

臺北市政府都市發展局 函

地址：11008 臺北市信義區市府路1號南區
1樓

承辦人：馮文穎

電話：02-2720-8889轉2776

電子信箱：aj1019@gov.taipei

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國112年5月15日

發文字號：北市都授建字第1120115514號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

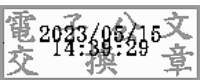
附件：內政部營建署112年4月20日營署建管字第1120016058號函及切結書各1份
(25728814_1120115514_1_ATTACHMENT1.pdf、25728814_1120115514_1_ATTACHMENT2.odt)

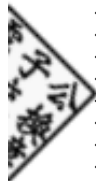
主旨：函轉內政部釋示有關建築物室內裝修案已逾施工期限及展
期期限者，欲申竣工查驗相關疑義1案，請查照並轉知貴
會所屬會員。

說明：

- 一、依內政部營建署112年4月20日營署建管字第1120016058號
函辦理。
- 二、倘本市建築物室內裝修施工許可證已逾期（施工期限及得
展期期限），惟案址確實於施工期限內（含展期之期限）已
施工完竣，經該案室內裝修從業者具結工程完竣日期確實
於室內裝修許可文件有效期限內之切結書，且無其他法律
上原因，得逕由申請人會同室內裝修從業者向本市審查機
構申請竣工查驗。
- 三、本案納入本局112年內政部建管法令函釋彙編第007號，目
錄第3組，編號第112034號；網路網址：http://www.dbaweb.tcg.gov.tw/taipeilaw/Law_Query.aspx。

正本：臺北市建築師公會、中華民國室內裝修專業技術人員學會、台北市室內設計裝修
商業同業公會

副本： 



裝

訂

線



內政部營建署 函

地址：105404臺北市松山區八德路2段342號

聯絡人：吳芷恩

聯絡電話：02-87712879

電子郵件：kbwu07@cpami.gov.tw

傳真：02-87712709

受文者：臺北市政府

發文日期：中華民國112年4月20日

發文字號：營署建管字第1120016058號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：有關建築物室內裝修案已逾施工期限及展期期限者，欲申請竣工查驗相關疑義1案，請查照。

說明：

- 一、依據臺北市政府都市發展局112年3月7日北市都授建字第1123011081號函辦理。
- 二、按建築物室內裝修管理辦法（以下簡稱本辦法）第29條：「室內裝修圖說經審核合格，領得許可文件後，建築起造人、所有權人或使用人應將許可文件張貼於施工地點明顯處，並於規定期限內施工完竣後申請竣工查驗；因故未能於規定期限內完工時，得申請展期，未依規定申請展期，或已逾展期期限仍未完工者，其許可文件自規定得展期之期限屆滿之日起，失其效力。……」已有明文。
- 三、至倘於建築物室內裝修工程規定期限（施工期限及得展期期限）內確實已施工完竣之案件，經室內裝修從業者出具證明工程完竣日期確實在室內裝修許可文件有效期限內，且無其他法律上原因，即使申請竣工查驗係在施工許可文

臺北市政府 1120420



AAAA1120115514

件失其效力之後，仍得由建築物起造人、所有權人或使用人會同室內裝修從業者向原申請審查機關或機構申請竣工查驗合格後，向直轄市、縣（市）主管建築機關申請核發室內裝修合格證明。

正本：交通部高速公路局、經濟部加工出口區管理處、經濟部水利署臺北水源特定區管理局、國家科學及技術委員會新竹科學園區管理局、國家科學及技術委員會中部科學園區管理局、國家科學及技術委員會南部科學園區管理局、行政院農業委員會屏東農業生物技術園區籌備處、玉山國家公園管理處、金門國家公園管理處、雪霸國家公園管理處、太魯閣國家公園管理處、陽明山國家公園管理處、墾丁國家公園管理處、海洋國家公園管理處、台江國家公園管理處、各直轄市及縣(市)政府

副本：本署建築管理組



裝

訂

線



切結書

本人受託辦理本市_____區_____路(街)___段___巷___弄
___號___樓之___建築物室內裝修申請案(領有施工許可證：
_____號)，其案址施工許可證已逾期(施工期限及
得展期期限)，惟案址確實於施工期限及得展期期限內
(___年___月___日~___年___月___日)已施工完竣，以上特此具
結，如有虛偽不實，願負法律上之責任。

此致

臺北市政府都市發展局

立切結書人(室內裝修從業者)：

簽章

地 址：

電 話：

中 華 民 國 年 月 日