

建築師會訊第九四〇期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會
校對：鄭凱文主任委員

A1 中央建築法規

- A1—840 有關內政部修正發布「建築技術規則」部分條文一案，請查照轉知貴會會員。
.....105年6月17日北市都授建字第10512755700號 1
- A1—841 臺北水源特定區範圍內之建造執照或雜項執照建築期限展延事宜，特此公告周知。
.....105年6月24日水臺建字第10550040520號 3

A2 台北市建築法規

- A2—896 有關申辦劃定都市更新單元案件，本局建築管理工程處協助提供鄰地相關建築圖資之執行原則與實施方式如說明二，請轉知貴會會員，請查照。
.....105年6月8日北市都授建字第10565373700號 4
- A2—897 函轉交通部函釋民眾於都市計畫廣場兼停車場用地內申請臨時建築使用執照，並提供空地作免費停車場使用，是否適用停車場法第11條之規定一案（如附件），請查照轉知貴會會員。
.....105年6月23日北市都建照字第10512841600號 6
- A2—898 為本府工務局新建工程處協審建照列管開闢計畫道路案件，若涉及都市更新事業計畫由實施者辦理捐贈開闢計畫道路部分，其送審資料是否須檢附土地權利證明文件及土地永久使用同意書等相關事宜一案，自即日起適用，請查照轉知貴會會員。
.....105年6月24日北市都授建字第10580441800號 9
- A2—899 有關本府工務局新建工程處接管併建照工程之建築出入通路及排水系統自費開闢計畫道路，竣工勘驗時應備竣工文件一案，請轉知貴會所屬會員依說明事項配合辦理，請查照。
.....105年6月28日北市都授建字第10535159000號 14

- A2—900 有關本市集合住宅之公寓大廈室內裝修涉及不正當裝修成
多間套房管理措施，針對「增設兩間（含）以上浴室、廁
所」之認定方式及相關執行補充事項如說明，請查照。
……………105 年 6 月 28 日北市都授建字第 10564302900 號 18
- A2—901 函轉本府 105 年 6 月 28 日府都建字第 10564907000 號令廢
止「臺北市建築物及法定空地綠化實施要點」，請查照。
……………105 年 6 月 28 日府授都建字第 10564907002 號 20
- A2—902 有關本府修正發布「臺北市雨水下水道相關設施及用戶排
水設備審查及查驗要點」一案，請查照轉知貴會會員。
……………105 年 6 月 29 日北市都建照字第 10580786900 號 22
- A2—903 為加強本市建照工程使用預拌混凝土品質管理，於本市建
照工程申報樓版勘驗時，原訂 105 年 7 月 1 日起增列「建
築物新拌混凝土碎石粒料級配酸鹼值檢測報告書」，延至
105 年 9 月 1 日起實施，請查照。
……………105 年 6 月 30 日北市都授建字第 10563423700 號 39

B2 台北市都市計畫法規

- B2—351 有關本府「臺北市容積移轉審查許可自治條例」第 4 條第 3
項第 2 款第 1 目第 1 細目道路用地「…持有年限達 5 年以
上」之認定基準，如說明，請查照並轉知相關單位。
……………105 年 6 月 7 日北市都綜字第 10534360701 號 40
- B2—352 函轉財政部有關國有公用土地參與都市更新案件，請確實
依「都市更新事業範圍內國有土地處理原則」規定辦理並
轉知所屬一案，請查照。
……………105 年 6 月 14 日北市都授新字第 10512706600 號 42
- B2—353 函轉本府 105 年 6 月 16 日府都建字第 10564896700 號令修
正「臺北市加強山坡地雜項執照審查會審小組工作要點」
第三、五、七及八點規定，請查照。
……………105 年 6 月 16 日府授都建字第 10564896701 號 43

- B2—354 檢送「臺北市都市更新案申請建築基地及建築物採綠建築設計容積獎勵協議書」、「臺北市都市更新案建築基地、建築物採綠建築設計獎勵容積办理流程示意圖」、新增「修訂都市更新案申請建築基地及建築物採綠建築設計容積獎勵協議書」及相關範本各 1 份，請查照。
105 年 6 月 16 日府都新字第 10530857501 號 53
- B2—355 有關「臺北市大同區大稻埕歷史風貌特定專用區細部計畫案」內「特定專用區（四）（供河濱住宅使用）」之基準容積認定一案，詳如說明，請查照。
105 年 7 月 6 日北市都規字第 10534661100 號 70

G 其它相關法規

- G—267 修正「公共工程技術服務契約範本」（下稱契約範本），其電子檔並登載於本會網站（進入首頁 <http://www.pcc.gov.tw> 後，點選>法令規章>政府採購法規>招標相關文件及表格），請查照並轉知所屬機關。
105 年 6 月 15 日工程企字第 10500187660 號 72
- G—268 檢送本會訂定之「建築物工程技術服務採購評選項目及配分權重範例」乙份，請參考並轉知所屬（轄）機關。
105 年 6 月 29 日工程企字第 10500204320 號 73

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—723 核定公告本市都市計畫「變更臺北市北投區關渡段三小段 1 地號及 1-1 地號等 2 筆土地第二種住宅區為機關用地細部計畫案」計畫書、圖，並自民國 105 年 6 月 17 日零時起生效。
105 年 6 月 16 日府都規字第 10534387300 號 81
- H—724 公告公開展覽本市都市計畫「修訂臺北市大同區大稻埕歷史風貌特定專用區細部計畫（通盤檢討）案」計畫書。
105 年 6 月 16 日府都規字第 10534658400 號 82
- H—725 公告公開展覽本市都市計畫「變更臺北市士林社子島地區主要計畫案」計畫書、圖。
105 年 6 月 17 日府都規字第 10534659300 號 83

-
- H—726 公告實施本市都市計畫「變更臺北市中正區公園段一小段 192-7 地號等土地交通廣場用地及道路用地為廣場用地、道路用地及交通廣場用地主要計畫案」計畫書圖，並自 105 年 7 月 12 日零時起生效。
.....105 年 7 月 11 日府都規字第 10534659400 號 84
- H—727 公告實施本市都市計畫「變更臺北市南港區中南段一小段 482 地號等 21 筆土地機關用地為特定專用區主要計畫案」計畫書圖，並自 105 年 7 月 8 日零時生效。
.....105 年 7 月 7 日府都規字第 10508251500 號 85
-