

建築師會訊第九六〇期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會

校對：鄭凱文主任委員

A1 中央建築法規

- A1—938 「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」業經本部於 107 年 2 月 21 日以台內營字第 1070802652 號令修正發布，如需修正發布條文，請至行政院公報資訊網（網址 <http://gazette.nat.gov.tw>）下載，請查照並轉知所屬。
107 年 2 月 21 日台內營字第 1070802652 號 1
- A1—939 「地質敏感區基地地質調查及地質安全評估作業準則」第 16 條、第 17 條，業經本部於中華民國 107 年 2 月 23 日以經地字第 10704600820 號令修正發布，檢送發布令影本（含法規條文）1 份，請查照。
107 年 2 月 23 日經地字第 10704600823 號 12
- A1—940 有關貴部來函建請修訂長期照顧服務法之長期照顧服務機構類型，其建築物類組認定 1 案，請查照。
107 年 2 月 26 日台內營字第 10708028991 號 16
- A2—941 有關「建築物使用類組及變更使用辦法第 2 條規定建築物用類組之解釋令」，業經本部以 107 年 2 月 26 日台內營字第 1070802899 號令訂定發布，茲檢送發布令 1 份，請查照。
107 年 2 月 26 日台內營字第 10708028992 號 18
- A1—942 關於貴局函詢「都市危險及老舊建築物加速重建條例」（以下簡稱本條例）涉及建築基地內之部分建築物拆除重建疑義，復如說明，請查照。
107 年 3 月 6 日營署更字第 1070007182 號 20
- A1—943 有關建築物依「建築物使用類組及變更使用辦法」變更使用，其安全梯構造依建築技術規則建築設計施工編第 96 條、第 97 條改善，涉及安全梯之出入口疑義 1 案，請查照轉知貴會會員。
107 年 3 月 9 日北市都授建字第 10710836900 號 22

- A1—944 「建築技術規則」建築設計施工編部分條文，業經本部於 107 年 3 月 15 日以台內營字第 1070803214 號令修正發布，如需修正發布條文，請至行政院公報資訊網（網址 <http://gazette.nat.gov.tw>）下載，請查照並轉知所屬。
107 年 3 月 15 日台內營字第 1070803214 號 25

A2 台北市建築法規

- A2—970 訂定「臺北市加強合法建築物隔成多間套房出租安全管理檢查表」，如說明，請查照並轉知所屬會員。
107 年 2 月 23 日北市都授建字第 10734059600 號 31
- A2—971 函轉本府文化局釋示有關文化資產保存法第 34 條通案處理原則疑義，經 107 年 1 月 30 日研商會議後決定處理原則一案，請查照轉知貴會會員。
107 年 3 月 5 日北市都授建字第 10746462800 號 35
- A2—972 為加強本市建照工程施作外牆飾材施工管理業務，相關施工計畫及竣工報告自 105 年 7 月 1 日起於申報二樓版勘驗及竣工勘驗時須檢附相關書面資料，自 107 年 4 月 15 日起製作 pdf 文件檔燒錄於光碟片，申請使用執照時一併檢附，敬請轉知貴會所屬會員配合辦理，請查照。
107 年 3 月 15 日北市都授建字第 10733253000 號 38
- A2—973 為強化本市居住環境安全，建築物室內裝修後建築物之使用類別屬住宿類者(H類)，於申請竣工查驗時併卷檢附「臺北市加強合法建築物隔成多間套房安全管理檢查表」，詳如說明，請查照並轉知所屬會員。
107 年 3 月 15 日北市都授建字第 10734102200 號 40
- A2—974 為本市建築執照新申請案管區列管會辦表無紙化（電子化）作業涉及文化資產清單等後續辦理事宜，請查照。
107 年 3 月 23 日北市都授建字第 10734862101 號 42
- A2—975 為本市建築執照新申請案管區列管會辦表無紙化（電子化）作業事宜，請查照轉知貴會會員。
107 年 3 月 23 日北市都授建字第 10734862100 號 43

B2 台北市都市計畫法規

- B2—419 有關「都市更新條例第 29 條之 1 簡易變更涉及財務計畫等內容連動處理程序」，請轉知所屬會員周知，請查照。
107 年 2 月 21 日府授都新字第 10730020400 號 45
- B2—420 有關「臺北市萬華區龍山段一小段 922 地號等 9 筆土地都市更新事業計畫案」，涉商業區之容積率認定一案，詳如說明，請查照。
107 年 3 月 12 日府授都規字第 10731487400 號 47
- B2—421 函轉修正「臺北市市有不動產參與都市更新申請分配更新後房地注意事項」條文，發布令、修正總說明及修正對照表各 1 份，請查照並轉知貴會會員。
107 年 3 月 21 日北市都授建字第 10747255400 號 49
- B2—422 檢送「107 年度本市都市更新整建維護規劃設計及實施經費補助申請暨審查原則」公告影本 1 份，惠請協助轉知所屬會員與轄屬專業機構及成員，相關資訊可至本市都市更新處網站查詢 (<http://uro.gov.taipei/>)，請查照。
107 年 3 月 22 日府都新字第 10730320202 號 51
- B2—423 有關 107 年 1 月 31 日發布之修訂「臺北市都市更新單元規劃設計獎勵容積評定標準」，相關檢核表單與事業計畫及權利變換計畫書範本，詳如說明，請查照。
107 年 3 月 23 日北市都授新字第 10730462100 號 52

B5 新北市建築法規

- B5—020 有關「變更新莊都市計畫（配合副都心中心地區）細部計畫（臺灣電影文化中心案）」土地使用分區管制要點第 21 點開挖率執行疑義一案，如說明，請查照。
107 年 2 月 12 日新北城都字第 1070266080 號 54
- B5—021 有關都市計畫法新北市施行細則第 17 條執行方式一案，請查照。
107 年 3 月 13 日新北府城都字第 1070483872 號 55

- B5—022 訂定「新北市捷運系統及其設施設備都市設計審議原則」，
並自 107 年 3 月 15 日起實施，請查照。
.....107 年 3 月 26 日新北府城設字第 1070571033 號 56

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—802 檢送本市都市計畫「修訂臺北市南港區南港段一小段 366
地號等土地住宅區（特）土地使用分區管制細部計畫案」
公開展覽公告及計畫書各 2 份，請查照辦理。
.....107 年 3 月 5 日府都規字第 10730985902 號 58
- H—803 檢送本市都市計畫「變更臺北市北投區湖山段三小段 738-3
地號等土地保護區為溫泉產業特定專用區主要計畫案」及
「擬定臺北市北投區湖山段三小段 738-3 地號等土地溫泉
產業特定專用區細部計畫案」公開展覽計畫書圖各 2 份，
請查照辦理。
.....107 年 3 月 14 日府都規字第 10641305302 號 60
- H—804 檢送本市都市計畫「配合臺北市捷運系統環狀線第二階段
路線工程變更沿線土地為交通用地及捷運開發區主要計畫
案」及「擬定臺北市捷運系統環狀線第二階段路線捷運開
發區細部計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦
理。
.....107 年 3 月 15 日府都規字第 10731519202 號 62
- H—805 檢送本市都市計畫「變更臺北市文山區實踐段一小段 298-4
地號等土地第三種住宅區為第三種住宅區（特）細部計畫
案」發布實施公告文、細部計畫書、圖各 1 份，請查照辦
理。
.....107 年 3 月 21 日府都規字第 10730904602 號 63