

司法院秘書長 函

地址：10048臺北市中正區重慶南路1段124號

承辦人：張淑玲

電話：(02)2361-8577轉304

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國109年11月9日

發文字號：秘台資一字第1090032089號

速別：最速件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文 (0032089A00_ATTCH1.pdf)

主旨：本院鑑估報告圖片管理系統(<https://aompl.judicial.gov.tw/KPIC/>)將於109年11月26日改置新版(下稱新系統)，請查照。

說明：

- 一、現行系統(下稱舊系統)將於109年11月25日18時起停止服務，進行新系統轉置，新系統(<https://kpic.judicial.gov.tw/judkp/INDEX.htm>)於109年11月26日上線，適用微軟Internet Explorer、Edge及Google Chrome瀏覽器，建議將新系統網址加入瀏覽器書籤；未來使用者仍可用現行之個人帳號、密碼登入新系統，使用現有各項功能。
- 二、新系統上線後，舊系統仍提供連線，使用者如連線至舊系統，於首頁將提供自動重導至新系統首頁之功能，舊系統於109年12月11日起停止各項服務。
- 三、檢附司法院鑑估報告圖片管理系統使用手冊(新系統)。

正本：臺灣高等法院(毋庸轉行查照)、福建高等法院金門分院、中華民國全國建築師公會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會

副本：本院民事廳、臺灣臺北地方法院、臺灣士林地方法院、臺灣新北地方法院、臺灣桃園地方法院、臺灣苗栗地方法院、臺灣新竹地方法院、臺灣臺中地方法院、臺灣南投地方法院、臺灣彰化地方法院、臺灣雲林地方法院、臺灣嘉義地方法院、



臺灣臺南地方法院、臺灣高雄地方法院、臺灣橋頭地方法院、臺灣屏東地方法院、臺灣臺東地方法院、臺灣花蓮地方法院、臺灣宜蘭地方法院、臺灣基隆地方法院、臺灣澎湖地方法院、福建金門地方法院、福建連江地方法院

2020/11/10
電文
交換章

裝

訂

線



司法院

鑑估價圖片管理系統使用手冊

(鑑估價公司)

一、鑑估價公司作業

(一)、鑑估價公司—申請帳號

步驟一：點選「鑑估價公司新申請帳號」按鈕。

司法院
民事執行鑑估報告圖片管理系統

請輸入登入資料

臺灣臺北地方法院

帳號

密碼

登入 忘記密碼 忘記帳號

鑑估價公司新申請帳號

下載製作JPEG格式影像縮圖軟體：Easy Thumbnails 使用手冊
下載PDF閱讀軟體：Adobe Acrobat Reader DC

步驟二：進入[申請帳號作業]，輸入所有欄位對應資料，按[確定]。

The screenshot shows a web application interface for the 'Civil Enforcement Assessment Report Image Management System'. The main header includes the judicial emblem and the text '司法院 民事執行鑑估報告圖片管理系統'. A modal window titled '申請帳號作業' (Account Application) is open, containing the following fields:

*所屬法院	臺灣臺北地方法院
*公司名稱	
*聯絡人	陳先生
*E-Mail	(請務必填寫正確! 帳號、密碼將由此通知)
*電話	

At the bottom of the form are two buttons: '確定' (Confirm) and '取消' (Cancel).

步驟三：若資料通過基本核對，系統將出現一下提示，如下圖。

The screenshot shows the system's success message and the filled-out account application form. A message box at the top left says '資料處理中, 請稍待...' (Data processing, please wait...). A larger message box at the top right says '已完成申請! 請再與各地方法院電話聯繫確認此帳號之開通!' (Application completed! Please contact the local court by phone to confirm the account opening!). The '申請帳號作業' form is now filled with the following information:

*所屬法院	臺灣臺北地方法院
*公司名稱	鑑估價公司
*聯絡人	陳先生
*E-Mail	test_@gmail.com (請務必填寫正確! 帳號、密碼將由此通知)
*電話	0212345678

Buttons for '確定' (Confirm) and '取消' (Cancel) are visible at the bottom of the form.

(二)、鑑估價公司—照片上傳維護

步驟一：輸入欲上傳照片案件的股別、案號、批次(註：預設值為 1，此欄位為針對需要將一案件分成兩次(含)以上製作鑑估報告者使用，一般案件不需修改此欄位值)，點選**新增**

請輸入查詢條件

股別 到 年/字/號 107 司款 000999 批次 1

查詢 +新增 列印

步驟二：進入[照片上傳作業]-新增，輸入照片相關屬性，點**點擊或拖曳圖片至此**挑選照片，按**存檔**，完成照片上傳作業。

照片上傳作業(新增)

序號 2 室內/室外 室外 橫向/直立 橫向 拍賣標的

說明(標的)

備註

照片 點擊或拖曳圖片至此

上傳檔案注意事項
1.上傳檔案只接受以下格式(png, gif, jpg, gif, swf, PNG, GIF, JPG, GIF, SWF)

回前頁 存檔 取消

返回查詢頁，上傳完成的照片會顯示在下方查詢結果的區域，如下圖。

請輸入查詢條件

股別 到 年/字/號 107 司款 000999 批次 1

查詢 +新增 列印

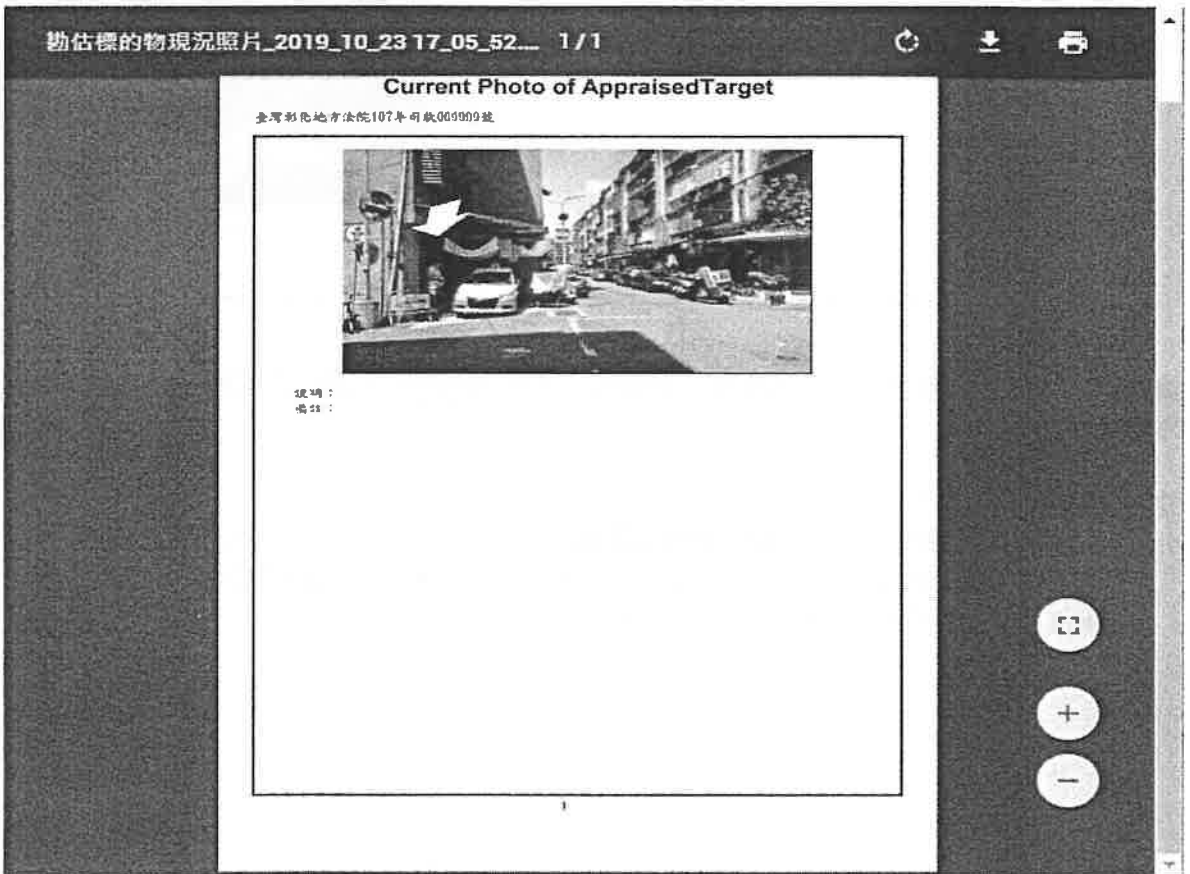
序號	說明(標的)	備註	照片	修/刪
1	TEST	TEST		修 刪

總頁數: 1 第 1 / 1 頁

步驟三：點選查詢畫面上的**列印**鈕，系統將下載 PDF 檔，可點兩下開啟此 PDF



步驟四：點選**列印**鈕，產生報告。

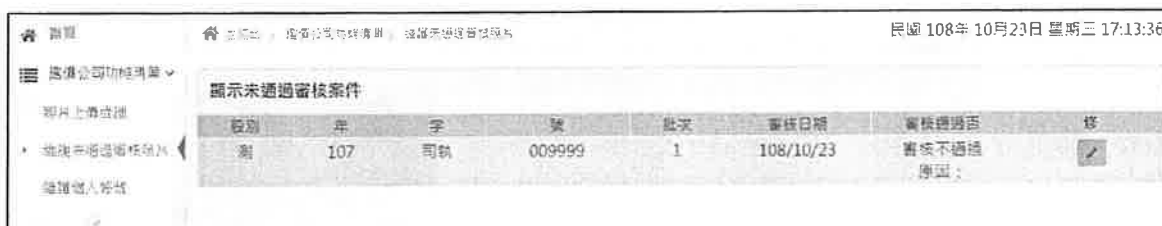


注意事項：

1. 列印後請勿再做刪除、編輯等動作，若有使用以上操作，請重新列印，否則法院無法接收此案件資料。
2. 經過法院審核後的案件，無法再進行編輯修改動作，若案件照片經法院審核不通過時，請以維護未通過審核照片作業進行照片之編輯維護。


(三)、鑑估價公司—維護未通過審核照片

步驟一：進入維護未通過審核照片作業，系統將自動顯示出未通過審核案件資料。




步驟二：點選，進入維護畫面。



維護操作方式如同前述照片上傳維護，同樣的，須按下，才算是完成重新上傳，方可由法院審核。

注意事項：

1. 一旦經過操作，即不再視為審核未通過的狀態，此筆資料可於照片上傳維護作業，再做任何處理，但如同前述反復強調，列印後請勿再做刪除、編輯等動作，若有使用以上操作，請重新列印，否則法院無法接收此案件資料。

(四)、鑑估價公司—維護個人帳號

有紅色*欄位，必須填入值，修改後按存檔即完成。

首頁	歡迎您、歡迎公司功能清單、維護個人帳號	民國 108 年 10 月 23 日 星期三 17:18:10
鑑估價公司功能清單	個人帳號維護 存檔	
照片上傳維護	*帳號	acer3
維護手機號碼與業務	*名稱	宏碁股份有限公司
維護個人帳號	*密碼	***
	EMAIL	test@acer.com.tw
	*電話	02-27841000