

# 建築師會訊第九一〇期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會  
校對：黃漢雄主任委員

## A1 中央建築法規

- A1—696 函轉內政部營建署有關申請興建農舍建築執照其放流水請依農業用地興建農舍辦法第 9 條規定落實辦理乙案（如附件），請 查照轉知 貴會會員。  
.....102 年 11 月 22 日北市都建字第 10213815400 號 1
- A1—697 函轉內政部有關公寓大廈管理條件頒布後之建築物，其變更內容涉及「夾層」樓地板變更，是否須經區分所有權人會議同意或區分所有權人同意之函釋乙案，請 查照轉知 貴會會員。  
.....102 年 11 月 4 日北市都建字第 10238972100 號 4
- A1—698 檢送內政部令頒「建築工程必需勘驗部分申報表」、「建築物監造（監督、查核）報告表」乙份（如附件），自 103 年 1 月 1 日起實施，請依說明四內容辦理並轉知 貴會會員查照。  
.....102 年 11 月 26 日北市都建字第 10202821100 號 11
- A1—699 函轉內政部營建署釋示「公寓大廈管理條例」第 8 條第 1 項法令疑義乙案，請協助轉知所屬會員，請 查照。  
.....102 年 11 月 27 日北市都建字第 10238974700 號 26
- A1—700 函轉行政院公共工程委員會有關「公有智慧綠建築實施方針與實施日期」業經內政部納入「智慧綠建築推動方案」修正核定本乙案，請 查照。  
.....102 年 12 月 6 日府授都建字第 10214010500 號 29
- A1—701 函轉內政部為落實農業用地興建農舍辦法第 6 條規定函文乙份（如附件），請 查照轉知 貴會會員。  
.....102 年 12 月 11 日北市都建照字第 10214019600 號 72
- A1—702 函轉內政部「申請智慧建築、綠建築標章證書作業服務費用編列標準」乙份，請 查照。  
.....102 年 12 月 10 日府授都建字第 10214099600 號 83

## A2 台北市建築法規

- A2—739 本市保護區原有合法建築物申請整建列管初始登記坐落基地範圍認定一案，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 9 月 25 日北市都建字第 10282582200 號 87
- A2—740 函轉本府捷運工程局 102 年 11 月 12 日函「為維護臺北都會區大眾捷運系統設施及行車安全，惠請貴機關配合辦理相關事宜」乙案，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 11 月 28 日北市都建字第 10284826800 號 92
- A2—741 檢送本局修正「建造執照注意事項附表」1 份（如附件），自即日起適用，請查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 12 月 13 日北市都建字第 10263699400 號 97
- A2—742 函轉本府工務局追蹤調查本市大同區環河北路與敦煌路交叉口安全島上發現入侵紅火蟻案例之植栽及土方來源案，請轉知 貴會所屬會員依說明事項配合辦理。  
 .....102 年 12 月 19 日北市都授建字第 10285746300 號 107

## B1 中央都市計畫法規

- B1—128 函轉內政部函釋有關澎湖縣望安鄉公所因違反都市計畫法 52 條規定，出售鄉有公共設施用地予私人，登記機關得否塗銷其移轉登記乙案，請查照並轉知 貴會會員。  
 .....102 年 12 月 10 日北市都建字第 10284952400 號 110
- B1—129 檢送內政部函釋有關都市設計審議與環境影響評估法第 14 條規範開發行為許可之程序一案，惠請轉知所屬會員知照，請 查照。  
 .....102 年 12 月 16 日府都設字第 10214173000 號 115

## B2 台北市都市計畫法規

- B2—267 函轉本府都市發展局釋示「本市建築基地容積移轉法規疑義」案函文影本乙份，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 12 月 12 日北市都建照字第 10284846700 號 118

## C1 中央法規技術會報

- C1—444 函轉內政部 102 年 11 月 11 日台內建研字第 1020850773 號令訂定發布「綠建材性能試驗機構申請指定作業要點」第 3 點、第 4 點規定，並自即日生效，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 11 月 27 日北市都授建字第 10213855300 號 121
- C1—445 函轉經濟部標準檢驗局 102 年 10 月 14 日召開土木工程及建築國家標準技術委員會 102 年第 23 次會議紀錄，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 11 月 27 日北市都授建字第 10239860400 號 124
- C1—446 函轉內政部營建署修正發布「建築技術規則」建築設計施工編第 271 條之 1 及建築設備編部分條文函令乙份，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 12 月 11 日北市都建字第 10203610500 號 132

## E1 中央水電消防法規

- E1—148 函轉行政院環境保護署修正「污染土地關係人之善良管理人注意義務認定準則」第六條修正條文來文、發布令影本、修正條文、修正總說明及修正條文對照表各 1 份，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 11 月 22 日北市都建字第 10239728300 號 139

## E2 台北市水電消防法規

- E2—112 檢送本局辦理建築物消防安全設備查驗申請書及勘查核定（原 A3 會勘表）之新式表單各 1 份，並自 103 年 1 月 1 日起實施，請 查照並轉知所屬會員。  
 .....102 年 12 月 10 日北市消預字第 10240487300 號 149

## G 其它相關法規

- G—241 函轉經濟部 102 年 11 月 4 日修正發布之「地質敏感區劃定變更及廢止辦法」及發布令影本各 1 份，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 11 月 26 日北市都建字第 10284671400 號 156

- G—242 函轉內政部檢送「土地登記規則」第 79 條有關地政機關配合農業用地興建農舍辦法第 12 條規定辦理註記及執行事宜之解釋令乙案，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 11 月 29 日北市都建字第 10239291200 號 162

## H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—598 檢送本市都市計畫「修訂『變更臺北市信義區福德段二小段 319 地號等 11 筆土地（廣慈博愛院及福德平宅）機關用地、道路用地為社會福利設施用地、公園用地、商業區及道路用地主要計畫』開發強度規定案」及「修訂『擬定臺北市信義區福德段二小段 319 地號等 11 筆土地社會福利設施用地、公園用地、商業區及道路用地細部計畫』土地使用分區管制規定案」公告及公開展覽計畫書各 2 份，請 查照辦理。  
 .....102 年 12 月 23 日府都規字第 10239599702 號 173
- H—599 檢送本市都市計畫「修訂臺北市南港區南港段一小段 379-1 地號等 43 筆土地住宅區（特）土地使用分區管制細部計畫案」公告實施公告文及計畫書 2 份，請 查照辦理。  
 .....102 年 12 月 24 日府都規字第 10239981502 號 176
- H—600 檢送本市都市計畫「變更臺北市南港區南港段四小段 120-12 地號等 3 筆土地第三種住宅區為第三種住宅區（特）細部計畫案」公告實施公告文及計畫書圖各 1 份，請 查照辦理。  
 .....102 年 12 月 25 日府都規字第 10203276502 號 178
- H—601 檢送本市都市計畫「擬定臺北市文山區萬隆段二小段 420-1 地號等 18 筆土地（配合萬和里機關用地都市更新開發計畫）細部計畫案」公開展覽計畫書圖各 1 份，請 查照辦理。  
 .....102 年 12 月 26 日府都規字第 10202701102 號 180