

臺北市政府都市發展局 函

地址：臺北市信義區市府路1號南區1樓
承辦人：鍾大緯
電話：02-27208889轉2774
傳真：02-27595772
電子信箱：by0775@gov.taipei

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國111年7月18日
發文字號：北市都授建字第1116154292號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨 (21665102_1116154292_1_ATTACHMENT1.pdf、
21665102_1116154292_1_ATTACHMENT2.pdf、21665102_1116154292_1_ATTACHMENT3.pdf、
21665102_1116154292_1_ATTACHMENT4.pdf、21665102_1116154292_1_ATTACHMENT5.odt)

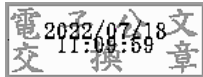
主旨：轉知文化部檢送「古蹟管理維護辦法」第二條、第十二條
修正發布令（含附件）暨來函影本1份，請查照。

說明：

- 一、依本府文化局111年7月8日北市文化文資字第1110127169號
函辦理。
- 二、本案納入本局111年內政部建管法令函釋彙編第111054號，
目錄第十組，編號第008號；網路網址：https://www.dbaweb.tcg.gov.tw/taipeilaw/Law_Query.aspx。

正本：臺北市建築師公會、台北市土木技師公會、台北市結構工程工業技師公會、社團
法人中華民國大地工程技師公會、臺灣區綜合營造業同業公會

副本：



檔 號：
保存年限：

臺北市府文化局 函

地址：11008臺北市信義區市府路1號4樓東
北區
承辦人：張豪心
電話：02-27208889轉3660
傳真：02-2758-2461
電子信箱：bt-archhugo@mail.taipei.
gov.tw

受文者：臺北市建築管理工程處

發文日期：中華民國111年7月8日

發文字號：北市文化文資字第1110127169號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

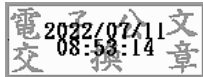
附件：如主旨（21621697_1110127169_1_ATTACH1.pdf、
21621697_1110127169_1_ATTACH2.pdf、21621697_1110127169_1_ATTACH3.pdf、
21621697_1110127169_1_ATTACH4.odt）

主旨：轉知文化部檢送「古蹟管理維護辦法」第二條、第十二條
修正發布令（含附件）暨來函影本1份，請查照。

說明：依據文化部111年7月5日文授資局蹟字第11130070773號函
辦理。

正本：臺北市府各機關（臺北市府文化局除外）

副本：



建管處 1110711



DDAA1116154292

檔 號：
保存年限：

文化 部 函

地址：402227臺中市南區復興路三段362
號
聯絡人：陳啟信
電話：04-22177682
傳真：04-22292017
信箱：ch0180@boch.gov.tw

受文者：臺北市府

發文日期：中華民國111年7月5日

發文字號：文授資局蹟字第11130070773號

速別：普通件

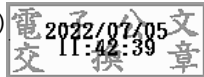
密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨 (111D00643425_111D2004693-01.pdf、111D00643425_111D2004695-01.pdf、111D00643425_111D2004694-01.odt)

主旨：「古蹟管理維護辦法」第二條、第十二條，業經本部於中華民國111年6月28日以文授資局蹟字第11130065932號令修正發布施行，茲檢送發布令（含附件）1份，請查照並轉知所屬。

正本：行政院各部會(不含文化部)、各直轄市及縣(市)政府

副本：總統府第三局、立法院秘書處、監察院、考試院、司法院、本部法規會、文化部文化資源司、本部文化資產局綜合規劃組、本部文化資產局古蹟聚落組(均含附件)



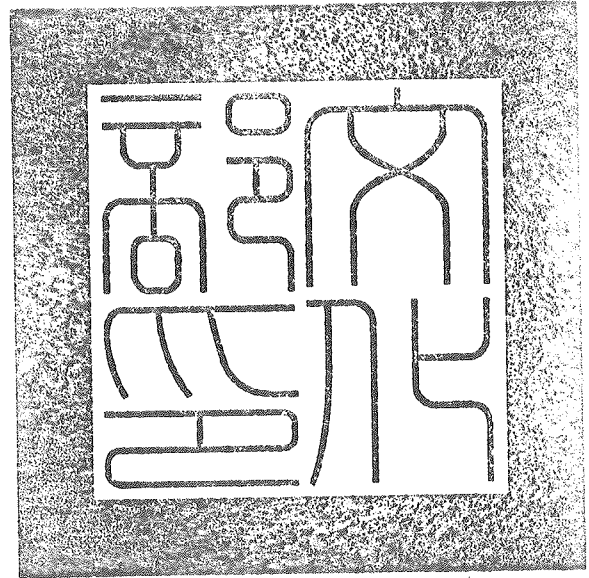
臺北市府 1110705



AAAA1110127169

文化部 令

發文日期：中華民國 111 年 6 月 28 日
發文字號：文授資局蹟字第 11130065932 號



修正「古蹟管理維護辦法」第二條、第十二條。
附修正「古蹟管理維護辦法」第二條、第十二條

部長 李永得

古蹟管理維護辦法第二條、第十二條修正總說明

古蹟管理維護辦法(以下簡稱本辦法)於九十四年十二月三十日日訂定發布後，歷經一百零一年五月二日及一百零六年七月二十七日二次修正。

茲為強化主管機關備查所有人、使用人或管理人所報管理維護計畫之行政作業，及加強規範管理維護計畫中「防災計畫」應載明之內容，爰修正本辦法第二條、第十二條，其要點如下：

- 一、增訂主管機關就所有人、使用人或管理人所報管理維護計畫辦理備查作業時，得視個案需要邀集相關機關、專家學者召開諮詢會議，協助提供專業意見。(修正條文第二條)
- 二、增訂管理維護計畫內應訂定之「防災計畫」應包含高熱物等之管理機制與定期辦理教育訓練及演練。(修正條文第十二條)

古蹟管理維護辦法第二條、第十二條修正條文

對照表

修正條文	現行條文	說明
<p>第二條 本法第二十三條第二項所定管理維護計畫，其內容應包括下列事項：</p> <p>一、古蹟概況。</p> <p>二、管理維護組織及運作。</p> <p>三、日常保養及定期維修。</p> <p>四、使用或再利用經營管理。</p> <p>五、防盜、防災、保險。</p> <p>六、緊急應變計畫。</p> <p>七、其他管理維護之必要事項。</p> <p>古蹟類型特殊者，經主管機關同意，得擇前項各款必要者訂定管理維護計畫，不受前項規定之限制。</p> <p>古蹟指定公告後六個月內，所有人、使用人或管理人應訂定前二項管理維護計畫，並依本法第二十三條第二項規定報主管機關備查；修正時亦同。</p> <p><u>主管機關辦理前項備查作業時，得視個案需要，邀集相關機關、專家學者召開諮詢會議，協助提供專業意見。</u></p> <p>第一項及第二項管</p>	<p>第二條 本法第二十三條第二項所定管理維護計畫，其內容應包括下列事項：</p> <p>一、古蹟概況。</p> <p>二、管理維護組織及運作。</p> <p>三、日常保養及定期維修。</p> <p>四、使用或再利用經營管理。</p> <p>五、防盜、防災、保險。</p> <p>六、緊急應變計畫。</p> <p>七、其他管理維護之必要事項。</p> <p>古蹟類型特殊者，經主管機關同意，得擇前項各款必要者訂定管理維護計畫，不受前項規定之限制。</p> <p>古蹟指定公告後六個月內，所有人、使用人或管理人應訂定前二項管理維護計畫，並依本法第二十三條第二項規定報主管機關備查；修正時亦同。</p> <p>第一項及第二項管理維護計畫除有重大事項發生應立即檢討外，每五年應至少檢討一次。</p>	<p>一、為明定主管機關於備查所有人、使用人或管理人所訂定之管理維護計畫之前，得視個案需要，邀集相關機關、專家學者召開諮詢會議，協助提供專業意見，爰增訂第四項規定。</p> <p>二、現行條文第四項移至修正條文第五項規定。</p>

<p>理維護計畫除有重大事項發生應立即檢討外，每五年應至少檢討一次。</p>		
<p>第十二條 第二條第一項第五款所定防災事項，應兼顧人身安全之保護及文化資產價值之完整保存。</p> <p>古蹟之所有人、使用人或管理人，應訂定防災計畫，並於管理維護計畫中載明；其內容應包括下列事項：</p> <p>一、災害風險評估：指依古蹟環境、構造、材料、用途、災害歷史及地域上之特性，按火災、水災、風災、土石流、地震及人為等災害類別，分別評估其發生機率，訂定防範措施；<u>且應就古蹟於施工階段與使用階段，對於高熱物（如明火）或可燃性物品等之使用，提出防止災害發生之防範措施及管理機制，並指定專責人員辦理防災管控任務。</u></p> <p>二、災害預防：指防災編組、演練、使用管理、巡查、<u>用火用電管制、電線管路系統定期檢修、設備檢查及設置警報器與消防器材等</u>措施。</p> <p>三、災害搶救：指災害發生時，編組人員得及</p>	<p>第十二條 第二條第一項第五款所定防災事項，應兼顧人身安全之保護及文化資產價值之完整保存。</p> <p>古蹟之所有人、使用人或管理人，應訂定防災計畫，並於管理維護計畫中載明；其內容應包括下列事項：</p> <p>一、災害風險評估：指依古蹟環境、構造、材料、用途、災害歷史及地域上之特性，按火災、水災、風災、土石流、地震及人為等災害類別，分別評估其發生機率，<u>並訂定防範措施。</u></p> <p>二、災害預防：指防災編組、演練、使用管理、巡查、用火管制、設備檢查及設置警報器與消防器材等措施。</p> <p>三、災害搶救：指災害發生時，編組人員得及時到位，投入救災及文物搶救之措施。</p> <p>四、防災演練：指依災害預防措施，檢驗其防災功能及模擬災害情況，實際操作救災搶險之措施。</p> <p>前項防災計畫之執行，由古蹟所有人、使用</p>	<p>一、古蹟為國家珍貴的文化資產，由於構造傳統且年代久遠，抗災性遠較現代建築薄弱。為強化古蹟之安全防護，爰於第二項第一款增訂古蹟於施工階段與使用階段，對於高熱物（如明火）或可燃性物品等之使用，應提出防止災害發生之防範措施等機制。</p> <p>二、為完善古蹟災害預防之機制，爰於第二項第二款增訂用電管制、電線管路系統定期檢修之項目。</p> <p>三、為藉由教育訓練，強化防災意識、熟練應變要領，爰將第二項第四款「防災演練」修正為「防災教育演練」，並增訂其內容包含定期教育訓練及演練。</p>

<p>時到位，投入救災及文物搶救之措施。</p> <p>四、<u>防災教育演練</u>：指依災害預防措施，檢驗其防災功能及模擬災害情況，實際操作救災搶險<u>定期教育訓練及演練</u>之措施。</p> <p>前項防災計畫之執行，由古蹟所有人、使用人或管理人為召集人，並由古蹟所在地村（里）長與居民、社會公正熱心人士等組成防災編組，必要時得由主管機關協助，並請當地消防與其他防災主管機關指導。</p>	<p>人或管理人為召集人，並由古蹟所在地村（里）長與居民、社會公正熱心人士等組成防災編組，必要時得由主管機關協助，並請當地消防與其他防災主管機關指導。</p>	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------	--

古蹟管理維護辦法第二條、第十二條修正條文

第二條 本法第二十三條第二項所定管理維護計畫，其內容應包括下列事項：

- 一、古蹟概況。
- 二、管理維護組織及運作。
- 三、日常保養及定期維修。
- 四、使用或再利用經營管理。
- 五、防盜、防災、保險。
- 六、緊急應變計畫。
- 七、其他管理維護之必要事項。

古蹟類型特殊者，經主管機關同意，得擇前項各款必要者訂定管理維護計畫，不受前項規定之限制。

古蹟指定公告後六個月內，所有人、使用人或管理人應訂定前二項管理維護計畫，並依本法第二十三條第二項規定報主管機關備查；修正時亦同。

主管機關辦理前項備查作業時，得視個案需要，邀集相關機關、專家學者召開諮詢會議，協助提供專業意見。

第一項及第二項管理維護計畫除有重大事項發生應立即檢討外，每五年應至少檢討一次。

#

第十二條 第二條第一項第五款所定防災事項，應兼顧人身安全之保護及文化資產價值之完整保存。

古蹟之所有人、使用人或管理人，應訂定防災計畫，並於管理維護計畫中載明；其內容應包括下列事項：

- 一、災害風險評估：指依古蹟環境、構造、材料、用途、災害歷史及地域上之特性，按火災、水災、風災、土石流、地震及人為等災害類別，分別評估其

發生機率，訂定防範措施；且應就古蹟於施工階段與使用階段，對於高熱物(如明火)或可燃性物品等之使用，提出防止災害發生之防範措施及管理機制，並指定專責人員辦理防災管控任務。

- 二、災害預防：指防災編組、演練、使用管理、巡查、用火用電管制、電線管路系統定期檢修、設備檢查及設置警報器與消防器材等措施。
- 三、災害搶救：指災害發生時，編組人員得及時到位，投入救災及文物搶救之措施。
- 四、防災教育演練：指依災害預防措施，檢驗其防災功能及模擬災害情況，實際操作救災搶險定期教育訓練及演練之措施。

前項防災計畫之執行，由古蹟所有人、使用人或管理人為召集人，並由古蹟所在地村（里）長與居民、社會公正熱心人士等組成防災編組，必要時得由主管機關協助，並請當地消防與其他防災主管機關指導。