

建築師會訊第八七一期 法令轉知 目錄

編碼：王德生建築師

校對：郭恆成建築師

A1 中央建築法規

- A1—462 函轉內政部營建署「為有效提升高速公路兩側違規樹立廣告（俗稱 T 霸）查處績效，對於其違法接電及使用部分，得請臺灣電力公司配合停電」乙案，請 查照轉知 貴會會員。
北市都建字第 09912640700 號 1
- A1—463 函轉行政院農業委員會「有關平均坡度超過 30%之山坡地農業用地，申請農業設施容許使用之規定」乙案（如附件），請查照轉知 貴會會員。
北市都建字第 09913045300 號 5
- A1—464 有關積極輔導所轄「營建事業」依法清除處理事業廢棄物事宜案（如附件），請轉知 貴會會員查照。
北市都建字第 09912560100 號 9
- A1—465 檢送 99 年 8 月 20 日研商「山坡地管理相關議題」會議紀錄 1 份，請查照。
農授水保字第 0991871946 號 15
- A1—466 檢送內政部函釋關於「宗教、殯葬（E）類」其建築物公共安全檢查申報規模及檢查標準仍有該部 88 年 8 月 6 日台 88 內營字第 8874102 號函示規定之適用，請 查照並所屬會員配合辦理。
北市都建字第 09936419700 號 19
- A1—467 有關共有之建築改良物欲依土地法第 34 條之 1 拆除時，為顧及區分所有權人權益，於申辦拆除執照時，須檢具其他共有人已領受之證明或依法提存之證明文件，請 查照轉知 貴會會員。
北市都建字第 09963719800 號 23
- A1—468 函轉內政部函釋「公有土地標售前，原土地管理機關未經申辦拆除執照即將地上建築物拆除，嗣後標得土地之所有權人如何補辦拆除執照乙案」，請 查照轉知 貴會會員。
北市都建字第 09936581600 號 27

- A1—469 為落實公共藝術執行，函轉行政院文化建設委員會宣導事項，請 查照轉知 貴會會員。
北市都建字第 09979618500 號 31
- A1—470 函轉行政院公共工程委員會為提升公共工程技術雜務案件品質，重申技師法有關「簽署」或「簽證」之相關規定乙案（詳附件），請轉知 貴會會員查照。
北市都建字第 09979855600 號 35

A2 台北市建築法規

- A2—448 函轉「細部計畫書內規定停車位設置數量與臺北市土地使用分區管制規則不一時處理原則」函影本乙份，請 查照轉知 貴會會員。
北市都建字第 09978449900 號 51
- A2—449 公告修正「臺北市免辦建築執照建築物或雜項工作物處理原則」部分條文（修正第二點第四款及第三點第八款並新增第三點第十一款），自發文日起實施，請轉知 貴會會員查照。
北市都建字第 09963681600 號 55
- A2—450 為確保建築物高樓施工使用塔式起重機之公共安全，自即日起凡本市之建築工程，若採用塔式起重機施工者，應將相關資料列入施工計畫書中檢討，請轉知所屬會員知悉，並依說明事項配合辦理，請 查照。
北市都建字第 09912039000 號 73
- A2—451 有關請報備列入本市建築爭議事件鑑定單位乙案，復如說明，請 查照。
北市都建字第 09935897600 號 75
- A2—452 有關本府公告指定本市原有合法建築物防火避難設施改善項目（第 2 階段）乙案，自中華民國 100 年 1 月 1 日起實施，請 查照。
北市都建字第 09964324300 號 77

- A2—453 「臺北市建築物室內裝修審核及查驗作業事項準則」，業經本府於 99 年 8 月 23 日以府法三字第 0932540300 號令訂定發布，請 查照。
.....北市都建使字第 09936531900 號 79
- A2—454 自即日起，領有本局核發之拆除執照得比照建築法規定申請展期，請轉知 貴會所屬會員知照。
.....北市都建字第 09963120400 號 89
- A2—455 檢送本局所屬臺北市建築管理處 99 年 8 月 16 日研商「建築物一定規模以下免辦變更及室內裝修、戶數變更等相關執行疑義」會議紀錄乙份，請 查照並轉 貴會會員知照。
.....北市都建字第 09964327300 號 91
- A2—456 檢送辦理檢討修訂「臺北市山坡地開發建築要點」管制規定乙案，公告公開徵求意見相關資料（公告及 88 年 6 月 7 日公告實施之臺北山坡地開發建築要點各 2 份、適用山開要點地區範圍圖 3 份『其中 1 份標示里行政界線之範圍圖，比例尺一萬分之一』及意見表 1 份），請查照辦理。
.....府都築字第 09934663001 號 97
- A2—457 公告修正「臺北市免辦建築執照建築物或雜項工作物處理原則」部分條文（修正第二點第十一款），自發文日起實施，請轉知 貴會會員查照。
.....北市都建字第 09964328700 號 105
- A2—458 檢送本局修訂「臺北市一定規模以下免辦理變更使用執照建築物申設立案許可檢視表」及「臺北市未領得使用執照建築物申設一定規模以下立案許可簽證項目表」乙份，自即日起實施，請 查照轉行。
.....北市都建字第 09964370200 號 123
- A2—459 有關「石牌綠地系統面臨 10 公尺綠帶指定建築線」，是否退縮 4 公尺以上建築疑義乙案函影本乙份，請 查照轉知貴會會員。
.....北市都建照字第 09979734500 號 133

B1 中央都市計畫法規

- B1—095 檢送本部 99 年 8 月 18 日研商都市更新單元範圍重疊及同意書重複出具暨捐贈公益設施之土地成本估算疑義會議紀錄 1 份，請 查照。
內授營更字第 0990807169 號 135
- B1—096 檢送本部 99 年 8 月 27 日續商都市更新單元範圍重疊及同意書重複出具處理疑義會議紀錄 1 份，請 查照。
內授營更字第 0990807508 號 139
- B1—097 函轉內政部 99 年 9 月 13 日台內營字第 0990807659 號函有關適用都市更新條例第 46 條第 3 款減免規定，請查照。
北市都新字第 09913799500 號 141

B2 台北市都市計畫法規

- B2—176 函轉內政部就貴公司關於都市更新案涉及該部 83 年 9 月 22 日台內營字第 8388396 號函有關一樓設置陽台之適用疑義函釋結果，如附件，請查照。
北市都新字第 09913143700 號 145
- B2—177 檢送本部 99 年 8 月 6 日研商「擬定臺北市中正區永昌段三小段 159 地號等 113 筆土地都市更新事業計畫及權利變換計畫案」涉及都市更新範圍內公有土地抵充作為公共設施用地執行疑義事宜會議紀錄 1 份，請 查照。
內授營更字第 0990806730 號 147
- B2—178 有關依都市計畫容積移轉實施辦法規定申請移入容積之接受基地須與建築計畫範圍一致乙案，惠請轉知所屬會員，請 查照。
府都綜字第 09936539200 號 149
- B2—179 函轉本府都市發展局函釋「依規定應退縮之人行步道不得將綠地用地併入計算」乙案，請 查照轉知 貴會會員。
北市都建照字第 09979750600 號 151

- B2—180 核定公告本市都市計畫「臺北市建築基地未開發前環境改善容積獎勵案」計畫書、圖，並自民國 99 年 9 月 30 日零時起生效。
.....府都規字第 09936556800 號 153

C1 中央法規技術會報

- C1—331 檢送本署 99 年 7 月 9 日召開研商集合住宅於各樓層設置大廳、交誼廳、健身房、閱覽室或其他供社區住戶及管委會使用之公共空間樓層高度疑義案會議紀錄乙份，請查照。
.....營署建管字第 0992913574 號 155
- C1—332 關於建築物未達設置緊急昇降機標準之建築物，若擬依緊急昇降機設置標準自行設置者，其緊急昇降機之機道及排煙室所占面積，是否得依建築技術規則建築設計施工編第 162 條規定免計容積事宜乙案，請 查照。
.....台內營字第 0990807150 號 159
- C1—333 檢送本署 99 年 8 月 17 日召開研商建築技術規則規定之免計入建築面積之雨遮位置範圍及條件等事宜會議紀錄乙份，請查照。
.....營署建管字第 0992914907 號 161
- C1—334 檢送本署 99 年 8 月 20 日研商高層建築物設置之防災中心容積計算疑義會議紀錄乙份，請查照。
.....營署建管字第 0992917292 號 165
- C1—335 函轉內政部修正發布建築技術規則建築設計施工編第 308 條條文乙案，請 查照轉知 貴會會員。
.....北市都建字第 09902866200 號 167
- C1—336 函轉內政部有關建築物原核定停車空間變更為一般零售場所使用之申請案件，是否應檢討建築物之天花板高度乙案，請 查照並轉知 貴會會員。
.....北市都建字第 09936546700 號 171

E1 中央水電消防法規

- E1—109 「建築物污水處理設施設計技術規範」第 2.1 點之表 2-1，業經本部於 99 年 9 月 6 日以台內營字第 0990806612 號令修正發布，茲檢送發布令（含附件）1 份，請 查照。
台內營字第 09908066121 號 173
- E1—110 函轉行政院環境保護署「開發行為應實施環境影響評估細目及範圍認定標準」第 26 條規定解釋令 1 份，請 查照轉知 貴會會員。
北市都建字第 09979620300 號 181
- E1—111 檢送本會 99 年 9 月 13 日召開「建築物電信設備設計圖說審查費及完工審驗費收費標準修正草案」公開說明會會議紀錄，如附件，請 查照。
通傳技字第 09943023720 號 185

E2 台北市水電消防法規

- E2—081 「臺北市重要地段挖掘道路加強管理要點」業經本府以 99 年 6 月 29 日府工新字第 09965130900 號令發布廢止，並自即日起生效，請轉知 貴會所屬會員知照。
北市都建字第 09935127700 號 195

G 其它相關法規

- G—185 依文化創意產業發展法第三條第二項訂定「文化創意產業內容及範圍」，並自中華民國九十九年八月三十日生效。
 附「文化創意產業內容及範圍」
文壹字第 09920200354 號 199
- G—186 函轉行政院勞工委員會公告「吊升荷重在三公噸以上固定式起重機操作人員及吊升荷重在三公噸以上之移動式起重機操作人員之勞工安全衛生教育訓練職類，其測驗採技術士技能檢定方式，並自中華民國 100 年 7 月 1 日生效」公告（如附件）1 份，請轉知 貴會會員查照辦理。
北市都建字第 09936136500 號 205

- G—187 函轉本府「99 年 8 月 20 日府交治字第 09930746401 號」府令 1 份，請 查照轉知 貴會會員。
.....北市都建字第 09979681400 號 209

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—507 核定公告本市都市計畫「修訂臺北市基隆河（中山橋至成美橋段）附近地區細部計畫商業區（供商業購物中心使用）街廓編號 A2 基地（中山區金泰段 105 地號）土地使用分區管制規定與都市設計管制要點計畫案」計畫書，並自民國 99 年 9 月 8 日零時起生效。
.....府都規字第 09902564900 號 214
- H—508 核定公告本市都市計畫「修訂『修訂臺北市萬華區都市計畫細部計畫通盤檢討案』內土地使用分區管制暨劃定臺北市萬華區雙園段三小段 696、704 地號及中山區長春段二小段 343 地號、中山段三小段 158、168、168-1 地號土地為容積接受區計畫案」計畫書圖，並自民國 99 年 9 月 15 日零時生效。
.....府都規字第 09902509000 號 215