

## 臺北市都市更新處 函

地址：10488臺北市中山區南京東路三段  
168號17樓  
承辦人：楊祖恩  
電話：02-27815696轉3059  
電子信箱：ur00656@mail.taipei.gov.  
tw

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國108年7月30日  
發文字號：北市都新事字第1083018348號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：

主旨：有關都市更新事業計畫及權利變換計畫建築規劃設計書圖  
規範注意事項，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、有關都市更新事業計畫及權利變換計畫書中建築規劃設計書圖尺寸、標註方式應比照建築執照圖說規範，以及除本府都市發展局99年11月29日北市都新字第09932198600號函說明二所列本市都市更新事業計畫申請案件涉及建管審查項目外，餘應由建築師簽證負責。
- 二、另建築設計圖說檢討應依「臺北市都市更新及爭議處理審議會歷次會議通案重要審議原則」辦理，其中涉及鄰避設計與鄰避設施包含轉管、過樑、招牌、空調主機及中繼水箱...等，並請於圖面標示圍牆(或圍籬)位置及高度，以利檢視。

正本：台北市不動產開發商業同業公會、台北市不動產估價師公會、臺北市都市更新學會、臺北市建築師公會、中華民國建築經理商業同業公會、財團法人臺北市都市更新推動中心、社團法人臺北市都市更新整合發展協會

副本：臺北市建築管理工程處、臺北市都市更新處更新事業科

