

建築師會訊第九一六期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會

校對：黃漢雄主任委員

A1 中央建築法規

- A1—738 函轉內政部營建署 103 年 5 月 20 日召開研商已興建農舍之農業用地依變更使用執照程序申請解除套繪管制時，免由建築師簽證會議紀錄 1 份，請 查照轉知 貴會會員。
103 年 6 月 13 日北市都建字第 10363565900 號 1
- A1—739 函轉內政部檢送「土地登記規則」第 79 條有關地政機關配合農業用地興建農舍辦法規定辦理註記及執行事宜補充規定之解釋令乙案，請 查照轉知 貴會會員。
103 年 6 月 16 日北市都授建字第 10332944600 號 6
- A1—740 函轉關於內政部函釋居家護理機構之建築物使用類組認定事宜一案，請 查照。
103 年 6 月 25 日衛部照字第 1030118577 號 11
- A1—741 「B11-1 建築工程開工申報書」、「B14-1 建築工程勘驗申報書」業經內政部以 103 年 6 月 19 日台內營字第 1030805294 號令修正發布，檢送發布令（含附件）乙份，建請 貴公會轉知所屬會員知悉，請 查照。
103 年 6 月 27 日北市都建字第 10301690100 號 14
- A1—742 有關農業發展條例八十九年修正前，依原「臺灣省申請自用農舍補充注意事項」規定以十公里範圍內未毗鄰農業用地合併檢討興建農舍之案件辦理解除套繪，該農舍坐落之農業用地面積及其符合規定比例之多筆農業用地面積合計大於零點二五公頃，其餘超出規定比例部分之農業用地得免經其他土地所有權人之同意，逕依變更使用執照程序解除套繪管制，且不論農舍坐落地號或提供興建農舍所有地號之土地所有權人，均得提出申請變更使用執照解除套繪管制，自即日生效。
103 年 7 月 1 日台內營字第 1030806572 號 21

- A1—743 函轉經濟部 103 年 6 月 6 日經地字第 10304601960 號令修正「地質資料蒐集管理辦法」部分條文，請查照轉知貴會會員。
103 年 7 月 1 日北市都建字第 10379904300 號 22
- A1—744 函轉內政部「公寓大廈管理條例」第 56 條第 3 項第 1 款及地籍測量實施規則第 273 條第 1 款有關建物測量登記補充規定影本乙份，請協助轉知所屬會員，請查照。
103 年 7 月 3 日北市都授建字第 10335006600 號 26
- A1—745 函轉勞動部於 103 年 6 月 26 日以勞職授字第 10302006411 號令修正發布「營造安全衛生設施標準」部分修正條文一份（詳附件），請轉知貴會所屬會員，請查照。
103 年 7 月 4 日北市都建字第 10335055200 號 29
- A1—746 為有效管控預拌混凝土廠保證生產供料品質，提升公共工程施工品質，請轉知所屬會員配合辦理，如說明，請查照。
103 年 7 月 4 日北市都建字第 10335079600 號 43
- A1—747 請轉知所屬會員依公寓大廈管理條例第 27 條第 3 項確實辦理，請查照。
103 年 7 月 7 日北市都授建字第 10362293600 號 51

A2 台北市建築法規

- A2—769 檢送本處營建法規研究小組第 307 次會議紀錄 1 份，請查照。
103 年 6 月 13 日北市都建照字第 10363599700 號 53
- A2—770 檢送「臺北市公共建築物行動不便者使用設施改善諮詢及審查小組作業要點」乙份，惠請轉知所屬會員，請查照。
103 年 6 月 16 日北市都授建字第 10379386000 號 55
- A2—771 有關本市公告免建築線指示地區免再於土地複丈成果圖註記建築線與地籍線重合乙案，請轉知所屬會員，請查照。
103 年 6 月 20 日北市都授建字第 10366316500 號 59
- A2—772 檢送本局修正「建造執照注意事項附表」1 份（如附件），自即日起適用，請查照轉知貴會會員。
103 年 6 月 25 日北市都建字第 10363606500 號 60

- A2—773 檢送「研商本市建築物公共安全檢查簽證及申報業務相關事宜」會議結論乙份，請 查照並轉知所屬會員。
103 年 7 月 7 日北市都建字第 10364207800 號 70

B2 台北市都市計畫法規

- B2—279 修正「臺北市各項違反都市計畫法案件通案處理原則」作業流程圖，並於 103 年 6 月 16 日起實施。
 附「臺北市各項違反都市計畫法案件通案處理原則」作業流程圖。
103 年 5 月 27 日府都築字第 10333057300 號 74
- B2—280 公告本府受理都市更新事業概要申請案因都市更新條例第 10 條第 2 項規定於 103 年 4 月 26 日失效後之處理方式。
103 年 6 月 20 日府都新字第 10330951701 號 76
- B2—281 函轉本府 103 年 5 月 13 日府授都設字第 10330030300 號函有關「臺北好好看系列二計畫」綠美化基地容積獎勵申請及相關作業方式修正條文對照表乙份，請 查照。
103 年 6 月 27 日北市都建字第 10378816400 號 78

C1 中央法規技術會報

- C1—454 函轉有關建築技術規則建築設計施工編第 298 條第 3 款建築物節約能源規定適用範圍疑義乙案，請 查照轉知 貴會會員。
103 年 6 月 17 日北市都建字第 10312029300 號 99
- C1—455 函轉內政部 103 年 6 月 12 日台內營字第 1030805400 號令修正發布「建築物耐風設計規範及解說」函文乙份，請 查照轉知 貴會會員。
103 年 6 月 24 日北市都授建字第 10301625500 號 101
- C1—456 函轉內政部 96 年 3 月 1 日台內營字第 0960800733 號令修正發布之「建築技術規則建築設計施工編」第 97 條、第 203 條、第 242 條條文，及 100 年 2 月 25 日台內營字第 1000800800 號修正發布之同編第 79 條之 2 條文，自 103 年 7 月 1 日施行乙案，請 查照轉知 貴會會員。
103 年 7 月 2 日北市都授建字第 10301690200 號 103

G 其它相關法規

- G—252 函轉「內政部建築研究所實驗設施技術服務收費標準」第 2 條、第 3 條、第 7 條修正發布條文乙案（如附件），請 查照轉知 貴會會員。
103 年 6 月 16 日北市都建字第 10311986600 號 117
- G—253 函轉勞動部有關大廈管理委員會適用勞動基準法後是否得適用該法第 84 條之 1 規定疑義乙份，惠請協助轉知所屬會員，請 查照。
103 年 6 月 17 日北市都授建字第 10312032500 號 132
- G—254 函轉「臺北市道路命名及門牌編釘自治條例」第 11 條修正公布令及修正條文影本各 1 份，請 遵照辦理。
103 年 6 月 25 日北市民戶字第 10331969400 號 135
- G—255 函轉內政部 103 年 6 月 13 日台內營字第 1030805327 號令訂定發布「住宅相關資訊項目表」，茲檢送發布令（含附件）1 份，請 查照轉知 貴會會員。
103 年 7 月 1 日北市都建字第 10380009600 號 138

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—629 核定公告本市都市計畫「變更臺北市大安區學府段一小段 62 地號等 19 筆土地第三種住宅區為第三種住宅區（特）暨修訂第三種商業區（特）土地使用分區管制細部計畫案」計畫書圖，並自民國 103 年 6 月 26 日零時起生效。
103 年 6 月 25 日府都規字第 10300854300 號 146
- H—630 公告公開展覽本市都市計畫「變更臺北市文山指南段一小段 426、430(部分)、431 地號土地保護區為休閒農業特定專用區主要計畫案」計畫書圖。
103 年 6 月 27 日府都規字第 10332006500 號 147
- H—631 公告公開展覽本市都市計畫「變更臺北市大安區辛亥段四小段 590 地號等 25 筆土地部分保護區、高速公路用地為道路用地主要計畫案」計畫書圖。
103 年 6 月 27 日府都規字第 10332101000 號 149

- H—632 公告公開展覽本市都市計畫「變更臺北市文山區實踐段一小段 461 地號等 7 筆土地第三種住宅區為第三種住宅區（特）細部計畫案」計畫書圖。
.....103 年 6 月 30 日府都規字第 10333295700 號 150
- H—633 變更臺北市信義區永春段一小段 180 地號等 18 筆土地。
第三種住宅區為第三種住宅區（特）細部計畫案。
.....103 年 7 月 7 日府都規字第 10333202600 號 151
- H—634 公告「臺北市內湖區西湖段四小段 6、6-1 及 7 地號之產業
支援設施用地使用開發計畫」計畫書，並自民國 103 年 7
月 18 日零時起生效。
.....103 年 7 月 17 日府都規字第 10301501000 號 152
-