

全國首創營業場所都計建管 E 化查詢系統上線

Timely Obtain Pick(TOP) We are ready !

你是否曾經嘗試查詢都計建管規定而眼花瞭亂？不了解都計建管規定而誤觸法規？自 109 年 1 月 1 日起，不再怕手忙腳亂，為落實源頭管理及降低民眾觸法蒙受損失，全國首創營業場所都計建管 E 化查詢系統上線了！線上查詢零成本，申請進度免出門，查詢在家 e 點通！

臺北市政府產業發展局局長林崇傑表示，截至 107 年 12 月底止，設址於本市之公司行號達 23 萬 7,523 家，為六都之冠，其中青年創業已超過 6 萬家；107 年本市銷售額高達 13.2 兆元，為歷年最高亦為全國之冠。為提升服務品質及效率，商業處整合登記及會計師、國稅局、都計建管等諮詢服務，打造出位於市府北區登記服務櫃台之整合式洽公服務空間，提供更舒適的洽公環境。商業處並推出了許多 E 化的登記服務便民措施，如提供登記悠遊卡、信用卡、行動支付、pay.taipei(智慧支付平臺)等多元繳費管道，非現金繳費方式已達 8 成以上，也可藉由 e-mail 補正影本文件等，現在更再進化，結合都發局及建管處，推出營業場所都計建管 E 化查詢系統，有效提升便民服務效能，提供友善優質產業環境，以吸引各類型產業進駐台北市。

公會齊心來推行，營業場所先查詢，合法經營好安心

新上線的營業場所都計建管 E 化查詢系統，不限於登記時提供服務喔！不用出門，只要於線上輸入欲查詢之地址及營業項目，即可於線上申請得知查詢之地址及營業項目是否符合都計建管規定，等候時間並從 8 天縮短至 2 天，較原等待成本縮短 4 倍之多(包含往返時間、郵寄成本及等候時間)，從擇定營業場所、簽訂房屋租賃契約、裝修或辦理登記前各個階段，都可線上查詢。並整合相關民間團體台北市會計師公會、臺北市記帳士公會、台北市記帳及報稅代理人公會及臺北市建築師公會等響應支持本府政策，各公會於各階段串連合作，公私協力宣導新系統之上線，落實源頭宣導，增加民眾知的權利，以保護善意不想違反都計建管規定之民眾。

貫徹都計建管規定，地址全面查詢再追蹤

自 109 年 1 月 1 日起，商業處也將加強宣導登記時請申請人填載營業場所協助查詢，未擇定營業場所者，書面通知申請人限期填報營業場所，仍未填報者將逕以登記地址查詢。經查詢未符規定者，限期申請人另擇合法場所或刪除違規項目，倘經切結現場不作違規使用續辦登記者，將於核准登記後造冊列管，續由各目的事業主管機關至現場訪視查察，現場如作違規使用，依都市計畫法第 79 條規定，都市發展局除可連續裁處 6 萬元以上 30 萬元以下罰鍰外，並將停止供水、供電。為避免後續遭裁罰，造成無可彌補之損失，仍請多使用營業場所都計建管 E 化查詢系統，以擇定合乎規定之營業場所。

營業場所都計建管 E 化查詢系統(<https://reurl.cc/yyGaR0>)亦可至臺北市商業處網站(<https://www.tcooc.gov.taipei/>)公司及商業登記業務項下連結，接下來商業處也將持續精進便民服務，快閃櫥窗也將配合節慶有不同主題的展示，請持續追蹤「台北市商業處-我是商 Ya 人」FB 粉絲團。

新聞聯絡人：

臺北市商業處 科長 范國敦 02-27208889/1999 轉 6525/0958-880714
媒體聯絡人 張懷元 02-27208889/1999 轉 4563/0972-368366

營業場所都計建管規定 E 化查詢系統 小檔案	
網址	http://www.businesslocationinfo.gov.taipei/BLBQS/ 臺北市商業處(https://www.tcooc.gov.taipei/) > 公司及商業登記業務 > 營業場所預先查詢
時間	109 年 1 月 1 日起上線
查詢功能	從擇定營業場所、簽訂房屋租賃契約、裝修或辦理登記前各個階段，都可線上查詢，只要於線上輸入欲查詢之地址及營業項目，即可得知查詢之地址及營業項目是否符合都計建管規定。
效益	等候時間並從 8 天縮短至 2 天，較原等待成本縮短 4 倍之多(包含往返時間、郵寄成本及等候時間)