

建築師會訊第九三九期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會

校對：鄭凱文主任委員

A1 中央建築法規

- A1—832 關於單棟或連棟式住宅同一住宅單位內之昇降機機道區劃疑義 1 案，請依說明辦理，請查照。
.....105 年 5 月 16 日內授營建管字第 1050806850 號 1
- A1—833 檢送經濟部 105 年 4 月 13 日經地字第 10504601550 號有關地質法所稱「土地開發行為」之解釋令，及 105 年 5 月 11 日經授地字第 10520900360 號原函影本（含附件）各 1 份，請查照。
.....105 年 5 月 23 日營署建管字第 1052907897 號 3
- A1—834 函轉內政部營建署函釋民宿是否屬建築技術規則建築設計施工編第五章之定建築物疑義一案，請查照並轉知貴會會員。
.....105 年 5 月 27 日北市都授建字第 10533939400 號 25
- A1—835 函轉有關農業用地興建農舍計畫書核定後，申請農舍建造執照時之配合事宜，請查照轉知貴會會員。
.....105 年 6 月 1 日府授都建字第 10512361801 號 28
- A1—836 有關「建築物使用類組及變更使用辦法第 2 條所定建築物使用類組之解釋」，業經本部以 105 年 5 月 31 日台內營字第 1050807122 號令訂定發布，茲檢送發布令 1 份，請查照。
.....105 年 5 月 31 日台內營字第 10508071221 號 32
- A1—837 函轉內政部修正「綠建材標章申請審核認可及使用作業要點」第 4 點、第 15 點發布令及修正規定一份，請查照轉知貴會會員。
.....105 年 6 月 7 日北市都建照字第 10512538600 號 39
- A1—838 函轉「智慧建築標章申請認可評定及使用作業要點」部分規定修正一案，請查照並轉知貴會會員，請查照。
.....105 年 6 月 8 日北市都授建字第 10512692700 號 44

- A1—839 函轉內政部「建造執照及雜項執照簽證項目抽查作業要點」，業經內政部於 105 年 6 月 4 日台內營字第 10508071502 號令修正發布（如附件），請查照轉知貴會會員。
105 年 6 月 16 日北市都建照字第 10512699500 號 48

A2 台北市建築法規

- A2—892 函轉「臺北市工業區變更捐贈可建築土地改以捐獻代金折算繳納作業流程」一份，請查照轉知貴會會員。
105 年 5 月 12 日北市都建照字第 10579424300 號 51
- A2—893 為加強本市建照工程使用預拌混凝土品質管理，於本市建照工程申報樓版勘驗時，自 105 年 7 月 1 日起增列「建築物新拌混凝土碎石粒料級配酸鹼值檢測報告書」，請查照。
105 年 5 月 23 日北市都授建字第 10563368300 號 54
- A2—894 為加強本市新建建築物外牆飾材施工管理，有關新建建築物外牆飾材施工管理制度將於 105 年 7 月 1 日執行一案，請轉知貴會所屬會員依說明事項配合辦理，請查照。
105 年 5 月 30 日北市都授建字第 10563375700 號 57
- A2—895 有關本府工務局新建工程處接管併建照工程之建築出入通路及排水系統自費開闢計畫道路，竣工勘驗時應備竣工文件一案，請轉知貴會所屬會員依說明事項配合辦理，請查照。
105 年 6 月 7 日北市都授建字第 10580443100 號 58

B2 台北市都市計畫法規

- B2—348 修正「臺北市政府受理都市更新權利變換實施者依都市更新條例第三十六條規定請求代為拆除或遷移土地改良物補充規定」第十點之附件「臺北市政府受理都市更新權利變換實施者依都市更新條例第三十六條規定請求代為拆除或遷移土地改良物補充規定值業流程」，業經 105 年 5 月 19 日府都新字第 10530585000 號令發布，並自中華民國 105 年 5 月 26 日生效，請查照。
105 年 5 月 19 日府都新字第 10530585001 號 62

- B2—349 函轉內政部函關於外國股份有限公司得否為都市更新條例所定之「都市更新事業機構」案，請查照。
105 年 5 月 24 日北市都授新字第 10512338200 號 65
- B2—350 「臺北市政府受理都市更新整建維護案件處理原則」，業經本府 105 年 5 月 27 日府都新字第 10530563900 號令修正發布，茲檢附發布令（含附件）1 份，請查照。
105 年 5 月 27 日府授都新字第 10530563901 號 68

B5 新北市都市計畫法規

- B5—007 檢送本府修正「新北市都市更新單元劃定基準」第八點，並自即日生效，請轉知所屬會員，請查照。
105 年 4 月 29 日新北府城更字第 1053413397 號 72
- B5—008 檢送本府修正「新北市都市更新建築容積獎勵核算基準」第 12 點規定，請轉知所屬會員，請查照。
105 年 5 月 27 日新北府城更字第 1053414528 號 97

E1 中央水電消防法規

- E1—156 「自來水用戶用水設備標準」第 6 條，業經本部於中華民國 105 年 6 月 6 日以經水字第 10504602540 號令修正發布，檢送發布令影本（含法規條文）1 份，請查照。
105 年 6 月 6 日經水字第 10504602543 號 101

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—718 公告公開展覽本市都市計畫「修訂臺北市『基隆河（中山橋至成美橋段）附近地區土地使用分區與都市設計管制要點』內住宅區（供住宅使用）、住宅區（供住商混合使用）及住宅區（供拆遷安置專案住宅使用）規定計畫案」計畫書。
105 年 5 月 23 日府都規字第 10532780400 號 104
- H—719 公告公開展覽本市都市計畫「變更臺北市北投區振興段一小段 376 地號等土地國小用地為私立奎山學校用地主要計畫案」計畫書、圖。
105 年 5 月 26 日府都規字第 10533606100 號 105

-
- H—720 公告公開展覽本市都市計畫「修訂『變更臺北市文山區景美溪左岸（萬壽橋至道南橋間）機關用地、公園用地、道路用地為第三種住宅區、道路用地、公園用地細部計畫案』內有關都市設計管制要點規定事案」計畫書。
.....105 年 6 月 1 日府都規字第 10533542200 號 106
- H—721 公告公開展覽本市都市計畫「變更臺北市內湖區舊宗段 13 地號土地機關用地（環境保護局修車廠暨資源回收隊）為產業支援設施用地細部計畫案」計畫書圖。
.....105 年 6 月 6 日府都規字第 10534692000 號 107
- H—722 公告公開展覽本市都市計畫「修訂臺北市內湖區潭美段五小段 21 地號等土地影視音產業區土地使用分區管制規定案」計畫書。
.....105 年 6 月 6 日府都規字第 10534647500 號 108
-