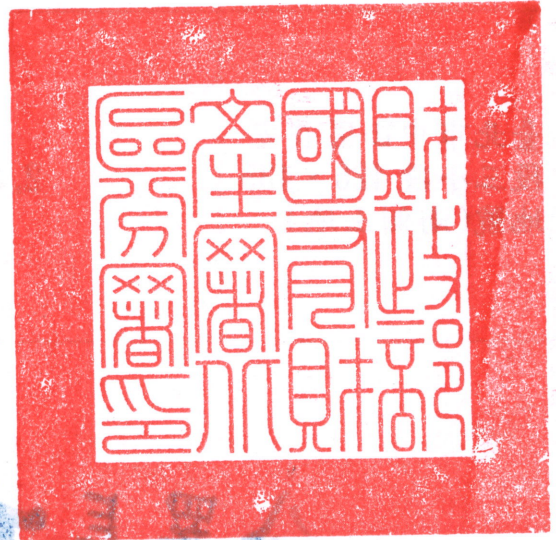


財政部國有財產署北區分署公告

108年8月2日台財產北改字第10800213240號



主旨：本分署舉辦臺北市捷運松江南京站2號及3號出入口基地及周邊國有土地招標設定地上權案招商座談會，請踴躍參加。

依據：國有非公用土地設定地上權作業要點。

公告事項：

一、日期及地點：

(一)現地領勘：訂於108年8月13日下午2時整，於臺北市捷運松江南京站3號出口集合。

(二)招商座談會：訂於108年8月15日上午9時30分，於本分署5樓會議室(臺北市大安區忠孝東路四段290號5樓)。

二、主辦機關地址、聯絡電話：臺北市大安區忠孝東路四段290號3樓，電話：(02)27814750分機2001。

三、因場地容納人數有限，請於108年8月12日中午前填妥報名表回傳(傳真號碼：02-27810405)或e-mail(adev0000@fnpn.gov.tw)本分署，以利安排相關事宜。

四、招標相關文件草案、會議議程及上開報名表請參閱主辦機關網站(網址：<http://www.fnpn.gov.tw>)最新消息。

五、標的物之土地標示、面積、使用分區或使用地類別：

| 土地標示 | 面積 (平方公尺) | 使用分區或使用地類別 | 現況 |
|---|--------------|---|--|
| 臺北市中山區長安段三小段414、414-1、415、415-1、416、417、417-1地號(北側基地) | 1,900.00 | 第三種住宅區及第三種商業區(供捷運出入口、通風口、機房及公眾使用之大廳使用部分不計入容積) | 部分空間已由臺北市政府捷運工程局設定永久區分地上權，並一體規劃設計施工完成捷運松江南京站2及3號出入口地下層及地上1 |

| | | | |
|-----------------------------|----------|---------------|--|
| | | | 層之捷運設施(含捷運通風井)及捷運共構建物。 |
| 臺北市中山區長安段三小段426、435地號(南側土地) | 2,895.00 | 第三種住宅區及第三種商業區 | 圍牆內雜草空地，部分植樹，地上樹木倘屬「臺北市樹木保護自治條例」所規定受保護者，應依該條例規定辦理。 |

分署長 郭曉蓉