六十三毫米、長度二十公尺消防水帶二條。

三、全部射水設備同時使用時，各射水設備放水壓力在每平方公分三點五公斤以上或 0.35 MPa 以上，放水量在每分鐘四百五十公升以上。但全部射水設備數量超過二支時，以同時使用二支計算之。

四、射水設備之水源容量，在二具射水設備同時放水三十分鐘之水量以上。

第二百三十五條 緊急供電系統之配線除依屋內線路裝置規則外，並依下列規定：

一、電氣配線應設專用回路，不得與一般電路相接，且開關有消防安全設備別之明顯標示。

二、緊急用電源回路及操作回路，使用六百伏特耐熱絕緣電線，或同等耐熱效果以上之電線。

三、電源回路之配線，依下列規定，施予耐燃保護：

(一) 電線裝於金屬導線管槽內，並埋設於防火構造物之混凝土內，混凝土保護厚度為二十毫米以上。但在使用不燃材料建造，且符合建築技術規則防火區劃規定之管道間，得免埋設。

(二) 使用 MI 電纜或符合耐燃電纜認可基準規定之耐燃電線時，得按電纜裝設法，直接敷設。

(三) 其他經中央主管機關指定之耐燃保護裝置。

「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發布，請查照並轉知所屬會員。

四、標示燈回路及控制回路之配線，依下列規定，施予耐熱保護：

- (一) 電線於金屬導線管槽內裝置。
- (二) 使用 MI 電纜或符合耐燃電纜認可基準規定之耐燃電線或符合耐熱電線電纜認可基準規定之耐熱電線時，得按電纜裝設法，直接敷設。
- (三) 其他經中央主管機關指定之耐熱保護裝置。

公告及送達

內政部公告

主旨：預告訂定「不動產成交實際資訊權利人申報登錄及查詢收費辦法」。

依據：行政程序法第 154 條第 1 項。

公告事項：

- 一、訂定機關：內政部。
- 二、訂定依據：平均地權條例第 47 條。
- 三、「不動產成交實際資訊權利人申報登錄及查詢收費辦法」草案如附件。本案另載於本部全球資訊網站（網址 <http://www.moi.gov.tw>）網頁。
- 四、對於公告內容有任何意見或修正建議者，請於本公告刊登公報之日起 10 日內陳述意見或洽詢：
- （一）承辦單位：內政部地政司
- （二）地址：臺北市中正區徐州路 5 號 7 樓
- （三）電話：02-23565000 # 5269
- （四）傳真：02-23566230
- （五）電子郵件：moi1036@moi.gov.tw

部長 江宜樺

不動產成交實際資訊權利人申報登錄及查詢收費辦法草案總說明

平均地權條例第四十七條第七項規定「第二項、第三項登錄資訊類別、內容與第五項提供之內容、方式、收費費額及其他應遵行事項之辦法，由中央主管機關定之。」，依上開規定擬就不動產成交實際資訊權利人申報登錄及提供查詢收費，擬具辦法，以為遵循。其重點如下：

- 一、本辦法係依平均地權條例第四十七條第七項規定訂定。（第一條）

「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發布，請查照並轉知所屬會員。

E1
—
二
九

「各類場所消防安全設備設置標準」部分條文，業經內政部於一〇一一年一月十日以台內消字第1010821006號令修正發布，請查照並轉知所屬會員。

臺北市政府都市發展局 函

11052

台北市信義區基隆路2段51號13F

地址：11008臺北市市府路1號南區2樓

承辦人：陳柏蓉

電話：1999(外縣市02-27208889)#8363

傳真：02-27595772

受文者：台北市建築師公會

發文日期：中華民國101年2月3日

發文字號：北市都建字第10175417400號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如主旨

主旨：函轉本府消防局函示於申辦本市建築物變更使用或室內裝修消防安全設備審（勘）查時，應檢附台灣電力股份有限公司掣發之「檢驗送電證明單」為審（勘）核依據乙節，惠請轉知所屬會員，請 查照。

說明：

- 一、依本府消防局101年1月19日北市消預字第10130036800號函辦理。
- 二、本案納入本局101年臺北市建築法令函釋彙編第007號，目錄第三組編號第002號。
- 三、網路網址：www.dba.taipei.gov.tw。

正本：台北市建築師公會、臺灣省建築師公會臺北市聯絡處、臺北市建築開發商業同業公會、中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會、中華民國室內裝修專業技術人員學會、臺北市室內設計裝修商業同業公會、臺灣區綜合營造工程工業同業公會

副本：臺北市政府法規委員會、臺北市政府訴願審議委員會（均含附件）

局長 丁育昇

建築管理處處長王榮進決行

E2
—
〇
九
二
函轉本府消防局函示於申辦本市建築物變更使用或室內裝修消防安全設備審（勘）查時，應檢附台灣電力股份有限公司掣發之「檢驗送電證明單」為審（勘）核依據乙節，惠請轉知所屬會員，請 查照。

臺北市政府消防局 函

地址：11073 臺北市信義區松仁路1號

承辦人：陳皇評

電話：27297668轉6148

傳真：87802386

受文者：如正副本行文單位

發文日期：中華民國101年1月19日

發文字號：北市消預字第10130036800號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明三。

主旨：有關申辦本市建築物變更使用或室內裝修消防安全設備審（勘）查時，應檢附台灣電力股份有限公司掣發之「檢驗送電證明單」為審（勘）核依據乙節，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、依本局100年12月26日北市消預字第10040145200號函續辦。
- 二、「臺北市火災預防自治條例」（以下簡稱自治條例）業於100年12月20日發布實施，查該自治條例第4條規定，本市建築物於辦理變更使用或室內裝修時，有關用電所裝置之線路、變壓器及開關等用戶用電設備如有變更或增設，其申請人應向當地電業提出變更或增設用電申請，並委託合格之電器承裝業承裝、施作及裝修。
- 三、請轉知所屬會員，本局於受理前開案件時，將依該條文規定併納審（勘）核台灣電力股份有限公司掣發之「檢驗送電證明單」（如附件）。

正本：臺北市消防設備師公會、臺北市消防設備士公會、新北市消防設備師公會、新北市消防設備士公會、中華民國消防設備師公會全國聯合會、桃園縣消防設備師公

E2
—
〇
九
二

函轉本府消防局函示於申辦本市建築物變更使用或室內裝修消防安全設備審（勘）查時，應檢附台灣電力股份有限公司掣發之「檢驗送電證明單」為審（勘）核依據乙節，惠請轉知所屬會員，請查照。

會、臺中市消防設備師公會、台灣省消防設備師公會、中華民國消防設備師(士)協會、臺北市消防設備職業工會、中華民國消防工程器材商業同業公會全國聯合會、臺北市消防工程器材商業同業公會、台灣區消防器材工業同業公會、社團法人臺北區消防檢修專業機構協會

副本：台灣電力股份有限公司、臺北市政府都市發展局、臺北市建築管理處、臺北市政府消防局第一救災救護大隊、臺北市政府消防局第二救災救護大隊、臺北市政府消防局第三救災救護大隊、臺北市政府消防局第四救災救護大隊(以上均不含附件)

201270419文
1634章

E2
—
〇
九
二
函轉本府消防局函示於申辦本市建築物變更使用或室內裝修消防安全設備審(勘)查時，應檢附台灣電力股份有限公司掣發之「檢驗送電證明單」為審(勘)核依據乙節，惠請轉知所屬會員，請查照。

E2
—
○
九
二

函轉本府消防局函示於申辦本市建築物變更使用或室內裝修消防安全設備審(勘)查時，應檢附台灣電力股份有限公司製發之「檢驗送電證明單」為審(勘)核依據乙節，惠請轉知所屬會員，請查照。

臺北市政府都市發展局 函

11052

台北市信義區基隆路2段51號13F

地址：11008臺北市市府路1號南區2樓

承辦人：陳柏蓉

電話：1999(外縣市02-27208889)#8363

傳真：02-27595772

受文者：台北市建築師公會

發文日期：中華民國101年2月3日

發文字號：北市都建字第10175460300號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如主旨

主旨：函轉本府消防局函示於申辦本市避難弱者場所消防安全設備
審（勘）查，應設置附加燈光閃滅及引導音響裝置之避難逃
生標示乙節，惠請轉知所屬會員，請 查照。

說明：

- 一、依本府消防局101年1月20日北市消預字第10130606000號函
辦理。
- 二、本案納入本局101年臺北市建築法令函釋彙編第006號，目錄
第三組編號第001號。
- 三、網路網址：www.dba.taipei.gov.tw。

正本：台北市建築師公會、臺灣省建築師公會臺北市聯絡處、臺北市建築開發商業同業
公會、中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會、中華民國室內裝修專業
技術人員學會、臺北市室內設計裝修商業同業公會、臺灣區綜合營造工程工業同
業公會

副本：臺北市政府法規委員會、臺北市政府訴願審議委員會（均含附件）

局長 丁育昇

建築管理處處長王榮進決行

E2
|
○
九
三
逃函轉本府消防局函示於申辦本市避難弱者場所消防安全設備審（勘）查，應設置附加燈光閃滅及引導音響裝置之避難
生標示乙節，惠請轉知所屬會員，請 查照。

E2
—
〇
—
九
—
三

函轉本府消防局函示於申辦本市避難弱者場所消防安全設備審(勘)查，應設置附加燈光閃滅及引導音響裝置之避難逃生標示設備乙節，惠請轉知所屬會員，請查照。

臺北市政府消防局 函

地址：11073臺北市信義區松仁路1號

承辦人：陳皇評

電話：27297668轉6148

傳真：87802386

受文者：如正副本行文單位

發文日期：中華民國101年1月20日

發文字號：北市消預字第10130606000號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：有關申辦本市避難弱者場所消防安全設備審(勘)查，應設置附加燈光閃滅及引導音響裝置之避難逃生標示設備乙節，詳如說明，請查照。

說明：

一、依本局100年12月26日北市消預字第10040145200號函續辦

二、「臺北市火災預防自治條例」(以下簡稱自治條例)業於100年12月20日發布實施，查該自治條例第9條規定，本市之醫院、療養院、長期照護機構、安養機構、其他老人福利機構、護理之家機構、產後護理機構、幼稚園及托兒所等場所，應設置附加燈光閃滅及引導音響裝置之避難逃生標示設備。

三、請轉知所屬會員，本局於受理前揭場所消防安全設備審(勘)查時，將依該條文規定要求之。

正本：臺北市消防設備師公會、臺北市消防設備士公會、新北市消防設備師公會、新北市消防設備士公會、中華民國消防設備師公會全國聯合會、桃園縣消防設備師公會、臺中市消防設備師公會、台灣省消防設備師公會、中華民國消防設備師(士)協會、臺北市消防設備職業工會、中華民國消防工程器材商業同業公會全國聯合會、臺北市消防工程器材商業同業公會、台灣區消防器材工業同業公會、社團

法人臺北區消防檢修專業機構協會
副本：臺北市政府都市發展局、臺北市建築管理處、臺北市政府衛生局、臺北市政府社會局、臺北市政府教育局、臺北市政府消防局第一救災救護大隊、臺北市政府消防局第二救災救護大隊、臺北市政府消防局第三救災救護大隊、臺北市政府消防局第四救災救護大隊

2012/02/23
交 07 號 22 字

E2
—
〇
九
三

函轉本府消防局函示於申辦本市避難弱者場所消防安全設備審(勘)查，應設置附加燈光閃滅及引導音響設置之避難逃生標示乙節，惠請轉知所屬會員，請查照。

E2
—
○
九
三

函轉本府消防局函示於申辦本市避難弱者場所消防安全設備審(勘)查,應設置附加燈光閃滅及引導音響設置之避難逃生標示乙節,惠請轉知所屬會員,請查照。

臺北市政府都市發展局 函

110

臺北市基隆路二段51號13樓

地址：11008 台北市信義區市府路1號低南區2樓

承辦人：孫君瑋

電話：1999(外縣市27208889)轉8367

傳真：(02)2759-5769

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國101年2月14日

發文字號：北市都建字第10175621700號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如主旨

主旨：函轉本府地政局訂頒「臺北市政府地政處辦理通信發放補償（補助）費作業要點」，自即日起停止適用，請查照轉知所屬會員。

說明：依本府地政局101年2月3日北市地用字第10130060100號函辦理。

正本：臺北市建築師公會、臺灣省建築師公會臺北市聯絡處、臺北市建築開發商業同業公會

副本：

局長 丁育昇

建築管理處處長王榮進決行

臺北市政府地政局 函

地址：11008臺北市信義區市府路1號3樓東
北區

承辦人：洪瑞珍

電話：02-27287480

傳真：02-27202005

電子信箱：oa-0212@mail.taipei.gov.tw

受文者：如正副本行文單位

發文日期：中華民國101年2月3日

發文字號：北市地用字第10130060100號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：本局訂頒「臺北市政府地政處辦理通信發放補償（補助）
費作業要點」，自即日起停止適用，請查照。

說明：

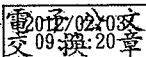
- 一、本局前為加強便民服務，便利補償（補助）費之領取，於77年3月14日提報旨揭作業要點，經本府第599次首長會報審議通過，並以77年3月28日北市地四字第15110號函送本府各機關學校。
- 二、嗣查土地徵收條例於89年2月2日公布施行後，未受領之徵收補償費應依前開條例第26條規定存入專戶保管，本局為便利民眾申領保管款，除親自或委託代理人檢附證明文件申領支票外，自93年起另訂以匯款方式領取之便民措施，實施後普獲民眾好評，並於95年擴大辦理至現行年度工程，民眾領取現行年度工程補償費時，除領取支票外，亦可選擇以匯款方式領款，減少民眾等候銀行開立支票時間，因辦理成效良好，將持續辦理並檢討改進。至「臺北市政府地政處辦理通信發放補償（補助）費作業要點」因其階

段性工作已完成，已無繼續存在之必要，應予停止適用。

三、副本抄送本市議會、本府法規委員會、秘書處（請刊登市府公報）、本局秘書室（請刊登地政法令月報）、地用科。

正本：臺北市政府各一級機關

副本：臺北市議會、臺北市政府法規委員會、臺北市政府秘書處、臺北市政府地政局秘書室、臺北市政府地政局地用科



G
|
二
一
〇

函轉本府地政局訂頒「臺北市政府地政處辦理通信發放補償（補助）費作業要點」，自即日起停止適用，請查照轉知所屬會員。