

臺北市政府都市發展局 函

地址：110051臺北市信義區市府路1號南區
二樓

承辦人：張育哲

電話：1999(外縣市02-27208889)分機
8379

傳真：(02)2720-3922

電子信箱：ap7469@gov.taipei



受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國112年3月23日

發文字號：北市都授建字第1126010913號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：臺北市建築物工程施工損害鄰房鑑定單價分析報告書單價修訂本
(24986865_1126010913_1_ATTACHMENT1.pdf)

主旨：檢送「臺北市建築物工程施工損害鄰房鑑定單價分析報告書」單價修訂本乙份，請查照並轉知所屬會員配合辦理。

說明：

- 一、依本市建築管理工程處111年7月4日北市都建字第1113017303號開會通知單續辦。
- 二、本案請貴公會自即日起依照本次修訂單價，作為辦理損害鑑定報告等相關鑑定修復單價之依據。
- 三、本案納入112年臺北市建管法令彙編第016號，目錄第二組，編號第001號。

正本：社團法人臺灣省土木技師公會、社團法人臺中市土木技師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市土木建築學會、社團法人臺北市土木建築學會、社團法人新北市建築師公會、社團法人新北市土木技師公會、台灣區基礎工程學會、台北市基礎工程學會、桃園市結構工程技師公會、台灣省結構工程技師公會、社團法人中華民國建築技術學會、台北市結構工程工業技師公會、中華建築公共安全學會、高雄市土木技師公會、中華民國營建工程學會、社團法人新北市結構工程技師公會、中華民國營造業專任工程人員公會、台北市土木技師公會、社團法人中華民國大地工程技師公會、台灣公安學會、社團法人桃園市土木技師公會



副本：臺灣區綜合營造業同業公會、台北市不動產開發商業同業公會



裝

訂

線



臺北市建築物工程施工損害
鄰房鑑定單價分析報告書
單價修訂本

中華民國112年2月修訂

附錄4A 工資及材料單價表

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
一.	工資				
1	技工	工	1.00	3,500.0	油漆、水電、電焊
2	木工	工	1.00	3,500.0	
3	大工	工	1.00	3,200.0	
4	小工	工	1.00	2,800.0	
5	電工	工	1.00	3,000.0	
6	磨石子工	工	1.00	3,500.0	
7	斬石子工	工	1.00	3,500.0	
8	技藝工、吊籠操作員	工	1.00	4,500.0	特殊藝術造型之工匠
9	高空繩索技術員、航拍員	工	1.00	6,000.0	有安全需求
二.	材料				
A. 工程類					
1	普通水泥	包	1.00	170.0	50kg/包
2	白水泥	包	1.00	700.0	50kg/包
3	砂子	m ³	1.00	2,000.0	袋裝
4	石子	m ³	1.00	2,000.0	袋裝
5	紅磚 (20x9.5x5cm)	塊	1.00	4.2	國產品
6	8cm輕質磚	m ²	1.00	926.0	
7	15cm輕質磚	m ²	1.00	1731.0	
8	水泥空心磚	塊	1.00	60.0	14cmx19cmx39cm
9	水泥花磚	塊	1.00	36.0	20cmx20cm
10	粗砂	m ³	1.00	1,300.0	
11	石粒	kg	1.00	10.0	磨石子用
12	卵石	m ³	1.00	1,300.0	
13	140kg/cm ² 預拌混凝土	m ³	1.00	2,100.0	
14	210kg/cm ² 預拌混凝土	m ³	1.00	2,300.0	
15	245kg/cm ² 預拌混凝土	m ³	1.00	2,500.0	
16	280kg/cm ² 預拌混凝土	m ³	1.00	2,700.0	
17	350kg/cm ² 預拌混凝土	m ³	1.00	2,900.0	
18	混凝土搗築及壓送工資	m ³	1.00	2,200.0	
19	乾拌1:2水泥砂漿	m ³	1.00	4,800.0	
20	乾拌1:3水泥砂漿	m ³	1.00	4,200.0	
21	鋼筋	kg	1.00	24.5	fy=4200kg/cm ²
22	鋼筋	噸	1.00	24,500.0	fy=4200kg/cm ²
23	型鋼	噸	1.00	28,000.0	
24	鋼板	噸	1.00	28,000.0	

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
25	鋼板t=6mm	m ²	1.00	3,200.0	
26	強化碳纖維布(200g/m ²)	m ²	1.00	2,350.0	
27	超微粒無收縮水泥灌注材	kg	1.00	140.0	
28	填縫小石子	m ³	1.00	1,300.0	
29	摻砂石料	m ³	1.00	1,300.0	
30	洋釘及鐵絲	kg	1.00	30.0	
31	鐵絲	kg	1.00	30.0	
32	防水劑	kg	1.00	160.0	
33	斬石子	工	1.00	2,800.0	
34	SILICON填補(一般性)	m	1.00	130.0	
35	SILICON填補(結構性)	m	1.00	150.0	
B. 面磚、地坪、牆面					
1	磨石子地磚30cmx30cm(本色水泥)	塊	1.00	30.0	國產品
2	磨石子地磚30cmx30cm(白水泥)	塊	1.00	35.0	國產品
3	磨石子隔熱磚40cmx40x2cm	塊	1.00	35.0	國產品
4	3寸6角磁磚	塊	1.00	4.5	國產品
5	2寸5角紅銅磚	塊	1.00	4.0	國產品
6	二丁掛磁磚	塊	1.00	7.0	國產品
7	小口磁磚11cmx6cm	塊	1.00	4.0	國產品
8	馬賽克	m ²	1.00	560.0	國產品
9	方塊磚10cmx10cm	塊	1.00	5.0	國產品
10	10cmx20cm磁磚	塊	1.00	7.0	國產品
11	20cmx20cm磁磚	塊	1.00	18.0	國產品
12	30cmx30cm磁磚	塊	1.00	35.0	國產品
13	30cmx30cm止滑磁磚	塊	1.00	60.0	國產品 (t=9mm)
14	30cmx60cm磁磚	塊	1.00	160.0	國產品 (t=10mm)
15	40cmx40cm磁磚	塊	1.00	60.0	國產品
16	50cmx50cm磁磚	塊	1.00	150.0	國產品
17	60cmx60cm磁磚	塊	1.00	270.0	國產品 (t=10mm)
18	80cmx80cm磁磚	塊	1.00	600.0	國產品 (t=11mm)
19	60cmx120cm磁磚	塊	1.00	800.0	國產品 (t=10mm)
20	台產大理石1.8cm厚	m ²	1.00	726.0	1m ² ≒11才
21	進口大理石1.8cm厚	m ²	1.00	2459.0	1m ² ≒11才
22	花崗石1.8cm厚	m ²	1.00	3688.0	1m ² ≒11才
23	牆面(版岩)石英磚30x60xcm	塊	1.00	220.0	進口
24	面磚 陶質壁磚25cmx33cmx8mm 一般色	塊	1.00	30.0	
25	瓷質拋光磚600x600x10mm 一般色	塊	1.00	280.0	
26	瓷質拋光磚600x600x10mm 特殊色	塊	1.00	340.0	
27	瓷質拋光磚800x800x10mm 一般色	塊	1.00	620.0	

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
28	瓷質拋光磚800x800x10mm 特殊色	塊	1.00	680.0	
29	瓷質拋光磚600x1200x10mm 一般色	塊	1.00	550.0	
30	瓷質拋光磚600x1200x10mm 特殊色	塊	1.00	610.0	
31	石質地磚500x500x8mm 一般色	塊	1.00	85.0	
32	石質地磚500x500x8mm 特殊色	塊	1.00	95.0	
33	止滑地磚500x500x10mm	塊	1.00	80.0	
34	電腦水刀拼花大理石(一般)	才	1.00	671.0	
35	電腦水刀拼花大理石(複雜)	才	1.00	1229.0	
36	地坪高量釉地磚30x30cm	塊	1.00	55.0	
37	馬賽克 2x2cm 一般色	才	1.00	48.0	
38	馬賽克 2x2cm 特殊色澤、造型	才	1.00	220.0	
39	環保塑合木(地板或壁材)-中空, 2.5cm厚	才	1.00	300.0	
40	天然石片	m ²	1.00	559.0	1.8cm厚
41	3.6寸角白磁磚(109mmx109mm)	塊	1.00	3.0	
54	海菜粉	kg	1.00	300.0	
55	色粉	kg	1.00	100.0	
56	銅條	kg	1.00	30.0	
C. 屋頂及瓦片					
1	文化瓦	塊	1.00	54.0	
2	臺灣紅瓦	塊	1.00	18.0	
3	水泥瓦	塊	1.00	36.0	
4	鐵件及銅絲	kg	1.00	30.0	
5	成型鋼瓦th=0.39mm	m ²	1.00	815.0	
6	噴蛭石	m ²	1.00	65.0	
7	底油	公升	1.00	30.0	
8	柏油	kg	1.00	14.0	
9	油毛氈30kg	m ²	1.00	120.0	
10	輕質空心磚	塊	1.00	54.0	14cmx19cmx40cm
11	尺二磚	塊	1.00	48.0	國產品
12	PVC天溝	m	1.00	55.0	
13	3吋直徑3mm厚PVC管	m	1.00	60.0	
14	塑膠浪板	m ²	1.00	195.0	
15	彩色鋼板	m ²	1.00	295.0	
16	PU t=3mm	m ²	1.00	190.0	
17	PU t=6mm	m ²	1.00	350.0	
D. 板材					
1	柳安木	m ³	1.00	28,443.0	1m ³ ≒360才
2	夾板3' x6' x1/8"	片	1.00	214.0	
3	夾板3' x6' x3/16"	片	1.00	248.0	

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
4	夾板3' x6' x1/4"	片	1.00	293.0	
5	夾板3' x6' x3/8"	片	1.00	429.0	
6	夾板3' x6' x1/2"	片	1.00	508.0	
7	夾板3' x6' x5/8"	片	1.00	689.0	
8	夾板3' x6' x3/4"	片	1.00	869.0	
9	吸音板60cmx30cm	片	1.00	120.0	
10	烤漆輕鋼架	m ²	1.00	360.0	明架天花板鋼架
11	石膏板60cmx60cmx9mm厚	片	1.00	110.0	
12	塑膠企口板6寸寬	m ²	1.00	260.0	
13	鋁企口板	m ²	1.00	450.0	含修邊料
14	實木企口地板(檫木, 橡木)	m ²	1.00	1,500.0	
15	塑膠踢腳板	m	1.00	30.0	
16	6.5cm C型骨架材料	m ²	1.00	240.0	隔間牆用
17	骨架材料	m ²	1.00	315.0	天花板用
18	6mm厚 矽酸鈣板	m ²	1.00	195.0	
19	9mm厚 矽酸鈣板	m ²	1.00	235.0	
20	12mm厚 矽酸鈣板	m ²	1.00	285.0	
21	礦纖板60cmx60cmx1.2mm厚	片	1.00	140.0	
22	二分夾板貼木皮3' x6' x1/4"	片	1.00	322.0	
23	三分夾板貼保麗板4' x8' x3/8"	片	1.00	717.0	
24	三分夾板貼美耐板4' x8' x3/8"	片	1.00	1,919.0	
25	夾板4' x8' x3/4"	片	1.00	1,174.0	
26	夾板貼保麗板4' x8' x3/4"	片	1.00	1,433.0	
27	夾板貼美耐板4' x8' x3/4"	片	1.00	2,348.0	
28	美耐板4' x8' (一般色澤)	片	1.00	1410.0	
29	美耐板4' x8' (特殊色澤、花紋)	片	1.00	1830.0	
30	美耐板4' x8' (金屬板面、花紋)	片	1.00	3550.0	
31	石膏板915x1830x9mm	片	1.00	170.0	耐燃一級
32	石膏板1220x2440x9mm	片	1.00	225.0	耐燃一級
33	石膏板1220x2440x12mm	片	1.00	270.0	耐燃一級
34	氧化鎂板915x1830x6mm	片	1.00	230.0	
35	預鑄陶粒板-防火、隔音、環保10cm厚	m ²	1.00	2100.0	
36	灌漿纖維板1220x2440mm	片	1.00	490.0	
37	人造板材(仿造石材)760x2490x6mm	片	1.00	16500.0	高級
38	人造板材(仿造石材)760x2490x6mm	片	1.00	21500.0	優質
39	人造板材(仿造石材)760x3680x13mm	片	1.00	32300.0	高級
40	人造板材(仿造石材)760x3680x13mm	片	1.00	41000.0	優質
41	平板玻璃 t=3mm	m ²	1.00	399.0	1m ² ≡11才
42	平板玻璃 t=5mm	m ²	1.00	569.0	1m ² ≡11才

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
43	平板有色玻璃 t=5mm	m ²	1.00	823.0	1m ² ≐11才
44	平板玻璃 t=6mm 透明半反色	m ²	1.00	1,319.0	1m ² ≐11才
45	平板玻璃 t=6mm 透明不鏽鋼色全反色	m ²	1.00	1,718.0	1m ² ≐11才
46	平板玻璃 t=8mm	m ²	1.00	883.0	1m ² ≐11才
47	平板玻璃 t=10mm	m ²	1.00	1,089.0	1m ² ≐11才
E. 油漆、裝璜類					
1	油漆	公升	1.00	154.0	
2	水泥漆	公升	1.00	131.0	
3	ICI漆	公升	1.00	132.0	
4	PVC漆	公升	1.00	110.0	
5	透明漆	公升	1.00	154.0	
6	滲透結晶防水劑	公升	1.00	300.0	1加侖約3.8公升
7	噴沙油漆	m ²	1.00	329.0	
8	油漆	m ²	1.00	190.0	同磁磚色
9	磁粉	kg	1.00	110.0	
10	樹脂	kg	1.00	110.0	
11	台製壁紙(PVC)	m ²	1.00	104.0	
12	進口壁紙	m ²	1.00	255.0	
13	舒美地毯	m ²	1.00	521.0	台製
14	塑膠地磚(台製)	m ²	1.00	174.0	30cmx30cmx1.6
15	塑膠地磚(進口一般)	m ²	1.00	290.0	
16	塑膠地磚(進口高級)	m ²	1.00	521.0	
17	塑膠止滑條2吋	m	1.00	984.0	樓梯踏步
18	塑膠無縫地毯(整捲式地磚)	m ²	1.00	787.0	
19	南洋檫木扶手欄杆4"x2, 2"(彎頭接)	M	1.00	1,637.0	
20	南洋檫木扶手欄杆6cmψ(貼壁式)	M	1.00	790.0	
21	柚木扶手欄杆4"x2, 2"(彎頭接)	M	1.00	5,869.0	
22	鍛造欄杆 H=90-110cm一般花紋型	M	1.00	2,900.0	
23	鍛造欄杆 H=90-110cm圖騰型	M	1.00	4,700.0	
24	線板裝飾板(一般) L=240cm	支	1.00	360.0	
25	線板裝飾板(中級) L=240cm	支	1.00	690.0	
26	線板裝飾板(高級大型) L=240cm	支	1.00	2,600.0	
27	浴室隔間、拉門-框架含玻璃	才	1.00	722.0	
28	豪華化妝鏡(60x90cm以內)	組	1.00	2,388.0	
29	省水馬桶含配件(一般)	組	1.00	4,235.0	
30	單體省水馬桶含配件(高級)	組	1.00	8,470.0	
31	洗臉盆(一般)	組	1.00	4,317.0	
32	洗臉盆(高級)	組	1.00	8,142.0	
33	玻璃纖維強化浴缸含配件(一般)	組	1.00	4,188.0	

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
34	玻璃纖維強化浴缸含配件 (高級)	組	1.00	9,060.0	
35	掛牆式小便斗 (一般)	組	1.00	3,914.0	
36	掛牆式小便斗 (高級)	組	1.00	8,337.0	
37	淋浴單槍龍頭 (一般)	組	1.00	2,963.0	
38	淋浴單槍龍頭 (高級)	組	1.00	6,192.0	
39	無牆按摩浴缸 (一般)	組	1.00	36,386.0	
40	無牆按摩浴缸 (高級)	組	1.00	66,911.0	
F. 門窗類					
1	機製夾板門	樘	1.00	2,407.0	
2	室內機製夾板門(含門框)90x210cm	樘	1.00	4,212.0	
3	硫化銅門 90x210cm	樘	1.00	7,938.0	
4	硫化銅門(子母式) 120x210cm 含把手	樘	1.00	27,120.0	視現況而定
5	鑄鋁門(子母式) 120x210cm	樘	1.00	64,970.0	視現況而定
6	室內實木實心門(含門框) 120x210cm	樘	1.00	11,794.0	視現況而定
7	機製木門框 90x210cm	樘	1.00	1,805.0	
8	設計款實心門(含門框)90x210cm	樘	1.00	14,420.0	視現況而定
9	鋁門 含門樘 85x260cm 單推開	樘	1.00	13,283.0	
10	鋁門 含門樘 200x210cm 雙推開	樘	1.00	28,731.0	
11	鋁門 含門樘 360x250cm 四扇橫雙拉	樘	1.00	33,929.0	
12	塑鋼門 90x210cm 單扇實心	樘	1.00	8,268.0	
13	塑鋼門 80x210cm 單扇開孔	樘	1.00	3,334.0	
14	甲種防火門 100x210cm	樘	1.00	21,167.0	
15	門鎖	付	1.00	321.0	不鏽鋼喇叭鎖
16	鉸鏈	組	1.00	73.0	5" 不鏽鋼蝴蝶鉸鏈
17	門鎖及鉸鏈(高級)	付	1.00	2,861.0	
18	鐵板料 t=1.5mm	m ²	1.00	1,800.0	基本單價，視現況而定
19	不鏽鋼料 t=1.5mm	m ²	1.00	4,800.0	基本單價，視現況而定
20	1/2HP馬達及開關(東元)	套	1.00	14,000.0	
21	1/2HP馬達及開關(一般)	套	1.00	11,000.0	
22	電動不鏽鋼鐵捲門 t=1.2mm	才	1.00	566.0	不含馬達、遙控器
23	電動不鏽鋼鐵捲門 t=1.5mm	才	1.00	614.0	不含馬達、遙控器
24	電動烤漆捲門 t=1.0mm	才	1.00	238.0	不含馬達、遙控器
25	電動烤漆捲門 t=1.2mm	才	1.00	278.0	不含馬達、遙控器
26	電動鍍鋁鋅快速捲門	才	1.00	318.0	(進口)不含馬達、遙控器
27	電動鍍鋁鋅快速捲門	才	1.00	253.0	(台製)不含馬達、遙控器
28	紗門	式	1.00	2,700.0	360cmx360cm鋁拉門用
29	壓花玻璃5mm	m ²	1.00	666.0	1m ² ≡11才
30	強化玻璃 t=5mm	m ²	1.00	787.0	1m ² ≡11才
31	強化玻璃 t=8mm	m ²	1.00	1,186.0	1m ² ≡11才

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
32	強化玻璃 t=10mm	m ²	1.00	1,525.0	1m ² ≐11才
33	鋁窗 雙扇橫拉	m ²	1.00	3,075.0	
34	鋁窗 (半氣密)雙扇橫拉	m ²	1.00	6,035.0	
35	鋁窗 (氣密窗)雙扇橫拉	m ²	1.00	9,846.0	
36	鋁窗 單推射窗	m ²	1.00	3,075.0	
37	鋁窗 (半氣密)單推射窗	m ²	1.00	6,035.0	
38	鋁窗 (氣密窗)單推射窗	m ²	1.00	9,846.0	
39	塑鋼窗 (半氣密)雙扇橫單拉	m ²	1.00	5,054.0	
40	塑鋼窗 (氣密窗)單扇射窗	m ²	1.00	8,043.0	
41	玻璃門AB膠	M	1.00	2,200.0	
42	固格鋁防盜窗	才	1.00	217.0	
43	不鏽鋼防盜窗 方格10-15cm 1"管料	才	1.00	356.0	
44	玻璃磚15x15cm清玻璃	塊	1.00	351.0	
45	玻璃磚20x20cm清玻璃	塊	1.00	399.0	
0. 其他類					
1	木料(杉木、柳安)	m ³	1.00	26,000.0	1m ³ ≐360才
2	1/4吋防水三夾板	m ²	1.00	240.0	
3	棄運	m ³	1.00	1500.0	
4	放樣	m ²	1.00	90.0	
5	孟宗竹損耗	m	1.00	50.0	
6	鋼管鷹架料	m ²	1.00	315.0	
7	吊籠(洗窗機)租金	日	1.00	4,200.0	
8	洗窗機運+拆裝	次	1.00	21,000.0	
9	檜木(進口)	m ³	1.00	256,000.0	1m ³ ≐360才
10	柚木(進口)	m ³	1.00	198,000.0	1m ³ ≐360才
11	杉木	m ³	1.00	25,200.0	1m ³ ≐360才

附錄4B 工程單價表

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
一.	土石方及基礎工程				
1	打除無筋混凝土	m ³	1.00	5,720.0	含運棄
2	打除鋼筋混凝土	m ³	1.00	11,250.0	含運棄
3	人工挖普通土砂(2m深以內)	m ³	1.00	1,397.0	
4	人工挖夾大石硬粘土(2m深以內)	m ³	1.00	1,944.0	
5	回填夯實(不含取土)	m ³	1.00	465.0	
6	排卵石(含夯實)	m ³	1.00	2,755.0	
7	填摻砂石料基礎(含夯實)	m ³	1.00	2,248.0	
8	拆除磚牆基腳(含棄運)	m ³	1.00	3,500.0	
9	廢土處理	m ³	1.00	950.0	
二.	鋼筋混凝土工程				
1	1:3:6人工拌打混凝土	m ³	1.00	6,270.0	140kg/cm ² 人工拌合混凝土
2	1:2:4人工拌打混凝土	m ³	1.00	7,185.0	210kg/cm ² 人工拌合混凝土
3	普通模板	m ²	1.00	1,018.0	
4	清水模板	m ²	1.00	1,169.0	
5	鋼筋加工及組立	m ³	1.00	32,020.0	鋼筋定尺
6	140kg/cm ² 混凝土	m ³	1.00	4,834.0	含運送、澆注、推平
7	210kg/cm ² 混凝土	m ³	1.00	5,034.0	含運送、澆注、推平
8	245kg/cm ² 混凝土	m ³	1.00	5,234.0	含運送、澆注、推平
9	280kg/cm ² 混凝土	m ³	1.00	5,434.0	含運送、澆注、推平
10	350kg/cm ² 混凝土	m ³	1.00	5,634.0	含運送、澆注、推平
三.	圻工工程				
1	砌1/2B紅磚	m ²	1.00	1,134.0	
2	砌1B紅磚	m ²	1.00	2,024.0	
3	砌水泥空心磚19cmx19cmx39cm	m ²	1.00	1,816.0	
4	砌水泥花磚20cmx20cm	m ²	1.00	2,135.0	
5	拆除1/2B紅磚	m ²	1.00	985.0	
6	拆除1B紅磚	m ²	1.00	1,691.0	含運棄
7	拆除原有裝修表層	m ²	1.00	287.0	含運棄
8	砌10cm輕質磚牆	m ²	1.00	1,508.0	
9	砌19cm輕質磚牆	m ²	1.00	2,856.0	

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
四.	泥作工程				
1	1:2水泥砂漿	m ³	1.00	5,655.0	
2	1:3水泥砂漿	m ³	1.00	5,079.0	
3	1:2防水水泥砂漿粉刷	m ²	1.00	773.0	
4	地坪1:3水泥砂漿粉刷	m ²	1.00	530.0	
5	平頂及牆1:3水泥砂漿粉刷	m ²	1.00	678.0	
6	牆洗石子(本色水泥)	m ²	1.00	1,607.0	
7	牆斬假石(本色水泥)	m ²	1.00	2,465.0	
8	牆貼二丁掛磁磚	m ²	1.00	2,204.0	
9	牆貼小口磁磚11cmx6cm	m ²	1.00	1,962.0	
10	牆貼馬賽克磁磚	m ²	1.00	2,028.0	
11	牆貼3寸6角磁磚	m ²	1.00	1,674.0	
12	牆貼方塊磚10cmx10cm	m ²	1.00	2,064.0	
13	牆貼磁磚10cmx20cm	m ²	1.00	1,646.0	
14	牆貼磁磚20cmx20cm	m ²	1.00	1,746.0	
15	牆貼磁磚30cmx30cm或磁磚40cmx40cm	m ²	1.00	1,706.0	
16	牆貼磁磚30cmx60cm	m ²	1.00	2,201.0	
17	牆貼磁磚50cmx50cm	m ²	1.00	1,911.0	
18	牆貼磁磚60cmx60cm	m ²	1.00	2,071.0	
19	牆貼天然石片1.8cm厚	m ²	1.00	2,335.0	
20	牆貼台產大理石1.8cm厚	m ²	1.00	2,312.0	
21	牆貼進口大理石1.8cm厚	m ²	1.00	4,012.0	
22	牆貼花崗石1.8cm厚	m ²	1.00	5,398.0	
23	地坪鋪馬賽克	m ²	1.00	1,862.0	
24	地坪鋪2寸5角紅鋼磚	m ²	1.00	1,913.0	
25	地坪鋪磁磚20cmx20cm	m ²	1.00	1,707.0	
26	地坪鋪40cmx40cm或30cmx30cm磁磚	m ²	1.00	1,677.0	
27	地坪鋪磁磚30cmx60cm	m ²	1.00	2,172.0	
28	地坪鋪磁磚50cmx50cm	m ²	1.00	1,885.0	
29	地坪鋪磁磚60cmx60cm	m ²	1.00	2,043.0	
30	地坪鋪天然石片1.8cm厚	m ²	1.00	1,943.0	
31	地坪鋪台產大理石1.8cm厚	m ²	1.00	2,232.0	
32	地坪鋪口大理石1.8cm厚	m ²	1.00	4,024.0	
33	地坪鋪30cmx30cm磨石子地磚(本色水泥)	m ²	1.00	1,528.0	
34	地坪嵌銅條磨石子(本色水泥)	m ²	1.00	1,908.0	
35	地坪嵌銅條磨石子(白水泥)	m ²	1.00	1,908.0	
36	樓梯、台度磨石子(本色水泥)	m ²	1.00	2,516.0	
37	樓梯、台度磨石子(白水泥)	m ²	1.00	2,550.0	

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
38	磨石子地坪抹漿重磨(本色水泥)	m2	1.00	975.0	H=10cm
39	磨石子地坪抹漿重磨(白水泥)	m2	1.00	979.0	H=10cm
40	踢腳磨石子(本色水泥)	m2	1.00	971.0	
41	踢腳磨石子(白水泥)	m2	1.00	982.0	
42	高空繩索作業-打除膨空磁磚補漆	處	1.00	8,674.0	以2m ² 一處為原則
43	高空繩索作業-打除膨空磁磚整平	處	1.00	13,794.0	以2m ² 一處為原則
44	高空繩索作業-鋼筋防鏽砂漿整平	處	1.00	8,500.0	以2m ² 一處為原則
45	吊籠(洗窗機)出車	台	1.00	8,000.0	
46	高壓沖洗機清潔	m2	1.00	33.0	
47	牆砌玻璃磚	m2	1.00	5,000.0	
48	牆砌釉面花格磚	m2	1.00	3,000.0	
49	地坪鋪花崗石	m2	1.00	4,500.0	
50	地坪1:2防水粉刷鋪20×20cm止滑磚	m2	1.00	1,400.0	
五.	屋頂及瓦片工程				
1	蓋文化瓦	m2	1.00	1,875.0	
2	1:3水泥砂漿	m2	1.00	3,567.0	
3	蓋水泥瓦	m2	1.00	1,268.0	
4	成型鋼瓦69.2kg/m ² 加蛭石	m2	1.00	1,717.0	
5	屋頂五皮油毛毯防水層	m2	1.00	1,303.0	
6	屋頂鋪輕質空心磚	m2	1.00	898.0	
7	鋪尺二磚	m2	1.00	1,570.0	
8	PVC簷口天溝(12cm)	m	1.00	508.0	
9	PVC落水管3" ϕ	m	1.00	392.0	
10	蓋塑膠浪板(不含桁條)	m2	1.00	568.0	
11	蓋彩色鋼板(不含桁條)	m2	1.00	733.0	不含防熱層
12	PU防水3mm厚	m2	1.00	1,032.0	
13	PU防水6mm厚	m2	1.00	1,344.0	
14	大底防水-3mm砂面自黏式改質瀝青防水氈	m2	1.00	495.0	
15	連續壁導水-排導水板+鋁拉網+水泥沙漿	m2	1.00	1,243.0	
16	矽酸質系C-UI工法+塗膜系水和凝固型L-S3工法	m2	1.00	866.0	筏基水池基坑防水
17	浴廁、陽台防水-塗膜系水和凝固型L-S5工法	m2	1.00	613.0	
18	戶外樓梯階梯-塗膜系水和凝固型L-S3工法	m2	1.00	424.0	
19	瀝青系mAS工法(鋁箔面)+5mmPS隔熱板+PC保護層	m2	1.00	1,383.0	屋頂平台、屋突(無綠化)

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
20	瀝青系mAS工法+PE防根層+PC保護層+排保水板+植栽	m2	1.00	6,614.0	屋頂平台(含薄層綠化)
21	聚氨基甲酸酯發泡體止水材+瀝青系mAS工法+壓磚	m2	1.00	1,561.0	女兒牆泛水壓磚
22	1樓中庭區防水-瀝青系mAS工法+0.18mmPE絕緣層	m2	1.00	1,003.0	
23	超速硬化聚胺酯防水噴塗工法 t=2mm	m2	1.00	1,503.0	
24	不銹鋼落水管2''	m	1.00	753.0	
25	不銹鋼天溝 24x12cm*1.0mm	m	1.00	1,134.0	
26	泡沫混凝土 t=7.5cm	m2	1.00	2,931.0	≥30kgf/cm ² , 含鋸縫
六.	木作工程				
1	單面夾板牆(不含油漆)	m2	1.00	1,591.0	
2	雙面夾板牆(不含油漆)	m2	1.00	2,202.0	
3	夾板天花板(不含油漆)	m2	1.00	1,693.0	
4	吸音板天花板30cmx60cm	m2	1.00	2,163.0	
5	輕鋼架石膏天花板60cmx60cm	m2	1.00	1,422.0	
6	塑膠企口天花板	m2	1.00	1,750.0	
7	鋁企口天花板	m2	1.00	1,979.0	
8	木絲水泥吸音天花板噴塗水性水泥漆	m2	1.00	1,775.0	
9	鋪企口木地板(一般)	m2	1.00	2,453.0	橡木、楓木、櫟木
10	鋪企口木地板(高架)	m2	1.00	2,965.0	橡木、楓木、櫟木
11	踢腳板(10cm含油漆)	m	1.00	237.0	橡木、楓木、櫟木
12	單面矽酸鈣板(不含油漆)	m2	1.00	1,273.0	
13	雙面矽酸鈣板(不含油漆)	m2	1.00	1,629.0	
14	塑膠踢腳板(10cm)	m	1.00	126.0	
15	矽酸鈣天花板(不含油漆)	m2	1.00	1,604.0	
16	輕鋼架礦纖天花板	m2	1.00	1,405.0	60x60cm
17	實木地板-印尼柚木或紫檀木 3吋寬	m2	1.00	2,936.0	實木企口(含4分夾板)
18	實木地板-印尼柚木或紫檀木 4吋寬	m2	1.00	3,549.0	實木企口(含5分夾板)
19	實木地板-緬甸柚木 3吋寬	m2	1.00	3,539.0	實木企口(含6分夾板)
20	實木地板-緬甸柚木 4吋寬	m2	1.00	4,207.0	實木企口(含7分夾板)
21	複合式(海島型)木地板-印尼柚木 4吋寬	m2	1.00	2,211.0	2mm厚耐磨熱處理
22	複合式竹地板	m2	1.00	2,634.0	工料
23	耐磨木地板	m2	1.00	2,210.0	工料
24	衣櫥-60D*240H cm木心板貼美耐板+實木線板	m	1.00	15,858.0	
25	衣櫥-60D*240H cm實木造型板材	m	1.00	22,419.0	

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
26	高櫃-45-60D*240H cm木心板貼美耐板+實木線板	m	1.00	17,198.0	
27	高櫃-45-60D*240H cm 實木造型板材	m	1.00	24,566.0	
28	矮櫃(吊櫃)-45-60D*120H cm以下 木心板+實木線板	m	1.00	9,048.0	
29	矮櫃(吊櫃)-45-60D*120H cm以下 實木造型板材	m	1.00	13,794.0	
30	系統櫃—高櫃(工廠生產,易組裝、組合)	m	1.00	14,316.0	
31	系統櫃—矮櫃(工廠生產,易組裝、組合)	m	1.00	8,221.0	
32	廚具45-60D*210H cm 實木造型板材或科技建材	m	1.00	24,358.0	
33	實木、玻璃、金屬造型屏風180-210cm高	m	1.00	43,100.0	
34	一般造型天花板—夾板或木心板(不含面材)	m ²	1.00	3,900.0	
35	特殊造型天花板—實木或金屬造型或其他	m ²	1.00	45,000.0	
七.	油漆工程				
1	平頂及牆噴磁漆	m ²	1.00	718.0	含披土
2	平頂及牆PVC漆(一底二度)	m ²	1.00	249.0	含披土
3	平頂及牆水泥漆(一底二度)	m ²	1.00	264.0	含披土
4	平頂及牆油漆	m ²	1.00	275.0	含披土
5	木作透明漆	m ²	1.00	312.0	含披土
6	平頂及牆ICI漆(一底二度)	m ²	1.00	265.0	
7	珪藻土、特殊裝飾(仿木紋、仿石材)塗料	m ²	1.00	1,755.0	
八.	裝璜工程				
1	平頂及牆貼台製壁紙	m ²	1.00	183.0	
2	平頂及牆貼進口壁紙	m ²	1.00	353.5	
3	地坪鋪舒美地毯(台製)	m ²	1.00	732.5	
4	地坪鋪塑膠地磚(台製30cmx30cmx1.6)	m ²	1.00	359.5	
5	地坪鋪塑膠地磚(一般)	m ²	1.00	475.5	
6	地坪鋪塑膠地磚(高級)	m ²	1.00	716.5	
7	樓梯貼塑膠止滑條2"	m	1.00	1,117.5	
8	南洋檫木扶手欄杆4"x2, 2"(彎頭接)	m	1.00	2,559.0	
9	鍛造欄杆 H=90-110cm一般花紋型	m	1.00	4,090.0	
10	線板裝飾板(中級材質)	m ²	1.00	753.0	
11	百葉窗—塑膠或其他	m ²	1.00	3,040.0	含窗簾盒
12	百葉窗—實木或金屬	m ²	1.00	5,008.0	含窗簾盒
13	窗簾一般防眩、遮光布—(H=210cm)	m	1.00	2,760.0	含窗簾盒
14	窗簾高級防眩、遮光布—(H=210cm)	m	1.00	7,385.0	含窗簾盒

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
15	窗簾—紗簾(H=210cm)	m	1.00	1,940.0	
16	窗簾—防眩、遮光布—羅馬簾、捲簾(H=210cm)	m	1.00	3,277.0	含窗簾盒
17	窗簾—防眩、遮光合成纖維捲簾(H=210cm)	m	1.00	3,065.0	含窗簾盒
九.	門窗工程				
1	機製柚木夾板空心門	樘	1.00	7,457.0	
2	硫化銅門	樘	1.00	12,925.0	
3	電動鐵捲門(350cmx300cmx1.5mm厚)	樘	1.00	58,156.0	含油漆
4	電動不銹鋼鐵捲門(350cmx300cmx1.5mm厚)	樘	1.00	86,725.0	
5	鋁門(360cmx250cm拉門發色)	樘	1.00	39,050.0	含紗門、玻璃
6	鋁窗(140cmx150cm發色)	樘	1.00	7,990.0	含紗窗、玻璃
7	鋁窗(120cmx150cm發色)	樘	1.00	7,198.0	含紗窗、玻璃
8	鋁窗 雙扇拉門(140cmx150cm發色)	樘	1.00	10,724.0	含紗窗、玻璃
9	鋁窗 雙扇拉門 氣密窗(120cmx150cm發色)	樘	1.00	20,238.0	含紗窗、玻璃
10	鋁窗 單扇推射 氣密窗(45cmx150cm發色)	樘	1.00	9,408.0	含隱藏紗窗、玻璃
11	三合一鋁門 90x210cm	樘	1.00	15,982.0	
十.	什項工程				
1	建坪放樣	m ²	1.00	104.0	
2	竹鷹架	m ²	1.00	280.0	
3	室內鋼管鷹架	m ²	1.00	605.0	不含護網
4	框式施工架(室外)	m ²	1.00	685.0	
5	活動式施工架(施工高度≤4m)	座	1.00	5,650.0	租用或含折舊費
6	施工活動圍籬 H=1.8m	m	1.00	965.0	
7	梁、柱裂縫EPOXY填補	m	1.00	1,420.0	
8	SILICON填補	m	1.00	175.0	
9	SILICON填補(戶外耐候型)	m	1.00	233.0	戶外施工
10	35cm ϕ CCP灌漿(地盤改良)	m	1.00	540.0	
11	高壓成形樁35cm ϕ	m	1.00	686.0	不含鋼筋及管材
12	高壓成形樁60cm ϕ	m	1.00	563.0	不含鋼筋及管材
13	地盤改良低壓灌漿	m ³	1.00	2,640.0	
14	土釘或微型樁15cm ϕ	m	1.00	407.0	不含鋼筋及管材
15	鋼板構架及製作安裝	噸	1.00	57,890.0	依施工難易度150%以內調整
16	型鋼構架及製作安裝	噸	1.00	57,880.0	依施工難易度150%以內調整
17	鋼板貼附補強(th=6mm)	m ²	1.00	10,768.0	
18	強化碳纖維貼附補強(單層)	m ²	1.00	4,470.0	200g/m ²

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
19	強化碳纖維貼附補強(雙層)	m ²	1.00	7,435.0	200g/m ²
20	拆除原有裝修表層	m ²	1.00	254.0	
21	磚牆無收縮水泥裂縫填補	m	1.00	670.0	
22	環氧樹脂砂漿整平,厚1cm	m ²	1.00	2,330.0	
23	滲透式防水處理	m ²	1.00	1,035.0	須清除致結構表面
24	抗裂防水砂漿(粉刷層)	m ²	1.00	1,515.0	
25	人行道透水地磚	m ²	1.00	2,085.0	含基層透水混凝土
26	鋼筋除鏽塗漆	m	1.00	209.0	
十一. 其他應列項目					
1	其他	式	1.00		(1)修復補強費用在100,000元以下者,酌列10%。 (2)修復補強費用在100,001~200,000元者,酌列8%。 (3)修復補強費用在200,001元以上者,酌列6%。 (4)安全衛生管理費酌列1%。
2	廢料清理及運什費	式	1.00	3%-5%	或以車為單位(含合法棄土證明),必要時可編列吊車與相關路權申請之費用
3	稅捐及管理費	式	1.00	15%計算(內含加值型營業稅)	
4	設計監造費6%~9%	式	1.00	視需要編列	

- 註：1. 本表未列舉之工項，鑑定人可按照附錄4C之單價分析表，再依市場價格估列。
2. 表列單價得視損鄰修復工程之施工場所、環境條件等因素在±10%內範圍調整。
3. 本手冊提供內容為適用一般小型工程之單價，鑑定人可視工程之規模大小及鑑定時當時之營建物價指數，再行公正合理之調整，惟應於鑑定報告中述明理由。

附錄4C 單價分析表

工程項目		說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
項次：1-1		項目：打除無筋混凝土			單位：m ³		
小工			工	1.90	2,800.00	5,320.00	
工具損耗			式	1.00	400.00	400.00	
			每	m ³	單價計	5,720.00	
項次：1-2		項目：打除鋼筋混凝土			單位：m ³		
小工			工	3.90	2,800.00	10,920.00	
工具損耗			式	1.00	330.00	330.00	
			每	m ³	單價計	11,250.00	
項次：1-3		項目：人工挖普通土砂(2m深以內)			單位：m ³		
小工			工	0.49	2,800.00	1,372.00	
工具損耗			式	1.00	25.00	25.00	
			每	m ³	單價計	1,397.00	
項次：1-4		項目：人工挖夾大石硬粘土(2m深以內)			單位：m ³		
小工			工	0.68	2,800.00	1,904.00	
工具損耗			式	1.00	40.00	40.00	
			每	m ³	單價計	1,944.00	

項次：1-5		項目：回填夯實(不含取土)			單位：m ³	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
小工		工	0.15	2,800.00	420.00	
夯實機		式	1.00	30.00	30.00	
工具損耗		式	1.00	15.00	15.00	
每			m ³	單價計	465.00	
項次：1-6		項目：排卵石(含夯實)			單位：m ³	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
卵石		m ³	1.10	1,300.00	1,430.00	
填縫小石子		m ³	0.15	1,300.00	195.00	
小工		工	0.35	2,800.00	980.00	
工具損耗		式	1.00	150.00	150.00	
每			m ³	單價計	2,755.00	
項次：1-7		項目：填摻砂石料基礎(含夯實)			單位：m ³	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
摻砂石料		m ³	1.30	1,300.00	1,690.00	
小工		工	0.16	2,800.00	448.00	
夯實機		式	1.00	50.00	50.00	
工具損耗		式	1.00	60.00	60.00	
每			m ³	單價計	2,248.00	
項次：2-1		項目：1:3:6人工拌打混凝土			單位：m ³	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
普通水泥	50kg/包	包	4.50	170.00	765.00	
石子		m ³	0.90	2,000.00	1,800.00	
粗砂		m ³	0.45	1,300.00	585.00	
小工		工	1.10	2,800.00	3,080.00	
工具損耗		式	1.00	40.00	40.00	
每			m ³	單價計	6,270.00	

項次：2-2		項目：1:2:4人工拌打混凝土			單位：m ³	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
普通水泥	50kg/包	包	6.50	170.00	1,105.00	
石子		m ³	0.85	2,000.00	1,700.00	
粗砂		m ³	0.43	1,300.00	559.00	
小工		工	1.35	2,800.00	3,780.00	
工具損耗		式	1.00	41.00	41.00	
		每	m ³	單價計	7,185.00	
項次：2-3		項目：普通模板			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
木料(杉木、柳安)		m ³	0.0045	26,000.00	117.00	
木工		工	0.18	3,500.00	630.00	
小工		工	0.08	2,800.00	224.00	
洋釘及鐵絲		kg	1.00	30.00	30.00	
工具損耗		式	1.00	17.00	17.00	
		每	m ²	單價計	1,018.00	
項次：2-4		項目：清水模板			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
木料(杉木、柳安)		m ³	0.0045	26,000.00	117.00	
1/4吋防水三夾板		m ²	0.25	240.00	60.00	
木工		工	0.20	3,500.00	700.00	
小工		工	0.08	2,800.00	224.00	
洋釘及鐵絲		kg	1.00	30.00	30.00	
工具損耗		式	1.00	38.00	38.00	
		每	m ²	單價計	1,169.00	
項次：2-5		項目：鋼筋加工及組立			單位：m ³	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
鋼筋	定尺	噸	1.00	24,500.00	24,500.00	
大工		工	0.45	3,200.00	1,440.00	
小工		工	1.70	2,800.00	4,760.00	
鐵絲		kg	4.00	30.00	120.00	
工具損耗		式	1.00	1,200.00	1,200.00	
		每	m ³	單價計	32,020.00	

項次：2-6		項目：140kg/cm ² 混凝土			單位：m ³	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
140kg/cm ² 預拌混凝土		m ³	1.00	2,100.00	2,100.00	
混凝土搗築及壓送工資		m ³	1.00	2,200.00	2,200.00	
小工		工	0.18	2,800.00	504.00	
工具損耗		式	1.00	30.00	30.00	
		每	m ³	單價計	4,834.00	
項次：2-7		項目：210kg/cm ² 混凝土			單位：m ³	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
210kg/cm ² 預拌混凝土		m ³	1.00	2,300.00	2,300.00	
混凝土搗築及壓送工資		m ³	1.00	2,200.00	2,200.00	
小工		工	0.18	2,800.00	504.00	
工具損耗		式	1.00	30.00	30.00	
		每	m ³	單價計	5,034.00	
項次：2-8		項目：245kg/cm ² 混凝土			單位：m ³	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
245kg/cm ² 預拌混凝土		m ³	1.00	2,500.00	2,500.00	
混凝土搗築及壓送工資		m ³	1.00	2,200.00	2,200.00	
小工		工	0.18	2,800.00	504.00	
工具損耗		式	1.00	30.00	30.00	
		每	m ³	單價計	5,234.00	
項次：2-9		項目：280kg/cm ² 混凝土			單位：m ³	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
280kg/cm ² 預拌混凝土		m ³	1.00	2,700.00	2,700.00	
混凝土搗築及壓送工資		m ³	1.00	2,200.00	2,200.00	
小工		工	0.18	2,800.00	504.00	
工具損耗		式	1.00	30.00	30.00	
		每	m ³	單價計	5,434.00	

項次：2-10		項目：350kg/cm ² 混凝土			單位：m ³	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
350kg/cm ² 預拌混凝土		m ³	1.00	2,900.00	2,900.00	
混凝土搗築及壓送工資		m ³	1.00	2,200.00	2,200.00	
小工		工	0.18	2,800.00	504.00	
工具損耗		式	1.00	30.00	30.00	
		每	m ³	單價計	5,634.00	
項次：3-1		項目：砌1/2B紅磚			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
紅磚 (20x9.5x5cm)		塊	80.00	4.20	336.00	
1:3水泥砂漿		m ³	0.03	4,200.00	126.00	
大工		工	0.10	3,200.00	320.00	
小工	含工地小搬運	工	0.12	2,800.00	336.00	
工具損耗		式	1.00	16.00	16.00	
		每	m ²	單價計	1,134.00	
項次：3-2		項目：砌1B紅磚			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
紅磚 (20x9.5x5cm)		塊	160.00	4.20	672.00	
乾拌1:3水泥砂漿		m ³	0.06	4,200.00	252.00	
大工		工	0.16	3,200.00	512.00	
小工	含工地小搬運	工	0.20	2,800.00	560.00	
工具損耗		式	1.00	28.00	28.00	
		每	m ²	單價計	2,024.00	
項次：3-3		項目：砌水泥空心磚19cmx19cmx39cm			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
水泥空心磚	14cmx19cmx39cm	塊	13.00	60.00	780.00	
乾拌1:3水泥砂漿		m ³	0.06	4,200.00	252.00	
鋼筋	定尺	kg	4.00	24.50	98.00	
大工		工	0.10	3,200.00	320.00	
小工	含工地小搬運	工	0.10	2,800.00	280.00	
210kg/cm ² 預拌混凝土		m ³	0.02	2,300.00	46.00	
工具損耗		式	1.00	40.00	40.00	
		每	m ²	單價計	1,816.00	

單價分析表

項次：3-4		項目：砌水泥花磚20cmx20cm			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
水泥花磚	20cmx20cm	塊	25.00	36.00	900.00	
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.10	4,200.00	420.00	
鋼筋	定尺	kg	2.00	24.50	49.00	
大工		工	0.13	3,200.00	416.00	
小工	含工地小搬運	工	0.11	2,800.00	308.00	
工具損耗		式	1.00	42.00	42.00	
		每	m ²	單價計	2,135.00	
項次：3-5		項目：拆除1/2B紅磚			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
小工		工	0.25	2,800.00	700.00	
棄運		m ³	0.15	1,500.00	225.00	
工具損耗		式	1.00	60.00	60.00	
		每	m ²	單價計	985.00	
項次：3-6		項目：拆除1B紅磚			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
小工		工	0.42	2,800.00	1,176.00	
棄運		m ³	0.30	1,500.00	450.00	
工具損耗		式	1.00	65.00	65.00	
		每	m ²	單價計	1,691.00	
項次：3-7		項目：拆除原有裝修表層			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
小工	含工地小搬運	工	0.09	2,800.00	252.00	
工具損耗		式	1.00	35.00	35.00	
		每	m ²	單價計	287.00	

項次：3-8		項目：砌10cm輕質磚牆			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
8cm輕質磚		m ²	1.00	926.00	926.00	
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.03	4,200.00	126.00	
大工		工	0.06	3,200.00	192.00	
小工	含工地小搬運	工	0.08	2,800.00	224.00	
工具損耗		式	1.00	40.00	40.00	
		每	m ²	單價計	1,508.00	
項次：3-10		項目：砌19cm輕質磚牆			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
15cm輕質磚		m ²	1.00	1,731.00	1,731.00	
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.06	4,200.00	252.00	
大工		工	0.12	3,200.00	384.00	
小工	含工地小搬運	工	0.16	2,800.00	448.00	
工具損耗		式	1.00	41.00	41.00	
		每	m ²	單價計	2,856.00	
項次：4-1		項目：1:2水泥砂漿			單位：m ³	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
普通水泥	50kg/包	包	13.00	170.00	2,210.00	
砂子	袋裝	m ³	0.80	2,000.00	1,600.00	
小工	含工地小搬運	工	0.65	2,800.00	1,820.00	
工具損耗		式	1.00	25.00	25.00	
		每	m ³	單價計	5,655.00	
項次：4-2		項目：1:3水泥砂漿			單位：m ³	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
普通水泥	50kg/包	包	9.00	170.00	1,530.00	
砂子	袋裝	m ³	0.95	2,000.00	1,900.00	
小工	含工地小搬運	工	0.58	2,800.00	1,624.00	
工具損耗		式	1.00	25.00	25.00	
		每	m ³	單價計	5,079.00	

項次：4-3		項目：1:2防水水泥砂漿粉刷			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1:2水泥砂漿		m ³	0.02	4,800.00	96.00	
防水劑		kg	0.50	160.00	80.00	
大工		工	0.11	3,200.00	352.00	
小工	含工地小搬運	工	0.08	2,800.00	224.00	
工具損耗		式	1.00	21.00	21.00	
		每	m ²	單價計	773.00	
項次：4-4		項目：地坪1:3水泥砂漿粉刷			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1:3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
大工		工	0.08	3,200.00	256.00	
小工	含工地小搬運	工	0.06	2,800.00	168.00	
工具損耗		式	1.00	22.00	22.00	
		每	m ²	單價計	530.00	
項次：4-5		項目：平頂及牆1:3水泥砂漿粉刷			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1:3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
大工		工	0.11	3,200.00	352.00	
小工	含工地小搬運	工	0.08	2,800.00	224.00	
工具損耗		式	1.00	18.00	18.00	
		每	m ²	單價計	678.00	
項次：4-6		項目：牆洗石子(本色水泥)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1:3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
普通水泥	50kg/包	包	0.12	170.00	20.40	
石粒		kg	12.00	10.00	120.00	
大工		工	0.25	3,200.00	800.00	
小工	含工地小搬運	工	0.19	2,800.00	532.00	
工具損耗		式	1.00	50.60	50.60	
		每	m ²	單價計	1,607.00	

項次：4-7		項目：牆斬假石(本色水泥)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.018	4,200.00	75.60	
普通水泥	50kg/包	包	0.12	170.00	20.40	
石粒		kg	12.00	10.00	120.00	
大工		工	0.15	3,200.00	480.00	
小工	含工地小搬運	工	0.15	2,800.00	420.00	
斬石子		工	0.43	2,800.00	1,204.00	
工具損耗		式	1.00	145.00	145.00	
		每	m ²	單價計	2,465.00	
項次：4-8		項目：牆貼二丁掛磁磚			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
二丁掛磁磚	23x6	塊	70.00	7.00	490.00	
大工		工	0.32	3,200.00	1,024.00	
小工	含工地小搬運	工	0.20	2,800.00	560.00	
普通水泥	50kg/包	包	0.01	170.00	1.70	
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗		式	1.00	23.30	23.30	
		每	m ²	單價計	2,204.00	
項次：4-9		項目：牆貼小口磁磚11cmx6cm			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
小口磁磚11cmx6cm	23x6	塊	147.00	4.00	588.00	
大工		工	0.26	3,200.00	832.00	
小工	含工地小搬運	工	0.15	2,800.00	420.00	
普通水泥	50kg/包	包	0.01	170.00	1.70	
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗		式	1.00	15.30	15.30	
		每	m ²	單價計	1,962.00	

項次：4-10		項目：牆貼馬賽克磁磚			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
馬賽克		m ²	1.00	560.00	560.00	
大工		工	0.32	3,200.00	1,024.00	
小工	含工地小搬運	工	0.11	2,800.00	308.00	
普通水泥	50kg/包	包	0.01	170.00	1.70	
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗		式	1.00	29.30	29.30	
		每	m ²	單價計	2,028.00	
項次：4-11		項目：牆貼3寸6角磁磚			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
3寸6角磁磚		塊	86.00	4.50	387.00	
大工		工	0.24	3,200.00	768.00	
小工	含工地小搬運	工	0.14	2,800.00	392.00	
白水泥	50kg/包	包	0.01	700.00	7.00	
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗		式	1.00	15.00	15.00	
		每	m ²	單價計	1,674.00	
項次：4-12		項目：牆貼方塊磚10cmx10cm			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
方塊磚10cmx10cm		塊	100.00	5.00	500.00	
大工		工	0.29	3,200.00	928.00	
小工	含工地小搬運	工	0.17	2,800.00	476.00	
普通水泥	50kg/包	包	0.01	170.00	1.70	
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗		式	1.00	53.30	53.30	
		每	m ²	單價計	2,064.00	

項次：4-13		項目：牆貼磁磚10cmx20cm			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
10cmx20cm磁磚		塊	50.00	7.00	350.00	
大工		工	0.24	3,200.00	768.00	
小工	含工地小搬運	工	0.14	2,800.00	392.00	
白水泥	50kg/包	包	0.01	700.00	7.00	
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗		式	1.00	24.00	24.00	
		每	m ²	單價計	1,646.00	
項次：4-14		項目：牆貼磁磚20cmx20cm			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
20cmx20cm磁磚		塊	25.00	18.00	450.00	
大工		工	0.24	3,200.00	768.00	
小工	含工地小搬運	工	0.14	2,800.00	392.00	
白水泥	50kg/包	包	0.01	700.00	7.00	
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗		式	1.00	24.00	24.00	
		每	m ²	單價計	1,746.00	
項次：4-15		項目：牆貼磁磚30cmx30cm或磁磚40cmx40cm			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
30cmx30cm磁磚		塊	11.10	35.00	388.50	
大工		工	0.24	3,200.00	768.00	
小工	含工地小搬運	工	0.14	2,800.00	392.00	
白水泥	50kg/包	包	0.01	700.00	7.00	
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗		式	1.00	45.50	45.50	
		每	m ²	單價計	1,706.00	

工程項目		說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
項次：4-16		項目：牆貼磁磚30cmx60cm			單位：m ²		
乾拌1：3水泥砂漿			m ³	0.02	4,200.00	84.00	
30cmx60cm磁磚			塊	5.60	160.00	896.00	
大工			工	0.24	3,200.00	768.00	
小工	含工地小搬運		工	0.14	2,800.00	392.00	
白水泥	50kg/包		包	0.01	700.00	7.00	
海菜粉			kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗			式	1.00	33.00	33.00	
			每	m ²	單價計	2,201.00	
項次：4-17		項目：牆貼磁磚50cmx50cm			單位：m ²		
乾拌1：3水泥砂漿			m ³	0.02	4,200.00	84.00	
50cmx50cm磁磚			塊	4.00	150.00	600.00	
大工			工	0.24	3,200.00	768.00	
小工	含工地小搬運		工	0.14	2,800.00	392.00	
白水泥	50kg/包		包	0.01	700.00	7.00	
海菜粉			kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗			式	1.00	39.00	39.00	
			每	m ²	單價計	1,911.00	
項次：4-18		項目：牆貼磁磚60cmx60cm			單位：m ²		
乾拌1：3水泥砂漿			m ³	0.02	4,200.00	84.00	
60cmx60cm磁磚			塊	2.78	270.00	750.60	
大工			工	0.24	3,200.00	768.00	
小工	含工地小搬運		工	0.14	2,800.00	392.00	
白水泥	50kg/包		包	0.01	700.00	7.00	
海菜粉			kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗			式	1.00	48.40	48.40	
			每	m ²	單價計	2,071.00	

項次：4-19		項目：牆貼天然石片1.8cm厚			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
天然石片	1.8cm厚	m ²	1.00	559.00	559.00	
大工		工	0.35	3,200.00	1,120.00	
小工	含工地小搬運	工	0.18	2,800.00	504.00	
普通水泥	50kg/包	包	0.02	170.00	3.40	
工具損耗		式	1.00	64.60	64.60	
					0.00	
		每	m ²	單價計	2,335.00	
項次：4-20		項目：牆貼台產大理石1.8cm厚			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
台產大理石1.8cm厚		m ²	1.00	726.00	726.00	
大工		工	0.29	3,200.00	928.00	
小工	含工地小搬運	工	0.18	2,800.00	504.00	
普通水泥	50kg/包	包	0.02	170.00	3.40	
鐵件及銅絲		式	1.00	8.00	8.00	
工具損耗		式	1.00	58.60	58.60	
		每	m ²	單價計	2,312.00	
項次：4-21		項目：牆貼進口大理石1.8cm厚			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
進口大理石1.8cm厚		m ²	1.00	2,459.00	2,459.00	
大工		工	0.29	3,200.00	928.00	
小工	含工地小搬運	工	0.18	2,800.00	504.00	
普通水泥	50kg/包	包	0.02	170.00	3.40	
鐵件及銅絲		式	1.00	8.00	8.00	
工具損耗		式	1.00	25.60	25.60	
		每	m ²	單價計	4,012.00	

項次：4-22		項目：牆貼花崗石1.8cm厚			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00		
花崗石1.8cm厚		m ²	1.00	3,688.00	3,688.00		
大工		工	0.29	3,200.00	928.00		
小工	含工地小搬運	工	0.18	2,800.00	504.00		
普通水泥	50kg/包	包	0.02	170.00	3.40		
鐵件及銅絲		式	1.00	9.00	9.00		
工具損耗		式	1.00	181.60	181.60		
		每	m ²	單價計	5,398.00		
項次：4-23		項目：地坪鋪馬賽克			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00		
馬賽克		m ²	1.00	560.00	560.00		
大工		工	0.27	3,200.00	864.00		
小工	含工地小搬運	工	0.11	2,800.00	308.00		
普通水泥	50kg/包	包	0.01	170.00	1.70		
海菜粉		kg	0.05	300.00	15.00		
工具損耗		式	1.00	29.30	29.30		
		每	m ²	單價計	1,862.00		
項次：4-24		項目：地坪鋪2寸5角紅鋼磚			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00		
2寸5角紅鋼磚		塊	156.00	4.00	624.00		
大工		工	0.24	3,200.00	768.00		
小工	含工地小搬運	工	0.13	2,800.00	364.00		
普通水泥	50kg/包	包	0.01	170.00	1.70		
海菜粉		kg	0.05	300.00	15.00		
工具損耗		式	1.00	56.30	56.30		
		每	m ²	單價計	1,913.00		

項次：4-25		項目：地坪鋪磁磚20cmx20cm			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
20cmx20cm磁磚		塊	25.00	18.00	450.00	
大工		工	0.24	3,200.00	768.00	
小工	含工地小搬運	工	0.13	2,800.00	364.00	
白水泥	50kg/包	包	0.01	700.00	7.00	
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗		式	1.00	13.00	13.00	
		每	m ²	單價計	1,707.00	
項次：4-26		項目：地坪鋪40cmx40cm或30cmx30cm磁磚			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
30cmx30cm磁磚		塊	11.10	35.00	388.50	
大工		工	0.24	3,200.00	768.00	
小工	含工地小搬運	工	0.13	2,800.00	364.00	
白水泥	50kg/包	包	0.01	700.00	7.00	
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗		式	1.00	44.50	44.50	
		每	m ²	單價計	1,677.00	
項次：4-27		項目：地坪鋪磁磚30cmx60cm			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
30cmx60cm磁磚		塊	5.60	160.00	896.00	
大工		工	0.24	3,200.00	768.00	
小工	含工地小搬運	工	0.13	2,800.00	364.00	
白水泥	50kg/包	包	0.01	700.00	7.00	
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗		式	1.00	32.00	32.00	
		每	m ²	單價計	2,172.00	

工程項目		說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
項次：4-28		項目：地坪鋪磁磚50cmx50cm			單位：m ²		
乾拌1：3水泥砂漿			m ³	0.02	4,200.00	84.00	
50cmx50cm磁磚			塊	4.00	150.00	600.00	
大工			工	0.24	3,200.00	768.00	
小工	含工地小搬運		工	0.13	2,800.00	364.00	
白水泥	50kg/包		包	0.01	700.00	7.00	
海菜粉			kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗			式	1.00	41.00	41.00	
			每	m ²	單價計	1,885.00	
項次：4-29		項目：地坪鋪磁磚60cmx60cm			單位：m ²		
乾拌1：3水泥砂漿			m ³	0.02	4,200.00	84.00	
60cmx60cm磁磚			塊	2.78	270.00	750.60	
大工			工	0.24	3,200.00	768.00	
小工	含工地小搬運		工	0.13	2,800.00	364.00	
白水泥	50kg/包		包	0.01	700.00	7.00	
海菜粉			kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗			式	1.00	48.40	48.40	
			每	m ²	單價計	2,043.00	
項次：4-30		項目：地坪鋪天然石片1.8cm厚			單位：m ²		
乾拌1：3水泥砂漿			m ³	0.02	4,200.00	84.00	
天然石片	1.8cm厚		m ²	1.00	559.00	559.00	
大工			工	0.28	3,200.00	896.00	
小工	含工地小搬運		工	0.12	2,800.00	336.00	
普通水泥	50kg/包		包	0.02	170.00	3.40	
工具損耗			式	1.00	64.60	64.60	
			每	m ²	單價計	1,943.00	

項次：4-31		項目：地坪鋪台產大理石1.8cm厚			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
台產大理石1.8cm厚		m ²	1.00	726.00	726.00	
大工		工	0.30	3,200.00	960.00	
小工	含工地小搬運	工	0.14	2,800.00	392.00	
普通水泥	50kg/包	包	0.02	170.00	3.40	
鐵件及銅絲		式	1.00	8.00	8.00	
工具損耗		式	1.00	58.60	58.60	
		每	m ²	單價計	2,232.00	
項次：4-32		項目：地坪鋪口大理石1.8cm厚			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00	
進口大理石1.8cm厚		m ²	1.00	2,459.00	2,459.00	
大工		工	0.32	3,200.00	1,024.00	
小工	含工地小搬運	工	0.15	2,800.00	420.00	
普通水泥	50kg/包	包	0.02	170.00	3.40	
鐵件及銅絲		式	1.00	8.00	8.00	
工具損耗		式	1.00	25.60	25.60	
		每	m ²	單價計	4,024.00	
項次：4-33		項目：地坪鋪30cmx30cm磨石子地磚(本色水泥)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.025	4,200.00	105.00	
磨石子地磚30cmx30cm(本色水泥)		塊	11.00	30.00	330.00	
大工		工	0.24	3,200.00	768.00	
小工	含工地小搬運	工	0.11	2,800.00	308.00	
抹縫水泥及色粉		式	1.00	5.00	5.00	
工具損耗		式	1.00	12.00	12.00	
		每	m ²	單價計	1,528.00	

項次：4-34		項目：地坪嵌銅條磨石子(本色水泥)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.018	4,200.00	75.60	
普通水泥	50kg/包	包	0.20	170.00	34.00	
銅條		kg	2.70	30.00	81.00	
石粒		kg	14.00	10.00	140.00	
色粉		kg	0.15	100.00	15.00	
大工		工	0.18	3,200.00	576.00	
小工	含工地小搬運	工	0.17	2,800.00	476.00	
磨石子工		工	0.13	3,500.00	455.00	
打腊		式	1.00	10.00	10.00	
工具損耗		式	1.00	45.40	45.40	
		每	m ²	單價計	1,908.00	
項次：4-35		項目：地坪嵌銅條磨石子(白水泥)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.018	4,200.00	75.60	
普通水泥	50kg/包	包	0.20	170.00	34.00	
銅條		kg	2.70	30.00	81.00	
石粒		kg	14.00	10.00	140.00	
色粉		kg	0.15	100.00	15.00	
大工		工	0.18	3,200.00	576.00	
小工	含工地小搬運	工	0.17	2,800.00	476.00	
磨石子工		工	0.13	3,500.00	455.00	
打腊		式	1.00	10.00	10.00	
工具損耗		式	1.00	45.40	45.40	
		每	m ²	單價計	1,908.00	
項次：4-36		項目：樓梯、台度磨石子(本色水泥)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.018	4,200.00	75.60	
普通水泥	50kg/包	包	0.14	170.00	23.80	
石粒		kg	12.00	10.00	120.00	
色粉		kg	0.15	100.00	15.00	
大工		工	0.18	3,200.00	576.00	
小工	含工地小搬運	工	0.18	2,800.00	504.00	
磨石子工		工	0.32	3,500.00	1,120.00	
打腊		式	1.00	18.00	18.00	
工具損耗		式	1.00	63.60	63.60	
		每	m ²	單價計	2,516.00	

項次：4-37		項目：樓梯、台度磨石子(白水泥)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.018	4,200.00	75.60	
白水泥	50kg/包	包	0.14	700.00	98.00	
石粒	白色	kg	12.00	10.00	120.00	
色粉		kg	0.15	100.00	15.00	
大工		工	0.18	3,200.00	576.00	
小工	含工地小搬運	工	0.18	2,800.00	504.00	
磨石子工		工	0.32	3,500.00	1,120.00	
打腊		式	1.00	18.00	18.00	
工具損耗		式	1.00	23.40	23.40	
		每	m ²	單價計	2,550.00	
項次：4-38		項目：磨石子地坪抹漿重磨(本色水泥)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
普通水泥	50kg/包	包	0.10	170.00	17.00	
色粉		kg	0.12	100.00	12.00	
大工		工	0.08	3,200.00	256.00	
小工	含工地小搬運	工	0.08	2,800.00	224.00	
磨石子工		工	0.12	3,500.00	420.00	
打腊		式	1.00	15.00	15.00	
工具損耗		式	1.00	31.00	31.00	
		每	m ²	單價計	975.00	
項次：4-39		項目：磨石子地坪抹漿重磨(白水泥)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
白水泥	50kg/包	包	0.10	700.00	70.00	
色粉		kg	0.12	100.00	12.00	
大工		工	0.08	3,200.00	256.00	
小工	含工地小搬運	工	0.08	2,800.00	224.00	
磨石子工		工	0.11	3,500.00	385.00	
打腊		式	1.00	15.00	15.00	
工具損耗		式	1.00	17.00	17.00	
		每	m ²	單價計	979.00	

項次：4-40		項目：踢腳磨石子(本色水泥)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.002	4,200.00	8.40	
普通水泥	50kg/包	包	0.01	170.00	2.38	
小石粒		式	1.00	10.00	10.00	
色粉		kg	0.02	100.00	2.00	
大工		工	0.13	3,200.00	416.00	
小工	含工地小搬運	工	0.13	2,800.00	364.00	
磨石子工		工	0.04	3,500.00	140.00	
打腊		式	1.00	6.40	6.40	
工具損耗		式	1.00	21.82	21.82	
		每	m ²	單價計	971.00	
項次：4-41		項目：踢腳磨石子(白水泥)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
乾拌1：3水泥砂漿		m ³	0.002	4,200.00	8.40	
白水泥	50kg/包	包	0.01	700.00	9.80	
小石粒		式	1.00	10.00	10.00	
色粉		kg	0.02	100.00	2.00	
大工		工	0.13	3,200.00	416.00	
小工	含工地小搬運	工	0.13	2,800.00	364.00	
磨石子工		工	0.04	3,500.00	140.00	
打腊		式	1.00	6.40	4.68	
工具損耗		式	1.00	30.82	27.12	
		每	m ²	單價計	982.00	
項次：4-42		項目：高空繩索作業-打除膨空磁磚補漆			單位：處	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
高空繩索技術員、航拍員		工	1.00	6,000.00	6,000.00	
打診棒全面找尋	工具耗損	式	1.00	100.00	100.00	
拆除原有裝修表層		m ²	2.00	287.00	574.00	
油漆	同磁磚色	m ²	2.00	190.00	380.00	
吊運材料機具	折舊	式	1.00	100.00	100.00	
小工	含工地小搬運	工	0.05	2,800.00	140.00	
防落物安全措施		式	1.00	1,200.00	1,200.00	
工具損耗		式	1.00	180.00	180.00	
		每	處	單價計	8,674.00	

工程項目		說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
項次：4-43		項目：高空繩索作業-打除膨空磁磚整平			單位：處		
高空繩索技術員、航拍員			工	1.50	6,000.00	9,000.00	
打診棒全面找尋	工具耗損		式	1.00	100.00	100.00	
拆除原有裝修表層			m ²	2.00	287.00	574.00	
混凝土介面接著劑			式	1.00	500.00	500.00	
環氧樹脂砂漿	預留磁磚深度		式	1.00	500.00	500.00	
吊運材料機具	折舊		式	1.00	100.00	100.00	
小工	含工地小搬運		工	0.55	2,800.00	1,540.00	
防落物安全措施			式	1.00	1,200.00	1,200.00	
工具損耗			式	1.00	280.00	280.00	
磁磚另計							
			每	處	單價計	13,794.00	
項次：4-44		項目：高空繩索作業-鋼筋防鏽砂漿整平			單位：處		
高空繩索技術員、航拍員			工	1.00	6,000.00	6,000.00	
鋼筋防鏽處理	除鏽漆+防鏽漆		處	1.00	500.00	500.00	
環氧樹脂砂漿	與磁磚順平		式	1.00	500.00	500.00	
吊運材料機具	折舊		式	1.00	100.00	100.00	
防落物安全措施			式	1.00	1,200.00	1,200.00	
工具損耗			式	1.00	200.00	200.00	
如鏽蝕嚴重，需補筋(鋼筋網)/另計							
			每	處	單價計	8,500.00	
項次：4-45		項目：吊籠(洗窗機)出車			單位：台		
運費(來或回)			趟	1.00	3,000.00	3,000.00	
裝車、拆車			式	1.00	5,000.00	5,000.00	
移車費用另計							
			每	台	單價計	8,000.00	
項次：4-46		項目：高壓沖洗機清潔			單位：m ²		
高壓沖洗機	折舊		式	1.00	4.00	4.00	
臨時用水			T	0.01	20.00	0.20	
小工	含工地小搬運		工	0.01	2,800.00	28.00	
工具損耗			式	1.00	0.80	0.80	
			每	m ²	單價計	33.00	

項次：5-1		項目：蓋文化瓦			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
文化瓦		塊	21.00	54.00	1,134.00		
石灰、草筋、海菜等		式	1.00	48.00	48.00		
洋釘及鐵絲		kg	0.02	30.00	0.60		
大工		工	0.07	3,200.00	224.00		
小工	含工地小搬運	工	0.15	2,800.00	420.00		
工具損耗		式	1.00	48.40	48.40		
		每	m ²	單價計	1,875.00		
項次：5-2		項目：蓋台灣紅瓦			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
臺灣紅瓦		塊	150.00	18.00	2,700.00		
石灰、草筋、海菜等		式	1.00	52.00	52.00		
洋釘及鐵絲		kg	0.02	30.00	0.60		
大工		工	0.08	3,200.00	256.00		
小工	含工地小搬運	工	0.18	2,800.00	504.00		
工具損耗		式	1.00	54.40	54.40		
		每	m ²	單價計	3,567.00		
項次：5-3		項目：蓋水泥瓦			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
放樣		m ²	1.00	90.00	90.00		
水泥瓦		塊	13.00	36.00	468.00		
鐵件及銅絲		kg	1.00	30.00	30.00		
大工		工	0.06	3,200.00	192.00		
小工	含工地小搬運	工	0.15	2,800.00	420.00		
工具損耗		式	1.00	68.00	68.00		
		每	m ²	單價計	1,268.00		
項次：5-4		項目：成型鋼瓦69.2kg/m ² 加蛭石			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
成型鋼瓦th=0.39mm		m ²	1.00	815.00	815.00		
鐵件及銅絲		kg	1.00	30.00	30.00		
噴蛭石		m ²	1.00	65.00	65.00		
大工		工	0.13	3,200.00	416.00		
小工	含工地小搬運	工	0.13	2,800.00	364.00		
工具損耗		式	1.00	27.00	27.00		
		每	m ²	單價計	1,717.00		

項次：5-5		項目：屋頂五皮油毛氈防水層			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
地坪1:3水泥砂漿粉刷		m ²	1.00	530.00	530.00		
底油		公升	0.30	30.00	9.00		
柏油		kg	3.75	14.00	52.50		
油毛氈30kg		m ²	2.20	120.00	264.00		
燃料		式	1.00	8.00	8.00		
大工		工	0.06	3,200.00	192.00		
小工	含工地小搬運	工	0.08	2,800.00	224.00		
工具損耗		式	1.00	23.50	23.50		
		每	m ²	單價計	1,303.00		
項次：5-6		項目：屋頂鋪輕質空心磚			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
輕質空心磚	14cmx19cmx40cm	塊	13.00	54.00	702.00		
小工	含工地小搬運	工	0.06	2,800.00	168.00		
工具損耗		式	1.00	28.00	28.00		
		每	m ²	單價計	898.00		
項次：5-7		項目：鋪尺二磚			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
乾拌1:3水泥砂漿		m ³	0.02	4,200.00	84.00		
尺二磚		塊	12.00	48.00	576.00		
大工		工	0.16	3,200.00	512.00		
小工	含工地小搬運	工	0.13	2,800.00	364.00		
普通水泥	勾縫	包	0.01	170.00	1.70		
工具損耗		式	1.00	32.30	32.30		
		每	m ²	單價計	1,570.00		
項次：5-8		項目：PVC簷口天溝(12cm)			單位：m		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
PVC天溝		m	1.00	55.00	55.00		
鐵件		式	1.00	15.00	15.00		
大工		工	0.13	3,200.00	416.00		
工具損耗		式	1.00	22.00	22.00		
		每	m	單價計	508.00		

項次：5-9		項目：PVC落水管3" ϕ			單位：m		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
3吋直徑3mm厚PVC管		m	1.00	60.00	60.00		
鐵件(含漏斗)		式	1.00	45.00	45.00		
大工		工	0.08	3,200.00	256.00		
工具損耗		式	1.00	31.00	31.00		
		每	m	單價計	392.00		
項次：5-10		項目：蓋塑膠浪板(不含桁條)			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
塑膠浪板		m ²	1.00	195.00	195.00		
五金鐵件		式	1.00	13.00	13.00		
大工		工	0.06	3,200.00	192.00		
小工	含工地小搬運	工	0.05	2,800.00	140.00		
工具損耗		式	1.00	28.00	28.00		
		每	m ²	單價計	568.00		
項次：5-11		項目：蓋彩色鋼板(不含桁條)			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
彩色鋼板		m ²	1.00	295.00	295.00		
五金鐵件		式	1.00	18.00	18.00		
大工		工	0.07	3,200.00	224.00		
小工	含工地小搬運	工	0.06	2,800.00	168.00		
工具損耗		式	1.00	28.00	28.00		
		每	m ²	單價計	733.00		
項次：5-12		項目：PU防水3mm厚			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
地坪1:3水泥砂漿粉刷		m ²	1.00	530.00	530.00		
PU t=3mm		m ²	1.00	190.00	190.00		
大工		工	0.04	3,200.00	128.00		
小工	含工地小搬運	工	0.06	2,800.00	168.00		
工具損耗		式	1.00	16.00	16.00		
		每	m ²	單價計	1,032.00		

項次：5-13		項目：PU防水6mm厚			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
地坪1:3水泥砂漿粉刷		m ²	1.00	530.00	530.00	
PU t=6mm		m ²	1.00	350.00	350.00	
大工		工	0.07	3,200.00	224.00	
小工	含工地小搬運	工	0.08	2,800.00	224.00	
工具損耗		式	1.00	16.00	16.00	
		每	m ²	單價計	1,344.00	
項次：5-14		項目：大底防水-3mm砂面自黏式改質瀝青防水氈			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
素地整理		m ²	1.00	30.00	30.00	
瀝青底油		kg	0.30	110.00	33.00	
砂面自黏式改質瀝青防水氈	t=3.0mm	m ²	1.10	130.00	143.00	
5000型封口用瀝青膠泥		kg	0.50	170.00	85.00	
技工		工	0.05	3,500.00	175.00	
零星工料		式	1.00	12.00	12.00	
機具損耗		式	1.00	12.00	12.00	
雜支		式	1.00	5.00	5.00	
		每	m ²	單價計	495.00	
項次：5-15		項目：連續壁導水-排導水板+鋁拉網+水泥沙漿			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
矽酸質系防水材		kg	1.40	220.00	308.00	
排導水板		m ²	1.00	180.00	180.00	
鋁拉網		m ²	1.10	400.00	440.00	
水和凝固型防水材		kg	0.70	120.00	84.00	
技工		工	0.05	3,500.00	175.00	
零星工料		式	1.00	38.00	38.00	
機具損耗		式	1.00	12.00	12.00	
雜支		式	1.00	6.00	6.00	
		每	m ²	單價計	1,243.00	

項次：5-16		項目：矽酸質系C-UI工法+塗膜系水和凝固型L-S3工法			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
素地整理		m2	1.00	30.00	30.00	
矽酸質系防水材		kg	1.40	220.00	308.00	
底油		公升	4.00	30.00	120.00	
水和凝固型防水材		kg	1.40	120.00	168.00	
技工		工	0.06	3,500.00	210.00	
零星工料		式	1.00	12.00	12.00	
機具損耗		式	1.00	12.00	12.00	
雜支		式	1.00	6.00	6.00	
		每	m ²	單價計	866.00	
項次：5-17		項目：浴廁、陽台防水-塗膜系水和凝固型L-S5工法			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
素地整理		m2	1.00	30.00	30.00	
底油		公升	4.00	30.00	120.00	
水和凝固型防水材		kg	1.80	120.00	216.00	
補強布		m2	1.10	40.00	44.00	
技工		工	0.05	3,500.00	175.00	
零星工料		式	1.00	12.00	12.00	
機具損耗		式	1.00	12.00	12.00	
雜支		式	1.00	4.00	4.00	
		每	m ²	單價計	613.00	
項次：5-18		項目：戶外樓梯階梯-塗膜系水和凝固型L-S3工法			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
素地整理		m2	1.00	30.00	30.00	
底油		公升	1.00	30.00	30.00	
水和凝固型防水材		kg	1.40	120.00	168.00	
技工		工	0.05	3,500.00	175.00	
零星工料		式	1.00	12.00	12.00	
機具損耗		式	1.00	5.00	5.00	
雜支		式	1.00	4.00	4.00	
		每	m ²	單價計	424.00	

項次：5-19		項目：瀝青系mAS工法(鋁箔面)+5mmPS隔熱板+PC保護層			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
屋頂平台、屋突(無綠化)						
素地整理		m2	1.00	30.00	30.00	
瀝青底油		kg	0.30	110.00	33.00	
2000型不硬化型膠泥		kg	2.00	160.00	320.00	
加強型改質瀝青防水氈(鋁箔面)	t=1.0mm	m2	1.10	260.00	286.00	
5000型封口用瀝青膠泥		kg	0.50	170.00	85.00	
PS隔熱板	t=2.5mm	m2	1.00	320.00	320.00	
技工		工	0.07	3,500.00	245.00	
零星工料		式	1.00	50.00	50.00	
機具損耗		式	1.00	10.00	10.00	
雜支		式	1.00	4.00	4.00	
		每	m ²	單價計	1,383.00	
項次：5-20		項目：瀝青系mAS工法+PE防根層+PC保護層+排保水板+植栽			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
屋頂平台(含薄層綠化)						
素地整理		m2	1.00	30.00	30.00	
瀝青底油		kg	0.30	110.00	33.00	
2000型不硬化型膠泥		kg	2.00	160.00	320.00	
加強型改質瀝青防水氈(鋁箔面)	t=1.0mm	m2	1.10	260.00	286.00	鋁箔面
5000型封口用瀝青膠泥		kg	0.50	170.00	85.00	
PC保護層		m2	1.00	360.00	360.00	
PE防根層	t=5mm	m2	1.00	120.00	120.00	
GR排保水板		片	4.00	160.00	640.00	
真珠石		L	14.00	16.00	224.00	
不織布		m2	1.10	160.00	176.00	
介質沃土	t=10mm	m3	0.10	4,000.00	400.00	
植栽	3吋盒	株	36.00	30.00	1,080.00	
技工		工	0.80	3,500.00	2,800.00	
零星工料		式	1.00	40.00	40.00	
機具損耗		式	1.00	20.00	20.00	
		每	m ²	單價計	6,614.00	

項次：5-21		項目：聚氨基甲酸酯發泡體止水材+瀝青系mAS工法+壓磚			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
女兒牆泛水壓磚						
女兒牆灌注聚氨基甲酸酯發泡體止水材		m	1.00	500.00	500.00	
5000型不垂流瀝青膠泥		kg	2.00	170.00	340.00	
壓磚(含水泥砂漿粉刷層)		kg	1.00	450.00	450.00	
技工		工	0.07	3,500.00	245.00	
零星工料		式	1.00	12.00	12.00	
機具損耗		式	1.00	10.00	10.00	
雜支		式	1.00	4.00	4.00	
		每	m ²	單價計	1,561.00	
項次：5-22		項目：1樓中庭區防水-瀝青系mAS工法+0.18mmPE絕緣層			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
素地整理						
瀝青底油		kg	0.30	110.00	33.00	
2000型不硬化型膠泥		kg	2.00	160.00	320.00	
加強型改質瀝青防水氈(鋁箔面)	t=1.0mm	m ²	1.10	260.00	286.00	
5000型封口用瀝青膠泥		kg	0.50	170.00	85.00	
PE防根層	t=1.8mm	m ²	1.00	50.00	50.00	
技工		工	0.05	3,500.00	175.00	
零星工料		式	1.00	12.00	12.00	
機具損耗		式	1.00	6.00	6.00	
雜支		式	1.00	6.00	6.00	
		每	m ²	單價計	1,003.00	
項次：5-23		項目：超速硬化聚胺酯防水噴塗工法 t=2mm			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
素地底漆						
底油		公升	1.00	30.00	30.00	
中塗		kg	2.00	320.00	640.00	
面塗	2道	kg	0.30	320.00	96.00	
技工		工	0.11	3,500.00	385.00	
零星工料		式	1.00	60.00	60.00	
機具損耗		式	1.00	12.00	12.00	
雜支		式	1.00	40.00	40.00	
		每	m ²	單價計	1,503.00	

工程項目		說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
2" ϕ 不銹鋼軟管		流理台軟管	m	1.00	240.00	240.00	
接頭、鐵件(含漏斗)			式	1.00	130.00	130.00	
技工			工	0.10	3,500.00	350.00	
工具損耗			式	1.00	33.00	33.00	
			每	m	單價計	753.00	
項次：5-24		項目：不銹鋼落水管2'			單位：m		
工程項目		說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
不銹鋼天溝24x12cm*1.0mm			m	1.00	630.00	630.00	
鐵件			式	1.00	60.00	60.00	
技工			工	0.12	3,500.00	420.00	
工具損耗			式	1.00	24.00	24.00	
			每	m	單價計	1,134.00	
項次：5-25		項目：不銹鋼天溝 24x12cm*1.0mm			單位：m		
工程項目		說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
泡沫混凝土 t=7.5cm			m ³	0.075	18,000.00	1,350.00	
混凝土導築及壓送工資			m ³	0.075	2,200.00	165.00	
小工		含工地小搬運	工	0.22	2,800.00	616.00	
每1mx1m、2mx2m正四方鋸縫			m ²	1.00	260.00	260.00	
柔性防水材料填嵌			m ²	1.00	260.00	260.00	
施工完24h後澆水養護		養護 \geq 14天	m ²	1.00	280.00	280.00	
屋面泡沫混凝土厚度需 \geq 6cm，分格縫 \leq 4mx4m，分格縫用柔性防水材料填嵌；坡度須符設計要求							
			每	m ²	單價計	2,931.00	
項次：5-26		項目：泡沫混凝土 t=7.5cm			單位：m ²		

項次：6-1		項目：單面夾板牆(不含油漆)			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
柳安木		m ³	0.018	28,443.00	511.97		
夾板3' x6' x1/4"		片	0.70	293.00	205.10		
鐵件及膠著劑		式	1.00	8.00	8.00		
木工		工	0.23	3,500.00	805.00		
工具損耗		式	1.00	60.93	60.93		
		每	m ²	單價計	1,591.00		
項次：6-2		項目：雙面夾板牆(不含油漆)			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
柳安木		m ³	0.02	28,443.00	568.86		
夾板3' x6' x1/4"		片	1.40	293.00	410.20		
鐵件及膠著劑		式	1.00	12.00	12.00		
木工		工	0.34	3,500.00	1,190.00		
工具損耗		式	1.00	20.94	20.94		
		每	m ²	單價計	2,202.00		
項次：6-3		項目：夾板天花板(不含油漆)			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
柳安木		m ³	0.018	28,443.00	511.97		
夾板3' x6' x1/4"		片	0.70	293.00	205.10		
鐵件及膠著劑		式	1.00	12.00	12.00		
木工		工	0.27	3,500.00	945.00		
工具損耗		式	1.00	18.93	18.93		
		每	m ²	單價計	1,693.00		
項次：6-4		項目：吸音板天花板30cmx60cm			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
柳安木		m ³	0.018	28,443.00	511.97		
吸音板60cmx30cm		片	5.60	120.00	672.00		
鐵丁或鐵件		式	1.00	12.00	12.00		
木工		工	0.27	3,500.00	945.00		
工具損耗		式	1.00	22.03	22.03		
		每	m ²	單價計	2,163.00		

項次：6-5		項目：輕鋼架石膏天花板60cmx60cm			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
烤漆輕鋼架		m2	1.00	360.00	360.00	
石膏板60cmx60cmx9mm厚		片	3.00	110.00	330.00	
技工		工	0.20	3,500.00	700.00	
工具損耗		式	1.00	32.00	32.00	
		每	m ²	單價計	1,422.00	
項次：6-6		項目：塑膠企口天花板			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
柳安木	吊筋、平頂筋	m3	0.018	28,443.00	511.97	
塑膠企口板6寸寬	含修邊料	m2	1.00	260.00	260.00	
洋釘		式	1.00	8.00	8.00	
木工		工	0.27	3,500.00	945.00	
工具損耗		式	1.00	25.03	25.03	
		每	m ²	單價計	1,750.00	
項次：6-7		項目：鋁企口天花板			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
五金另料	吊筋、平頂筋	式	1.00	550.00	550.00	
鋁企口板	含修邊料	m2	1.00	450.00	450.00	
鐵丁或鐵件		式	1.00	12.00	12.00	
技工		工	0.27	3,500.00	945.00	
工具損耗		式	1.00	22.00	22.00	
		每	m ²	單價計	1,979.00	
項次：6-8		項目：木絲水泥吸音天花板噴塗水性水泥漆			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
25mm厚細纖維吸音木絲水泥板	多孔隙	m2	1.00	900.00	900.00	直打式
昇降施工平台	租金或折舊	m2	1.00	60.00	60.00	按實際調整
五金配件		m2	1.00	45.00	45.00	
水性水泥漆(5向噴塗)	色另定	式	1.00	130.00	130.00	
技工	安裝及噴塗工資	工	0.17	3,500.00	595.00	
工具損耗		式	1.00	45.00	45.00	
		每	m ²	單價計	1,775.00	

項次：6-9		項目：鋪企口木地板(一般)			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
實木企口地板(櫟木, 橡木)	實木	m ²	1.00	1,500.00	1,500.00		
聚乙烯防潮膜	或類似材	m ²	1.00	60.00	60.00		
洋釘及膠		式	1.00	12.00	12.00		
木工		工	0.24	3,500.00	840.00		
工具損耗		式	1.00	41.00	41.00		
SILICON填補(一般性)	收邊	m	另計	130.00		核實計算	
		每	m ²	單價計	2,453.00		
項次：6-10		項目：鋪企口木地板(高架)			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
柳安木	欄柵木料	m ³	0.018	28,443.00	511.97		
聚乙烯防潮膜	或類似材	m ²	1.00	60.00	60.00		
實木企口地板(櫟木, 橡木)	實木	m ²	1.00	1,500.00	1,500.00		
洋釘及膠		式	1.00	12.00	12.00		
木工		工	0.24	3,500.00	840.00		
工具損耗		式	1.00	41.03	41.03		
SILICON填補(一般性)	收邊	m	另計	130.00		核實計算	
		每	m ²	單價計	2,965.00		
項次：6-11		項目：踢腳板(10cm含油漆)			單位：m		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
柳安木	1.5cm厚	m ³	0.002	28,443.00	56.89		
鐵件及膠著劑		式	1.00	6.00	6.00		
木工		工	0.05	2,800.00	140.00	-	
油漆		式	1.00	24.00	24.00		
工具損		式	1.00	10.11	10.11		
		每	m	單價計	237.00		
項次：6-12		項目：單面矽酸鈣板(不含油漆)			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
6.5cm C型骨架材料	吊筋、平頂筋	m ²	1.00	240.00	240.00		
9mm厚 矽酸鈣板	含修邊料	m ²	1.00	235.00	235.00		
五金配件、填縫材、接縫批土		式	1.00	200.00	200.00		
大工		工	0.11	3,200.00	352.00		
小工		工	0.08	2,800.00	224.00		
工具損耗		式	1.00	22.00	22.00		
		每	m ²	單價計	1,273.00		

項次：6-13		項目：雙面矽酸鈣板(不含油漆)			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
6.5cm C型骨架材料	吊筋、平頂筋	m ²	1.00	240.00	240.00		
9mm厚 矽酸鈣板	含修邊料	m ²	2.00	235.00	470.00		
五金配件、填縫材、接縫批土		式	1.00	220.00	220.00		
大工		工	0.12	3,200.00	384.00		
小工		工	0.10	2,800.00	280.00		
工具損耗		式	1.00	35.00	35.00		
		每	m ²	單價計	1,629.00		
項次：6-14		項目：塑膠踢腳板(10cm)			單位：m		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
塑膠踢腳板		m	1.00	30.00	30.00		
木工		工	0.03	2,800.00	84.00		
黏膠		式	1.00	6.00	6.00		
工具損耗		式	1.00	6.00	6.00		
		每	m	單價計	126.00		
項次：6-15		項目：矽酸鈣天花板(不含油漆)			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
骨架材料		m ²	1.00	315.00	315.00		
9mm厚 矽酸鈣板	含修邊料	m ²	1.00	235.00	235.00		
五金配件、填縫材、接縫批土		式	1.00	220.00	220.00		
大工		工	0.16	3,200.00	512.00		
小工		工	0.10	2,800.00	280.00		
工具損耗		式	1.00	42.00	42.00		
		每	m ²	單價計	1,604.00		
項次：6-16		項目：輕鋼架礦纖天花板			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
烤漆輕鋼架		m ²	1.00	360.00	360.00		
礦纖板60cmx60cmx1.2mm厚		片	3.00	140.00	420.00		
技工		工	0.16	3,500.00	560.00		
工具損耗		式	1.00	65.00	65.00		
		每	m ²	單價計	1,405.00		

工程項目		說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
項次：6-17		項目：實木地板-印尼柚木或紫檀木 3吋寬			單位：m ²		
柳安木		欄柵木料	m ³	0.02	28,443.00	568.86	
印尼柚木或紫檀木		3吋寬	片	1.00	1,350.00	1,350.00	
四分夾板		3' x 6' x 1/2"	式	0.62	345.00	213.90	
鐵件及膠著劑			式	1.00	12.00	12.00	
木工			工	0.22	3,500.00	770.00	
工具損耗			式	1.00	21.24	21.24	
			每	m ²	單價計	2,936.00	
項次：6-18		項目：實木地板-印尼柚木或紫檀木 4吋寬			單位：m ²		
柳安木		欄柵木料	m ³	0.02	28,443.00	568.86	
印尼柚木或紫檀木		4吋寬	片	1.00	1,960.00	1,960.00	
四分夾板		3' x 6' x 1/2"	式	0.62	345.00	213.90	
鐵件及膠著劑			式	1.00	12.00	12.00	
木工			工	0.22	3,500.00	770.00	
工具損耗			式	1.00	24.24	24.24	
			每	m ²	單價計	3,549.00	
項次：6-19		項目：實木地板-緬甸柚木 3吋寬			單位：m ²		
柳安木		欄柵木料	m ³	0.02	28,443.00	568.86	
緬甸柚木		3吋寬	片	1.00	1,953.00	1,953.00	
四分夾板		3' x 6' x 1/2"	式	0.62	345.00	213.90	
鐵件及膠著劑			式	1.00	12.00	12.00	
木工			工	0.22	3,500.00	770.00	
工具損耗			式	1.00	21.24	21.24	
			每	m ²	單價計	3,539.00	
項次：6-20		項目：實木地板-緬甸柚木 4吋寬			單位：m ²		
柳安木		欄柵木料	m ³	0.02	28,443.00	568.86	
緬甸柚木		4吋寬	片	1.00	2,620.00	2,620.00	
四分夾板		3' x 6' x 1/2"	式	0.62	345.00	213.90	
鐵件及膠著劑			式	1.00	12.00	12.00	
木工			工	0.22	3,500.00	770.00	
工具損耗			式	1.00	22.24	22.24	
			每	m ²	單價計	4,207.00	

項次：6-21		項目：複合式(海島型)木地板-印尼柚木 4吋寬			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
柳安木	欄柵木料	m ³	0.02	28,443.00	568.86	
複合式(海島型)木地板-印尼柚木 4吋寬	4吋寬	片	1.00	622.00	622.00	
四分夾板	3' x6' x1/2"	式	0.62	345.00	213.90	
鐵件及膠著劑		式	1.00	12.00	12.00	
木工		工	0.22	3,500.00	770.00	
工具損耗		式	1.00	24.24	24.24	
		每	m ²	單價計	2,211.00	
項次：6-22		項目：複合式竹地板			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
柳安木	欄柵木料	m ³	0.02	28,443.00	568.86	
複合式竹地板	4吋寬	片	1.00	1,045.00	1,045.00	
四分夾板	3' x6' x1/2"	式	0.62	345.00	213.90	
鐵件及膠著劑		式	1.00	12.00	12.00	
木工		工	0.22	3,500.00	770.00	
工具損耗		式	1.00	24.24	24.24	
		每	m ²	單價計	2,634.00	
項次：6-23		項目：耐磨木地板			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
柳安木	欄柵木料	m ³	0.02	28,443.00	568.86	
耐磨木地板	4吋寬	片	1.00	621.00	621.00	
四分夾板	3' x6' x1/2"	式	0.62	345.00	213.90	
鐵件及膠著劑		式	1.00	12.00	12.00	
木工		工	0.22	3,500.00	770.00	
工具損耗		式	1.00	24.24	24.24	
		每	m ²	單價計	2,210.00	
項次：6-24		項目：衣櫥-60D*240H cm木心板貼美耐板+實木線板			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
六分木心板(貼保麗板)	4' x8' x3/4"	片	1.48	1,150.00	1,702.00	
木心板貼美耐板	4' x8' x3/4"	片	0.80	1,960.00	1,568.00	
三分夾板背板貼保麗板	4' x8' x3/8"	片	0.80	660.00	528.00	
實木線板及收邊		式	1.00	1,798.00	1,798.00	
木工		工	2.50	3,500.00	8,750.00	
五金及配件		式	1.00	1,420.00	1,420.00	
膠著劑及工具損耗		式	1.00	92.00	92.00	
		每	m	單價計	15,858.00	

項次：6-25		項目：衣櫥-60D*240H cm實木造型板材			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
六分木心板(貼美耐板)	4' x8' x3/4"	片	1.48	1,960.00	2,900.80	
實木造型板材門	4' x8' x3/4"	片	2.40	2,420.00	5,808.00	
三分夾板背板貼保麗板	4' x8' x3/8"	片	0.80	1,800.00	1,440.00	
實木線板及收邊		式	1.00	1,798.00	1,798.00	
木工		工	2.50	3,500.00	8,750.00	
五金及配件		式	1.00	1,620.00	1,620.00	
膠著劑及工具損耗		式	1.00	102.20	102.20	
		每	m	單價計	22,419.00	
項次：6-26		項目：高櫥-45-60D*240H cm木心板貼美耐板+實木線板			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
六分木心板(貼保麗板)	4' x8' x3/4"	片	1.48	1,150.00	1,702.00	
木心板貼美耐板	4' x8' x3/4"	片	0.80	1,960.00	1,568.00	
三分夾板背板貼保麗板	4' x8' x3/8"	片	0.80	660.00	528.00	
實木線板及收邊		式	1.00	2,331.00	2,331.00	
木工		工	2.70	3,500.00	9,450.00	
五金及配件		式	1.00	1,520.00	1,520.00	
膠著劑及工具損耗		式	1.00	99.00	99.00	
		每	m	單價計	17,198.00	
項次：6-27		項目：高櫃-45-60D*240H cm 實木造型板材			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
六分木心板(貼美耐板)	4' x8' x3/4"	片	1.48	1,960.00	2,900.80	
實木造型板材門	4' x8' x3/4"	片	2.40	2,420.00	5,808.00	
三分夾板背板貼保麗板	4' x8' x3/8"	片	0.80	1,800.00	1,440.00	
實木線板及收邊		式	1.00	2,214.00	2,214.00	
木工		工	2.90	3,500.00	10,150.00	
五金及配件		式	1.00	1,920.00	1,920.00	
膠著劑及工具損耗		式	1.00	133.20	133.20	
		每	m	單價計	24,566.00	

項次：6-28		項目：矮櫃(吊櫥)-45-60D*120H cm以下 木心板+實木線板			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
六分木心板(貼保麗板)	4' x8' x3/4"	片	1.10	1,150.00	1,265.00	
木心板貼美耐板	4' x8' x3/4"	片	0.40	1,960.00	784.00	
三分夾板背板貼保麗板	4' x8' x3/8"	片	0.40	660.00	264.00	
實木線板及收邊		式	1.00	1,250.00	1,250.00	
木工		工	1.30	3,500.00	4,550.00	
五金及配件		式	1.00	880.00	880.00	
膠著劑及工具損耗		式	1.00	55.00	55.00	
		每	m	單價計	9,048.00	
項次：6-29		項目：矮櫃(吊櫥)-45-60D*120H cm以下 實木造型板材			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
六分木心板(貼美耐板)	4' x8' x3/4"	片	1.10	1,960.00	2,156.00	
實木造型板材門	4' x8' x3/4"	片	1.10	2,420.00	2,662.00	
三分夾板背板貼保麗板	4' x8' x3/8"	片	0.40	1,800.00	720.00	
實木線板及收邊		式	1.00	2,214.00	2,214.00	
木工		工	1.30	3,500.00	4,550.00	
五金及配件		式	1.00	1,360.00	1,360.00	
膠著劑及工具損耗		式	1.00	132.00	132.00	
		每	m	單價計	13,794.00	
項次：6-30		項目：系統櫃—高櫃(工廠生產，易組裝、組合)			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
六分木心板或密集板(貼保麗板或MENAMINE)		片	1.48	1,150.00	1,702.00	
木心板或密集板貼美耐板	門片塑料封邊	片	0.80	1,960.00	1,568.00	
三分夾板背板貼保麗板	4' x8' x3/8"	片	0.80	660.00	528.00	
機製技術工		工	2.20	3,500.00	7,700.00	
五金及配件	含組合五金	式	1.00	1,260.00	1,260.00	
膠著劑及工具損耗		式	1.00	208.00	208.00	
搬運及組裝		式	1.00	1,350.00	1,350.00	
		每	m	單價計	14,316.00	

項次：6-31		項目：系統櫃—矮櫃(工廠生產，易組裝、組合)			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
六分木心板或密集板(貼保麗板或MENAMINE)		片	1.10	1,150.00	1,265.00	
木心板或密集板貼美耐板	門片塑料封邊	片	0.40	1,960.00	784.00	
三分夾板背板貼保麗板	4' x8' x3/8"	片	0.40	660.00	264.00	
機製技術工		工	1.10	3,500.00	3,850.00	
五金及配件	含組合五金	式	1.00	1,040.00	1,040.00	
膠著劑及工具損耗		式	1.00	98.00	98.00	
搬運及組裝		式	1.00	920.00	920.00	
		每	m	單價計	8,221.00	
項次：6-32		項目：廚具45-60D*210H cm 實木造型板材或科技建材			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
六分木心板或密集板(內部貼不鏽鋼板)		片	1.48	3,240.00	4,795.20	
木心板或密集板貼實木板或科技建材板	門片防蟑線板封邊	片	0.80	4,820.00	3,856.00	
三分夾板背板(內部貼不鏽鋼板)	4' x8' x3/8"	片	0.80	2,050.00	1,640.00	
機製技術工		工	2.80	3,500.00	9,800.00	
五金及配件	含高級組合五金	式	1.00	1,980.00	1,980.00	
膠著劑及工具損耗		式	1.00	336.80	336.80	
搬運及組裝		式	1.00	1,950.00	1,950.00	
		每	m	單價計	24,358.00	
項次：6-33		項目：實木、玻璃、金屬造型屏風180-210cm高			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
實木、玻璃、金屬造型屏風	180-210cm高	m ²	2.10	13,500.00	28,350.00	
技藝工、吊籠操作員	特殊藝術造型之工匠	工	2.50	4,500.00	11,250.00	
五金及配件		式	1.00	2,600.00	2,600.00	
膠著劑及工具損耗		式	1.00	900.00	900.00	
		每	m	單價計	43,100.00	

項次：6-34		項目：一般造型天花板—夾板或木心板(不含面材)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
夾板或木心板造型	依設計造型	m ²	1.80	600.00	1,080.00	
木工		工	0.70	3,500.00	2,450.00	
五金及配件		式	1.00	320.00	320.00	
工具損耗		式	1.00	50.00	50.00	
每			m ²	單價計	3,900.00	
項次：6-35		項目：特殊造型天花板—實木或金屬造型或其他			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
實木或金屬造型	依設計造型	m ²	1.00	29,000.00	29,000.00	
技藝工、吊籠操作員	特殊藝術造型之工匠	工	2.50	4,500.00	11,250.00	
五金及配件、油漆		式	1.00	3,800.00	3,800.00	
工具損耗		式	1.00	950.00	950.00	
每			m ²	單價計	45,000.00	
項次：7-1		項目：平頂及牆噴磁漆			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
樹脂		kg	0.80	110.00	88.00	
磁粉		kg	2.50	110.00	275.00	
技工		工	0.09	3,500.00	315.00	
工具損		式	1.00	40.00	40.00	
每			m ²	單價計	718.00	
項次：7-2		項目：平頂及牆PVC漆(一底二度)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
PVC漆		公升	0.40	110.00	44.00	
技工	含批土	工	0.05	3,500.00	175.00	
工具損耗		式	1.00	30.00	30.00	
每			m ²	單價計	249.00	

項次：7-3		項目：平頂及牆水泥漆(一底二度)			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
水泥漆		公升	0.45	131.00	58.95		
技工		工	0.05	3,500.00	175.00		
工具損耗		式	1.00	30.05	30.05		
每			m ²	單價計	264.00		
項次：7-4		項目：平頂及牆油漆			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
油漆		公升	0.45	154.00	69.30		
技工	含批土	工	0.05	3,500.00	175.00		
工具損耗		式	1.00	30.70	30.70		
每			m ²	單價計	275.00		
項次：7-5		項目：木作透明漆			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
透明漆		公升	0.30	154.00	46.20		
技工	含批土	工	0.07	3,500.00	245.00		
工具損耗		式	1.00	20.80	20.80		
每			m ²	單價計	312.00		
項次：7-6		項目：平頂及牆ICI漆(一底二度)			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
ICI漆		公升	0.45	132.00	59.40		
技工	含批土	工	0.05	3,500.00	175.00		
工具損耗		式	1.00	30.60	30.60		
每			m ²	單價計	265.00		

工程項目		說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
項次：7-7		項目：珪藻土、特殊裝飾(仿木紋、仿石材)塗料			單位：m ²		
特殊裝飾(仿木紋、仿石材)塗			公升	1.20	650.00	780.00	
技工	含批土		工	0.25	3,500.00	875.00	
工具損耗			式	1.00	100.00	100.00	
			每	m ²	單價計	1,755.00	
項次：8-1		項目：平頂及牆貼台製壁紙			單位：m ²		
台製壁紙(PVC)			m2	1.00	104.00	104.00	
技工			工	0.02	3,500.00	70.00	
工具損耗			式	1.00	9.00	9.00	
			每	m ²	單價計	183.00	
項次：8-2		項目：平頂及牆貼進口壁紙			單位：m ²		
進口壁紙			m2	1.00	255.00	255.00	
技工			工	0.025	3,500.00	87.50	
工具損耗			式	1.00	11.00	11.00	
			每	m ²	單價計	353.50	
項次：8-3		項目：地坪鋪舒美地毯(台製)			單位：m ²		
舒美地毯	台製		m2	1.00	521.00	521.00	
技工			工	0.045	3,500.00	157.50	
黏膠			式	1.00	28.00	28.00	
工具損耗			式	1.00	26.00	26.00	
			每	m ²	單價計	732.50	

項次：8-4		項目：地坪鋪塑膠地磚(台製30cmx30cmx1.6)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
塑膠地磚(台製)	30cmx30cmx1.6	m ²	1.00	174.00	174.00	
技工		工	0.045	3,500.00	157.50	
黏膠		式	1.00	20.00	20.00	
工具損耗		式	1.00	8.00	8.00	
每			m ²	單價計	359.50	
項次：8-5		項目：地坪鋪塑膠地磚(一般)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
塑膠地磚(進口一般)		m ²	1.00	290.00	290.00	
技工		工	0.045	3,500.00	157.50	
黏膠		式	1.00	20.00	20.00	
工具損耗		式	1.00	8.00	8.00	
每			m ²	單價計	475.50	
項次：8-6		項目：地坪鋪塑膠地磚(高級)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
塑膠地磚(進口高級)		m ²	1.00	521.00	521.00	
技工		工	0.045	3,500.00	157.50	
黏膠		式	1.00	30.00	30.00	
工具損耗		式	1.00	8.00	8.00	
每			m ²	單價計	716.50	
項次：8-7		項目：樓梯貼塑膠止滑條2"			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
塑膠止滑條2吋		m	1.00	984.00	984.00	
技工		工	0.035	3,500.00	122.50	
黏膠		式	1.00	8.00	8.00	
工具損耗		式	1.00	3.00	3.00	
每			m	單價計	1,117.50	

項次：8-8		項目：南洋檫木扶手欄杆4"x2, 2"(彎頭接)			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
南洋檫木扶手欄杆4"x2, 2"(彎頭接)		M	1.00	1,637.00	1,637.00	
技工		工	0.180	3,500.00	630.00	
五金及配件、油漆		式	1.00	260.00	260.00	
工具損耗		式	1.00	32.00	32.00	
		每	m	單價計	2,559.00	
項次：8-9		項目：鍛造欄杆 H=90-110cm一般花紋型			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
鍛造欄杆 H=90-110cm一般花紋型		M	1.00	2,900.00	2,900.00	
技工	含加工、組裝	工	0.22	3,500.00	770.00	
五金及配件、油漆		式	1.00	260.00	260.00	
工具損耗		式	1.00	160.00	160.00	
		每	m	單價計	4,090.00	
項次：8-10		項目：線板裝飾板(中級材質)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
線板裝飾板(中級) L=240cm		支	0.42	690.00	289.80	
木工		工	0.08	3,500.00	280.00	
技工		工	0.05	3,500.00	175.00	
工具損耗		式	1.00	8.20	8.20	
		每	m ²	單價計	753.00	
項次：8-11		項目：百葉窗—塑膠或其他			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
百葉窗—塑膠或其他合成料		m ²	1.10	1,400.00	1,540.00	
技工	含加工、組裝	工	0.16	3,500.00	560.00	
五金及配件		式	1.00	370.00	370.00	
木心板油漆窗簾盒	15x10cm	式	1.00	500.00	500.00	
工具損耗		式	1.00	70.00	70.00	
		每	m ²	單價計	3,040.00	

工程項目		說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
項次：8-12		項目：百葉窗—實木或金屬			單位：m ²		
百葉窗—實木或其合金料			m ²	1.10	2,080.00	2,288.00	
技工		含加工、組裝	工	0.27	3,500.00	945.00	
五金及配件			式	1.00	700.00	700.00	
木心板貼美耐板窗簾盒		15x10cm	式	1.00	1,000.00	1,000.00	
工具損耗			式	1.00	75.00	75.00	
			每	m ²	單價計	5,008.00	
項次：8-13		項目：窗簾一般防蝕、遮光布—(H=210cm)			單位：m		
窗簾(一般防蝕、遮光布)			m ²	2.10	600.00	1,260.00	
技工		含加工、組裝	工	0.16	3,500.00	560.00	
五金及配件			式	1.00	370.00	370.00	
木心板油漆窗簾盒		15x10cm	式	1.00	500.00	500.00	
工具損耗			式	1.00	70.00	70.00	
			每	m	單價計	2,760.00	
項次：8-14		項目：窗簾高級防蝕、遮光布—(H=210cm)			單位：m		
窗簾(高級防蝕、遮光布)			m ²	2.10	1,450.00	3,045.00	
技工		含加工、組裝	工	0.37	3,500.00	1,295.00	
五金及配件			式	1.00	1,250.00	1,250.00	
木心板油漆窗簾盒		15x10cm	式	1.00	1,700.00	1,700.00	
工具損耗			式	1.00	95.00	95.00	
			每	m	單價計	7,385.00	
項次：8-15		項目：窗簾—紗簾(H=210cm)			單位：m		
紗簾布(高級)			m ²	2.10	600.00	1,260.00	
技工		含加工、組裝	工	0.16	3,500.00	560.00	
五金及配件			式	1.00	90.00	90.00	
工具損耗			式	1.00	30.00	30.00	
			每	m	單價計	1,940.00	

項次：8-16		項目：窗簾—防眩、遮光布—羅馬簾、捲簾(H=210cm)			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
捲簾布(一般防眩、遮光)		m ²	2.10	600.00	1,260.00	
技工	含加工、組裝	工	0.17	3,500.00	595.00	
捲軸五金及配件		式	1.00	850.00	850.00	
木心板油漆窗簾盒	15x10cm	式	1.00	500.00	500.00	
工具損耗		式	1.00	72.00	72.00	
		每	m	單價計	3,277.00	
項次：8-17		項目：窗簾—防眩、遮光合成纖維捲簾(H=210cm)			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
捲簾布(防眩、遮光合成纖維布)		m ²	2.10	500.00	1,050.00	
技工	含加工、組裝	工	0.17	3,500.00	595.00	
捲軸五金及配件		式	1.00	850.00	850.00	
木心板油漆窗簾盒	15x10cm	式	1.00	500.00	500.00	
工具損耗		式	1.00	70.00	70.00	
		每	m	單價計	3,065.00	
項次：9-1		項目：機製柚木夾板空心門			單位：樘	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
機製夾板門		樘	1.00	2,407.00	2,407.00	
機製木門框 90x210cm		樘	1.00	1,805.00	1,805.00	
門鎖	不鏽鋼喇叭鎖	付	1.00	321.00	321.00	
鉸鏈	5" 不鏽鋼蝴蝶鉸鏈	組	2.00	73.00	146.00	
技工		工	0.53	3,500.00	1,855.00	
透明漆		式	1.00	900.00	900.00	
鐵丁或鐵件		式	1.00	8.00	8.00	
工具損耗		式	1.00	15.00	15.00	
		每	樘	單價計	7,457.00	
項次：9-2		項目：硫化銅門			單位：樘	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
硫化銅門 90x210cm		樘	1.00	7,938.00	7,938.00	
門鎖及鉸鏈(高級)		付	1.00	2,861.00	2,861.00	
技工		工	0.56	3,500.00	1,960.00	
工具損耗		式	1.00	166.00	166.00	
		每	樘	單價計	12,925.00	

工程項目		說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
鐵板料 t=1.5mm			m2	10.50	1,800.00	18,900.00	
1/2HP馬達及開關(東元)		含手動設備	套	1.00	14,000.00	14,000.00	
技工			工	5.60	3,500.00	19,600.00	
油漆			m2	21.00	190.00	3,990.00	
工具損耗			式	1.00	1,666.00	1,666.00	
			每	樁	單價計	58,156.00	
項次：9-4		項目：電動不銹鋼鐵捲門(350cmx300cmx1.5mm厚)			單位：樁		
工程項目		說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
不鏽鋼料 t=1.5mm			m2	10.50	4,800.00	50,400.00	
1/2HP馬達及開關(東元)		含手動設備	套	1.00	14,000.00	14,000.00	
技工			工	5.65	3,500.00	19,775.00	
工具損耗			式	1.00	2,550.00	2,550.00	
			每	樁	單價計	86,725.00	
項次：9-5		項目：鋁門(360cmx250cm拉門發色)			單位：樁		
工程項目		說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
發色鋁料(含五金配件)		含工廠組裝	式	1.00	24,963.00	24,963.00	
壓花玻璃5mm			m2	9.00	666.00	5,994.00	
紗門		360cmx360cm鋁拉門用	式	1.00	2,700.00	2,700.00	
塞水路			式	1.00	520.00	520.00	
技工		含安裝及清潔	工	1.12	3,500.00	3,920.00	
工具損耗			式	1.00	953.00	953.00	
			每	樁	單價計	39,050.00	
項次：9-6		項目：鋁窗(140cmx150cm發色)			單位：樁		
工程項目		說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
發色鋁料(含五金配件)		含紗窗、組裝	式	1.00	4,161.00	4,161.00	
壓花玻璃5mm			m2	2.10	666.00	1,398.60	
塞水路			式	1.00	260.00	260.00	
技工		含安裝及清潔	工	0.60	3,500.00	2,100.00	
工具損耗			式	1.00	70.40	70.40	
			每	樁	單價計	7,990.00	

項次：9-7		項目：鋁窗(120cmx150cm發色)			單位：樘	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
發色鋁料(含五金配件)	含紗窗、組裝	式	1.00	3,869.00	3,869.00	
壓花玻璃5mm		m2	1.80	666.00	1,198.80	
塞水路		式	1.00	250.00	250.00	
技工	含安裝及清潔	工	0.52	3,500.00	1,820.00	
工具損耗		式	1.00	60.20	60.20	
		每	樘	單價計	7,198.00	
項次：9-8		項目：鋁窗 雙扇拉門(140cmx150cm發色)			單位：樘	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
發色鋁料(含五金配件)	含紗窗、組裝	m2	2.10	3,109.00	6,528.90	
平板玻璃6mm 透明不鏽鋼全反		m2	1.82	1,718.00	3,126.76	
塞水路		式	1.00	260.00	260.00	
技工	含安裝及清潔	工	0.22	3,500.00	770.00	
工具損耗		式	1.00	38.34	38.34	
		每	樘	單價計	10,724.00	
項次：9-9		項目：鋁窗 雙扇拉門 氣密窗(120cmx150cm發色)			單位：樘	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
發色鋁料氣密窗(含五金配	含紗窗、組裝	m2	1.80	9,956.00	17,920.80	
強化玻璃 t=5mm		m2	1.60	787.00	1,259.20	
塞水路		式	1.00	240.00	240.00	
技工	含安裝及清潔	工	0.22	3,500.00	770.00	
工具損耗		式	1.00	48.00	48.00	
		每	樘	單價計	20,238.00	
項次：9-10		項目：鋁窗 單扇推射 氣密窗(45cmx150cm發色)			單位：樘	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
發色鋁料氣密窗(含五金配	含工廠組裝	m2	0.68	9,956.00	6,720.30	
強化玻璃 t=5mm		m2	0.56	787.00	440.72	
塞水路		式	1.00	160.00	160.00	
隱藏式紗窗		m2	0.65	1,960.00	1,274.00	
技工	含安裝及清潔	工	0.22	3,500.00	770.00	
工具損耗		式	1.00	42.98	42.98	
		每	樘	單價計	9,408.00	

項次：9-11		項目：三合一鋁門 90x210cm			單位：樁		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
鋁樁料(紗網採不銹鋼絲網)	含組裝	樁	1.00	9,500.00	9,500.00		
安裝及拆紙		才	10.50	50.00	525.00		
強化玻璃 t=5mm		m2	0.56	787.00	440.72		
塞水路		式	1.00	250.00	250.00		
技工	含安裝及清潔	工	0.56	3,500.00	1,960.00		
門鎖及鉸鏈(高級)		付	1.00	2,861.00	2,861.00		
工具損耗		式	1.00	445.28	445.28		
		每	樁	單價計	15,982.00		
項次：10-1		項目：建坪放樣			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
木料(杉木、柳安)	損耗	m3	0.0014	26,000.00	36.40		
大工		工	0.02	3,200.00	64.00		
工具損耗		式	1.00	3.60	3.60		
		每	m ²	單價計	104.00		
項次：10-2		項目：竹鷹架			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
孟宗竹損耗		m	0.3000	50.00	15.00		
木料(杉木、柳安)	損耗	m3	0.001	26,000.00	26.00		
鐵絲		kg	0.20	30.00	6.00		
大工		工	0.07	3,200.00	224.00		
工具損耗		式	1.00	9.00	9.00		
		每	m ²	單價計	280.00		
項次：10-3		項目：室內鋼管鷹架			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
鋼管鷹架料	租用或折舊費	m2	1.00	315.00	315.00		
棧板		式	1.00	30.00	30.00		
技工		工	0.06	3,500.00	210.00		
工具損耗		式	1.00	50.00	50.00		
		每	m ²	單價計	605.00		

項次：10-4		項目：框式施工架(室外)			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
鋼管鷹架料	租用或折舊費	m ²	1.00	315.00	315.00		
棧板		式	1.00	30.00	30.00		
技工		工	0.05	3,500.00	175.00		
防護措施		式	1.00	120.00	120.00		
工具損耗		式	1.00	45.00	45.00		
		每	m ²	單價計	685.00		
項次：10-5		項目：活動式施工架(施工高度≤4m)			單位：座		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
活動式施工架	租用或含折舊費	座	1.00	2,100.00	2,100.00		
技工		工	1.00	3,500.00	3,500.00		
工具損耗		式	1.00	50.00	50.00		
		每	m ²	單價計	5,650.00		
項次：10-6		項目：施工活動圍籬 H=1.8m			單位：m		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
施工活動圍籬 H=1.8m		座	1.00	750.00	750.00		
技工		工	0.05	3,500.00	175.00		
工具損耗		式	1.00	40.00	40.00		
		每	m	單價計	965.00		
項次：10-7		項目：梁、柱裂縫EPOXY填補			單位：m		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
混泥土鑿孔擋溝工資		m	1.00	240.00	240.00		
製作加工		m	1.00	1,180.00	1,180.00		
		每	m	單價計	1,420.00		
項次：10-8		項目：SILICON填補			單位：m		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
SILICON填補(結構性)		m	1.00	150.00	150.00		
工具損耗		式	1.00	25.00	25.00		
		每	m	單價計	175.00		

項次：10-9		項目：SILICON填補(戶外耐候型)			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
割除+打膠工資	約190-170	m	1.00	190.00	190.00	
矽利康材料	約56元(3m/支)	m	1.00	18.00	18.00	
工具損耗		式	1.00	25.00	25.00	
吊籠(洗窗機)租金	約4200	日		另計		
洗窗機運+拆裝	約21000	次		另計		
		每	m	單價計	233.00	
項次：10-10		項目：35cm ϕ CCP灌漿(地盤改良)			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
普通水泥		包	1.50	170.00	255.00	
人工機具水玻璃費		式	1.00	285.00	285.00	
		每	m	單價計	540.00	
項次：10-11		項目：高壓成形樁35cm ϕ			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
普通水泥		包	2.20	170.00	374.00	
人工機具		式	1.00	312.00	312.00	
		每	m	單價計	686.00	
項次：10-12		項目：高壓成形樁60cm ϕ			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
普通水泥		包	1.50	170.00	255.00	
人工機具		式	1.00	308.00	308.00	
		每	m	單價計	563.00	
項次：10-13		項目：地盤改良低壓灌漿			單位：m ³	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
普通水泥		包	12.00	170.00	2,040.00	
人工機具		式	1.00	600.00	600.00	
		每	m ³	單價計	2,640.00	

項次：10-14		項目：土釘或微型樁15cm ϕ			單位：m	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
普通水泥		包	0.60	170.00	102.00	
人工機具		式	1.00	305.00	305.00	
註a：土釘外加#8鋼筋之材料費						
註b：微型樁外加鋼管之材料費						
		每	m	單價計	407.00	
項次：10-15		項目：鋼板構架及製作安裝			單位：噸	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
鋼板		噸	1.12	28,000.00	31,360.00	
製作加工		噸	1.00	8,000.00	8,000.00	
噴沙油漆		m ²	20.00	329.00	6,580.00	
技工		工	2.18	3,500.00	7,630.00	
機械設備		式	1.00	3,600.00	3,600.00	
工具損耗		式	1.00	720.00	720.00	
註：機械吊裝費及搬運費依現場而定。						
		每	噸	單價計	57,890.00	
項次：10-16		項目：型鋼構架及製作安裝			單位：噸	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
型鋼		噸	1.09	28,000.00	30,520.00	
製作加工		噸	1.00	8,000.00	8,000.00	
噴沙油漆		m ²	20.00	329.00	6,580.00	
技工		工	2.18	3,500.00	7,630.00	
機械設備		式	1.00	3,600.00	3,600.00	
工具損耗		式	1.00	1,550.00	1,550.00	
註：機械吊裝費及搬運費依現場而定。						
		每	噸	單價計	57,880.00	
項次：10-17		項目：鋼板貼附補強(th=6mm)			單位：m ²	
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
鋼板t=6mm		m ²	1.00	3,200.00	3,200.00	
製作加工		m ²	1.00	900.00	900.00	
噴沙油漆		m ²	2.00	329.00	658.00	
技工		工	0.94	3,500.00	3,290.00	
機械設備		式	1.00	1,800.00	1,800.00	
工具損耗		式	1.00	920.00	920.00	
		每	m ²	單價計	10,768.00	

工程項目		說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
項次：10-18 項目：強化碳纖維貼附補強(單層) 單位：m ²							
強化碳纖維布(200g/m ²)			m ²	1.00	2,350.00	2,350.00	
製作加工			m ²	1.00	150.00	150.00	
epoxy			式	1.00	620.00	620.00	
技工			工	0.34	3,500.00	1,190.00	
工具損耗			式	1.00	160.00	160.00	
			每	m ²	單價計	4,470.00	
項次：10-19 項目：強化碳纖維貼附補強(雙層) 單位：m ²							
強化碳纖維布(200g/m ²)			m ²	2.00	2,350.00	4,700.00	
製作加工			m ²	1.00	150.00	150.00	
epoxy			式	1.00	830.00	830.00	
技工			工	0.45	3,500.00	1,575.00	
工具損耗			式	1.00	180.00	180.00	
			每	m ²	單價計	7,435.00	
項次：10-20 項目：拆除原有裝修表層 單位：m ²							
小工		含工地小搬運	工	0.08	2,800.00	224.00	
工具損耗			式	1.00	30.00	30.00	
			每	m ²	單價計	254.00	
項次：10-21 項目：磚牆無收縮水泥裂縫填補 單位：m							
超微粒無收縮水泥灌注材			kg	0.60	140.00	84.00	
epoxy			kg	0.25	180.00	45.00	
技工			工	0.15	3,500.00	525.00	
工具損耗			式	1.00	16.00	16.00	
			每	m	單價計	670.00	
項次：10-22 項目：環氧樹脂砂漿整平，厚1cm 單位：m ²							
環氧樹脂砂漿		厚1cm	m ²	1.00	1,800.00	1,800.00	
技工			工	0.12	3,500.00	420.00	
工具損耗			式	1.00	110.00	110.00	
			每	m ²	單價計	2,330.00	

項次：10-23		項目：滲透式防水處理			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
混凝土滲透結晶劑(2道)	間隔4-5小時，用量0.2-0.3kg/1m ²	m ²	2.00	230.00	460.00		
技工		工	0.14	3,500.00	490.00		
吊料(7樓以內)		m ²	1.00	35.00	35.00		
粘著劑或海菜泥膏	底層接著泥膏	m ²	1.00	25.00	25.00		
工具損耗		式	1.00	25.00	25.00		
基層清潔視需要另計。							
每			m ²	單價計	1,035.00		
項次：10-24		項目：抗裂防水砂漿(粉刷層)			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
抗裂防水砂漿	1.5公分	m ²	2.00	470.00	940.00	非經常性水壓	
技工	粉光工資	工	0.14	3,500.00	490.00		
吊料(7樓以內)		m ²	1.00	35.00	35.00		
粘著劑或海菜泥膏	底層接著泥膏	m ²	1.00	25.00	25.00		
工具損耗		式	1.00	25.00	25.00		
參考材料：高分子防水砂漿、UN40T防水抗裂砂漿、TCI長效抗裂抗滲防水砂漿...							
基層清潔視需要另計。防水砂漿厚度需≥1.5公分，按實計價。					一般防水師傅就可施工		
每			m ²	單價計	1,515.00		
項次：10-25		項目：人行道透水地磚			單位：m ²		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
高壓混凝土磚(20*20*6cm)		塊	25.00	25.00	625.00		
基層襯墊砂(含磚縫)	-	m ³	0.03	1,400.00	42.00	-	
透導水處理(紙模板@1M,含碎石級配,覆不織布)		m ²	1.00	420.00	420.00		
技工		工	0.14	3,500.00	490.00		
小工		工	0.17	2,800.00	476.00		
工具損耗		式	1.00	32.00	32.00		
每			m ²	單價計	2,085.00		
項次：10-26		項目：鋼筋除鏽塗漆			單位：m		
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
鋼筋除鏽		m	1.00	35.00	35.00		
防鏽漆(鋅漆)		m	1.00	45.00	45.00		
技工		工	0.03	3,500.00	105.00		
工具損耗		式	1.00	24.00	24.00		
註：如採用機械除鏽法、環氧塗層法、陰極保護法，費用較高，另依市場價格估列。							
每			m	單價計	209.00		

