

# 建築師會訊第九五八期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會

校對：鄭凱文主任委員

## A1 中央建築法規

- A1—932 「公共場所親子廁所盥洗室設置辦法」，業經本部於 106 年 12 月 15 日以台內營字第 1060818995 號令訂定發布，如需訂定發布條文，請至行政院公報資訊網（網址 <http://gazette.nat.gov.tw>）下載，請查照並轉知所屬。  
 .....106 年 12 月 15 日台內營字第 1060818995 號 1
- A1—933 函轉有關於「都市危險及老舊建築物加速重建條例」重建計畫是否有土地法第 34 條之 1 之適用一案（如附件），請查照轉知貴會會員。  
 .....106 年 12 月 22 日北市都授建字第 10641397400 號 5
- A1—934 有關建築物使用類組及變更使用辦法第二條規定建築物使用類組之解釋如下，並自即日生效。  
 .....107 年 1 月 3 日台內營字第 1060820440 號 7
- A1—935 函轉「建築技術規則」建築設計施工編部分條文，業經內政部於 106 年 12 月 21 日台內營字第 1060817418 號令修正發布，如需修正發布條文，請至行政院公報資訊網（網址 <http://gazette.nat.gov.tw>）下載，請查照轉知貴會會員。  
 .....107 年 1 月 4 日北市都授建字第 10610406100 號 8
- A1—936 有關新建及增建建築物辦理公共建築無障礙設施勘檢疑義一案，請查照。  
 .....107 年 1 月 8 日內授營建管字第 1070800397 號 13

## A2 台北市建築法規

- A2—966 有關本市「自助儲物空間業」之建築物使用類組確認方式，詳如說明，請查照並協助轉知相關所屬會員。  
 .....107 年 1 月 5 日北市都授建字第 10634612100 號 15

- A2—967 有關本市建築執照適用基地開發排入雨水下水道逕流量標準案件之更正後「臺北市基地開發貯集滯洪量計算表」、「臺北市基地開發逕流排放量計算表」適用日期，請查照。  
 .....107 年 1 月 24 日北市工授水字第 10733192600 號 17

## A5 新北市建築法規

- A5—005 檢送「新北市政府執行都市危險及老舊建築物加速重建作業流程」，敬請貴公會轉知所屬會員，請查照。  
 .....107 年 1 月 16 日新北工使字第 1070112172 號 18

## B2 台北市都市計畫法規

- B2—413 檢送修正「臺北市都市更新案自提修正幅度過大處理方式」（簡稱自提修正處理方式）請轉知所屬會員周知，請查照。  
 .....107 年 1 月 4 日北市都授新字第 10632959600 號 23
- B2—414 檢送本市「容積代金估價報告書範本」106 年修正版本 1 份，可逕至本市容積移轉審查管理系統（[http://www.tdr.udd.gov.taipei/CP/web\\_page/Index.jsp](http://www.tdr.udd.gov.taipei/CP/web_page/Index.jsp)）下載，請查照並轉知所屬。  
 .....107 年 1 月 4 日北市都綜字第 10730120700 號 26
- B2—415 檢送「臺北市都市更新權利變換選配作業須知」，請查照轉知。  
 .....107 年 1 月 5 日北市都授新字第 10632959500 號 27
- B2—416 有關「臺北市老舊中低層建築社區辦理都市更新擴大協助專案計畫」涉及都市設計及土地使用開發許可審議之簡化程序，自即日起實施，請轉所屬會員知照，請查照。  
 .....107 年 1 月 22 日府授都設字第 10730068500 號 29
- B2—417 函轉「臺北市政府受理都市計畫、都市設計及都市更新回饋、捐贈作業要點」一案，請查照轉知貴會會員。  
 .....107 年 1 月 30 日北市都建照字第 10745898800 號 32

## B5 新北市建築法規

- B5—017 檢送修正「新北市都市更新建築容積獎勵核算基準」第 12 點規定，並自即日生效，請轉知所屬會員，請查照。  
.....107 年 1 月 8 日新北府城更字第 1063540998 號 43
- B5—018 訂定「新北市林口特定區都市計畫內工業區土地申請提高容積率都市設計審議原則」，並自 107 年 1 月 31 日起實施，請查照。  
.....107 年 1 月 11 日新北府城設字第 1070087832 號 50

## H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—796 檢送本市都市計畫「擬定臺北市南港區南港段三小段 41 地號土地策略型工業區細部計畫案」發布實施公告文及計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。  
.....106 年 12 月 14 日府都規字第 10602296302 號 54
- H—797 檢送本市都市計畫「修訂臺北市南港區南港段三小段 11 地號土地策略型工業區土地使用分區管制案」發布實施公告文及計畫書各 1 份，請查照辦理。  
.....106 年 12 月 27 日府都規字第 10602380802 號 55
- H—798 檢送本市都市計畫「修訂臺北市南港區南港段二小段 378 地號等土地第三種商業區（特）土地使用分區管制細部計畫案」發布實施公告文及計畫書各 1 份，請查照辦理。  
.....107 年 1 月 17 日府都規字第 10602380902 號 57
- H—799 檢送本市都市計畫「變更臺北市信義區吳興段二小段 163-2 地號等土地第三種住宅區為第三種住宅區(特)細部計畫案」發布實施公告文及計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。  
.....107 年 1 月 17 日府都規字第 10641936802 號 59

H—800 檢送本市都市計畫「『修訂台北市土地使用分區（保護區、農業區除外）計畫（通盤檢討）案』內有關八德路四段、東寧路、縱貫鐵路、八德路四段 106 巷所圍地區（原唐榮鐵工廠）土地使用計畫案」土地使用分區管制細部計畫案（第二次修訂）」公告發布實施公告文及都市計畫書各 1 份，請查照辦理。

.....107 年 1 月 18 日府都規字第 10602424802 號 60